

465125-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve čiščenja oken – Glas- und Rahmenreinigung in diversen Gebäuden der Technischen Universität Berlin in drei Losen

OJ S 128/2026 07/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Technische Universität Berlin

E-naslov: strat.einkauf@zb.tu-berlin.de

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Glas- und Rahmenreinigung in diversen Gebäuden der Technischen Universität Berlin in drei Losen

Opis: Dienstleistung - Glas- und Rahmenreinigung in diversen Gebäuden der Technischen Universität Berlin in drei Losen

Identifikator postopka: 31af2ed0-9fb7-4671-bcd4-4326dda0ff14

Notranji identifikator: OV-111-26

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

Dodatna klasifikacija (cpv): 45452000 Čiščenje zunanosti stavb

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: siehe Vergabeunterlagen

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10623

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YEAYT1YGALZF# Wir weisen darauf hin, dass interessierte Unternehmen im Falle von Bewerber*innenfragen und/oder notwendigen Änderungen an den Vergabeunterlagen nur informiert werden können, wenn sie sich freiwillig unter Angabe einer E-Mailadresse über die Vergabeplattform registrieren. Nicht registrierte Bewerber*innen sind selber dafür verantwortlich, auf der Vergabeplattform regelmäßig zu prüfen, ob neue Nachrichten vorliegen. Wir weisen zudem ausdrücklich darauf hin, dass Sie sich als Bieter*in mit der Registrierung auf der Vergabeplattform gegenüber der Auftraggeberin verpflichten, Ihr Nachrichtenpostfach für den Empfang rechtserheblicher Erklärungen in dem hier betroffenen Vergabeverfahren zu nutzen. (Etwas abweichende

Mitteilungen/ Informationen des Portalbetreibers diesbezüglich sind unerheblich.) Das Angebot einschließlich der Anlagen sowie jeglicher Schriftverkehr mit dem Auftraggeber sind in deutscher Sprache abzufassen. Objektbesichtigung: Eine Objektbesichtigung ist nicht erforderlich. Der leistungsbezogene Vertragsteil enthält eine ausführliche Beschreibung der Gebäude. Es steht den Bietern jedoch frei, die Gebäude eigenständig von außen zu besichtigen.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Sodelovanje v hudodelski združbi: zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 GWB

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 GWB

Pranje denarja ali financiranje terorizma: zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 GWB

Goljufije: zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 GWB

Korupcija: zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 GWB

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 GWB

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 GWB

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 GWB

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: fakultativer Ausschlussgrund nach § 124 GWB

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: fakultativer Ausschlussgrund nach § 124 GWB

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: fakultativer Ausschlussgrund nach § 124 GWB

Plačilna nesposobnost: fakultativer Ausschlussgrund nach § 124 GWB

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: fakultativer Ausschlussgrund nach § 124 GWB

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: fakultativer Ausschlussgrund nach § 124 GWB

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: fakultativer Ausschlussgrund nach § 124 GWB

Huda kršitev poklicnih pravil: fakultativer Ausschlussgrund nach § 124 GWB

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: fakultativer Ausschlussgrund nach § 124 GWB

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: fakultativer Ausschlussgrund nach § 124 GWB

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: fakultativer Ausschlussgrund nach § 124 GWB

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: fakultativer Ausschlussgrund nach § 124 GWB

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: fakultativer Ausschlussgrund nach § 124 GWB

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: AB, BIB, EUR, HBS, HF, HFB, KAI, KL, L, RKF, Sever 9-13, SG 1-3 und 5, SG4, SG 6 und 7, SPW, VWS, VWS-U, WG-ST, -B

Opis: Folgende Gebäude: AB, BIB, EUR, HBS, HF, HFB, KAI, KL, L, RKF, Sever 9-13, SG 1-3 und 5, SG4, SG 6 und 7, SPW, VWS, VWS-U, WG-ST, -B

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

Dodatna klasifikacija (cpv): 45452000 Čiščenje zunanosti stavb

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: siehe Vergabeunterlagen

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10623

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/11/2026

Datum zaključka trajanja: 31/10/2028

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

Dodatne informacije o podaljšanju: Der Vertrag beginnt am 01.11.2026 und wird für eine feste Grundlaufzeit von zwei Jahren bis zum 31.10.2028 geschlossen. Sofern in den Vertragsunterlagen nichts Abweichendes geregelt ist, verlängert sich der Vertrag nach Ablauf der Grundlaufzeit jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer Vertragspartei mit einer Frist von drei Monaten zum Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit gekündigt wird. Die Gesamtlaufzeit des Vertrages darf vier Jahre nicht überschreiten. Der Vertrag endet daher spätestens mit Ablauf des 31.10.2030, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Umweltverträgliche Reinigungsmittel

