

492372-2026 - Javni razpis

Belgija – Gradbena dela – RÉNOVATION ET ISOLATION THERMIQUE DES TOITURES ET BARDAGES, RÉNOVATION INTÉRIEURE DES LOCAUX SOUS TOITURE, RÉNOVATION DES CHÂSSIS DE L'INSTITUT MONTEFIORE (BÂTIMENT B28) – PHASES 4.1 - 4.2/ PHASE 5 / PHASE 6
OJ S 135/2026 16/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Université de Liège

E-naslov: marches@uliege.be

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: RÉNOVATION ET ISOLATION THERMIQUE DES TOITURES ET BARDAGES, RÉNOVATION INTÉRIEURE DES LOCAUX SOUS TOITURE, RÉNOVATION DES CHÂSSIS DE L'INSTITUT MONTEFIORE (BÂTIMENT B28) – PHASES 4.1 - 4.2/ PHASE 5 / PHASE 6

Opis: Les toitures du bâtiment B28, qui datent de la construction du bâtiment (1978), sont fortement dégradées et doivent être rénovées. Plusieurs toitures du B28 comportent une sous-toiture en amiante sous forme fibreuse, rendant particulièrement complexe la rénovation de ces toitures. Le désamiantage est réalisé via un accord-cadre que l'ULiège a conclu avec un désamianteur. Les présents travaux consistent : - au remplacement de la couverture de toiture en ardoises par des tôles en zinc et l'isolation thermique des toitures ; y compris le remplacement de la sous-toiture amiantée ; - à la sécurisation des toitures pour leur entretien ultérieur ; - au remplacement des bardages de façades en ardoises par des tôles en zinc et l'isolation thermique des bardages ; - au remplacement des châssis bois compris dans les nouveaux bardages en zinc par des châssis en aluminium avec de nouveaux vitrages, l'ensemble à isolation thermique performante ; - à la rénovation des châssis existants en bois hors nouveaux bardages en zinc avec de nouveaux vitrages, l'ensemble à isolation thermique performante ; - au remplacement de volets extérieurs (façades sud) ; - aux mises en conformité électriques et au remplacement de luminaires par des luminaires LED à basse consommation d'énergie ; - au remplacement de l'installation de détection incendie vétuste ; - aux mises aux normes des équipements de ventilation le cas échéant ; - aux mises aux normes des paratonnerres - aux parachèvements intérieurs des locaux sous toiture. Il s'agit d'un marché qui comporte plusieurs phases de travaux : - la phase 4 décomposée en 2 parties : phase 4.1 et phase 4.2 = tranche ferme - la phase 5 = 1ère tranche conditionnelle - La phase 6 = 2ème tranche conditionnelle Chaque tranche conditionnelle sera levée sous réserve de la disponibilité budgétaire. Les tranches conditionnelles (phase 5 et phase 6) seraient levées respectivement vers mars 2027 et mars 2028 sous réserve de la disponibilité budgétaire pour chaque tranche. Lieu d'exécution : Institut Montefiore, Allée de la Découverte, 10, Quartier Polytech 1, bâtiment B28 à 4000 Liège Le marché est divisé en lots comme suit : Lot 1 "Gros-œuvre" Lot 2 "Toitures-Bardages" Lot 3 "Menuiseries Alu" Lot 4 "Menuiseries bois - Parachèvements " Lot 5 "Electricité et HVAC"

Identifikator postopka: 6fb976f1-a39c-450b-b35a-9db3ec3701d3

Notranji identifikator: PPP005-1449/6508/2633Tbis

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 5

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 5

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Gros-oeuvre

Opis: Gros-oeuvre

Notranji identifikator: 2633Tbis_1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45223220 Groba gradbena dela, 45300000 Inštalacijska dela pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Allée de la Découverte, 10

Mesto: Liège

Poštna številka: 4000

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Institut Montefiore

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 15/02/2027

Datum zaključka trajanja: 30/04/2030

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: La liste des principaux marchés de travaux similaires terminés (à savoir : au stade de la réception provisoire acceptée) exécutés au cours des cinq dernières années à dater de la date d'ouverture des soumissions du présent marché. Niveau(x) minimal(aux): Présentation de minimum 2 (deux) références de travaux similaires de rénovation pour un montant minimum de 40.000€ hors TVA.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Agrégation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1 : Gros-oeuvre : D (Entreprises générales de bâtiments), classe 1 ou D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mises sous toit de bâtiments); classe 1 LOT 2 : Toitures-Bardages : D22 (Couvertures métalliques de toiture et zinguerie) ; classe 5 ; LOT 3 : Menuiseries Alu : D20 (Menuiserie métallique), Classe 3 LOT 4 : Menuiseries Bois et Parachèvements sols : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 5 LOT 5 : Electricité et HVAC : P1 (Installations électriques des bâtiments, y compris installations de groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions dans les bâtiments et leur périphérie et installations ou équipements de téléphonie mixte), classe 4 ;

