

469899-2026 - Javni razpis

Slovaška – Storitve nadzora gradbišč – ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technický dozor investora
OJ S 129/2026 08/07/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: MH Invest, s.r.o.

E-naslov: mhi@p-m.sk

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Gospodarske zadeve

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technický dozor investora

Opis: Predmetom zákazky je výkon činnosti odborníka technického dozora investora t. j. vykonávanie činnosti technického dozoru na pridelených častiach Diela/objektoch a na všetkých stavebných prácach súvisiacich s realizáciou stavby ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technická verejná infraštruktúra. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je obsiahnuté vo Zväzku 2 Obchodné podmienky a Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

Identifikator postopka: 0721275c-6fe9-444c-807c-1770fdc9a932

Notranji identifikator: PM/218/MHI

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71521000 Storitve nadzora gradbišč

Dodatna klasifikacija (cpv): 71520000 Storitve gradbenega nadzora

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Država: Slovaška

Dodatne informácie: Šurany Industrial Park, k. ú. Šurany, k. ú. Bánov, k. ú. Nitriansky Hrádok.

Presné miesto je uvedené vo Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 3 047 434,07 EUR

2.1.4. Splošne informácie

Dodatne informácie: 1. Verejný obstarávateľ pri zadávaní zákazky stanovuje elektronickú komunikáciu, ktorá sa realizuje prostredníctvom informačného systému elektronického verejného obstarávania ver. 18.0. Správcom elektronickej platformy je Úrad podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre Plán obnovy a znalostnú ekonomiku. (ďalej len „IS EVO“) (link: <https://www.isepvo.sk>). Postup záujemcu/uchádzača je upravený v príručkách pre záujemcu /uchádzača a vo videonávodoch, ktoré sú zverejnené na stránke portálu IS EVO v položke

menu Príručky (<https://www.isepvo.sk/dokumentacia/>) a Videonávody (<https://www.isepvo.sk/videonavody/>). V prípade potreby môžu záujemcovia alebo uchádzači elektronicky požiadať o pomoc s prácou v systéme IS EVO na e-mailovej adrese helpdesku: eplatforma@vlada.gov.sk alebo telefonicky na čísle +421 2 209 25 100. Ďalšie informácie sú uvedené na adrese: <https://www.isepvo.sk>

2. Zákazka bude zadaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 a nasl. zákona o verejnom obstarávaní, pričom vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a vyhodnotenie splnenia podmienok účasti sa v zmysle § 66 ods. 7 písm. b) uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk.

3. MH Invest, s. r. o., so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorej jediným spoločníkom je Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky. Verejný obstarávateľ je držiteľom osvedčenia o významnej investícii zo dňa 15.06.2022, číslo 40676 /2022-4270-71620, ktoré vydalo Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 389 z 08.06.2022, v znení zmeneného osvedčenia č. 17775/2025-4282-03823 zo dňa 21.01.2025 (ďalej aj ako „Osvedčenie o významnej investícii“), a zároveň je i držiteľom osvedčenia o strategickej investícii na investičný projekt „Šurany Industrial Park“ (ďalej aj ako „Projekt“), číslo: 22087/2025-4282-14458, ktoré vydalo Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky dňa 10.03.2025 na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 114/2025 z 05.03.2025 v znení zmeneného osvedčenia č. 22087/2025-4282-74855 vydaného Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky vydalo dňa 30.10.2025 na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 526/2025 z 28.10.2025 (ďalej aj ako „Osvedčenie o strategickej investícii“). V zmysle vyššie uvedených osvedčení zabezpečuje verejný obstarávateľ prípravu územia pre investorov a práce súvisiace s vybudovaním verejnej infraštruktúry, za účelom vybudovania výrobného závodu z oblastí priemyselnej výroby a prístupu k nemu.