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Referenzbescheinigung (EK) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Anforderungen an den Nachweis der fachlichen Eignung (Referenzen) Zum Nachweis ihrer Leistungsfähigkeit haben die Bieter mindestens drei Referenzen über früher ausgeführte Dienstleistungsaufträge einzureichen, die mit der hier ausgeschriebenen Glas- und Rahmenreinigung vergleichbar sind. Eine Vergleichbarkeit ist dann gegeben, wenn die Reinigungsfläche der angegebenen Referenz maximal 25 % unter der Fläche des jeweils angebotenen Loses liegt. Sollte ein Bieter Angebote für mehrere Lose abgeben, müssen die eingereichten Referenzen in ihrer Gesamtheit belegen, dass die fachlichen Kapazitäten ausreichen, um das Gesamtvolumen der gewählten Lose zeitgleich und vollumfänglich zu bewältigen. Die Referenzleistungen dürfen zum Zeitpunkt der Angebotsfrist nicht länger als drei Jahre zurückliegen. Darüber hinaus wird vorausgesetzt, dass es im letzten Jahr der Vertragslaufzeit des Referenzprojekts nicht zu erheblichen Zahlungsminderungen aufgrund von Schlechtleistung oder Nichterfüllung gekommen ist. Die Leistungen müssen zwingend vom Bieter selbst . Referenzen von reinen Konzernober- oder Tochtergesellschaften, die nicht operativ an der Ausführung dieser Ausschreibung beteiligt sind, finden keine Anerkennung. Der Auftraggeber behält sich vor, die Angaben durch Rückfragen bei den genannten Referenzgebern zu validieren. Mit der Einreichung des Angebots versichert der Bieter, dass er die Ansprechpartner der Referenzobjekte über die Übermittlung ihrer personenbezogenen Kontaktdaten (Name, Telefonnummer, E-Mail) an die TU Berlin zum Zwecke der Referenzprüfung informiert hat (gemäß Art. 13/14 DSGVO). Sollte eine Referenz durch den Referenzgeber als "nicht zufriedenstellend" beurteilt werden insbesondere bei gravierenden Mängeln in der Reinigungsqualität, der Termintreue oder der allgemeinen Zuverlässigkeit, oder sollte die geforderte Vergleichbarkeit nicht vorliegen, kann dies zum Ausschluss des Bieters vom weiteren Verfahren führen. Die Referenzliste muss für jedes Projekt Angaben zum Referenzobjekt und Ort, zum Auftraggeber (privat oder öffentlich), zum Ausführungszeitraum sowie zur jährlichen Reinigungsfläche in Quadratmetern enthalten. Besonders hervorzuheben sind technische Besonderheiten wie die Reinigung von denkmalgeschützten Fassaden.

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Eigenerklärung Betriebshaftpflichtversicherung (EK) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der/ die Bieter*in bestätigt in Form einer Eigenerklärung, dass eine gültige Betriebshaft-pflichtversicherung mit einer Mindestdecksumme gemäß "OV-111-26 Allgemeiner Vertragsteil" für Personen- und Sachschäden sowie für Vermögensschäden jeweils pro Schadensfall besteht. Entsprechende Nachweise werden im Zuge der Zuschlagsfindung durch die Auftraggeberin nachgefordert.

Merilo: Certifikati neodvisnih organov o sistemih ali standardih za upravljanje okolja

Opis merila za izbor: Umweltverträgliche Reinigungsmittel (EK) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der/die Bieterin bestätigt mit einer Eigenerklärung, die Einhaltung der Anforderungen § 6 Allgemeinen Vertragsteils zum Umweltschutz nach VwVBU (Verwaltungsvorschrift Beschaffung und Umwelt) Anhang 1 Nr.21 dieser Verwaltungsvorschrift einzuhalten. Hiernach hat er anzugeben, ob die eingesetzten Reinigungsmittel die Anforderungen des EU-Umweltzeichens ("EU-Blume") bzw. des Umweltzeichens Blauer Engel erfüllen. Gleichwertige Umweltzeichen oder Prüfberichte anerkannter Stellen werden

anerkannt. Der/Die Auftraggeber/in ist berechtigt bei Zuschlagsentscheidung entsprechende Nachweise anzufordern.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 29/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YEAYT1YGALZF/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YEAYT1YGALZF>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YEAYT1YGALZF>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 06/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.
Dodatne informacije: Nachgefordert werden nur Unterlagen, die die Eignung und/oder die Mindestanforderungen betreffen. Angaben zu Zuschlagskriterien sowie Preisangaben werden nicht nachgefordert.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: siehe Vergabeunterlagen

