

466234-2026 - Javni razpis

Latvija – Gradbena dela na stavbah – Nacionālā dokumentārā mantojuma un Nacionālā muzeju krājuma saglabāšanas un infrastruktūras izveide Cēsīs.

OJ S 128/2026 07/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Cēsu novada pašvaldība

E-naslov: dome@cesunovads.lv

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Nacionālā dokumentārā mantojuma un Nacionālā muzeju krājuma saglabāšanas un infrastruktūras izveide Cēsīs.

Opis: Nacionālā dokumentārā mantojuma un Nacionālā muzeju krājuma saglabāšanas un infrastruktūras izveide Cēsīs.

Identifikator postopka: f62a0844-9bae-4d2c-9441-50d1b9ae8fc4

Notranji identifikator: CNP 2026/8/ERAF

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje , 45330000 Vodovodna, plinska in sanitarna inštalacijska dela, 45316000 Inštalacija sistemov za razsvetljavo in signalizaciju, 45310000 Elektroinštalacijska dela, 45421153 Montaža vgradnega pohištva, 45262640 Dela za izboljšanje okolja

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Rīgas iela 78

Mesto: Cēsis

Poštna številka: 4101

Podregija države (NUTS): Vidzeme (LV00C)

Država: Latvija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Zahtevke za enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Nacionālā dokumentārā mantojuma un Nacionālā muzeju krājuma saglabāšanas un infrastruktūras izveide Cēsīs.

Opis: Nacionālā dokumentārā mantojuma un Nacionālā muzeju krājuma saglabāšanas un infrastruktūras izveide Cēsīs.

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje, 45330000 Vodovodna, plinska in sanitarna inštalacijska dela, 45316000 Inštalacija sistemu za razsvetlājavo in signalizāciju, 45310000 Elektroinštalacijska dela, 45421153 Montaža vgradnega pohlštva, 45262640 Dela za izboljšanje okolja

5.1.2. Kraj izvājanja

Poštņi naslov: RĪgas iela 78

Mesto: Cēsis

Poštņa številkā: 4101

Podreģija drāzave (NUTS): Vidzeme (LV00C)

Drāzava: Latvija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 14 Meseēi

5.1.4. Podaljšanje

Najveēje število podaljšānj: 0

5.1.5. Vrednost

Oēenjena vrednost brez DDV: 16 250 661,32 EUR

5.1.6. Splošne informācije

Pridrāzana uēeleāzba:

Uēeleāzba je pridrāzana za invalidska podjētja in gospodarske subjekte, katerih cilj je drāzbeno in poklicno vkljuēevanje invalidnih ali prikrajšānih oseb.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikācije osebja, ki izvaja javno naroēilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naroēanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naroēilo je zajeto v Sporazumu o javnih naroēilih: da

Informācije o prejšnĳih obvestilih:

Identifikator prejšnĳega obvestila: 92d68c64-1c24-46bd-af19-a6a636106e99-01

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Zahtevēk za enotni evropski dokument v zvezi z oddājo javnega naroēila

5.1.10. Merila za oddājo javnega naroēila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Piedāvājuma kopējā cena EUR bez PVN

Opis: Maksimālo punktu skaitu iegūs tas Pretendents, kurš piedāvājis zemāko kopējo cenu EUR bez PVN (Konkursa nolikuma 8. pielikumā "Finānšu piedāvājums" norādītā kopējā cena EUR bez PVN).Attiecĳi pāreģiem Pretendentiem punkti tiek piešķirti, ievērojot

proporcionalitātes principu, punktu skaitu aprēķinot pēc formulas: $C = C_{zem}/C_{ver} \times 80$, kur: C – Pretendenta iegūtais punktu skaits ar precizitāti līdz 2 (diviem) cipariem aiz komata; C_{zem} – zemākā cena, kuru piedāvā kāds no Pretendentiem; C_{ver} – vērtējamā Pretendenta piedāvātā cena.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 80

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Pretendenta piedāvātā atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredze ģeotermālajās siltumapgādes sistēmās

Opis: Konkursa nolikuma 9.2.9. apakšpunktā piedāvātajam atbildīgajam būvdarbu vadītājam iepriekšējo septiņu gadu (2019., 2020., 2021., 2022., 2023., 2024. un 2025. gadu un 2026. gada periodu līdz piedāvājumu iesniegšanas dienai) laikā ir pieredze kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam III grupas ēkas būvdarbos (būvniecības veids: jaunbūve vai pārbūve) objektā, kura ietvaros veikta ģeotermālā siltumsūkņa siltumapgādes sistēmas izbūve, tai skaitā zemes siltuma ieguves sistēma (piemēram, ģeotermālās zondes). Objektam ir jābūt pieņemtam ar darbu pabeigšanas aktu vai nodotam ekspluatācijā, ja tas paredzēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām. Punkti tiek piešķirti par atbildīgā būvdarba vadītāja pieredzi, ņemot vērā šādu kārtību: - 0 punkti, ja K2 kritērija prasības netiek izpildītas (nav pieredzes atbildīgajam būvdarbu vadītājam objektā, kas atbilst K2 prasībām); - 7 punkti, ja K2 kritērija prasības tiek izpildītas (ir pieredze vismaz 1 objektā, kas atbilst K2 prasībām).

