

**Madžarska-Budapesz: Storitve arhitekturnega projektiranja  
OJ S 178/2021 14/09/2021  
Obvestilo o oddaji naročila  
Storitve**

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

---

**Oddelek I: Javni naročnik**

**I.1. Ime in naslovi**

Uradno ime: Óbudai Egyetem  
Nacionalna identifikacijska številka: 19308760241  
Poštni naslov: Bécsi Út 96/B  
Kraj: Budapest  
Šifra NUTS: HU110 Budapest  
Poštna številka: 1034  
Država: Madžarska  
Kontaktna oseba: Kiss Judit Eszter  
E-naslov: [kozbeszerzes@ka.uni-obuda.hu](mailto:kozbeszerzes@ka.uni-obuda.hu)  
Telefon: +36 16665755  
Telefaks: +36 16665755  
**Internetni naslovi:**  
Glavni naslov: <http://www.uni-obuda.hu>

**I.4. Vrsta javnega naročnika**

Druga vrsta: felsőoktatási intézmény

**I.5. Glavna področja dejavnosti**

Izobraževanje

---

**Oddelek II: Predmet**

**II.1. Obseg naročila**

**II.1.1. Naslov**

Okosipari Science Park koncepció terv készítése  
Referenčna številka dokumenta: EKR000301002021

**II.1.2. Glavna koda CPV**

71220000 Storitve arhitekturnega projektiranja

**II.1.3. Vrsta naročila**

Storitve

**II.1.4. Kratek opis**

Az „Óbudai Egyetem Okosipari Science Park Kaposvár” program keretében a budapesti projektem megvalósításával összefüggésben új, vagyonkezelésbe vett ingatlannal és azon történő beruházásokkal kapcsolatos megvalósíthatósági koncepció terv elkészítése. Elemei: 1, helyszínvizsgálat, helyszínelemzés, 2, tervezési program elkészítése, 3, tervezési és beruházási ütemterv elkészítése, 4, költségbecslés elkészítése, 5, beruházási költségigény

meghatározása. A részletes műszaki tartalmat a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza. A tárgyban megadott megrendelés oszthatatlan szolgáltatásnak minősül.

#### **II.1.6. Informacije o sklopih**

Naročilo je razdeljeno na sklope: ne

#### **II.2. Opis**

##### **II.2.2. Dodatna(-e) koda(-e) CPV**

71220000 Storitve arhitekturnega projektiranja

##### **II.2.3. Kraj izvedbe**

Šifra NUTS: HU11 Budapest

Glavna lokacija ali kraj izvedbe: 1034 Budapest, Bécsi út 96/b.

##### **II.2.4. Opis javnega naročila**

Az Óbudai Egyetem, felsőoktatási és kutatás-fejlesztési céljainak elérése érdekében, konzorciumban Kaposvár Megyei Jogú Város Önkormányzatával Okosipari Science Park létrehozását tervezi. Jelen eljárás tárgya a budapesti platform megvalósíthatósági-konceptió tervének kidolgozása. 1) Ennek keretében kialakításra kerül: K+F labor a különleges és speciális festékanyagok és szórás eljárások kutatás-fejlesztésére, katonai, hő- és sugárzáselnyelő speciális környezet kialakításával. 2) Bemutató -tér és látogatóközpont az IoT alkalmazások, az Ipar 4.0 és a SMART- STORAGE eljárásokra. 3) K+F műhely a környezetvédelmi módszerek és szennyezés mentes ipari hasznosíthatóság kutatás-fejlesztési megoldásaira, PET palackok feldolgozásának és maradvány termékének újra hasznosíthatóságára, 4) labor építése az AMBU-BOX polimer és kompozit anyagok kutatás-fejlesztése, alkalmazási megoldásainak kifejlesztésére a járműipari megoldásokhoz. A megvalósíthatósági koncepció terv oszthatatlan részei: 1, Helyszínvizsgálat, helyszínelemzés lefolytatása projektelemenként, 2, Tervezési program elkészítése projektelemenként (kapacitás meghatározása, funkciók meghatározása, javaslatok funkcionális és minőség-növelési lehetőségekre rövid leírással és költségnövekmény becslésével). 3, Tervezési és beruházási ütemterv elkészítése projektelemenként, 4, Költségbecslés készítése az építmények alapterülete, beépített térfogata alapján, összehasonlító költségbecsléssel, költséginformációs rendszer adatai alapján projektelemenként, módszertan megadásával 5, Beruházási költségigény meghatározása projektelemenként (javaslatok költségcsökkentési változtatásokra annak leírásával, költségbecslésével).