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacije o rokih za revizijo: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:
Technische Universität Berlin

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer des Landes Berlin

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Technische Universität Berlin

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: AF, AH, BEL, CAR-B, E, EMH, T-E, E-N, F, FH, FR,HFT, T-N, HL, KT, KT-L, MA, HE, MAR, MS, PTZ, -AMP, TAP, (TC, T-TC), (TEL, TEL-G), TEM, W

Opis: Folgende Gebäude: AF, AH, BEL, CAR-B, E, EMH, T-E, E-N, F, FH, FR,HFT, T-N, HL, KT, KT-L, MA, HE, MAR, MS, PTZ, -AMP, TAP, (TC, T-TC), (TEL, TEL-G), TEM, W

Notranji identifikator: 2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

Dodatna klasifikacija (cpv): 45452000 Čiščenje zunanosti stavb

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: siehe Vergabeunterlagen

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10623

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/11/2026

Datum zaključka trajanja: 31/10/2028

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

Dodatne informacije o podaljšanju: Der Vertrag beginnt am 01.11.2026 und wird für eine feste Grundlaufzeit von zwei Jahren bis zum 31.10.2028 geschlossen. Sofern in den Vertragsunterlagen nichts Abweichendes geregelt ist, verlängert sich der Vertrag nach Ablauf der Grundlaufzeit jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer Vertragspartei mit einer Frist von drei Monaten zum Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit gekündigt wird. Die Gesamtlaufzeit des Vertrages darf vier Jahre nicht überschreiten. Der Vertrag endet daher spätestens mit Ablauf des 31.10.2030, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:
other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Umweltverträgliche Reinigungsmittel

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Referenzbescheinigung (EK) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Anforderungen an den Nachweis der fachlichen Eignung (Referenzen) Zum Nachweis ihrer Leistungsfähigkeit haben die Bieter mindestens drei Referenzen über früher ausgeführte Dienstleistungsaufträge einzureichen, die mit der hier ausgeschriebenen Glas- und Rahmenreinigung vergleichbar sind. Eine Vergleichbarkeit ist dann gegeben, wenn die Reinigungsfläche der angegebenen Referenz maximal 25 % unter der Fläche des jeweils angebotenen Loses liegt. Sollte ein Bieter Angebote für mehrere Lose abgeben, müssen die eingereichten Referenzen in ihrer Gesamtheit belegen, dass die fachlichen Kapazitäten ausreichen, um das Gesamtvolumen der gewählten Lose zeitgleich und vollumfänglich zu bewältigen. Die Referenzleistungen dürfen zum Zeitpunkt der Angebotsfrist nicht länger als drei Jahre zurückliegen. Darüber hinaus wird vorausgesetzt, dass es im letzten Jahr der Vertragslaufzeit des Referenzprojekts nicht zu erheblichen Zahlungsminderungen aufgrund von Schlechtleistung oder Nichterfüllung gekommen ist. Die Leistungen müssen zwingend vom Bieter selbst . Referenzen von reinen Konzernober- oder Tochtergesellschaften, die nicht operativ an der Ausführung dieser Ausschreibung beteiligt sind, finden keine Anerkennung. Der Auftraggeber behält sich vor, die Angaben durch Rückfragen bei den genannten Referenzgebern zu validieren. Mit der Einreichung des Angebots versichert der Bieter, dass er die Ansprechpartner der Referenzobjekte über die Übermittlung ihrer personenbezogenen Kontaktdaten (Name, Telefonnummer, E-Mail) an die TU Berlin zum Zwecke der Referenzprüfung informiert hat (gemäß Art. 13/14 DSGVO). Sollte eine Referenz durch den Referenzgeber als "nicht zufriedenstellend" beurteilt werden insbesondere bei gravierenden Mängeln in der Reinigungsqualität, der Termintreue oder der allgemeinen Zuverlässigkeit, oder sollte die geforderte Vergleichbarkeit nicht vorliegen, kann dies zum Ausschluss des Bieters vom weiteren Verfahren führen. Die Referenzliste muss für jedes Projekt Angaben zum Referenzobjekt und Ort, zum Auftraggeber (privat oder öffentlich), zum

Ausführungszeitraum sowie zur jährlichen Reinigungsfläche in Quadratmetern enthalten. Besonders hervorzuheben sind technische Besonderheiten wie die Reinigung von denkmalgeschützten Fassaden.

