

469350-2026 - Javni razpis

Nemčija – Gradbena dela na laboratorijski stavbi – Neubau des Forschungsgebäudes
Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4810 - Gebäudeautomation

OJ S 129/2026 08/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

E-naslov: a.stiel@ifw-dresden.de

Pravna vrsta kupca: Skupina javnih organov

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4810 - Gebäudeautomation

Opis: Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4810 - Gebäudeautomation

Identifikator postopka: 019ef95d-0795-4233-9138-da8a98491ef1

Notranji identifikator: Neubau/Los4810/2026

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45214610 Gradbena dela na laboratorijski stavbi

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Dresden

Poštna številka: 01069

Podregija države (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: - Auskunft als Zuarbeit für Betreiber LV Erstellung: Hersteller, Baujahr, Datenpunkte, Software, 3 WT nach Abruf; - Vorlage der abstimmungsfähigen Werkplanung, Produktunterlagen, 42 WT nach Abruf; - Baubeginn Baustelle ab frühestens KW 50, 2026 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW) und spätestens KW 02, 2027 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW); - Vorlage der gesamten, prüffähigen Revisionsunterlagen /Dokumentation min. 24 WT vor VOB-Abnahme; - Inbetriebnahme/Start der gewerkeübergreifenden IBN und den Probebetriebs KW 05, 2029 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW).

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Sodelovanje v hudodelski združbi: gemäß VOB/ A § 6e EU

Pranje denarja ali financiranje terorizma: gemäß VOB/ A § 6e EU

Goljufije: gemäß VOB/ A § 6e EU

Korupcija: gemäß VOB/ A § 6e EU

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: gemäß VOB/ A § 6e EU

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: gemäß VOB/ A § 6e EU

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: gemäß VOB/ A § 6e EU

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: gemäß VOB/ A § 6e EU

Plačilna nesposobnost: gemäß VOB/ A § 6e EU

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: gemäß VOB/ A § 6e EU

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: gemäß VOB/ A § 6e EU

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: gemäß VOB/ A § 6e EU

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: gemäß VOB/ A § 6e EU

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: gemäß VOB/ A § 6e EU

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Los 4810 - Gebäudeautomation

Opis: Gebäudeautomation für den Neubau. Das Projekt umfasst die Errichtung eines Gebäudeautomationssystems für ein komplexes Forschungsgebäude. Zentral gesteuertes Automationssystem (BACnet/IP) für das gesamte Gebäude mit Integration aller technischen Gewerke wie z.B.: - Heizung / Fernwärme; - Kälteanlagen / Kältemaschinen / Rückkühlwerke; - Trinkwasser, VE-Wasser, Abwasser; - Druckluft und technische Gase; - Raumautomation für Büros und Labore. Automatisierungsschwerpunkte (ASP): - 3 ASP (allgemein) 5 Felder, ca. 500 Ein-/Ausgabefunktionen; - 3 ASP (allgemein) 6 Felder, ca. 2000 Ein-/Ausgabefunktionen; - 4 ASP (allgemein) 8 Felder, ca. 2000 Ein-/Ausgabefunktionen. Raumautomationssystem (RAS) mit verschiedenen Regelungsfunktionen: - 66 Räume (IFW); - 85 Räume (TUD). Ausbau Kabelwege und Verkabelung eigener beigestellter Feldgeräte / Anlagenteile. Errichtung, Strukturierung und Verwaltung eines eigenständigen GA-Netzwerkes (Layer 1 bis Layer3). Management- und Bedieneinrichtung mit den zentralen Funktionen: - Steuern, Regeln, Überwachen; - Energieerfassung und Optimierung; - Störmeldungen, Alarmierung; - Visualisierung und Datenspeicherung; - Energiemonitoring; - Fernzugriff. Vernetzung verschiedener Bussysteme (M-Bus, Modbus, KNX, DALI): - BACnet/IP dient als primäres Kommunikationsprotokoll; - M-Bus wird zur Anbindung von Zählern genutzt; - Modbus RTU bindet Komponenten wie z. B. Brandschutzklappen (BSK) und Gaswarnanlagen (GWA) an; - KNX wird für den Datenaustausch zu Elektro und Raumbediengeräte verwendet.

Notranji identifikator: LOT-0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45214610 Gradbena dela na laboratorijski stavbi

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Dresden

Poštna številka: 01069

Podregija države (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

Dodatne informacije: Ausführungszeitraum: Mit der Ausführung ist zu beginnen innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber. Die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum 04.09.2026 zugehen. Die Leistung ist zu vollenden in der KW 16, 2029, spätestens am letzten Werktag dieser KW.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Der Bieter hat mit seinem Angebot zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit eine direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachzuweisen. Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärungen gemäß Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) erbracht werden. Das Formblatt 124 liegt den Vergabeunterlagen bei.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Eignungskriterien gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Zuschlagskriterium: Preis

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019ef95d-0795-4233-9138-da8a98491ef1/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019ef95d-0795-4233-9138-da8a98491ef1/zustellweg-auswaehlen>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Tedna

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Informacije o rokih za revizijo: Nach Zurückweisung einer Rüge beträgt die Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer 15 Kalendertage.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Registrska številka: VR Dresden Nr.: 1369 / DE 140 303 135

Poštni naslov: Helmholtzstr. 20

Mesto: Dresden

Poštna številka: 01069

Podregija države (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Država: Nemčija
E-naslov: a.stiel@ifw-dresden.de
Tel.: 03514659569

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Registrska številka: UStG: DE287064009

Mesto: Leipzig

Poštna številka: 04107

Podregija države (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@lds.sachsen.de

Tel.: 03419773810

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

019ef96b-8adf-43c4-89f9-a655c35d241d-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Submission Neu: 17.08.2026, 10:00 Uhr Bindefrist Neu: 02.10.2026

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0001

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 019f3c45-8bc4-47ed-9304-3c75afa6ed2d - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 07/07/2026 13:14:39 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 469350-2026
Številka izdaje UL S: 129/2026
Datum objave: 08/07/2026