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 7

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Darba vietu nodrošināšana (līguma izpildes vietā) personām kādā no sociālās iekļaušanas mērķgrupām

Opis: Par sociālās iekļaušanas mērķgrupas personām Konkursa ietvaros tiek uzskatītas personas, kuras atbilst vismaz vienai no turpmāk minētajām grupām: - personas, kas tiek nodarbinātas studiju prakses ietvaros; - personas ar invaliditāti; - personas, kuras Nodarbinātības valsts aģentūras vai attiecīgās ārvalsts iestādes bezdarbnieku uzskaitē atrodas ilgāk par vienu gadu (ilgstošie bezdarbnieki); - personas, kurām līdz valsts vecuma pensijas piešķiršanai nepieciešamā vecuma sasniegšanai ir atlikuši ne vairāk kā pieci gadi. Punkti tiek piešķirti, ņemot vērā Pretendenta apņemšanos nodarbināt sociālās iekļaušanas mērķgrupas personas, šādā apjomā: - 0 punkti - ja Pretendents vai tā apakšuzņēmējs neapņemas nodarbināt sociālās iekļaušanas mērķgrupas personu; - 3 punkti - ja Pretendents vai tā apakšuzņēmējs apņemas nodarbināt vismaz vienu sociālās iekļaušanas mērķgrupas personu.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 3

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Pretendenta piedāvātā atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredze energoefektīvu norobežojošo konstrukciju projektos

Opis: Konkursa nolikuma 9.2.9. apakšpunktā piedāvātajam atbildīgajam būvdarbu vadītājam iepriekšējo septiņu gadu (2019., 2020., 2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gada periodu līdz piedāvājumu iesniegšanas dienai) laikā ir pieredze kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam III grupas publiskas ēkas būvdarbos (būvniecības veids: jaunbūve vai pārbūve) objektā, kura ietvaros: 1) ir veikti energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu būvdarbi, 2) būvdarbu rezultāts ir apliecināts ar ēkas pagaidu energosertifikātu, kas bija spēkā

ēkas pieņemta ekspluatācijā brīdī, ar apkures enerģijas patēriņa novērtējumu: jaunbūvei: ≤ 50 kWh/m² gadā; pārbūvei (esošai ēkai): ≤ 60 kWh/m² gadā. Objektam ir jābūt pieņemtam ar darbu pabeigšanas aktu vai nodotam ekspluatācijā, ja tas paredzēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām. Punkti tiek piešķirti par atbildīgā būvdarba vadītāja pieredzi, ņemot vērā šādu kārtību: - 0 punkti, ja K4 kritērija prasības netiek izpildītas (nav pieredzes atbildīgajam būvdarbu vadītājam objektā, kas atbilst K4 prasībām); - 5 punkti, ja K4 kritērija prasības tiek izpildītas (ir pieredze vismaz 1 objektā, kas atbilst K4 prasībām).

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Būvdarbu garantijas termiņš

Opis: Pretendents piedāvā būvdarbu garantijas termiņu (defektu atbildības periodu) mēnešos, kas attiecas uz konkursa ietvaros veiktajiem būvdarbiem un būvizstrādājumiem (izņemot iekārtām). Saskaņā ar Konkursa nolikumā noteikto obligāto prasību Pretendents piedāvā būvdarbu garantijas termiņu ne mazāku kā 60 (sešdesmit) mēneši. Punkti tiek piešķirti par piedāvāto būvdarbu garantijas termiņu, ņemot vērā šādu kārtību: - 0 punkti, ja Pretendents piedāvā 60 mēnešus (minimālā prasība); - 3 punkti, ja Pretendents piedāvā 72 mēnešus; - 5 punkti, ja Pretendents piedāvā 84 mēnešus.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/165679>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/165679>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: latvijščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 23/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 23/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Elektronisko iepirkumu sistēma

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviro programov zaščenā zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

Finančna ureditev: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacije o rokih za reviziju: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 16/07/2026

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:
Cēsu novada pašvaldība

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Cēsu novada pašvaldība

Reģistrska številka: 90000031048

Poštai noslov: Raunas iela 4

Mesto: Cēsis

Poštai številka: LV-4101

Podreģija drģave (NUTS): Vidzeme (LV00C)

Drģava: Latvija

Kontaktna točka: Raunas iela 4, Cēsis

E-naslov: dome@cesunovads.lv

Tel.: +37164161800

Spletni naslov: <https://www.cesis.lv>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrska številka: 90001263305

Poštai noslov: Smilģu iela 1

Mesto: Rģģa

Poštai številka: LV-1919

Podreģija drģave (NUTS): Rģģa (LV00A)

Drģava: Latvija

Kontaktna točka: Juridiskais departaments

E-naslov: pasts@iub.gov.lv

Tel.: +37122416641

Spletni naslov: <https://www.iub.gov.lv>

Konģna toģka za izmenģjavo podatkov (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Vloge te organizacije:

Organizacija za reviziju

10. Sprememba

Razliģica preģšnjega obavestila, ki se spreminja

:
44eeb131-62c4-45c2-ac60-6f098642b7c4-01
Glavni razlog za spremembo
:
Posodobitev informacij
Opis
:
Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. **Sprememba**

Identifikator oddelka: LOT-0000

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 06/07/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 5b6666d7-1b1c-41f6-a69c-58432b559662 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 06/07/2026 13:28:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 06/07/2026 13:28:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: latvijščina

Številka objave obvestila: 466234-2026

Številka izdaje UL S: 128/2026

Datum objave: 07/07/2026