

487163-2026 - Javni razpis

Srbija – Gradbena dela – Creation of Europe Houses in selected cities of Serbia

OJ S 133/2026 14/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

E-naslov: DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu

Pravna vrsta kupca: Institucija, organ ali agencija EU

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Creation of Europe Houses in selected cities of Serbia

Opis: Creation of new Europe Houses in Novi Sad, Kragujevac, refurbishment of Nis Europe House and purchase of additional supplies for Belgrade Europe House.

Identifikator postopka: 5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47

Notranji identifikator: EC-ENEST/BEG/2026/EA-LOP/0026

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Srbija

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Please consult the procurement documents.

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Financial data to be provided by the candidate in the request to participate form or in the tender submission form must be expressed in EUR. If applicable, where a candidate refers to amounts originally expressed in a different currency, the conversion to EUR shall be made in accordance with the InforEuro exchange rate of JULY 2026 of the applicable InforEuro exchange rate, which can either correspond to the month and year of the publication of the present contract notice or the month and year corresponding to the deadline for submitting requests to participate, which can be found at the following address: <http://ec.europa.eu/budget/graphs/inforeuro.html>. This local open tender has financial assistance from the IPA III "Strategic communication about the European union and the EU accession process (Western Balkans and Türkiye) - 2024-2027". For any additional information, please refer to the document A5f "Additional information about the Contract Notice". In case of unavailability or disruptions in the functioning of the electronic means of communication provided in Section 5.1.11 in the last 5 calendar days before the time limit for receipt indicated in Section 5.1.12, the contracting authority reserves the right to extend this

time limit and publish the extension at the Internet address provided in Section 5.1.11, without a preceding publication of a corrigendum to this notice. Economic operators interested in this procurement are invited to subscribe to the call for tenders at the address in Section 5.1.11 in order to get notified when new information or documents are published.

Pravna podlaga:

Uredba (EU, Euratom) 2024/2509

LocalLaw - Procurement award procedure applying to European Union external actions financed from the general budget of the European Union and the European Development Fund (EDF)

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Creation of Kragujevac Europe House

Opis: Refurbishment of a location designated to become a Europe House in Kragujevac, including works and supplies of furniture and AV/IT equipment. Within a residential-commercial building with a local on the ground floor, the contract aims at creating a Europe House, including the following: • A multifunctional room that can accommodate 20-25 seats. • A workspace with desks for a workshop and a functional mini-kitchen. • An office equipped with desks. • The location will need to be adapted for full accessibility The part of the building that is the subject of the project includes a ground floor with a total net floor area of 70.13m2. The main entrance to the building is from the pedestrian zone, 20 Branka Radičevića Street, Kragujevac.

Notranji identifikator: EC-ENEST/BEG/2026/EA-LOP/0026-LOT-1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (RSZZZ)

Država: Srbija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 5 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Informacije o sredstvih EU:

Program sredstev EU: Instrument za predpristopno pomoč (IPA III) (2021/2027)

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

Dodatne informacije: Clarification meeting on 30/07/2026 at 10:00 CET at the Europe House in Belgrade at the following address: Zmaj Jovina 8, Beograd, Serbia If you cannot attend in person but are interested to participate online to the clarification meeting, please send a request to the following email address DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu before 29/07/2026 12:00 CET in order to receive the video conference link. Site visit Lot1 – Kragujevac on 11/08/2026 at 14:00 CET at the Europe House location at the following address: 20 Branka Radičevića Street, Kragujevac. The procurement is funded by the following EU programme: PreAccession Countries / New Member States.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Please consult the procurement documents.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: Funding and Tenders Portal

Spletni naslov: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: angleščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 02/10/2026 12:00:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 02/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma
Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:
Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Court of Justice of the European Union
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Refurbishment of Nis Europe House

Opis: Refurbishment of the existing Europe house in Niš, including works and supplies of furniture and AV/IT equipment. Within a residential-commercial building with a local on the ground floor, the contract aims at modernising the existing Europe House, including the following: • A multifunctional room that can accommodate 25-30 seats. • A workspace equipped with desks. • A functional mini-kitchen. • The location will need to be adapted for full accessibility. The part of the building that is the subject of the project includes a ground floor with a total net floor area of 72.65m². The main entrance to the building is from the pedestrian zone, Vožda Karađorđa 5, Niš.

