

## 490469-2026 - Javni razpis

**Nemčija – Rušenje objektov ter splošna rušitvena in zemeljska dela – Schulobjekt Rainstraße 19 - Außenstelle für das Giebichenstein-Gymnasium Thomas Müntzer - Abbruch- und**

**Demontagerbeiten**

**OJ S 134/2026 15/07/2026**

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev**

**Gradnje**

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Stadt Halle (Saale), Fachbereich Recht, Team Vergabe Bauleistungen /Bauplanungen

E-naslov: [zvs-bau@halle.de](mailto:zvs-bau@halle.de)

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Schulobjekt Rainstraße 19 - Außenstelle für das Giebichenstein-Gymnasium Thomas Müntzer - Abbruch- und Demontagerbeiten

Opis: Los 03 - Abbruch- und Demontagerbeiten nicht konstruktiv

Identifikator postopka: aa5887b0-7112-4ccb-a17c-91f4eb0e8ba8

Notranji identifikator: FB 24-B-2026-043

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45110000 Rušenje objektov ter splošna rušitvena in zemeljska dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45262660 Odstranjevanje azbesta, 45111100 Rušitvena dela

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Schulgebäude Rainstraße 19

Mesto: Halle (Saale)

Poštna številka: 06114

Podregija države (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Država: Nemčija

##### 2.1.4. Splošne informacije

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

Korupcija:  
 Sodelovanje v hudodelski združbi:  
 Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:  
 Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:  
 Pranje denarja ali financiranje terorizma:  
 Goljufije:  
 Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:  
 Plačilna nesposobnost:  
 Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:  
 Sredstva upravlja stečajni upravitelj:  
 Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:  
 Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:  
 Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:  
 Huda kršitev poklicnih pravil:  
 Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:  
 Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:  
 Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:  
 Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:  
 Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:  
 Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:  
 Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

## 5. Sklop

### 5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Schulobjekt Rainstraße 19 - Außenstelle für das Giebichenstein-Gymnasium Thomas Müntzer - Abbruch- und Demontearbeiten  
 Opis: - 1,00 psch Baustelleneinrichtung - 1,00 psch Dokumentation und Freimessung schadstoffbelasteter Bereiche - 1,00 psch Mehraufwendungen für Arbeitsschutz in Bereichen mit Gefahrstoffen - 10,00 St/Wo Stiefelwaschanlage liefern, vorhalten, betreiben, beräumen - 200,00 m² Folie für Staubschutz - 20,00 St Beprobung und Nachweis von Asbest - 5,00 St Beprobung und Nachweis von KMF - 5,00 St Beprobung und Nachweis von PAK-belasteten Materialien - 280,00 m² Rückbauarbeiten Fußbodenaufbau aus Parkettboden/ Holzdielen - 70,00 m² Rückbauarbeiten Fußbodenaufbau inkl. Sockel, Verbinderbau, Bereich Holzdielung - 185,00 m² Rückbauarbeiten Fußbodenaufbau inkl. Sockel, Verbinderbau, Bereich Spannbelaag mit Filz/ Lino - 535,00 m² Ausbau PAK-haltiger Trennlagen - 4200,00 m Rückbauarbeiten HLSE Leitungen - 450,00 m² Rückbauarbeiten Trockenbau - 113,00 m² Abbruch WC-Trennwandanlage inkl. Türen - 125,00 St Rückbauarbeiten Türen inkl. Zargen - 56,00 St Rückbauarbeiten WCs - 28,00 St Rückbauarbeiten Waschtische - 85,00 St Röhrenradiatoren Demontieren - 300,00 m² Abbruch Fußbodenbelag aus Linoleum - 300,00 m² Abbruch Fußbodenbelag aus PVC - 300,00 m² Abbruch Fußbodenbelag aus Teppichbelag - 3,20 t Abbruch/ Rückbau diverser Einrichtungsgegenstände - 200,00 m² Ausbau von KMF-Dämmverkleidungen inklusive Einsammeln - 300,00 m Bergung Asbest/ KMF aus Flanschen, Rohrleitungen und Bauteilen - 3,00 psch Handling Schadstoffverpackungen Asbest/ KMF/ PAK - 0,50 t Zulage Entsorgung asbesthaltiger Materialien - 2,00 t Zulage Entsorgung KMF-haltiger Materialien - 535,00 m² Zulage Entsorgung Fußboden inkl. PAK Belastung - 70,00 t Zulage Entsorgung Fußboden inkl. PAK Belastung Beton/ Schutt  
 Notranji identifikator: LOT-0000