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Par le seul fait de

participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1449/O5/2026>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Rok za prejem ponudb: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Conseil d'Etat

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Université de Liège

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Conseil d'Etat

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Toitures-Bardages

Opis: Toitures-Bardages

Notranji identifikator: 2633Tbis 2_2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45261210 Krovska dela, 45300000 Inštalacijska dela pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Allée de la Découverte, 10

Mesto: Liège

Poštna številka: 4000

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Institut Montefiore

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1 : Gros-oeuvre : D (Entreprises générales de bâtiments), classe 1 ou D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mises sous toit de bâtiments); classe 1 LOT 2 : Toitures-Bardages : D22 (Couvertures métalliques de toiture et zinguerie) ; classe 5 ; LOT 3 : Menuiseries Alu : D20 (Menuiserie métallique), Classe 3 LOT 4 : Menuiseries Bois et Parachèvements sols : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 5 LOT 5 : Electricité et HVAC : P1 (Installations électriques des bâtiments, y compris installations de groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions dans les bâtiments et leur périphérie et installations ou équipements de téléphonie mixte), classe 4 ;

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative

aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: La liste des principaux marchés de travaux similaires terminés (à savoir : au stade de la réception provisoire acceptée) exécutés au cours des cinq dernières années à dater de la date d'ouverture des soumissions du présent marché. Niveau(x) minimal(aux): LOT 2 – Toiture – Bardage : Présentation de minimum 5 (cinq) références de travaux similaires : - 2 réalisations d'une nouvelle couverture de toiture en zinc à joints debout sur une surface minimum de 550 m² (calculée dans le plan de la toiture) (nouvelle construction ou rénovation), - 1 réalisation d'une nouvelle couverture de toiture en zinc à joints debout sur une surface minimum de 750 m² (calculée dans le plan de la toiture) (nouvelle construction ou rénovation), - 2 réalisations d'un nouveau bardage de façade en zinc à joints debout sur une surface minimum de 300 m² (nouvelle construction ou rénovation), Chaque référence doit être accompagnée d'un certificat de bonne exécution.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1449/O5/2026>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Conseil d'Etat

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Université de Liège

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Conseil d'Etat

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Université de Liège

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Menuiseries Alu

Opis: Menuiseries Alu

Notranji identifikator: 2633Tbis 3_3

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45421000 Mizarska dela, 45300000 Inštalacijska dela pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Allée de la Découverte, 10

Mesto: Liège

Poštna številka: 4000

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Institut Montefiore

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1 : Gros-oeuvre : D (Entreprises générales de bâtiments), classe 1 ou D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mises sous toit de bâtiments); classe 1 LOT 2 : Toitures-Bardages : D22 (Couvertures métalliques de toiture et zinguerie) ; classe 5 ; LOT 3 : Menuiseries Alu : D20 (Menuiserie métallique), Classe 3 LOT 4 : Menuiseries Bois et Parachèvements sols : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 5 LOT 5 : Electricité et HVAC : P1 (Installations électriques des bâtiments, y compris installations de groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions dans les bâtiments et leur périphérie et installations ou équipements de téléphonie mixte), classe 4 ;

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: La liste des principaux marchés de travaux similaires terminés (à savoir : au stade de la réception provisoire acceptée) exécutés au cours des cinq dernières années à dater de la date d'ouverture des soumissions du présent marché. Niveau(x) minimal(aux): LOT 3 – Menuiseries Alu : Présentation de 2 (deux) références minimum, représentatives de travaux de rénovation de remplacement de menuiseries extérieures par des châssis en aluminiums, pour un montant minimum de 170.000,00 € hors TVA Chaque référence doit être accompagnée d'un certificat de bonne exécution

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1449/O5/2026>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Conseil d'Etat

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Université de Liège

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Conseil d'Etat

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Université de Liège

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: Menuiseries bois - Parachèvements

Opis: Menuiseries bois - Parachèvements

Notranji identifikator: 2633Tbis 4_4

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45421000 Mizarska dela, 45432130 Oblaganje tal, 45300000