4. V zmysle § 20 ods. 2 zákona o strategických investíciách, verejný obstarávateľ poskytne vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Verejný obstarávateľ nie je povinný poskytnúť vysvetlenie podľa prvej vety, ak žiadosť o vysvetlenie nie je doručená včas, a to najmenej päť dní pred uplynutím lehoty podľa prvej vety. Ak dôjde k zmene súťažných podkladov, súťažných podmienok alebo podmienok účasti, verejný obstarávateľ primerane predĺži lehotu na predkladanie ponúk tak, aby lehoty podľa prvej a druhej vety zostali zachované.

5. Termín poskytnutia predmetu zákazky: Predpokladané trvanie základného obdobia poskytovania Služieb (tak ako je tento pojem definovaný v Zmluve) je 27 mesiacov (822dní). Bližšie informácie sú uvedené v bode 5.2 časti 1.1 Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov v časti 1.3 Spôsob určenia ceny súťažných podkladov a v Zmluve o poskytovaní služieb.

6. Predpokladaná hodnota zákazky uvedená v Oznámení je maximálna. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zmluvu nepodpísať, ak ponuka úspešného uchádzača bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky podľa bodu 4.4 časti 1.1 Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov.

Právna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technický dozor investora

Opis: Predmetom zákazky je výkon činnosti odborníka technického dozora investora t. j. vykonávanie činnosti technického dozoru na pridelených častiach Diela/objektoch a na

všetkých stavebných prácach súvisiacich s realizáciou stavby ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technická verejná infraštruktúra. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je obsiahnuté vo Zväzku 2 Obchodné podmienky a Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71521000 Storitve nadzora gradbišč

Dodatna klasifikacija (cpv): 71520000 Storitve gradbenega nadzora

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Država: Slovaška

Dodatne informácie: Šurany Industrial Park, k. ú. Šurany, k. ú. Bánov, k. ú. Nitriansky Hrádok.

Presné miesto je uvedené vo Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 27 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 3 047 434,07 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Vzhľadom na podmienky účasti predmetné verejné obstarávanie je zelené verejné obstarávanie.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

Merila za zeleno javno naročanje: Ni meril za zelena javna naročila

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Celková cena za poskytnutie predmetu zákazky

Opis: Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je celková cena za poskytnutie predmetu zákazky, vypočítaná a vyjadrená v eurách bez DPH.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: slovaščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/560773>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: IS EPVO

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://evo.isepvo.sk/>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: slovaščina, češčina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Zabezpeka je stanovená vo výške 130 000,00 Eur. Podrobnosti o zložení a vrátení zábezpeky sú uvedené v bode 18 časti 1.1 Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov.

Rok za prejem ponudb: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 12 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 12/08/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Verejný obstarávateľ zrealizuje otváranie ponúk prostredníctvom funkcionality IS EPVO, t. j. automatickým vytvorením a odoslaním zápisnice z otvárania ponúk všetkým členom komisie a uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk.

Dodatne informácie: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščiteneho zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov verejný obstarávateľ vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informácie, mediácia in revízia

Organizácia za revíziu: Úrad pre verejné obstarávanie

Informácie o rokoch za revíziu: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia, ktorá dáva dodatné informácie o revízijských postupoch: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Úrad pre verejné obstarávanie

Registrská številka: 31797903

Registrská številka: 2021511008

Poštni naslov: Ružová dolina 10
Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov
Poštna številka: 82109
Podregija države (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Država: Slovaška
E-naslov: info@uvo.gov.sk
Tel.: +421250264111
Spletni naslov: www.uvo.gov.sk

Vloge te organizacije:

TED eSender

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: MH Invest, s.r.o.

Registrska številka: 36724530

Registrska številka: 2022302931

Poštni naslov: Mlynské Nivy 44/A

Mesto: Bratislava

Poštna številka: 82109

Podregija države (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Država: Slovaška

E-naslov: mhi@p-m.sk

Tel.: +42154653904

Profil kupca: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/9969>

Vloge te organizacije:

Kupec

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 9573e261-54ca-4348-98a2-81742013063c - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 06/07/2026 21:45:49 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: slovaščina

Številka objave obvestila: 469899-2026

Številka izdaje UL S: 129/2026

Datum objave: 08/07/2026