Az egyes projektelemek, és ahhoz kapcsolódó helyszínek adatai:

a) ALPROJEKT: Különleges és speciális festékanyagok és szórás eljárások kutatás-fejlesztése (katonai, hő- és sugárzáselnyelő) speciális környezeti alkalmazás kialakításával.

500 m2 K+F 3 labor CSARNOK+MŰHELY ÉPÍTÉS

b) ALPROJEKT: Látogatóközpont és bemutatótér IoT alkalmazások, Ipar 4.0 és SMART-STORAGE raktározásra 400 m2 BEMUTATÓTÉR ÉPÍTÉS

c) ALPROJEKT: Környezetvédelmi módszerek és szennyezés mentes ipari hasznosíthatóság kutatás-fejlesztési és innovációs megoldásai a környezetszennyező anyagok újra hasznosítására. PET-palack feldolgozás, maradvány termék ipari hasznosíthatósága. 300 m2 csarnok (3x100 m2 K+F műhely)

300 m2 műhelytér (8x30 m) + raktár (8x7 m) kialakítása az épület emeleti szintjén, erősáramú hálózat felújítása, gyengeáramú (számítógépes) hálózat kiépítése, központi klímaberendezés kiépítése a látogatócsarnokhoz

d) PROJEKTFELADAT: AMBU-BOX polimer és kompozit anyagok kutatás-fejlesztése, alkalmazási megoldások kifejlesztése járműipari megoldásokra, speciális gépjárművekhez 150 m2 LABORÉPÍTÉS egy 120 m2 laborcsarnok (8x11 m) + raktártér (30 m2) kialakítása

A helyszínek bemutatása és a részletes műszaki leírás a közbeszerzési dokumentáció részét képezik.

#### **II.2.5. Merila za izbiro ponudbe**

Merilo kakovosti - Ime: M.2.1. alkalmassági követelmény szerinti szakember É jogosultság szerinti többlettapasztalata / Ponder: 12,5

Merilo kakovosti - Ime: M.2.2. alkalmassági követelmény szerinti szakember G jogosultság szerinti többlettapasztalata / Ponder: 12,5

Merilo kakovosti - Ime: M.2.3. alkalmassági követelmény szerinti szakember V jogosultság szerinti többlettapasztalata / Ponder: 12,5

Merilo kakovosti - Ime: M.2.4. alkalmassági követelmény szerinti szakember T jogosultság szerinti többlettapasztalata / Ponder: 12,5

Cena - Ponder: 50

#### **II.2.11. Informacije o variantah**

Variante: ne

#### **II.2.13. Informacije o sredstvih EU**

Naročilo se nanaša na projekt in/ali program, ki se financira s sredstvi EU: da  
Identifikacijska oznaka projekta: Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Terv (RRF terv) keretében „Innovációs Ökoszisztéma Fejlesztését Szolgáló Kutatási Infrastruktúrák létrehozása és fejlesztése”

#### **II.2.14. Dodatne informacije**

### **Oddelek IV: Postopek**

---

#### **IV.1. Opis**

##### **IV.1.1. Vrsta postopka**

Odprti postopek

##### **IV.1.3. Informacije o okvirnem sporazumu ali dinamičnem nabavnem sistemu**

##### **IV.1.8. Informacije o Sporazumu o vladnih naročilih**

Naročilo ureja Sporazum o vladnih naročilih: da

#### **IV.2. Upravne informacije**

##### **IV.2.1. Prejšnja objava v zvezi s tem postopkom**

Številka obvestila v UL: [2021/S 079-202140](#)

