

486784-2026 - Javni razpis

Francija – Gradbena dela na stavbah – TRAVAUX DE REHABILITATION ENERGETIQUE D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER A VINCENNES (94300) - 104 RUE DE MONTREUIL - 23 LOGEMENTS
OJ S 133/2026 14/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: BATIGERE HABITAT, Ile de France

E-naslov: idf.achat@batigere.fr

Pravna vrsta kupca: Subjekt s posebnimi ali izključnimi pravicami

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: TRAVAUX DE REHABILITATION ENERGETIQUE D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER A VINCENNES (94300) - 104 RUE DE MONTREUIL - 23 LOGEMENTS

Opis: La présente consultation a pour objet les travaux de réhabilitation énergétique d'un ensemble immobilier situé à Vincennes (94300), 104 rue de Montreuil, comprenant 23 logements. Les lots concernés par cette consultation sont les lots 3 (Couverture), 4 (Plomberie, électricité, menuiserie et maçonnerie) et 5 (VRD). Les lots 1 et 2 (Installation et Ravalement) sont couverts par des accords-cadres en cours et ne font pas partie de cette consultation

Identifikator postopka: c26775e0-9a2e-4a29-9d9b-395ac86c8828

Notranji identifikator: 2026.37

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45262522 Dela na zidovjih, 45310000 Elektroinštalacijska dela, 45421000 Mizarska dela

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Couverture

Opis: Couverture

Notranji identifikator: 3

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45261210 Krovski dela, 45262522 Dela na zidovjih, 45310000

Elektroinštalacijska dela, 45421000 Mizarska dela

Možnosti:

Opis možnosti: Lot 5 Vrd : Désamiantage sol de la cour (Des analyses amiante complémentaires sont en cours au moment du lancement de la consultation)

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 02/11/2026

Trajanje: 10 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Valeur technique de l'offre

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 45

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix des prestations

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 55

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1849968>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: AW Solutions

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1849968>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Variantne ponudbe: Dovoljeno
Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif de Nancy

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal administratif de Nancy

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Plomberie, électricité, menuiserie et maçonnerie

Opis: Plomberie, électricité, menuiserie et maçonnerie

Notranji identifikator: 4

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45330000 Vodovodna, plinska in sanitarna inštalacijska dela, 45262522 Dela na zidovjih, 45310000 Elektroinštalacijska dela, 45421000 Mizarska dela

Možnosti:

Opis možnosti: Lot 5 Vrd : Désamiantage sol de la cour (Des analyses amiante complémentaires sont en cours au moment du lancement de la consultation)

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 02/11/2026

Trajanje: 10 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Valeur technique de l'offre

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 45

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix des prestations

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 55

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1849968>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: AW Solutions

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1849968>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif de Nancy

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal administratif de Nancy

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: VRD (VRD)

Opis: VRD

Notranji identifikator: 5

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45233000 Gradbena dela, dela na temeljenju in dela na zgornjem ustroju daljinskih cest in cest, 45262522 Dela na zidovjih, 45310000 Elektroinštalacijska dela, 45421000 Mizarska dela

Možnosti:

Opis možnosti: Lot 5 Vrd : Désamiantage sol de la cour (Des analyses amiante complémentaires sont en cours au moment du lancement de la consultation)

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 02/11/2026

Trajanje: 10 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Valeur technique de l'offre

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 45

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix des prestations

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 55

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1849968>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: AW Solutions

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1849968>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif de Nancy

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal administratif de Nancy

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Avenue-Web Systèmes

Registrska številka: FDD7463E-FEA1-A256-1CE3A936720D84E7

Mesto: Seyssinet-Pariset

Poštna številka: 38170

Podregija države (NUTS): Isère (FRK24)

Država: Francija

E-naslov: publications-joue@aws-france.com

Tel.: +33480041260

Vloge te organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Uradno ime: BATIGERE HABITAT, Ile de France

Registrska številka: 50997

Poštni naslov: 2 rue Voltaire

Mesto: Levallois-Perret

Poštna številka: 92300

Podregija države (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Država: Francija

Kontaktna točka: le Directeur Général Sébastien Tilignac

E-naslov: idf.achat@batigere.fr

Tel.: 0155233000

Spletni naslov: <http://www.batigere.fr>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Tribunal administratif de Nancy

Registrska številka: FDD7465E-DAA8-4E1B-F077686C72E301E7

Poštni naslov: 5, Place de la Carrière C.O. n° 20038

Mesto: Nancy

Poštna številka: 54036

Podregija države (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Tel.: 0383174343

Faks: 0383174350

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Tribunal administratif de Nancy

Registrska številka: FDD7466E-05F1-6243-BA28691FEEA65EC8

Poštni naslov: 5, Place de la Carrière C.O. n° 20038

Mesto: Nancy

Poštna številka: 54036

Podregija države (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Tel.: 0383174343

Faks: 0383174350

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: ef66b4a0-8a5f-4536-a8b8-a3eaeffcbc67 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 10/07/2026 17:11:35 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 486784-2026

Številka izdaje UL S: 133/2026

Datum objave: 14/07/2026