Notranji identifikator: EC-ENEST/BEG/2026/EA-LOP/0026-LOT-2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (RSZZZ)
Država: Srbija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 5 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Informacije o sredstvih EU:

Program sredstev EU: Instrument za predpristopno pomoč (IPA III) (2021/2027)

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

Dodatne informacije: Clarification meeting on 30/07/2026 at 10:00 CET at the Europe House in Belgrade at the following address: Zmaj Jovina 8, Beograd, Serbia If you cannot attend in person but are interested to participate online to the clarification meeting, please send a request to the following email address DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu before 29/07/2026 12:00 CET in order to receive the video conference link. Site visit Lot 2 – Nis on 11 /08/2026 at 09:00 CET at the Europe House location at the following address: Vožda Karađorđa 5, Niš The procurement is funded by the following EU programme: PreAccession Countries / New Member States.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Please consult the procurement documents.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: Funding and Tenders Portal

Spletni naslov: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: angleščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 02/10/2026 12:00:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 02/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Court of Justice of the European Union

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Creation of Novi Sad Europe House and purchase of additional supplies for Belgrade Europe House

Opis: Refurbishment of a location designated to become a Europe House in Novi Sad, including works and supplies of furniture and AV/IT equipment. Within a residential-

commercial building with a local on the ground floor and a basement, the contract aims at creating a Europe House, including the followings: • A multifunctional room in the basement that can accommodate 25-30 seats. • A workspace equipped with desks and a multifunction space on the ground floor. • A functional mini-kitchen in the basement. • The location will need to be adapted for full accessibility. The part of the building that is the subject of the project includes a ground floor and the basement, with a total net floor area of 157.8m². The main entrance to the building is from the pedestrian zone, Zmaj Jovina 22 Street, Novi Sad. This contract also includes purchase of additional supplies for the existing Belgrade Europe House. Notranji identifikator: EC-ENEST/BEG/2026/EA-LOP/0026-LOT-3

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (RSZZZ)

Država: Srbija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 5 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Informacije o sredstvih EU:

Program sredstev EU: Instrument za predpristopno pomoč (IPA III) (2021/2027)

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

Dodatne informacije: Clarification meeting on 30/07/2026 at 10:00 CET at the Europe House in Belgrade at the following address: Zmaj Jovina 8, Beograd, Serbia If you cannot attend in person but are interested to participate online to the clarification meeting, please send a request to the following email address DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu before 29/07/2026 12:00 CET in order to receive the video conference link. Site visit Lot3 – Novi Sad on 12/08/2026 at 14:00 CET at the Europe House location at the following address: Zmaj Jovina 22 Street, Novi Sad. The procurement is funded by the following EU programme: PreAccession Countries / New Member States.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Please consult the procurement documents.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: Funding and Tenders Portal

Spletni naslov: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: angleščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 02/10/2026 12:00:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 02/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Court of Justice of the European Union

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

Registrska številka: COM

Služba: ENEST.B - Western Balkans, ENEST.B.2 - Serbia, Kosovo

Poštni naslov: Avenija 19a, Vladimira Popovića 40/V, New Belgrade

Mesto: Belgrade

Poštna številka: N/A

Podregija države (NUTS): Београдска област (RS110)

Država: Srbija

E-naslov: DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu

Tel.: +32 2 299 11 11

Spletni naslov: https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/node_en

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Court of Justice of the European Union

Registrska številka: CURIA

Poštni naslov: Rue du Fort Niedergrünwald

Mesto: Luxembourg

Poštna številka: L-2925

Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)

Država: Luksemburg

E-naslov: GC.Registry@curia.europa.eu

Tel.: +352 4303-1

Spletni naslov: <http://curia.europa.eu>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: European Commission

Registrska številka: EUCOM

Poštni naslov: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Mesto: Brussels

Poštna številka: B-1050

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu

Tel.: +32 2 299 11 11

Spletni naslov: <https://commission.europa.eu/>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: e7de6d00-3b56-48d5-8916-0a860a504957 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 13/07/2026 10:33:24 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: angleščina

Številka objave obvestila: 487163-2026

Številka izdaje UL S: 133/2026

Datum objave: 14/07/2026