

485655-2026 - Javni razpis

Belgija – Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve – Mission d'auteurs de projet pour la transformation d'un immeuble industriel en une polyclinique

OJ S 133/2026 14/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: C.H.R. de la Citadelle

E-naslov: esteban.diaz@citadelle.be

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Mission d'auteurs de projet pour la transformation d'un immeuble industriel en une polyclinique

Opis: Le présent marché porte sur la conception d'un projet architectural qui devra permettre la transformation d'une ancienne concession automobile afin d'y implanter un centre médical qui comprendra des locaux de consultations, une unité de radiologie et de sénologie, une unité de soins ambulatoires de physiothérapie et une unité de dialyse.

Identifikator postopka: 5f5fa9af-2f6d-4686-894f-1b7eb9a46349

Notranji identifikator: PPP0EQ-1252/6297/EDI26005

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: La date de début indiquée dans le présent avis est indiquée à titre informatif et estimatif et n'engage pas le pouvoir adjudicateur.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Mission d'auteurs de projet pour la transformation d'un immeuble industriel en une polyclinique

Opis: Le présent marché porte sur la conception d'un projet architectural qui devra permettre la transformation d'une ancienne concession automobile afin d'y implanter un centre médical qui comprendra des locaux de consultations, une unité de radiologie et de sénologie, une unité de soins ambulatoires de physiothérapie et une unité de dialyse.

Notranji identifikator: EDI26005_1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 16/11/2026

Datum zaključka trajanja: 28/02/2031

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Une déclaration (voir Annexe) concernant le chiffre d'affaires global au cours des trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du soumissionnaire, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Le chiffre d'affaires global cumulé pour les trois derniers exercices disponibles doit être minimum de 1.500.000 €.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Une liste des services d'architecture Niveau(x) minimal(aux): 3 références demandées : 1 prestation de service d'architecture portant sur des travaux de rénovation pour un montant final réceptionné provisoirement de minimum de 4.000.000 euros HTVA, sur un seul site. 1 prestation de service d'architecture portant sur des travaux de construction pour un montant final réceptionné provisoirement de minimum de 4.000.000 euros HTVA, sur un seul site. 1 prestation de service d'architecture portant sur des travaux de rénovation ou de construction d'une unité à usage médicale tel qu'un laboratoire, une unité de soins ou une polyclinique pour un montant final réceptionné provisoirement de minimum de 4.000.000 euros HTVA, sur un seul site. Afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, les références doivent impérativement porter sur un projet réceptionné provisoirement au cours des 5 années précédant la date d'ouverture des offres.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: La preuve de la bonne exécution de services d'études en techniques spéciales. Niveau(x) minimal(aux): 3 prestations de service d'études en techniques spéciales portant sur des travaux de rénovation en techniques spéciales pour un montant final total réceptionné de minimum de 500.000 euros HTVA de travaux en techniques spéciales par bâtiment. Afin de garantir un niveau de concurrence suffisant, les références doivent impérativement porter sur des projets réceptionnés provisoirement au cours des 5 années précédant la date d'ouverture des offres.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: L'architecte désigné et son suppléant doivent être diplômés en architecture ou une équivalence à ce diplôme, propre à leur pays d'origine. Le soumissionnaire devra joindre à son offre une copie de leur diplôme. Le soumissionnaire produira en outre la preuve de leur inscription au tableau de l'Ordre des Architectes ou à une organisation similaire propre à leur pays d'origine. De plus, l'architecte désigné et son suppléant justifieront d'une expérience professionnelle en tant qu'architecte d'au minimum 10 années. Le soumissionnaire devra joindre, pour l'architecte et son suppléant, leur curriculum vitae répondant à cette exigence.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1252/EQ/2026>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 15/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 150 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 15/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: C.H.R. de la Citadelle, Boulevard du 12ème de Ligne 1 à 4000 Liège

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Conseil d'Etat

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: C.H. R. de la Citadelle

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Conseil d'Etat

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: C.H.R. de la Citadelle

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: C.H.R. de la Citadelle

Registrska številka: BE0237086311

Poštni naslov: Bd du 12ème de Ligne, 1

Mesto: Liège

Poštna številka: 4000

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

Kontaktna točka: Esteban Diaz

E-naslov: esteban.diaz@citadelle.be

Tel.: +32 43215839

Spletni naslov: <http://www.citadelle.be/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Conseil d'Etat

Registrska številka: BE 0931.814.266

Poštni naslov: Rue de la Science 33

Mesto: BRUXELLES

Poštna številka: 1040

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: info@conseildetat.be

Tel.: +32 22349611

Spletni naslov: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrska številka: BE 0475.480.736

Mesto: Antwerpen / Anvers

Poštna številka: 2000

Podregija države (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Država: Belgija

E-naslov: info@3p.eu

Tel.: +32 3 294 30 51

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0004

Uradno ime: FPS Policy and Support

Registrska številka: BE 0671.516.647

Mesto: Brussels

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: e.proc@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: af1cec6c-d7db-4287-a9c7-55e8f45b5bd4 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 10/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 10/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 485655-2026

Številka izdaje UL S: 133/2026

Datum objave: 14/07/2026