

## 492341-2026 - Javni razpis

**Španija – Storitve škodnega zavarovanja – Servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan**

**OJ S 135/2026 16/07/2026**

**Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Storitve**

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

E-naslov: [contratacion@visocan.es](mailto:contratacion@visocan.es)

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan

Opis: Constituye el objeto de la presente contratación, la prestación del servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan, que se describe de forma más pormenorizada en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante, PPT), que forma parte de la presente contratación. (CPV 66510000-8)

Identifikator postopka: 0c522182-4284-4331-b963-2af8830ff7d2

Notranji identifikator: 13-SV-26-VS-CP

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: da

Obrazložitev za pospešen postopek: Tramitación urgente conforme al artículo 119 de la LCSP, justificada por la necesidad de garantizar la continuidad de la cobertura aseguradora de los inmuebles gestionados por VISOCAN, teniendo en cuenta los antecedentes de licitaciones desiertas, la comunicación de extinción definitiva de la póliza vigente con efectos desde el 1 de octubre de 2026 y el riesgo de falta de cobertura aseguradora a partir de dicha fecha.

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 66515000 Storitve škodnega zavarovanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 66516400 Storitve zavarovanja splošne odgovornosti

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): El Hierro (ES703)

Država: Španija

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Država: Španija

#### **2.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Država: Španija

#### **2.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): La Gomera (ES706)

Država: Španija

#### **2.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): La Palma (ES707)

Država: Španija

#### **2.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Lanzarote (ES708)

Država: Španija

#### **2.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Tenerife (ES709)

Država: Španija

#### **2.1.3. Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 344 410,00 EUR

#### **2.1.4. Splošne informacije**

##### **Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

#### **2.1.6. Razlogi za izključitev**

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Conflicto de intereses

## **5. Sklop**

---

### **5.1. Sklop: LOT-0000**

Naslov: Servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan  
Opis: Constituye el objeto de la presente contratación, la prestación del servicio de seguro de Daños Patrimoniales y Responsabilidad Civil/Patrimonial de aquellos inmuebles cedidos en régimen de arrendamiento que integran el patrimonio Visocan, que se describe de forma más pormenorizada en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante, PPT), que forma parte de la presente contratación. (CPV 66510000-8)

Notranji identifikator: 13-SV-26-VS-CP

#### **5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 66515000 Storitve škodnega zavarovanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 66516400 Storitve zavarovanja splošne odgovornosti

#### **5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): El Hierro (ES703)

Država: Španija

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Država: Španija

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Država: Španija

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): La Gomera (ES706)

Država: Španija

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): La Palma (ES707)

Država: Španija

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Lanzarote (ES708)

Država: Španija

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Tenerife (ES709)

Država: Španija

**5.1.3. Predvideno trajanje**

Trajanje: 1 Leto

**5.1.4. Podaljšanje**

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Un año desde el vencimiento del plazo ordinario (Cláusula 8ª del PCAP)

**5.1.6. Splošne informacije**

**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

**5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Seguro de indemnización

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Cifra anual de negocio

**5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: Cáusula de compensación de capitales.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: Garantías adicionales.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

**Merilo:**

Vrsta: Cena

Opis: Oferta económica.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 80

**5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2FJ%2BLflmvF9zyoM4us5k4vw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FJ%2BLflmvF9zyoM4us5k4vw%3D%3D)

**5.1.12. Pogoji javnega naročila****Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2FJ%2BLflmvF9zyoM4us5k4vw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FJ%2BLflmvF9zyoM4us5k4vw%3D%3D)

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 1 Leto

**Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 05/08/2026 10:53:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Oficinas VISOCAN

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne  
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: El adjudicatario se obliga al mantenimiento de la plantilla adscrita al objeto del contrato, durante toda su vigencia, incluidas las prórrogas, en su caso, sin que proceda suspensión o extinción de puestos de trabajo salvo por bajas voluntarias, despidos disciplinarios, disconformidad de la administración o modificación del contrato por razones de estabilidad presupuestaria..

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

- Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Informacije o rokih za revizijo: El plazo general para interponer el REMC es de 15 días hábiles, contados a partir de la publicación o notificación del acto recurrible.

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

Registrska številka: 51121830155943

Registrska številka: A38017851

Mesto: Santa Cruz de Tenerife

Poštna številka: 38005

Podregija države (NUTS): Tenerife (ES709)

Država: Španija

Kontaktna točka: Gerencia de Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias S.A.U.

E-naslov: [contratacion@visocan.es](mailto:contratacion@visocan.es)

Tel.: +34 922101700

Spletni naslov: <http://www.visocan.es>

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FNpXtp5JWHfnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

#### **Druge kontaktne točke:**

Uradno ime: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Mesto: Las Palmas de Gran Canaria

Poštna številka: 35007

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

E-naslov: [tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org](mailto:tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org)

Spletni naslov: <https://sede.gobiernodecanarias.org/sede>

#### **Druge kontaktne točke:**

Uradno ime: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Mesto: Las Palmas de Gran Canaria

Poštna številka: 35007

Podregija države (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Država: Španija

E-naslov: [tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org](mailto:tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org)

Spletni naslov: <https://sede.gobiernodecanarias.org/sede>

#### **Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: ceb55ae4-701c-480a-a3b7-615d2374e3cf - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 15/07/2026 12:44:28 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,  
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina

Številka objave obvestila: 492341-2026

Številka izdaje UL S: 135/2026

Datum objave: 16/07/2026