#### **5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45110000 Rušenje objektov ter splošna rušitvena in zemeljska dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45262660 Odstranjevanje azbesta, 45111100 Rušitvena dela

#### **5.1.2. Kraj izvajanja**

Poštni naslov: Schulgebäude Rainstraße 19

Mesto: Halle (Saale)

Poštna številka: 06114

Podregija države (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Država: Nemčija

#### **5.1.3. Predvideno trajanje**

Datum začetka: 05/10/2026

Datum zaključka trajanja: 28/01/2027

#### **5.1.6. Splošne informacije**

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva  
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

Dodatne informacije: Mitteilung von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen gem. Formblatt 212 EU bis spätestens 10 Tage vor Eröffnungstermin. Der öffentliche AG behält sich vor, parallel zum Bestbieter auch die nachrangigen Bieter zur Vorlage von Erklärungen und Nachweisen aufzufordern. Des Weiteren werden auch die Nachweise gemäß FBL 124 von den aufgeführten Nachunternehmern des Bestbieters nachgefordert. Die Frist für die Einreichung nachgeforderter Erklärungen und Nachweise beträgt sechs Kalendertage. Bei nicht fristgerechter Vorlage der Unterlagen erfolgt der Angebotsausschluss gemäß § 15 Abs. 2 EU VOB/A bzw. § 16a Abs. 5 EU VOB/A.

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind: Erklärung durch den Bieter, dass er in den letzten fünf Kalenderjahren vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. Bei einem Teilnahmewettbewerb fügt er seinem Teilnahmeantrag eine Referenzliste bei. Drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur

vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGEPartner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Nachweis Sachkunde nach TRGS 519 Nachweis Sachkunde nach TRGS 521 und Nachweis Sachkunde nach TRGS 524 Fachkunde nach DGUV-R 101-004

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Angaben zu Arbeitskräften: Erklärung durch den Bieter, dass ihm die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Angabe der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Zum Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit hat der Bieter gemäß § 6a EU Nr. 2 lit. c, Nr. 3 lit. a, g VOB/A Angaben zu machen.

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen (Präqualifikationsverzeichnis). Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis die Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Beim Einsatz von Nachunternehmern ist mit Angebotsabgabe die Eigenerklärung Formblatt 124 bzw. der Nachweis der Präqualifikation auch für die vorgesehenen Nachunternehmern einzureichen.

Weiter sind durch die Nachunternehmer die Formblätter nach § 11 TVergG LSA sowie die Eigenerklärung zur Umsetzung der Sanktions-VO EU mit dem Angebot einzureichen. Des Weiteren sind die Nachweise gemäß FBL 124 von den aufgeführten Nachunternehmern des Bestbieters auf gesondertes Verlangen vorzulegen. Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation: - Erklärung durch den Bieter, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich sein Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt: Erklärung durch den Bieter, dass - für sein Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A vorliegen. - er in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung: Erklärung durch den Bieter, dass er seine Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. Der Bieter muss eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit sein Betrieb beitragspflichtig ist) sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG vorlegen. Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft: Der Bieter muss eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für den Bieter zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorlegen.

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Angabe des Umsatzes des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft,

die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Registereintragungen (zur Bestätigung seiner Erklärung der Mitgliedschaft): - Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie und Handelskammer (insofern verpflichtet).

