

## 477568-2026 - Javni razpis

**Belgija – Inštalacija ogrevalnih, prezračevalnih in klimatskih naprav – Marché de travaux de reconditionnement des réseaux techniques HVAC, sanitaire et fluides médicaux de l'hôpital de la Citadelle - Phase b**

**OJ S 131/2026 10/07/2026**

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila**  
**Gradnje**

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: C.H.R. de la Citadelle

E-naslov: [esteban.diaz@citadelle.be](mailto:esteban.diaz@citadelle.be)

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Marché de travaux de reconditionnement des réseaux techniques HVAC, sanitaire et fluides médicaux de l'hôpital de la Citadelle - Phase b

Opis: L'objet du marché est la réalisation de travaux relatifs au reconditionnement des réseaux techniques HVAC-Sanitaire et fluides médicaux (phase b), en site occupé, à l'hôpital de la Citadelle, situé Boulevard du 12ème de Ligne, 1 à 4000 Liège. L'objet du présent marché concerne notamment les travaux de reconditionnement des réseaux d'eau glacée, de chauffage, de distribution d'eau sanitaire et de fluides médicaux. Description des travaux à exécuter : La dénommée « phase b » du reconditionnement des réseaux techniques concerne les travaux relatifs aux réseaux primaires nécessaires à la mise en service prochaine des 4 unités de soins US42-44-52-54 (dont l'aménagement est prévu dans un autre marché « 4 US ») et au démontage des façades et au renforcement de la production d'eau glacée. Le marché comprend principalement les travaux suivants : - Travaux principalement d'HVAC (production et distribution d'eau glacée, distribution d'eau de chauffage), de sanitaire (production et distribution d'eau chaude sanitaire, distribution d'eau froide sanitaire, distribution d'eau adoucie, traitement de l'eau) et de fluides médicaux (distribution d'air comprimé, d'O2 et de vide).

Identifikator postopka: d2290703-eb66-48d5-8711-fa927ac87094

Notranji identifikator: PPP0EQ-1249/6288/EDI26007

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45331000 Inštalacija ogrevalnih, prezračevalnih in klimatskih naprav

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

### 2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: La date de début indiquée dans le présent avis est indiquée à titre informatif et estimatif et n'engage pas le pouvoir adjudicateur.

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Marché de travaux de reconditionnement des réseaux techniques HVAC, sanitaire et fluides médicaux de l'hôpital de la Citadelle - Phase b

Opis: L'objet du marché est la réalisation de travaux relatifs au reconditionnement des réseaux techniques HVAC-Sanitaire et fluides médicaux (phase b), en site occupé, à l'hôpital de la Citadelle, situé Boulevard du 12ème de Ligne, 1 à 4000 Liège. L'objet du présent marché concerne notamment les travaux de reconditionnement des réseaux d'eau glacée, de chauffage, de distribution d'eau sanitaire et de fluides médicaux. Description des travaux à exécuter : La dénommée « phase b » du reconditionnement des réseaux techniques concerne les travaux relatifs aux réseaux primaires nécessaires à la mise en service prochaine des 4 unités de soins US42-44-52-54 (dont l'aménagement est prévu dans un autre marché « 4 US ») et au démontage des façades et au renforcement de la production d'eau glacée. Le marché comprend principalement les travaux suivants : - Travaux principalement d'HVAC (production et distribution d'eau glacée, distribution d'eau de chauffage), de sanitaire (production et distribution d'eau chaude sanitaire, distribution d'eau froide sanitaire, distribution d'eau adoucie, traitement de l'eau) et de fluides médicaux (distribution d'air comprimé, d'O2 et de vide).

Notranji identifikator: EDI26007\_1

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45331000 Inštalacija ogrevalnih, prezračevalnih in klimatskih naprav

Dodatna klasifikacija (cpv): 45331200 Inštalacija prezračevalnih in klimatskih naprav, 45330000 Vodovodna, plinska in sanitarna inštalacijska dela, 45300000 Inštalacijska dela pri gradnjah, 45454000 Rekonstrukcijska dela

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 26/11/2026

Datum zaključka trajanja: 29/11/2028

#### 5.1.6. Splošne informacije

**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva  
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU  
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

