

## 492113-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Inženirske storitve – Ingenieursdiensten

OJ S 135/2026 16/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: OBV Beheer B.V.

E-naslov: [ea@pro10.nl](mailto:ea@pro10.nl)

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Ingenieursdiensten

Opis: Ontwikkelingsbedrijf Vathorst wenst door middel van deze aanbesteding een raamovereenkomst te sluiten met één opdrachtnemer voor het verrichten van ingenieursdiensten ten behoeve van de gebiedsontwikkeling Bovenduist door Ontwikkelingsbedrijf Vathorst. Alle ondernemers die aan de eisen voldoen, worden uitgenodigd een aanmelding in te dienen. Dat kan zelfstandig, als samenwerkingsverband en /of door een beroep te doen op derden en/of onderaannemers. De omvang van de opdracht bedraagt naar huidig inzicht tussen de € 300.000, - en € 400.000, - exclusief btw per jaar. Over de gehele looptijd van de Overeenkomst (dus: alle nadere opdrachten die onder de Overeenkomst vallen, bij elkaar opgeteld) betreft de omvang tussen de € 2.100.000, - en € 2.800.000, - exclusief btw. De genoemde omvang is slechts bedoeld als indicatie. Opdrachtnemer kan hier op geen enkele wijze rechten aan ontleen. Ontwikkelingsbedrijf Vathorst heeft geen afnameverplichting en geeft geen omzetgarantie. Als maximumwaarde van de Overeenkomst wordt tweemaal (200%) de verwachte omvang, zijnde € 5.600.000, - exclusief btw, aangehouden om pieken op te kunnen vangen waarbij dit maximum zal worden geïndexeerd overeenkomstig de clausule die zal worden opgenomen in de overeenkomst.

Identifikator postopka: 333d59a4-57eb-49ef-9510-cb6f6be13141

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71300000 Inženirske storitve

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Utrecht (NL350)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Amersfoort

##### 2.1.4. Splošne informacije

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Ingenieursdiensten

Opis: Ontwikkelingsbedrijf Vathorst wenst door middel van deze aanbesteding een raamovereenkomst te sluiten met één opdrachtnemer voor het verrichten van ingenieursdiensten ten behoeve van de gebiedsontwikkeling Bovenduist door Ontwikkelingsbedrijf Vathorst. Alle ondernemers die aan de eisen voldoen, worden uitgenodigd een aanmelding in te dienen. Dat kan zelfstandig, als samenwerkingsverband en /of door een beroep te doen op derden en/of onderaannemers. De omvang van de opdracht bedraagt naar huidig inzicht tussen de € 300.000, - en € 400.000, - exclusief btw per jaar. Over de gehele looptijd van de Overeenkomst (dus: alle nadere opdrachten die onder de Overeenkomst vallen, bij elkaar opgeteld) betreft de omvang tussen de € 2.100.000, - en € 2.800.000, - exclusief btw. De genoemde omvang is slechts bedoeld als indicatie. Opdrachtnemer kan hier op geen enkele wijze rechten aan ontlenen. Ontwikkelingsbedrijf Vathorst heeft geen afnameverplichting en geeft geen omzetgarantie. Als maximumwaarde van de Overeenkomst wordt tweemaal (200%) de verwachte omvang, zijnde € 5.600.000, - exclusief btw, aangehouden om pieken op te kunnen vangen waarbij dit maximum zal worden geïndexeerd overeenkomstig de clausule die zal worden opgenomen in de overeenkomst. Notranji identifikator: 1

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71300000 Inženirske storitve

##### **Možnosti:**

Opis možnosti: Zie onderstaande verlengingen en paragraaf 2.5.1 van de Aanbestedingsleidraad.

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Utrecht (NL350)

Država: Nizozemska

Dodatne informatie: Amersfoort

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 60 Meseci

#### 5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

Dodatne informatie o podaljšanju: Zie paragraaf 2.7 van de Aanbestedingsleidraad.

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva  
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

#### 5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

##### **Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:**

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

##### **Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Ime: Plan van aanpak

Opis: Zie paragraaf 4.2.3 van de Aanbestedingsleidraad.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

##### **Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Ime: Teamsamenstelling en continuïteit

Opis: Zie paragraaf 4.2.4 van de Aanbestedingsleidraad.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

##### **Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Ime: Kennisborging

Opis: Zie paragraaf 4.2.5 van de Aanbestedingsleidraad.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 15

##### **Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Prijs

Opis: Zie paragraaf 4.3 van de Aanbestedingsleidraad.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 35

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433317>

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433317>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 24/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne  
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno  
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne  
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne  
Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Aanbiedingsbrief

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 1

Obrazložitev trajanja okvirnega sporazuma: Ontwikkelingsbedrijf Vathorst kiest voor een duur langer dan 48 maanden vanwege het langdurige en gefaseerde karakter van de gebiedsontwikkeling. De werkzaamheden kennen een sterke onderlinge samenhang en een onzekere doorlooptijd, waardoor continuïteit in de uitvoering essentieel is. Een langere looptijd voorkomt versnippering, borgt kennisbehoud en maakt een efficiënte en consistente uitvoering mogelijk. Daarnaast biedt de verlengingsmogelijkheid flexibiliteit om de overeenkomst af te stemmen op de daadwerkelijke voortgang van de werkzaamheden, waardoor wordt voorkomen dat voor de afrondende werkzaamheden binnen de voorbereidingsfase en bouwrijpfase een separate aanbestedingsprocedure moet worden doorlopen en een andere opdrachtnemer moet worden gecontracteerd.

**Informatie o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: OBV Beheer B.V. - Rechtbank Midden-Nederland

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: OBV Beheer B.V.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: OBV Beheer B.V.

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: OBV Beheer B.V.

---

**8. Organizacije****8.1. ORG-0001**

Uradno ime: OBV Beheer B.V.

Registrska številka: 68144785

Poštni naslov: Veenslagen 33

Mesto: Amersfoort

Poštna številka: 3825RT

Podregija države (NUTS): Utrecht (NL350)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Johan Eggink

E-naslov: [ea@pro10.nl](mailto:ea@pro10.nl)

Tel.: +31 0703819724

Spletni naslov: <http://www.vathorst.nl>

**Druge kontaktne točke:**

Uradno ime: Rechtbank Midden-Nederland

Poštni naslov: Stationsstraat 81

Mesto: Amersfoort

Poštna številka: 3811 MH

Podregija države (NUTS): Utrecht (NL350)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Rechtbank Midden-Nederland

E-naslov: [midden-nederland@rechtspraak.nl](mailto:midden-nederland@rechtspraak.nl)

Spletni naslov: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-midden-nederland>

**Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: d13f548e-18f1-4db6-b2ac-7b4491659e56 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 14/07/2026 18:20:46 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 492113-2026

Številka izdaje UL S: 135/2026

Datum objave: 16/07/2026