

462489-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Gradbena dela – Raamovereenkomst Trainingsfaciliteiten Werken op Hoogte Defensie
OJ S 127/2026 06/07/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Rijksvastgoedbedrijf

E-naslov: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Raamovereenkomst Trainingsfaciliteiten Werken op Hoogte Defensie

Opis: Het Rijksvastgoedbedrijf (hierna: RVB) is de vastgoedorganisatie van en voor de Rijksoverheid en is onderdeel van het ministerie van Binnenlandse zaken en Koninkrijksrelaties. Vanuit onze rol als vastgoedbeheerder van het Rijk draagt het RVB onder andere zorg voor de instandhouding & nieuwbouw van het vastgoed van Defensie. Onze missie is om op een doelmatige en doeltreffende manier zorg te dragen voor gebruiksgereed, veilig en toekomstbestendig duurzaam vastgoed ten behoeve van de activiteiten van haar klanten. Hierdoor draagt zij bij aan het door het Ministerie van Defensie succesvol kunnen uitoefenen van haar kerntaken. Het ministerie van Defensie is, ten aanzien van het beheer en onderhoud van het vastgoed, de klant van het RVB. De voorgenomen Raamovereenkomst betreft de instandhouding van een deel van het sportvastgoed van Defensie, namelijk de “trainingsfaciliteiten Werken op Hoogte” (hierna: TF WoH). Zie ook paragraaf 2.1.1 van de aanbestedingsleidraad. De (geschatte) waarde bedraagt 52.000.000,00 euro. De maximale omvang voor deze raamovereenkomst bedraagt 65.000.000,00 euro en geldt voor de looptijd van de raamovereenkomst inclusief eventuele verlengingen. Bij het vaststellen van de geschatte en maximale omvang van de raamovereenkomst zijn aannames gedaan ten aanzien van de behoeftestelling. De daadwerkelijke behoeftestelling is afhankelijk van toekomstige ontwikkelingen en het beschikbaar te stellen budget hiervoor. Zo kan het voorkomen dat de omvang van de raamovereenkomst nihil bedraagt of aanzienlijk meer dan geschat. Om mogelijke toekomstige ontwikkelingen te ondervangen, is de vastgestelde maximale omvang van de raamovereenkomst hoger dan de geschatte omvang. Behoudens beëindiging van de raamovereenkomst bij overschrijding van de maximale omvang, kunnen ondernemers op geen enkele wijze rechten ontleen aan de geschatte of maximale omvang. Het RVB streeft ernaar om de omzet gelijkmatig te verdelen over de verschillende jaren en deze zo voorspelbaar mogelijk te maken.

Identifikator postopka: e353d9ea-d6d8-40ff-bdf9-b4f51e9b89a0

Notranji identifikator: 6274299

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 37400000 Izdelki in oprema za šport, 37535290 Oprema za plezanje po steni in oprema za plezanje po vrvi

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Nederland en Carib

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Trainingsfaciliteiten Werken op Hoogte Defensie

Opis: Perceel 1 Zie aanbestedingsleidraad paragraaf 2.2.

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45220000 Dela na inženirskih in visokih gradnjah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45212221 Gradbena dela, povezana s konstrukcijami za športna igrišča, 45223000 Gradbena dela na konstrukcijah, 50800000 Razne storitve popravila in vzdrževanja, 71630000 Storitve tehničnih pregledov in testiranj

Možnosti:

Opis možnosti: Verlenging looptijd raamovereenkomst

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Nederland en Carib

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 4 Leta

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: De raamovereenkomst kan éénmaal met 1 jaar worden verlengd.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: De raamovereenkomst wordt aangegaan voor de duur van maximaal vier (4) jaar met een optie tot verlenging van eenmaal één (1) jaar.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Prijs

Opis: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 0

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Plan van Aanpak hoofdstuk 1 - Aanpak werkzaamheden

Opis: Zie paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 0

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Plan van Aanpak hoofdstuk 2 - KSF en KPI's

Opis: Zie paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 0

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 07/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431705>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431705>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 14/10/2026 09:05:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Rijksvastgoedbedrijf -

Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Rijksvastgoedbedrijf

Registrska številka: 552550970

Poštni naslov: Korte Voorhout 7

Mesto: Den Haag

Poštna številka: 2511 CW

Podregija države (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Chris Meerhof

E-naslov: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Tel.: +31 702140214

Spletni naslov: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Dashboard van deze aanbesteding

Poštni naslov: Korte Voorhout 7

Mesto: 's Gravenhage

Poštna številka: 2511 CW

Podregija države (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Rijksvastgoedbedrijf

E-naslov: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Spletni naslov: <https://www.TenderNed.nl/>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Poštni naslov: Korte Voorhout 7

Mesto: 's Gravenhage

Poštna številka: 2511 CW

Podregija države (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Rijksvastgoedbedrijf

E-naslov: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Spletni naslov: <https://www.TenderNed.nl/>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Poštni naslov: Prins Clauslaan 60

Mesto: 's-Gravenhage

Poštna številka: 2595 AJ

Podregija države (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Rechtbank 's-Gravenhage

E-naslov: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Tel.: +31 883622200

Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Poštni naslov: Prins Clauslaan 60

Mesto: 's-Gravenhage

Poštna številka: 2595 AJ

Podregija države (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Država: Nizozemska

E-naslov: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Tel.: +31 883622200

Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: d31f57fb-53dd-4afb-96a6-461107918fe9 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 02/07/2026 15:03:44 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 462489-2026

