

467582-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve gradbenega projektiranja za strojne in električne inštalacije v stavbah –
Sanierung Jugendwohnheim, Planung der technischen Ausrüstung

OJ S 128/2026 07/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste

E-naslov: dirk.mueller@ib.de

Pravna vrsta kupca: Organizacija, ki oddaja naročilo, subvencionira javni naročnik

Dejavnost javnega naročnika: Socialno varstvo

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Sanierung Jugendwohnheim, Planung der technischen Ausrüstung

Opis: Sanierung Jugendwohnheim, Planung der technischen Ausrüstung

Identifikator postopka: 019f2b7e-cb41-41e2-bb00-d4b0ced46bac

Notranji identifikator: 9711_1000058_00

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71321000 Storitve gradbenega projektiranja za strojne in električne inštalacije v stavbah

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Am Herrenberge 3

Mesto: Jena

Poštna številka: 07745

Podregija države (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Država: Nemčija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 416 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: 1) Aufgabenbeschreibung: Siehe Vergabeunterlagen „Erläuterungen“. 2) Hinweise zum Vergabeverfahren und zur Beauftragung siehe Vergabeunterlagen „Erläuterungen“. 3) Die Vergabe erfolgt ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform eVergabe (<https://www.evergabe.de/>). In Papierform oder nicht über die o.g. Vergabepattform eingereichte Angebote sind nicht formgerecht und werden ausgeschlossen. Sämtliche Vergabeunterlagen werden ausschließlich und kostenfrei zum Download bereitgestellt. Es sind die bereitgestellten Formulare zu verwenden. Eine gesonderte Unterschrift sowie eine fortgeschrittene oder qualifizierte Signatur sind für die Bewerbung nicht erforderlich. Nicht

fristgerecht eingereichte bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Bewerbungen werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Geforderte Nachweise sind grundsätzlich als Kopie zugelassen, sofern nicht ausdrücklich anders verlangt. Nicht deutschsprachige Nachweise müssen als beglaubigte Übersetzung in Deutsch vorgelegt werden (Mindestanforderung). 4) Enthalten die Bekanntmachung od. die Vergabeunterlagen Unklarheiten, Widersprüche od. verstoßen diese nach Auffassung des Bewerbers gegen geltendes Recht, so hat der Bewerber den AG unverzüglich in Textform darauf hinzuweisen. Erfolgt dies nicht, ist der Bewerber mit diesen Einwendungen präkludiert. 5) Sollte es nach Zuschlagserteilung rechtlich begründet nicht möglich sein den Vertrag mit dem bestplatzierten Bieter zu schließen behält sich der Auftraggeber vor, die Leistung unter Einhaltung der angebotenen Preise an den im Vergabeverfahren nächstplatzierten Bieter zu vergeben.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

Čezmejni zakon, ki se uporablja: Keine besonderen grenzüberschreitenden Rechtsvorschriften.

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: HLS-Planung HOAI §55 AG 1, 2, 3, 7

Opis: Planung der technischen Ausrüstung HOAI § 55 HLS, Anlagengruppen 1, 2, 3, 7

Notranji identifikator: LOT-0003

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71321000 Storitve gradbenega projektiranja za strojne in električne inštalacije v stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Am Herrenberge 3

Mesto: Jena

Poštna številka: 07745

Podregija države (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 6 Leta

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 236 500,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.8. Merila dostopnosti

Vključeni so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: Analyse der Aufgabenstellung u. Projektanforderungen

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, srednja vrednost)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Projektabwicklung

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, srednja vrednost)

Številka v merilu za oddajo: 25

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Organisation, Qualifikation, Erfahrung des Personals

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, srednja vrednost)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Konzept zur Sicherstellung der Präsenz bei kritischen Bauphasen

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, srednja vrednost)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Angebotsvergleichshonorar

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, srednja vrednost)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f2b7e-cb41-41e2-bb00-d4b0ced46bac/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f2b7e-cb41-41e2-bb00-d4b0ced46bac/zustellweg-auswaehlen>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Obvezno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 11/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 12/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Siehe Auftragsunterlagen.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informacije o rokih za revizijo: Siehe Vergabeunterlagen „Erläuterungen“.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:
IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: ELT-Planung, HOAI §55 AG 4, 5, 6, 8

Opis: Planung der technischen Ausrüstung HOAI § 55 ELT, Anlagengruppen 4, 5, 6, 8

Notranji identifikator: LOT-0004

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71321000 Storitve gradbenega projektiranja za strojne in električne inštalacije v stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Am Herrenberge 3

Mesto: Jena

Poštna številka: 07745

Podregija države (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 6 Leta

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 179 500,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.8. Merila dostopnosti

Vključeni so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Analyse der Aufgabenstellung u. Projektanforderungen

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, srednja vrednost)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Projektabwicklung

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, srednja vrednost)

Številka v merilu za oddajo: 25

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Organisation, Qualifikation, Erfahrung des Personals

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, srednja vrednost)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Konzept zur Sicherstellung der Präsenz bei kritischen Bauphasen

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, srednja vrednost)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Angebotsvergleichshonorar

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, srednja vrednost)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f2b7e-cb41-41e2-bb00-d4b0ced46bac/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f2b7e-cb41-41e2-bb00-d4b0ced46bac/zustellweg-auswaehlen>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Obvezno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 11/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.
Dodatne informacije: Siehe Bekanntmachung "Erläuterungen".

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 12/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno
Uporabljen bo elektronsko naročanje: da
Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da
Finančna ureditev: Siehe Auftragsunterlagen.

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informacije o rokih za revizijo: Siehe Vergabeunterlagen „Erläuterungen“.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: IB Mitte gGmbH für Bildung und soziale Dienste

Registrska številka: keine Angabe

Poštni naslov: Flemmingstraße 8, Haus 23

Mesto: Chemnitz

Poštna številka: 09116

Podregija države (NUTS): Chemnitz, Kreisfreie Stadt (DED41)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Geschäftsführung

E-naslov: dirk.mueller@ib.de

Tel.: +49 3713375180

Faks: +49 3713375189

Spletni naslov: <https://ib-mitte.de/>

Profil kupca: <https://ib-mitte.de/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Registrska številka: keine Angabe

Poštni naslov: Jorge-Semprún-Platz 4

Mesto: Weimar

Poštna številka: 99423

Podregija države (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Vergabekammer des Freistaats Thüringen

E-naslov: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Tel.: +49 361573321254

Faks: +49 61573321059

Spletni naslov: [https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer?
utm_source=chatgpt.com](https://landesverwaltungsamt.thueringen.de/wirtschaft/vergabekammer?utm_source=chatgpt.com)

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 019f2b89-dcbb-4c50-b9a1-29385165ef5b - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 04/07/2026 07:54:50 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 467582-2026

Številka izdaje UL S: 128/2026

Datum objave: 07/07/2026