**5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: La déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise portant sur les trois derniers exercices. Niveau(x) minimal(aux): Le niveau d'exigence minimum à atteindre pour les 3 années cumulées est de 5.000.000,00 €.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Une liste de travaux de rénovation - 2 références de travaux similaires à savoir installation de production de froid et/ou de chaleur et tuyauteries HVAC, réceptionnés provisoirement au cours des cinq dernières années au maximum à compter de la date d'ouverture des offres, assortie de certificats de bonne exécution. Le certificat de bonne exécution doit mentionner au minimum la date de réception provisoire, le montant des travaux, l'objet, le lieu d'exécution, les références, les coordonnées et la signature du client. Niveau(x) minimal(aux): Un montant minimum de 1.000.000,00 € htva est exigé par attestation.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: D17 (Chauffage central, installations thermiques), Classe 6

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: L'entreprise doit être certifiée pour la pose et le marquage CE d'installation de gaz médical conformément au règlement UE 2014/745 (MDR) ou dispose d'une certification selon la directive 93/42/CEE (MDD) prolongée selon le règlement UE 2023/607 et prouve qu'elle est officiellement en phase de transition active vers la certification MDR.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: \* L'opérateur économique produit le Document unique de marché européen, qui consiste en une déclaration sur l'honneur propre actualisée et qui est accepté par le pouvoir adjudicateur à titre de preuve a priori en lieu et place des documents ou certificats délivrés par des autorités publiques ou des tiers pour confirmer que l'opérateur économique concerné : 1° ne se trouve pas dans l'une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016; 2° répond aux critères de sélection applicables qui ont été établis conformément à l'article 71 de la loi du 17 juin 2016. \* Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

**5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

**Merilo:**

Vrsta: Stroški

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

#### 5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1249/EQ/2026>

#### 5.1.12. Pogoji javnega naročila

##### Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega porošstva: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Rok za prejem ponudb: 21/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

##### Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: C.H.R. de la Citadelle, Boulevard du 12ème de Ligne 1 à 4000 Liège

##### Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

#### 5.1.15. Tehnike

##### Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

##### Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Conseil d'Etat

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: C.H. R. de la Citadelle

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Conseil d'Etat

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: C.H.R. de la Citadelle

## 8. Organizacije

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: C.H.R. de la Citadelle

Registrska številka: BE0237086311

Poštni naslov: Bd du 12ème de Ligne, 1

Mesto: Liège  
Poštna številka: 4000  
Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)  
Država: Belgija  
Kontaktna točka: Esteban Diaz  
E-naslov: [esteban.diaz@citadelle.be](mailto:esteban.diaz@citadelle.be)  
Tel.: +32 43215839  
Spletni naslov: <http://www.citadelle.be/>

**Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila  
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

**8.1. ORG-0002**

Uradno ime: Conseil d'Etat  
Registrska številka: BE 0931.814.266  
Poštni naslov: Rue de la Science 33  
Mesto: BRUXELLES  
Poštna številka: 1040  
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Država: Belgija  
E-naslov: [info@conseildetat.be](mailto:info@conseildetat.be)  
Tel.: +32 22349611  
Spletni naslov: <http://www.raadvst-consetat.be/>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo  
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

**8.1. ORG-0003**

Uradno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services  
Registrska številka: BE 0475.480.736  
Mesto: Antwerpen / Anvers  
Poštna številka: 2000  
Podregija države (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)  
Država: Belgija  
E-naslov: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)  
Tel.: +32 3 294 30 51

**Vloge te organizacije:**

Izvajalec storitev javnega naročanja

**8.1. ORG-0004**

Uradno ime: FPS Policy and Support  
Registrska številka: BE 0671.516.647  
Mesto: Brussels  
Poštna številka: 1000  
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Država: Belgija  
E-naslov: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)  
Tel.: +32 2 740 80 00

**Vloge te organizacije:**

TED eSender

## 10. Sprememba

---

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

e3885071-019b-40c9-b68d-698c88e8855b-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Modification du métré : Les postes suivants qui étaient en QF(m) passent en QP(m) : - 69.25.5 b.06 - Tuyauterie en PPr pour eau glacée diam 63 - 69.72.4a.06 - Calorifuge tuyauterie d'eau glacée DN50 Et les postes suivants qui étaient en QF(pc) passent en QP(pc) : - 69.27.1j.01 - Vanne d'isolement papillon pour eau glacée DN50 - 69.72.4a.20 - Calorifuge d'eau glacée accessoires hydrauliques

### 10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 0ab702cd-b473-48aa-abfe-47e7c1963af4 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 08/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 08/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 477568-2026

Številka izdaje UL S: 131/2026

Datum objave: 10/07/2026