

## 466915-2026 - Javni razpis

**Belgija – Dela na fasadi – Marché de travaux de rénovation énergétique des façades de l'Hôpital de la Citadelle, construction de 2 extensions CASCO et d'extensions techniques en pignons**

**OJ S 128/2026 07/07/2026**

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila**  
**Gradnje**

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: C.H.R. de la Citadelle

E-naslov: [esteban.diaz@citadelle.be](mailto:esteban.diaz@citadelle.be)

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Marché de travaux de rénovation énergétique des façades de l'Hôpital de la Citadelle, construction de 2 extensions CASCO et d'extensions techniques en pignons

Opis: L'objet du marché est la réalisation de travaux relatifs à l'isolation des façades de l'hôpital de la Citadelle et à la réalisation d'extensions. Description des travaux à exécuter : Ce marché concerne le démontage des châssis, des parements en béton. Il concerne la nouvelle isolation des façades, les nouveaux parements, les nouveaux châssis et murs rideaux.. Il concerne aussi la réalisation de 2 extensions CASCO de +/- 660m<sup>2</sup> en surélévation et la construction d'extensions techniques accrochés aux 8 pignons. Les nouvelles façades intègrent des panneaux photovoltaïques verticaux et inclinés.

Identifikator postopka: 97f15478-955c-45fa-af29-13319e5ceb4a

Notranji identifikator: PPP0EQ-1238/6285/EDI26004

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45443000 Dela na fasadi

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

##### 2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Les dates de début et de fin indiquées dans le présent avis sont indiquées à titre informatif et estimatif et n'engagent pas le pouvoir adjudicateur.

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

## 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

# 5. Sklop

---

## 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Marché de travaux de rénovation énergétique des façades de l'Hôpital de la Citadelle, construction de 2 extensions CASCO et d'extensions techniques en pignons

Opis: L'objet du marché est la réalisation de travaux relatifs à l'isolation des façades de l'hôpital de la Citadelle et à la réalisation d'extensions. Description des travaux à exécuter : Ce marché concerne le démontage des châssis, des parements en béton. Il concerne la nouvelle isolation des façades, les nouveaux parements, les nouveaux châssis et murs rideaux.. Il concerne aussi la réalisation de 2 extensions CASCO de +/- 660m<sup>2</sup> en surélévation et la construction d'extensions techniques accrochés aux 8 pignons. Les nouvelles façades intègrent des panneaux photovoltaïques verticaux et inclinés.

Notranji identifikator: EDI26004\_1

### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45443000 Dela na fasadi

Dodatna klasifikacija (cpv): 45321000 Termoizolacijska dela, 45421100 Vgradnja vrat, oken in pripadajočih delov, 45262700 Adaptacija stavb, 45262800 Dozidava stavb

#### Možnosti:

Opis možnosti: Options exigées (1 - Stores mobiles électriques intérieurs (230x170) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 2 - Stores mobiles électriques intérieurs (510x170) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 3 - Stores mobiles électriques intérieurs (510x300) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 4 - Stores mobiles électriques intérieurs (340x300) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 5 - Stores mobiles électriques intérieurs (230x300) (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 6 - Nouvelles enseignes Citadelle (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 7 - Filets en mailles métalliques pour pignons (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 8 - Garde-corps en toiture, y compris accessoires (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ; 9 - Doublage en plaques - extension locaux techniques (exigences minimales : voir clauses techniques du cahier des charges) ;)

### 5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Bd du 12ème de Ligne, 1

Mesto: Liège

Poštna številka: 4000

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

Dodatne informacije: C.H.R. de la Citadelle

### 5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 11/01/2027

Datum zaključka trajanja: 09/05/2029

### 5.1.6. Splošne informacije

**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva  
Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

**Informacije o sredstvih EU:**

Identifikator sredstev EU: Programmation FEDER 2021-2027 ; Portefeuille de projets : "Liège, entrez dans une ville durable !" ; Projet : "Rénovation énergétique des façades du Centre Hospitalier Régional de la Citadelle (Liège)".

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

**5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: La déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise portant sur les trois derniers exercices. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre est de 150.000.000 euros cumulé sur les 3 derniers exercices.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: - 1 référence de travaux de rénovation en bâtiment occupé avec contrainte de repos en journée avec et en activité 24/24 heures (exemple : hôpital, maison de repos, maison de repos et de soins, hébergement psychiatrique, hôtel, ...) réceptionnés provisoirement au cours des cinq dernières années au maximum, à compter de la date d'ouverture des offres, assortie d'un certificat de bonne exécution et de résultats. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre est de 3.000.000 euros HTVA.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: 3 références de travaux de façades dont 1 en rénovation réceptionnés provisoirement au cours des cinq dernières années au maximum, à compter de la date d'ouverture des offres, assorties de certificats de bonne exécution et de résultats. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre est de 3.000.000 euros HTVA par référence.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D20 (Menuiserie métallique), Classe 8

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: \* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

**5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

**Merilo:**

Vrsta: Stroški

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 90

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: Qualité

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

#### 5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1238/EQ/2026>

#### 5.1.12. Pogoji javnega naročila

##### Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Rok za prejem ponudb: 17/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

##### Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 17/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: C.H.R. de la Citadelle, Bd du 12ème de Ligne, 1 à 4000 Liège

##### Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

#### 5.1.15. Tehnike

##### Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

##### Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Conseil d'Etat

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: C.H. R. de la Citadelle

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Conseil d'Etat

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: C.H.R. de la Citadelle

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: C.H.R. de la Citadelle

Registrska številka: BE0237086311

Poštni naslov: Bd du 12ème de Ligne, 1  
Mesto: Liège  
Poštna številka: 4000  
Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)  
Država: Belgija  
Kontaktna točka: Esteban Diaz  
E-naslov: [esteban.diaz@citadelle.be](mailto:esteban.diaz@citadelle.be)  
Tel.: +32 43215839  
Spletni naslov: <http://www.citadelle.be/>

**Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila  
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

**8.1. ORG-0002**

Uradno ime: Conseil d'Etat  
Registrska številka: BE 0931.814.266  
Poštni naslov: Rue de la Science 33  
Mesto: BRUXELLES  
Poštna številka: 1040  
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Država: Belgija  
E-naslov: [info@conseildetat.be](mailto:info@conseildetat.be)  
Tel.: +32 22349611  
Spletni naslov: <http://www.raadvst-consetat.be/>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo  
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

**8.1. ORG-0003**

Uradno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services  
Registrska številka: BE 0475.480.736  
Mesto: Antwerpen / Anvers  
Poštna številka: 2000  
Podregija države (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)  
Država: Belgija  
E-naslov: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)  
Tel.: +32 3 294 30 51

**Vloge te organizacije:**

Izvajalec storitev javnega naročanja

**8.1. ORG-0004**

Uradno ime: FPS Policy and Support  
Registrska številka: BE 0671.516.647  
Mesto: Brussels  
Poštna številka: 1000  
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Država: Belgija  
E-naslov: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)  
Tel.: +32 2 740 80 00

**Vloge te organizacije:**

## 10. Sprememba

---

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

141eec1f-1383-4cf4-b211-fa48ca378a79-03

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Publication de deux nouveaux documents suite à des questions sur le forum du marché : 1) description des portes en acier ; 2) plan des charges admissibles sur les toitures

### 10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Identifikator oddelka: LOT-0001

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 21fac63a-d825-463c-bcb9-770d1f298dcd - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 05/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelj): 05/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 466915-2026

Številka izdaje UL S: 128/2026

Datum objave: 07/07/2026