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

**Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: -

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: [https://ausschreibung.halle.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19f5febdf02-5c5b41fabb172d70](https://ausschreibung.halle.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f5febdf02-5c5b41fabb172d70)

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://ausschreibung.halle.de/NetServer/>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 47 Dnevi

**Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:**

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: gemäß § 8 TVergG LSA

**Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 14/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: <https://ausschreibung.halle.de/NetServer/>

Dodatne informacije: Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: Nur Vertreter des Auftraggebers.

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Hinweis: Im Rahmen der Einführung der verpflichtenden Rechnungslegung per E-Rechnung besteht die Möglichkeit, die Rechnungen über das Rechnungportal des Landes Sachsen-Anhalt zu übermitteln. Onlinedienst des Landes: <https://serviceportal.sachsen-anhalt.de/SachsenAnhaltGateway/Service/Entry>

[/XRECHNUNG](#) Zentrale E-Mailadresse für den Rechnungseingang (auch an die Stadt Halle (Saale)): [kommunen@erechnung.sachsen-anhalt.de](mailto:kommunen@erechnung.sachsen-anhalt.de) Leitwege-ID der Stadt Halle: 15002000-0000-56 Participant-ID (Peppol): 0204:15002000-0000-56  
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno  
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne  
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

#### 5.1.15. Tehnike

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: 1. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt  
Informacije o rokih za revizijo: Erkannte Vergabeverstöße sind gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 und Nr. 3 GWB spätestens bis zu der in dieser Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe des Teilnahmeantrages zu rügen. Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB bei Ablehnung einer Rüge durch die Vergabestelle: spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Vergaberüge des Unternehmens, welches eine Verletzung seiner Rechte nach den §§ 97 ff GWB geltend macht, nicht abhelfen zu wollen.  
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Stadt Halle (Saale), Fachbereich Recht, Abteilung Vergabe, z.H. Herr Kemnitzer

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-7001

Uradno ime: Stadt Halle (Saale), Fachbereich Recht, Team Vergabe Bauleistungen /Bauplanungen  
Registrska številka: Leitweg-ID: DE 110/144/40390  
Poštni naslov: Marktplatz 1  
Mesto: Halle (Saale)  
Poštna številka: 06108  
Podregija države (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [zvs-bau@halle.de](mailto:zvs-bau@halle.de)  
Tel.: +49 345-221-2042  
Faks: +49 345-221-2048  
Spletni naslov: <https://halle.de>  
**Vloge te organizacije:**  
Kupec

### 8.1. ORG-7004

Uradno ime: 1. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt  
Registrska številka: keine Angaben  
Poštni naslov: Ernst-Kamieth-Straße 2  
Mesto: Halle (Saale)  
Poštna številka: 06112

Podregija države (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Država: Nemčija

E-naslov: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)

Tel.: +49 3455141529

Faks: +49 3455141115

Spletni naslov: <https://www.lvwa.sachsen-anhalt.de>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

**8.1. ORG-7005**

Uradno ime: Stadt Halle (Saale), Fachbereich Recht, Abteilung Vergabe, z.H. Herr Kemnitzer

Registrska številka: Leitweg-ID: DE 110/144/40390

Poštni naslov: Marktplatz 1

Mesto: Halle (Saale)

Poštna številka: 06108

Podregija države (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Država: Nemčija

E-naslov: [zvs-bau@halle.de](mailto:zvs-bau@halle.de)

Tel.: +49 3452214400

Faks: +49 3452214447

Spletni naslov: <https://halle.de>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

**8.1. ORG-7006**

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tel.: +49228996100

**Vloge te organizacije:**

TED eSender

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: f041e340-6f10-4ff2-87c2-4c1014c802a3 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 14/07/2026 14:06:06 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 490469-2026

Številka izdaje UL S: 134/2026

Datum objave: 15/07/2026