

476613-2026 - Javni razpis

Belgija – Storitve čiščenja pisarn – RAAM_PATRIMONIUMBEHEER_poetsen kantoren + ramen_26/27 (+27/28)_ID3084

OJ S 131/2026 10/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: WOONBOOG

E-naslov: aankoop@woonboog.be

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: RAAM_PATRIMONIUMBEHEER_poetsen kantoren + ramen_26/27 (+27/28)_ID3084

Opis: Voor de kantoren gelegen op de derde en vierde verdieping van Campus Blairon 599 en werkplaats Steenweg op Gierle 96, 2300 Turnhout, en ons kantoor op Bosveld 152, 2400 Mol zijn we op zoek naar een poetsfirma die snel en efficiënt kan schakelen in het poetsen van de kantoren en reinigen van de ramen.

Identifikator postopka: 46f5e6af-c308-4f39-8384-3c236137c505

Notranji identifikator: PPP0IE-3084/6156/2026-0139

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90919200 Storitve čiščenja pisarn

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Država: Belgija

2.1.3. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 323 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Reinigen van onze kantoren 26/27 (+27/28)

Opis: Reinigen van onze kantoren 26/27 (+27/28)

Notranji identifikator: 2026-0139_1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90919200 Storitve čiščenja pisarn

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Campus Blairon 599

Mesto: Turnhout

Poštna številka: 2300

Podregija države (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Država: Belgija

Dodatne informacije: WOONBOOG

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 31/08/2026

Datum zaključka trajanja: 30/08/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Het perceel 1 bevat een verlenging.

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 300 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Referentielijst met opsomming van min. 3 referenties van vergelijkbare opdrachten, Minimumeisen: Opdrachten van dezelfde waarden.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Plan van aanpak

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: SPOC

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3084/IE/2026>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Informacije o rokih za revizijo: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: WOONBOOG

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: WOONBOOG

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Reinigen van ramen van onze kantoren en werkplaats 26/27 (+27/28)

Opis: Voor onze kantoren op Campus Blairon is enkel de binnen kant van de ramen nodig, voor de werkplaats en ons kantoor te Mol moeten de ramen zowel binnen als buiten gepoetst worden.

Notranji identifikator: 2026-0139_2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90919200 Storitve čiščenja pisarn

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Campus Blairon 599

Mesto: Turnhout

Poštna številka: 2300

Podregija države (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Država: Belgija

Dodatne informacije: WOONBOOG

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 31/08/2026

Datum zaključka trajanja: 30/08/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Het perceel 2 bevat een verlenging.

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 23 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Referentielijst met opsomming van min. 3 referenties van vergelijkbare opdrachten, Minimumeisen: Opdrachten van dezelfde waarden.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Plan van aanpak

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: SPOC

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3084/IE/2026>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Informacije o rokih za revizijo: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: WOONBOOG

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: WOONBOOG

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: WOONBOOG

Registrska številka: BE 0403 773 287

Poštni naslov: Campus Blairon 599

Mesto: Turnhout

Poštna številka: 2300

Podregija države (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Država: Belgija

Kontaktna točka: Wendy Blockx

E-naslov: aankoop@woonboog.be

Tel.: +32 14401100

Spletni naslov: <http://www.woonboog.be/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Registrska številka: BE 0308 357 753

Poštni naslov: Bolivarplaats 20 bus 7

Mesto: Antwerpen

Poštna številka: 2000

Podregija države (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Država: Belgija

E-naslov: orb.antwerpen.rollen@just.fgov.be

Tel.: +32 32578544

Spletni naslov: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/ondernemingsrechtbank-antwerpen>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. **ORG-0003**

Uradno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrska številka: BE 0475.480.736

Mesto: Antwerpen / Anvers

Poštna številka: 2000

Podregija države (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Država: Belgija

E-naslov: info@3p.eu

Tel.: +32 3 294 30 51

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. **ORG-0004**

Uradno ime: FPS Policy and Support

Registrska številka: BE 0671.516.647

Mesto: Brussels

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: e.proc@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 0178e16e-98a6-465f-b242-72006a8ce786 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 08/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 08/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 476613-2026

Številka izdaje UL S: 131/2026

Datum objave: 10/07/2026