

468408-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Gradbena dela na stavbah – Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

OJ S 129/2026 08/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

E-naslov: j.maas@ryse.nl

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Javni red in mir ter varnost

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

Opis: Integrale herontwikkeling Brandweerkazerne Pieter, te Amsterdam. 1.234 m² FNO

Brandweerkazerne; 100-150 woningen; gemengd programma (commerciële plintvoorziening)

Identifikator postopka: 5316dad0-799d-4c85-ae43-9dd4ea465bd4

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): IJmond (NL323)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Utrecht (NL350)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

Opis: Integrale herontwikkeling Brandweerkazerne Pieter, te Amsterdam. 1234 m² FNO

Brandweerkazerne 100-150 woningen

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Možnosti:

Opis možnosti: Zie paragraaf 3.8 herzieningsclausule in de selectieleidraad.

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): IJmond (NL323)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Država: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Država: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Država: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
Država: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Država: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Utrecht (NL350)
Država: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Država: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Delft en Westland (NL362)
Država: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Država: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Država: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)
Država: Nizozemska
Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amsterdam

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 36 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Plan van Aanpak

Opis: Zie gunningsleidraad 6.3

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Schetsontwerp en visie

Opis: Zie gunningsleidraad 6.4

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Prijs

Opis: Zie gunningscriterium 6.2

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 28/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432133>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 25/09/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432133>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 18/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - Nederlands Instituut Publieke Veiligheid (NIPV)

Organizacija za revizijo: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - Rechtbank Amsterdam

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - TenderNed

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Registrska številka: 291856362

Poštni naslov: Ringdijk 98

Mesto: Amsterdam

Poštna številka: 1097 AH

Podregija države (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Jeroen Maas

E-naslov: j.maas@ryse.nl

Tel.: +31 623966843

Spletni naslov: <http://www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: TenderNed

Poštni naslov: www.tenderned.nl

Mesto: Amsterdam

Poštna številka: 1097 AH

Podregija države (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Država: Nizozemska

E-naslov: inkoop@brandweeraa.nl

Spletni naslov: <http://www.tenderned.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Rechtbank Amsterdam

Poštni naslov: Parnassusweg 220

Mesto: Amsterdam

Poštna številka: 1076 AV

Podregija države (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Država: Nizozemska

E-naslov: berichtenprocesvoeringKG.rbams@rechtspraak.nl

Spletni naslov: <https://www.rechtspraak.nl/>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Nederlands Instituut Publieke Veiligheid (NIPV)

Poštni naslov: Zilverstraat 91

Mesto: Zoetermeer

Poštna številka: 2718 RP

Podregija države (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Klachtencommissie

E-naslov: klachtenmeldpunt.aanbestedingen@nipv.nl

Spletni naslov: <http://www.nipv.nl>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 7853cb6b-5b8f-4e3e-8488-50219b15a015 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 06/07/2026 16:21:46 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 468408-2026

Številka izdaje UL S: 129/2026

Datum objave: 08/07/2026

