

## 474373-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve na področju raziskav in razvoja ter s tem povezane svetovalne storitve –  
IKBau - Geschäftsstelle Gebäudeökobilanzierung (GSGÖB): Grundlagenbereitstellung zur  
Gebäudeökobilanzierung in Deutschland

OJ S 130/2026 09/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

E-naslov: [ip2@bbr.bund.de](mailto:ip2@bbr.bund.de)

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: IKBau - Geschäftsstelle Gebäudeökobilanzierung (GSGÖB): Grundlagenbereitstellung zur Gebäudeökobilanzierung in Deutschland

Opis: Mit diesem Projekt soll eine externe Geschäftsstelle „Gebäudeökobilanzierung“ eingerichtet werden, die die beiden BBSR-internen Leitstellen („angewandte Ökobilanzierung“ und „Umweltdaten für Lebenszyklusbetrachtungen im Handlungsfeld Bauen und Wohnen“) bei der fachlichen Ausgestaltung und operativen Umsetzung der „Innovationsoffensive klimagerechtes Bauen – Fokus nachwachsende Rohstoffe (IKBau)“ durch das Vorhalten der notwendigen personellen Ressourcen langfristig bei ihrer Arbeit unterstützt und überwiegend die fachliche Arbeit für die Leitstellen übernimmt. Hierfür erhält die Geschäftsstelle Einzelaufträge durch die vorgenannten Leitstellen. Die Kernfunktion der Leitstellen ist die Koordinierung der Geschäftsstelle.

Identifikator postopka: 8a46eb58-0a9d-4174-9f56-2dcb35de81a4

Notranji identifikator: 10.08.25-26.02

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 73000000 Storitve na področju raziskav in razvoja ter s tem povezane svetovalne storitve

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

##### 2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 680 672,27 EUR

##### 2.1.4. Splošne informacije

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

**2.1.6. Razlogi za izključitev**

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Zwingende und fakultative Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB (vgl. Eigenerklärung im Angebotsformular), Bezug des Bieters zu Russland (vgl. beiliegende Erklärung zu den Russlandsanktionen), Eignungskriterien gemäß der Vergabeunterlagen

## 5. Sklop

---

**5.1. Sklop: LOT-0000**

Naslov: IKBau - Geschäftsstelle Gebäudeökobilanzierung (GSGÖB): Grundlagenbereitstellung zur Gebäudeökobilanzierung in Deutschland

Opis: Mit diesem Projekt soll eine externe Geschäftsstelle „Gebäudeökobilanzierung“ eingerichtet werden, die die beiden BBSR-internen Leitstellen („angewandte Ökobilanzierung“ und „Umweltdaten für Lebenszyklusbetrachtungen im Handlungsfeld Bauen und Wohnen“) bei der fachlichen Ausgestaltung und operativen Umsetzung der „Innovationsoffensive klimagerechtes Bauen – Fokus nachwachsende Rohstoffe (IKBau)“ durch das Vorhalten der notwendigen personellen Ressourcen langfristig bei ihrer Arbeit unterstützt und überwiegend die fachliche Arbeit für die Leitstellen übernimmt. Hierfür erhält die Geschäftsstelle Einzelaufträge durch die vorgenannten Leitstellen. Die Kernfunktion der Leitstellen ist die Koordinierung der Geschäftsstelle.

Notranji identifikator: 10.08.25-26.02

**5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 73000000 Storitve na področju raziskav in razvoja ter s tem povezane svetovalne storitve

**Možnosti:**

Opis možnosti: Option für eine einmalige 12-monatige Verlängerung

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

**5.1.3. Predvideno trajanje**

Datum začetka: 01/11/2026

Datum zaključka trajanja: 31/10/2029

**5.1.4. Podaljšanje**

Največje število podaljšanj: 1

**5.1.5. Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 680 672,27 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 3 781 512,60 EUR

**5.1.6. Splošne informacije****Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Zahteva za prijavo za sodelovanje

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: siehe Dokument "Eignungskriterien" in den Vergabeunterlagen

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Ponder (odstotek, točen): 100,00

##### **Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:**

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

##### **Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualitätskriterien siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Opis: Qualitätskriterien siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 80

##### **Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Preis siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Opis: Preis siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=874159>

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji postopka:**

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 17/08/2026

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=874159>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina  
Elektronski katalog: Ni dovoljeno  
Variantne ponudbe: Ni dovoljeno  
Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno  
Rok za prejem prijav za sodelovanje: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

**Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:**

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.  
Dodatne informacije: Unterlagen, welche den Nachweis der Eignung betreffen, können von der Auftraggeberin nachgefordert werden. Ausgeschlossen ist die Nachforderung von Unterlagen, welche sich auf die Zuschlagskriterien beziehen.

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne  
Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne  
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno  
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da  
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da  
Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: gemeinschaftlich haftende Arbeitsgemeinschaft mit einem bevollmächtigten Vertreter

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence  
Največje število udeležencev: 1

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za mediacijo: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt  
Organizacija za revizijo: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung  
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung  
Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung  
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung  
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung  
Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

## 8. Organizacije

---

**8.1. ORG-0000**

Uradno ime: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung  
Registrska številka: 991-10648-23  
Poštni naslov: Deichmanns Aue 31-37  
Mesto: Bonn  
Poštna številka: 53179  
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Država: Nemčija

E-naslov: [ip2@bbr.bund.de](mailto:ip2@bbr.bund.de)

Tel.: 000

**Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Registrska številka: 991-02380-92

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53113

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)

Tel.: 000

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za mediacijo

**8.1. ORG-0002**

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tel.: +49228996100

**Vloge te organizacije:**

TED eSender

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 76fe83d3-0b02-4b1c-a73d-84b678be0df8 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 08/07/2026 10:18:25 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 474373-2026

Številka izdaje UL S: 130/2026

Datum objave: 09/07/2026