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Eigenerklärung Betriebshaftpflichtversicherung (EK) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der/ die Bieter*in bestätigt in Form einer Eigenerklärung, dass eine gültige Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Mindestdeckungssumme gemäß "OV-111-26 Allgemeiner Vertragsteil" für Personen- und Sachschäden sowie für Vermögensschäden jeweils pro Schadensfall besteht. Entsprechende Nachweise werden im Zuge der Zuschlagsfindung durch die Auftraggeberin nachgefordert.

Merilo: Certifikati neodvisnih organov o sistemih ali standardih za upravljanje okolja

Opis merila za izbor: Umweltverträgliche Reinigungsmittel (EK) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der/die Bieterin bestätigt mit einer Eigenerklärung, die Einhaltung der Anforderungen § 6 Allgemeinen Vertragsteils zum Umweltschutz nach VwVBU (Verwaltungsvorschrift Beschaffung und Umwelt) Anhang 1 Nr.21 dieser Verwaltungsvorschrift einzuhalten. Hiernach hat er anzugeben, ob die eingesetzten Reinigungsmittel die Anforderungen des EU-Umweltzeichens ("EU-Blume") bzw. des Umweltzeichens Blauer Engel erfüllen. Gleichwertige Umweltzeichen oder Prüfberichte anerkannter Stellen werden anerkannt. Der/Die Auftraggeber/in ist berechtigt bei Zuschlagsentscheidung entsprechende Nachweise anzufordern.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 29/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YEAYT1YGALZF/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YEAYT1YGALZF>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YEAYT1YGALZF>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 06/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje. Dodatne informacije: Nachgefordert werden nur Unterlagen, die die Eignung und/oder die Mindestanforderungen betreffen. Angaben zu Zuschlagskriterien sowie Preisangaben werden nicht nachgefordert.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: siehe Vergabeunterlagen

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacije o rokih za revizijo: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Technische Universität Berlin

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer des Landes Berlin

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Technische Universität Berlin

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: ACK, AM, B, BA, BH-A, (BH-N), C, CL-A, C, EB, ER, EW-KPK, (H, PR, PR-CO), IMoS, KF, KF-GA, KWT-A, KWT, PC, SE RH, V, TIB-10, -25, TK, Z, M, K

Opis: Folgende Gebäude: ACK, AM, B, BA, BH-A, (BH-N), C, CL-A, C, EB, ER, EW-KPK, (H, PR, PR-CO), IMoS, KF, KF-GA, KWT-A, KWT, PC, SE RH, V, TIB-10, -25, TK, Z, M, K
Notranji identifikator: 3

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

Dodatna klasifikacija (cpv): 45452000 Čiščenje zunanosti stavb

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: siehe Vergabeunterlagen

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10623

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/11/2026

Datum zaključka trajanja: 31/10/2028

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

Dodatne informacije o podaljšanju: Der Vertrag beginnt am 01.11.2026 und wird für eine feste Grundlaufzeit von zwei Jahren bis zum 31.10.2028 geschlossen. Sofern in den Vertragsunterlagen nichts Abweichendes geregelt ist, verlängert sich der Vertrag nach Ablauf der Grundlaufzeit jeweils um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einer Vertragspartei mit einer Frist von drei Monaten zum Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit gekündigt wird. Die Gesamtlaufzeit des Vertrages darf vier Jahre nicht überschreiten. Der Vertrag endet daher spätestens mit Ablauf des 31.10.2030, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Umweltverträgliche Reinigungsmittel

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Referenzbescheinigung (EK) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Anforderungen an den Nachweis der fachlichen Eignung (Referenzen) Zum Nachweis ihrer Leistungsfähigkeit haben die Bieter mindestens drei Referenzen über früher ausgeführte Dienstleistungsaufträge einzureichen, die mit der hier ausgeschriebenen Glas- und

