

## 480221-2026 - Javni razpis

Nemčija – Gradbena dela na stavbah, ki so namenjene prostemu času, športu, kulturi, nastanitvi in prehrani – Los 75 - Dachdeckerarbeiten, energetische Sanierung Altdach

OJ S 132/2026 13/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Das Lausitzbad Hoyerswerda GmbH

E-naslov: [vob-lausitzbad@henkel-pm.de](mailto:vob-lausitzbad@henkel-pm.de)

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Rekreativna, kultura in vera

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Los 75 - Dachdeckerarbeiten, energetische Sanierung Altdach

Opis: Los 75 - Dachdeckerarbeiten, energetische Sanierung Altdach

Identifikator postopka: 019f4aea-cde4-41d5-b5b6-33d6566c4249

Notranji identifikator: HY-VE75

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45212000 Gradbena dela na stavbah, ki so namenjene prostemu času, športu, kulturi, nastanitvi in prehrani

Dodatna klasifikacija (cpv): 45260000 Krovski dela in druga gradbena dela specialnih strok

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Am Gondelteich 1

Mesto: Hoyerswerda

Poštna številka: 02977

Podregija države (NUTS): Bautzen (DED2C)

Država: Nemčija

##### 2.1.4. Splošne informacije

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

Čezmejni zakon, ki se uporablja: keine

##### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit mit Angebotsabgabe eine Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124) mit folgenden Angaben einzureichen: 1.1) Umsätze des Unternehmens in den

letzten 3 Geschäftsjahren, soweit sie vergleichbare Bauleistungen und andere Leistungen betreffen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen;1.2) Angaben zu Leistungen, die innerhalb der letzten 3 Geschäftsjahre mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind1.3) Angaben zu Arbeitskräften;1.4) Angaben zur Eintragung in das Berufsregister (Handelsregister);1.5) Angabe, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplanrechtskräftig bestätigt wurde.1.6) Angabe, ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet;1.7) Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit des Bewerbers in Frage stellt;1.8) Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen;1.9) Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft;2) Beim vorgesehenen Einsatz von Nachunternehmern behält sich der Auftraggeber vor, entsprechende Eigenerklärungen auch von Nachunternehmern abzuverlangen, um eine wirtschaftlich, technisch und organisatorisch ordnungsgemäße Vertragserfüllung zu gewährleisten.3) Der Nachweis der Eignung kann auch durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsnachweis VOB mittels PQ-Verein) geführt werden.

Korupcija: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Goljufige: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Sodelovanje v hudodelski združbi: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Huda kršitev poklicnih pravil: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

Plačilna nesposobnost: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB.

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Los 75 - Dachdeckerarbeiten, energetische Sanierung Altdach

Opis: Abbruch rd. 2600 m<sup>2</sup> bituminöser Dachdichtung mit teilweise durchfeuchteter MiWo Stärke 16 - 18 cm einschließlich Dampfsperre auf Trapeztragschale Abbruch umgebender Attikaaufbauten ca. 265 lfm Abbruch und Entsorgung der vorhandenen 24 Stk. punktuellen Dacheinläufe Neuaufbau des neuen Dachabdichtungssystems mit Dämmung als geprüftes System "harte Bedachung" - rd. 2600 m<sup>2</sup> bituminös zweilagig mit 16 cm PUR/PIR Dämmung und neuer Dampfsperre; streifenweise Brandschottung über Brandabschnitte mittels MiWoDämmung statt PUR Dämmung; abschnittsweises Bauen, Prinzip Abbruch und Wiedereinbau voll funktionsmäßiger Abschnitte, temporärer dichter Anschluß an vorhandene bituminöse Dichtung; Bad bleibt während der Arbeiten in Betrieb; Lieferung und Einbau von punktuellen Druckentwässerungsgullys, der Anschluß dieser an das vorhandene Druckentwässerungssystem ist Leistung Fremdgewerk; Abbruch und Wiederaufbau der Blitzschutzanlage wie vorhanden; Sicherung der vorhandenen mobilen Geländerabsturzsicherung und nach erfolgtem Neuaufbau des Dachabdichtungssystems Wiederherstellung des vorgefundenen Zustandes; Lieferung und Einbau einer Steigleiter; Wiederaufbau von rd. 265 m Attiken mit Unterkonstruktion und Verblechung;  
Notranji identifikator: LOT-0001

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45260000 Krovska dela in druga gradbena dela specialnih strok

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Am Gondelteich 1

Mesto: Hoyerswerda

Poštna številka: 02977

Podregija države (NUTS): Bautzen (DED2C)

Država: Nemčija

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 21/09/2026

Datum zaključka trajanja: 31/12/2026

#### **5.1.6. Splošne informacije**

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

##### **Merilo:**

Vrsta: Cena

Opis: Das wirtschaftlichste Angebot erhält den Zuschlag.

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f4aea-cde4-41d5-b5b6-33d6566c4249/zustellweg-auswaehlen>

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f4aea-cde4-41d5-b5b6-33d6566c4249/zustellweg-auswaehlen>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Obvezno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 30 Dnevi

##### **Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:**

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Unterlagen gemäß FB 211

##### **Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Die Angebotsöffnung erfolgt elektronisch über das Vergabeportal

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

#### 5.1.15. Tehnike

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

Elektronska dražba: da

Elektronska dražba poteka na naslednjem naslovu: <https://www.evergabe.de>

Opis: Angebote oder Teilnehmeranträge sind ausschließlich online einzureichen.

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Dienststelle Leipzig der Landesdirektion Sachsen

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Das Lausitzbad Hoyerswerda GmbH

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Das Lausitzbad Hoyerswerda GmbH

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Dienststelle Leipzig der Landesdirektion Sachsen

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Das Lausitzbad Hoyerswerda GmbH

Registrska številka: Ust.-ID DE 199 523 775.

Poštni naslov: Am Gondelteich 1

Mesto: Hoyerswerda

Poštna številka: 02977

Podregija države (NUTS): Bautzen (DED2C)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: hpm Henkel Projektmanagement GmbH

E-naslov: [vob-lausitzbad@henkel-pm.de](mailto:vob-lausitzbad@henkel-pm.de)

Tel.: +49 35187323825

##### **Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Dienststelle Leipzig der Landesdirektion Sachsen

Registrska številka: "Keine Angabe"

Poštni naslov: Postfach 101364

Mesto: Leipzig

Poštna številka: 04013

Podregija države (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Država: Nemčija

E-naslov: [wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de](mailto:wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de)

Tel.: +493419773800

Spletni naslov: [http://www.lds.sachsen.de/index.asp?ID=4421&art\\_param=363&reduce=0&search=vergabekammer](http://www.lds.sachsen.de/index.asp?ID=4421&art_param=363&reduce=0&search=vergabekammer)

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

**8.1. ORG-0003**

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tel.: +49228996100

**Vloge te organizacije:**

TED eSender

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 019f4aee-49c4-4b68-b602-db81604f408d - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 10/07/2026 11:02:15 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 480221-2026

Številka izdaje UL S: 132/2026

Datum objave: 13/07/2026