

488009-2026 - Javni razpis

Latvija – Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve – Ēkas Mazā Jauniela 5, Rīgā, konstrukciju pastiprināšanas un jumta seguma atjaunošanas vai nomaiņas būvprojekta izstrāde un autorizraudzība

OJ S 134/2026 15/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: SIA "Rīgas nami"

E-naslov: iepirkumi@rigasnami.lv

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Ēkas Mazā Jauniela 5, Rīgā, konstrukciju pastiprināšanas un jumta seguma atjaunošanas vai nomaiņas būvprojekta izstrāde un autorizraudzība

Opis: Ēkas Mazā Jauniela 5, Rīgā, konstrukciju pastiprināšanas un jumta seguma atjaunošanas vai nomaiņas būvprojekta izstrāde un autorizraudzība

Identifikator postopka: 14df9cf9-1daf-4ce7-8721-0e5a84971700

Notranji identifikator: RN 2026/33

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71248000 Nadziranje projekta in dokumentacije

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Latvija

Kjer koli v določeni državi

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Zahtevak za enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Ēkas Mazā Jauniela 5, Rīgā, konstrukciju pastiprināšanas un jumta seguma atjaunošanas vai nomaiņas būvprojekta izstrāde un autorizraudzība
Opis: Ēkas Mazā Jauniela 5, Rīgā, konstrukciju pastiprināšanas un jumta seguma atjaunošanas vai nomaiņas būvprojekta izstrāde un autorizraudzība

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71200000 Arhitekturne storitve in z njimi povezane storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71248000 Nadziranje projekta in dokumentacije

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Latvija

Kjer koli v določeni državi

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 9 Meseči

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 45 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Informacije o prejšnjih obvestilih:

Identifikator prejšnjega obvestila: eb3ae714-56cc-468c-8bca-14330d57c7ea-01

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Zahtevki za enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Cena (A)

Opis: Cena (A)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 85

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Kvalitāte (B)

Opis: Kvalitāte (B)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 15

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177355>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitve: Dovoljeno

Naslov za predložitve: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177355>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: latvijščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 14/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Elektronisko iepirkumu sistēma

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacije o rokih za revizijo: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 07/08/2026

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: SIA "Rīgas nami"

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: SIA "Rīgas nami"

Reģistrska številka: 40003109638

Poštai naslov: Rātslaukums 5

Mesto: Rīga

Poštai številka: LV-1050

Podreģija drēave (NUTS): Rīga (LV00A)

Drēava: Latvija

Kontaktai toēka: SIA "Rīgas nami"

E-naslov: iepirkumi@rigasnami.lv

Tel.: +37129779916

Spletni naslov: <https://www.rigasnami.lv>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. **ORG-0002**

Uradno ime: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrska številka: 90001263305

Poštai naslov: Smilšu iela 1

Mesto: Rīga

Poštai številka: LV-1919

Podreģija drēave (NUTS): Rīga (LV00A)

Drēava: Latvija

Kontaktai toēka: Juridiskais departaments

E-naslov: pasts@iub.gov.lv

Tel.: +37122416641

Spletni naslov: <https://www.iub.gov.lv>

Konēnai toēka za izmaiņjavo podatkov (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Vloģe te organizaiģije:

Organizaiģija za revizijō

Informaiģije o obvestilu

Identifikator/razliēica obvestila: 3e515285-b6a9-4084-ab99-775a0fd87cc8 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesijai ali naroēilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 14/07/2026 08:05:54 (UTC+00:00) Zahodnoevropski ēas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 14/07/2026 08:05:54 (UTC+00:00) Zahodnoevropski ēas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: latvijēēina

ētevilka objave obvestila: 488009-2026

ētevilka izdaje UL S: 134/2026

Datum objave: 15/07/2026