

469972-2026 - Javni razpis

Estonija – Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve – Haapsalu kohtumaja (Sadama tn 21, Haapsalu) rekonstrueerimise projekteerimistööd

OJ S 129/2026 08/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

E-naslov: info@rkas.ee

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko naartovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Haapsalu kohtumaja (Sadama tn 21, Haapsalu) rekonstrueerimise projekteerimistööd

Opis: Haapsalu kohtuhoone rekonstrueerimise projekteerimine. / Kõrvaldamise alused ja

kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifikator postopka: 72389907-ffbd-4b33-88bf-aeedacd34333

Notranji identifikator: 312674-0000

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Država: Estonija

Dodatne informacije: Sadama tn 21, Haapsalu linn, Lääne maakond

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: 1. Hange ei ole jaotatud osadeks, kuna töid tellitakse peatöövõtu meetodil, millest tulenevalt ei ole hanke osadeks jagamine võimalik (esineb oht hankelepingu nõuetekohasele täitmisele seoses vajadusega erinevate osade täitjate tegevuse kooskõlastamiseks). 2. Hankelepingu täitmise kohaga tutvumine on vabatahtlik, täpsem teave esitatud „Pakkumuse esitamise ettepanekus“.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Haapsalu kohtumaja (Sadama tn 21, Haapsalu) rekonstrueerimise projekteerimistööd
Opis: Haapsalu kohtuhoone rekonstrueerimise projekteerimine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Notranji identifikator: 312674-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitektune, inženirske in projektantske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)
Država: Estonija
Dodatne informacije: Sadama tn 21, Haapsalu linn, Lääne maakond

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 33 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: 1. Hange ei ole jaotatud osadeks, kuna töid tellitakse peatöövõtu meetodil, millest tulenevalt ei ole hanke osadeks jagamine võimalik (esineb oht hankelepingu nõuetekohasele täitmisele seoses vajadusega erinevate osade täitjate tegevuse kooskõlastamiseks). 2. Hankelepingu täitmise kohaga tutvumine on vabatahtlik, täpsem teave esitatud „Pakkumuse esitamise ettepanekus“.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov
Opis: 1. Pakkumaja peab ehitusprojekti koostamisel (projekteerimisel) arvestama keskkonnasäästlikkuse nõudeid ja võimalusi. 2. Projekteerimisel on ette nähtud hoone süsiniku jalajälje piirmäär. 3. Projekteerimise käigus tuleb teostada erinevate energiatõhususmeetmete analüüs ja võrdlemine. 4. Sätestatud on ehitatava hoone eeldatav maksimaalne tarnitud energiakasutus. Täpsemad tingimused on sätestatud tehnilises kirjelduses.
Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

5.1.8. Merila dostopnosti

Vključen so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriteerijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10520244/documents?group=B>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10520244/tenders>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: estonščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Lokacija: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizacija za revizijo: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informacije o rokih za revizijo: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Registrska številka: 10788733

Poštni naslov: Tartu mnt 85

Mesto: Tallinn

Poštna številka: 10115

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Država: Estonija

Kontaktna točka: MERLIS UUSTAL

E-naslov: info@rkas.ee

Tel.: +372 53019929

Spletni naslov: <http://www.rkas.ee>

Profil kupca: <http://www.rkas.ee>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registrska številka: 1000123

Poštni naslov: Tartu mnt 85

Mesto: Tallinn

Poštna številka: 10115

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Država: Estonija

E-naslov: vako@fin.ee

Tel.: +3726113713

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Riigihangete register

Registrska številka: TED64

Poštni naslov: Lõkke tn 4

Mesto: Tallinn

Poštna številka: 10122

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Država: Estonija

E-naslov: register@riigihanked.riik.ee

Tel.: +3726113693

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: ae8804c6-dca7-4d3a-976e-867b7be8e714 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 07/07/2026 09:42:49 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelj): 07/07/2026 13:00:02 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: estonščina

Številka objave obvestila: 469972-2026

Številka izdaje UL S: 129/2026

Datum objave: 08/07/2026