

483006-2026 - Javni razpis

Italija – Druga zaključna gradbena dela – Misura PNRR M7-I17 REPowerEU e Conto Termico 3.0 – Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 193 D.Lgs. 36/2023

OJ S 132/2026 13/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: A.T.E.R. - Provincia di Latina

E-naslov: servizio@pec.aterlatina.it

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje regionalni organ

Kupec je naročnik

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Misura PNRR M7-I17 REPowerEU e Conto Termico 3.0 – Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 193 D.Lgs. 36/2023

Opis: Procedura aperta con proposta di Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione delle attività di progettazione e realizzazione degli interventi di efficienza energetica su patrimonio di ERP

Identifikator postopka: ca85f74f-8e6e-4b76-a73e-1ae780a975b2

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45450000 Druga zaključna gradbena dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Latina (ITL44)

Država: Italija

Dodatne informacije: Informazioni supplementari

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 10 268 010,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/23/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Misura PNRR M7-I17 REPowerEU e Conto Termico 3.0 – Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 193 D.Lgs. 36/2023 - Affidamento in concessione di interventi efficienza energetica immobili ATER Latina

Opis: Misura PNRR M7-I17 REPowerEU e Conto Termico 3.0 – Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 193 D.Lgs. 36/2023 - Affidamento in concessione di interventi efficienza energetica immobili ATER Latina

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45450000 Druga zaključna gradbena dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Latina (IT144)

Država: Italija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 5 475 Dnevi

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 10 268 010,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Merila za zeleno javno naročanje: Ni meril za zelena javna naročila

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Iscrizione al registro di commercio

Merilo: Potrebno dovoljenje ali članstvo v določeni organizaciji za servisne pogodbe

Opis merila za izbor: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Merilo: Potrebno dovoljenje ali članstvo v določeni organizaciji za servisne pogodbe

Opis merila za izbor: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Fatturato generale annuo

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Fatturato medio annuo

Merilo: Specifični povprečni letni promet
Opis merila za izbor: Fatturato medio annuo specifico

Merilo: Specifični letni promet
Opis merila za izbor: Fatturato specifico annuo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve
Opis merila za izbor: Altri requisiti economici o finanziari

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje
Opis merila za izbor: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve
Opis merila za izbor: Altri requisiti economici o finanziari

Merilo: Reference o določenih delih
Opis merila za izbor: Referenze su lavori specifici

Merilo: Reference o določenih dobavah
Opis merila za izbor: Referenze su forniture specifiche

Merilo: Reference o določenih storitvah
Opis merila za izbor: Referenze su servizi specifici

Merilo: Tehniki ali tehnična telesa za nadzor kakovosti
Opis merila za izbor: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Merilo: Tehniki ali tehnična telesa za izvajanje dela
Opis merila za izbor: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Merilo: Ukrepi za zagotavljanje kakovosti
Opis merila za izbor: Misure per garantire la qualità

Merilo: Študijske, tehnične in raziskovalne ustanove
Opis merila za izbor: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Merilo: Upravljanje dobavne verige
Opis merila za izbor: Gestione della catena di fornitura

Merilo: Tehniki ali tehnična telesa za nadzor kakovosti
Opis merila za izbor: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Merilo: Ukrepi za upravljanje z okoljem
Opis merila za izbor: Misure di gestione ambientale

Merilo: Povprečna letna delovna sila
Opis merila za izbor: Media annuale della forza lavoro

Merilo: Število vodstvenega osebja

Opis merila za izbor: Numero di personale dirigenziale

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Titoli di studio e professionali pertinenti

Merilo: Orodja, rastline ali tehnična oprema

Opis merila za izbor: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Merilo: Vzorci, opisi ali fotografije brez potrdila o avtentičnosti

Opis merila za izbor: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Merilo: Vzorci, opisi ali fotografije s potrdilom o avtentičnosti za dobavne pogodbe

Opis merila za izbor: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Merilo: Certificati inštitutov za nadzor kakovosti

Opis merila za izbor: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Merilo: Certificati neodvisnih organov o standardih zagotavljanja kakovosti

Opis merila za izbor: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Merilo: Certificati neodvisnih organov o sistemih ali standardih za upravljanje okolja

Opis merila za izbor: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 20/07/2026 19:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://centraleacquisti.regione.lazio.it/bandi-e-strumenti-di-acquisto/dettaglio-bando?tipo_doc=BANDO_GARA_PORTALE&id_doc=11978829

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://stella.regione.lazio.it/portale>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Rok za prejem ponudb: 26/07/2026 19:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Prestazioni

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: TAR Regione Lazio - Roma

Informacije o rokih za revizijo: Vedi capitolato

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: A.T.
E.R. - Provincia di Latina

Izvajalec storitev javnega naročanja: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: A.T.E.R. - Provincia di Latina

Registrska številka: 00081960593

Mesto: Latina

Poštna številka: 04100

Podregija države (NUTS): Latina (IT144)

Država: Italija

Kontaktna točka: Massimo Monacelli

E-naslov: servizio@pec.aterlatina.it

Tel.: 07734831

Profil kupca: www.aterlatina.it

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: TAR Regione Lazio - Roma

Registrska številka: 80195990587

Mesto: Roma

Poštna številka: 00118

Podregija države (NUTS): Roma (IT143)

Država: Italija

Kontaktna točka: TAR Regione Lazio - Roma

E-naslov: urp.rm@giustizia-amministrativa.it

Tel.: 0632872517

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Registrska številka: 97584460584

Mesto: Roma

Poštna številka: 00187

Podregija države (NUTS): Roma (IT143)

Država: Italija

Kontaktna točka: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

E-naslov: protocollo@pec.anticorruzione.it

Tel.: 06367231

Vloge te organizacije:

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 35c83d69-b039-4a3d-9347-7111174fb628 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 19

Datum pošiljanja obvestila: 09/07/2026 13:36:42 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: italijanščina

Številka objave obvestila: 483006-2026

Številka izdaje UL S: 132/2026

Datum objave: 13/07/2026