

468314-2026 - Javni razpis

Češka – Sistemi in naprave za nadzorovanje in varovanje – Dokončení modernizace bezpečnostních systémů a technologií v budově Krajského úřadu Středočeského kraje

OJ S 129/2026 08/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Blago

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Středočeský kraj

E-naslov: hajdusek@arws.cz

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Dokončení modernizace bezpečnostních systémů a technologií v budově Krajského úřadu Středočeského kraje

Opis: Účelem tohoto zadávacího řízení je uzavření rámcové dohody s jedním vybraným dodavatelem na plnění předmětu této veřejné zakázky. Předmětem této veřejné zakázky je dokončení modernizace bezpečnostních systémů a technologií. Jedná se o dokončení systémů technické ochrany, např. Poplachový, zabezpečovací a tísňový systém (PZTS) v rozsahu 3. NP, části 4. NP, 5. NP a 6. NP, kompletní obměna Kameratevého dohledového systému (VSS) spolu s realizací dílčích úprav systému Místního rozhlasu (MR) a systému Jednotného času (JČ). Do projektu bude zahrnuto doplnění bezpečnostních prvků jako je např. systém pro detekci a analýzu zvukových událostí a modernizace klíčových trezorů. Předmětem jsou i související drobné stavební práce. Podrobné požadavky zadavatele na rozsah plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v příloze č. 1 zadávací dokumentace a v obchodních podmínkách, které tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Identifikátor postopka: 5c471cb9-d4ce-4e60-a7ee-f541a16a6f23

Notranji identifikátor: Dokončení modernizace bezpečnostních systémů a technologií v budově Krajského úřadu Středočeského kraje

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Blago

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 35120000 Sistemi in naprave za nadzorovanje in varovanje

Dodatna klasifikacija (cpv): 35125300 Varnostne kamere, 35113300 Varnostne naprave, 79711000 Storitve nadzorovanja alarmnih naprav, 45312000 Inštalacija alarmnih sistemov in anten, 45312200 Inštalacija protivlomnih alarmnih sistemov

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Država: Češka

Dodatne informacije: Místem realizace plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele na adrese Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov.

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 19 000 000,00 CZK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Čezmejni zakon, ki se uporablja: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Dokončení modernizace bezpečnostních systémů a technologií v budově Krajského úřadu Středočeského kraje

Opis: Účelem tohoto zadávacího řízení je uzavření rámcové dohody s jedním vybraným dodavatelem na plnění předmětu této veřejné zakázky. Předmětem této veřejné zakázky je dokončení modernizace bezpečnostních systémů a technologií. Jedná se o dokončení systémů technické ochrany, např. Poplachový, zabezpečovací a tísňový systém (PZTS) v rozsahu 3. NP, části 4. NP, 5. NP a 6. NP, kompletní obměna Kamerového dohledového systému (VSS) spolu s realizací dílčích úprav systému Místního rozhlasu (MR) a systému Jednotného času (JČ). Do projektu bude zahrnuto doplnění bezpečnostních prvků jako je např. systém pro detekci a analýzu zvukových událostí a modernizace klíčových trezorů. Předmětem jsou i související drobné stavební práce. Podrobné požadavky zadavatele na rozsah plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v příloze č. 1 zadávací dokumentace a v obchodních podmínkách, které tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Notranji identifikator: Dokončení modernizace bezpečnostních systémů a technologií v budově Krajského úřadu Středočeského kraje

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Blago

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 35120000 Sistemi in naprave za nadzorovanje in varovanje

Dodatna klasifikacija (cpv): 35125300 Varnostne kamere, 35113300 Varnostne naprave, 79711000 Storitve nadzorovanja alarmnih naprav, 45312000 Inštalacija alarmnih sistemov in anten, 45312200 Inštalacija protivlomnih alarmnih sistemov

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Država: Češka

Dodatne informacije: Místem realizace plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele na adrese Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov.

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 31/01/2027

Trajanje: 48 Meseci

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 19 000 000,00 CZK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Problematika ochrany životního prostředí a trvale udržitelný rozvoj byly standardně zohledněny v rámci obchodních podmínek a celkového návrhu technického řešení, když předmět zakázky plně odpovídá běžně akceptovaným standardům, zohledňuje trvalost plnění a rovněž použité prostředky odpovídají požadavkům na ochranu životního prostředí.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

Merila za zeleno javno naročanje: Ni meril za zelena javna naročila

Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Nejnižší nabídková cena bez DPH

Opis: Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná celková výše (modelové) nabídkové ceny (v Kč bez DPH) za nákupní koš v rozsahu Ceníku předloženém dodavatelem v rámci jeho nabídky.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/vz00018647>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/vz00018647>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: češčina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: K zajištění splnění povinností účastníka zadávacího řízení vyplývajících z jeho účasti v tomto zadávacím řízení požaduje zadavatel v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty v celkové výši 300.000,- Kč a její doložení v nabídce účastníka zadávacího řízení. Jistotu je účastník zadávacího řízení povinen ve smyslu § 41 odst. 3 zákona poskytnout buď formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Rok za prejem ponudb: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,

srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 5 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokih za revizijo: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od

uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Středočeský kraj
Registrska številka: 70891095
Poštni naslov: Zborovská 81/11
Mesto: Praha - Smíchov
Poštna številka: 15000
Podregija države (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Država: Češka
Kontaktna točka: Mgr. Antonín Hajdušek, LL.M., advokát
E-naslov: hajdusek@arws.cz
Tel.: +420 725992682
Spletni naslov: <https://stredoceskykraj.cz/>
Profil kupca: <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registrska številka: 65349423
Poštni naslov: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Mesto: Brno
Poštna številka: 60200
Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Država: Češka
E-naslov: posta@uohs.cz
Tel.: +420 542167111
Spletni naslov: <https://uohs.gov.cz>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: ARROWS advokátní kancelář, s.r.o.
Registrska številka: 06717586
Poštni naslov: U Trezorky 921/2
Mesto: Praha - Jinonice
Poštna številka: 15800
Podregija države (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Država: Češka
E-naslov: office@arws.cz
Tel.: +420 245007740
Spletni naslov: <https://www.arws.cz>
Vloge te organizacije:
Izvajalec storitev javnega naročanja

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: c0835986-0a08-4ae5-8e6f-fa07eaed52d8 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 07/07/2026 11:14:21 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: češčina
Številka objave obvestila: 468314-2026
Številka izdaje UL S: 129/2026
Datum objave: 08/07/2026