##### **IV.2.8. Informacije o prenehanju dinamičnega nabavnega sistema**

##### **IV.2.9. Informacije o zaključku javnega razpisa v obliki predhodnega informativnega obvestila**

### **Oddelek V: Oddaja naročila**

---

#### **Naslov:**

Okosipari Science Park koncepció terv készítése

Naročilo je oddano/sklop je oddan: ne

#### **V.1. Informacije o neoddaji naročila**

Naročilo/sklop ni oddano(-)

## Oddelek VI: Dopolnilne informacije

---

### VI.3. Dodatne informacije

A következő eredménytelenségi indok(ok) kerültek kiválasztásra:

- ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált vagy a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye [Kbt. 53. § (4)-(6) bekezdés] [Kbt. 75. § (2) bekezdés a) pont].;

A jelen közbeszerzési eljárás bontását követően Magyarország Kormánya Magyarország Helyreállítási és Ellenállóképességi Tervét annak benyújtása után átdolgozta és az átdolgozott RRF tervet 2021. augusztus 11. napján tette közzé, amelyben a felsőoktatási infrastruktúra fejlesztésre jelentősen alacsonyabb összeget jelölt meg az eredeti tervhez képest, továbbá a felsőoktatási infrastruktúra fejlesztést nem kizárólag RRF forrásból, hanem az azt kiegészítő központi költségvetési forrásból kívánja biztosítani.

Mivel a jelen közbeszerzési eljárás eredményességének feltétele, hogy annak fedezete teljes körűen az RRF forrásból álljon rendelkezésre, azonban ez a feltétel az RRF terv alapján nem valósul meg, ezért ez olyan a felhívás VI.3.19. pontjában a feltételes közbeszerzés körében előre jelzett, előre nem látható bizonytalan jövőbeni esemény, amely miatt az eljárás eredménytelen.

A Kbt. 72. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárás eredménytelen az ajánlatok bírálata nélkül, mivel a teljes körű RRF forrás hiánya a Kbt. 53. § (5) bekezdése szerinti olyan ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény, amely miatt a feltételes közbeszerzési eljárás feltétele nem következhet be és ezért ajánlatkérő a Kbt. 53. § (4) bekezdés alapján az ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy a szerződés felmondásának lenne helye.

Az eljárás ajánlattevőinek adatai a 44/2015. (XI.2.) MvM rendeletnek megfelelően:

Ajánlattevő neve: ArchiCon Mérnöki Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlattevő címe: 1082 Budapest Baross Utca 74.

Ajánlattevő adószáma: 13663456-2-42

Ajánlattevő neve: TSPC Technical Supervision and Planning Consulting Hungary Kft.

Ajánlattevő címe: 9022 Győr Dunakapu Tér 7.

Ajánlattevő adószáma: 24084794-2-08

Ajánlattevő neve: MG Építész Tervező és Szolgáltató Kft.

Ajánlattevő címe: 1125 Budapest Szarvas Gábor Út 42/a. al. 1.

Ajánlattevő adószáma: 13079909-2-43

### VI.4. Postopki za revizijo

#### VI.4.1. Organ, pristojen za revizijo

Uradno ime: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Poštni naslov: Riadó u. 5

Kraj: Budapest

Poštna številka: 1026

Država: Madžarska

E-naslov: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefon: +36 18828592

Telefaks: +36 18828593

#### VI.4.3. Postopek revizije

Natančne informacije o roku(-ih) za postopke revizije:  
A Kbt. 148. § (3)-(4) bekezdésének megfelelően.

**VI.4.4. Služba, pri kateri lahko dobite informacije o postopku revizije**

Uradno ime: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Poštni naslov: Riadó u. 5

Kraj: Budapest

Poštna številka: 1026

Država: Madžarska

E-naslov: [dontobizottsag@kt.hu](mailto:dontobizottsag@kt.hu)

Telefon: +36 18828592

Telefaks: +36 18828593

**VI.5. Datum pošiljanja tega obvestila**

09/09/2021