Rahmenreinigung vergleichbar sind. Eine Vergleichbarkeit ist dann gegeben, wenn die Reinigungsfläche der angegebenen Referenz maximal 25 % unter der Fläche des jeweils angebotenen Loses liegt. Sollte ein Bieter Angebote für mehrere Lose abgeben, müssen die eingereichten Referenzen in ihrer Gesamtheit belegen, dass die fachlichen Kapazitäten ausreichen, um das Gesamtvolumen der gewählten Lose zeitgleich und vollumfänglich zu bewältigen. Die Referenzleistungen dürfen zum Zeitpunkt der Angebotsfrist nicht länger als drei Jahre zurückliegen. Darüber hinaus wird vorausgesetzt, dass es im letzten Jahr der Vertragslaufzeit des Referenzprojekts nicht zu erheblichen Zahlungsminderungen aufgrund von Schlechtleistung oder Nichterfüllung gekommen ist. Die Leistungen müssen zwingend vom Bieter selbst. Referenzen von reinen Konzernober- oder Tochtergesellschaften, die nicht operativ an der Ausführung dieser Ausschreibung beteiligt sind, finden keine Anerkennung. Der Auftraggeber behält sich vor, die Angaben durch Rückfragen bei den genannten Referenzgebern zu validieren. Mit der Einreichung des Angebots versichert der Bieter, dass er die Ansprechpartner der Referenzobjekte über die Übermittlung ihrer personenbezogenen Kontaktdaten (Name, Telefonnummer, E-Mail) an die TU Berlin zum Zwecke der Referenzprüfung informiert hat (gemäß Art. 13/14 DSGVO). Sollte eine Referenz durch den Referenzgeber als "nicht zufriedenstellend" beurteilt werden insbesondere bei gravierenden Mängeln in der Reinigungsqualität, der Termintreue oder der allgemeinen Zuverlässigkeit, oder sollte die geforderte Vergleichbarkeit nicht vorliegen, kann dies zum Ausschluss des Bieters vom weiteren Verfahren führen. Die Referenzliste muss für jedes Projekt Angaben zum Referenzobjekt und Ort, zum Auftraggeber (privat oder öffentlich), zum Ausführungszeitraum sowie zur jährlichen Reinigungsfläche in Quadratmetern enthalten. Besonders hervorzuheben sind technische Besonderheiten wie die Reinigung von denkmalgeschützten Fassaden.

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Eigenerklärung Betriebshaftpflichtversicherung (EK) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der/ die Bieter*in bestätigt in Form einer Eigenerklärung, dass eine gültige Betriebshaft-pflichtversicherung mit einer Mindestdecksumme gemäß "OV-111-26 Allgemeiner Vertragsteil" für Personen- und Sachschäden sowie für Vermögensschäden jeweils pro Schadensfall besteht. Entsprechende Nachweise werden im Zuge der Zuschlagsfindung durch die Auftraggeberin nachgefordert.

Merilo: Certifikati neodvisnih organov o sistemih ali standardih za upravljanje okolja

Opis merila za izbor: Umweltverträgliche Reinigungsmittel (EK) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der/die Bieterin bestätigt mit einer Eigenerklärung, die Einhaltung der Anforderungen § 6 Allgemeinen Vertragsteils zum Umweltschutz nach VwVBU (Verwaltungsvorschrift Beschaffung und Umwelt) Anhang 1 Nr.21 dieser Verwaltungsvorschrift einzuhalten. Hiernach hat er anzugeben, ob die eingesetzten Reinigungsmittel die Anforderungen des EU-Umweltzeichens ("EU-Blume") bzw. des Umweltzeichens Blauer Engel erfüllen. Gleichwertige Umweltzeichen oder Prüfberichte anerkannter Stellen werden anerkannt. Der/Die Auftraggeber/in ist berechtigt bei Zuschlagsentscheidung entsprechende Nachweise anzufordern.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, точно)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 29/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YEAYT1YGALZF/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YEAYT1YGALZF>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXS0YEAYT1YGALZF>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 06/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Nachgefordert werden nur Unterlagen, die die Eignung und/oder die Mindestanforderungen betreffen. Angaben zu Zuschlagskriterien sowie Preisangaben werden nicht nachgefordert.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: siehe Vergabeunterlagen

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacije o rokih za revizijo: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige

Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:
Technische Universität Berlin

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer des Landes Berlin

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Technische Universität Berlin

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Technische Universität Berlin

Registrska številka: 11-2000022000-80

Poštni naslov: Hardenbergstraße 36

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10623

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Zentrale Beschaffung

E-naslov: strat.einkauf@zb.tu-berlin.de

Tel.: 000

Faks: 000

Spletni naslov: <https://www.tu.berlin.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrska številka: 11-1300000V00-74

Poštni naslov: Martin-Luther-Str. 105

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10825

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Vergabekammer des Landes Berlin

E-naslov: vergabekammer@senweb.berlin.de

Tel.: +49 309013-8316

Faks: +49 309013-7613

Spletni naslov: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 0fa8bcae-34a5-476a-81cd-d369c8626602 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 06/07/2026 11:02:37 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 465125-2026

Številka izdaje UL S: 128/2026

Datum objave: 07/07/2026