Inštalacijska dela pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Allée de la Chimie, 1

Mesto: Liège

Poštna številka: 4000

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Bâtiment B6d

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1 : Gros-oeuvre : D (Entreprises générales de bâtiments), classe 1 ou D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mises sous toit de bâtiments); classe 1 LOT 2 : Toitures-Bardages : D22 (Couvertures

métalliques de toiture et zinguerie) ; classe 5 ; LOT 3 : Menuiseries Alu : D20 (Menuiserie métallique), Classe 3 LOT 4 : Menuiseries Bois et Parachèvements sols : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 5 LOT 5 : Electricité et HVAC : P1 (Installations électriques des bâtiments, y compris installations de groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions dans les bâtiments et leur périphérie et installations ou équipements de téléphonie mixte), classe 4 ;

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: La liste des principaux marchés de travaux similaires terminés (à savoir : au stade de la réception provisoire acceptée) exécutés au cours des cinq dernières années à dater de la date d'ouverture des soumissions du présent marché. Niveau(x) minimal(aux): LOT 4 - Menuiseries bois - Parachèvements sols Présentation de minimum 6 (six) références de travaux similaires : - 2 références minimum, représentative de travaux de rénovation : remplacement et/ou adaptations de menuiseries extérieures en bois (afzélia) dans un bâtiment restant occupé pendant les travaux, pour un montant minimum de 185.000,00 € hors TVA ; - 2 références minimum, représentatives de travaux de rénovation intérieure (faux-plafond) en plaques de plâtre, pour un montant minimum de 100.000,00 € hors TVA ; - 2 références minimum, représentatives de travaux de rénovation intérieure (revêtements de sol souple) en lino, pour un montant minimum de 20.000,00 € hors TVA.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1449/O5/2026>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Conseil d'Etat

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Université de Liège

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Conseil d'Etat

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Université de Liège

5.1. Sklop: LOT-0005

Naslov: Electricité et HVAC

Opis: Electricité et HVAC

Notranji identifikator: 2633Tbis 5_5

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45310000 Elektroinštalacijska dela, 45300000 Inštalacijska dela pri gradnjah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Allée de la Découverte, 10

Mesto: Liège

Poštna številka: 4000

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Institut Montefiore

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Agréation et enregistrement des entrepreneurs: LOT 1 : Gros-oeuvre : D (Entreprises générales de bâtiments), classe 1 ou D1 (Tous travaux de gros œuvre et de mises sous toit de bâtiments); classe 1 LOT 2 : Toitures-Bardages : D22 (Couvertures métalliques de toiture et zinguerie) ; classe 5 ; LOT 3 : Menuiseries Alu : D20 (Menuiserie métallique), Classe 3 LOT 4 : Menuiseries Bois et Parachèvements sols : D5 (Menuiserie générale, charpentes et escaliers en bois), Classe 5 LOT 5 : Electricité et HVAC : P1 (Installations électriques des bâtiments, y compris installations de groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions dans les bâtiments et leur périphérie et installations ou équipements de téléphonie mixte), classe 4 ;

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: La liste des principaux marchés de travaux similaires terminés (à savoir : au stade de la réception provisoire acceptée) exécutés au cours des cinq dernières années à dater de la date d'ouverture des soumissions du présent marché. Niveau(x) minimal(aux): LOT 5 – Electricité et HVAC : Présentation de minimum 2 (deux) références de marchés similaires portant sur des travaux de rénovation d'installations électriques (éclairages, prises, détection incendie, ...), pour un montant minimum de travaux de 340.000,00 € HTVA par référence.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1449/O5/2026>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Conseil d'Etat

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Université de Liège

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Conseil d'Etat

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Université de Liège

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Université de Liège

Registrska številka: ULiège

Poštni naslov: Boulevard de Colonster 2 - Quartier Village 3 - Bâtiment B9

Mesto: Liège

Poštna številka: 4000

Podregija države (NUTS): Arr. Liège (BE332)

Država: Belgija

Kontaktna točka: Sabine Goedhals

E-naslov: marches@uliege.be

Tel.: +32 43669686

Faks: +32 43662992

Spletni naslov: <http://www.uliege.be/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Conseil d'Etat

Registrska številka: BE 0931.814.266

Poštni naslov: Rue de la science 33

Mesto: BRUXELLES

Poštna številka: 1040

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: info@conseildetat.be

Tel.: +32 22349611

Spletni naslov: <http://conseildetat.be/?page=e-procedure&lang=fr>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrska številka: BE 0475.480.736

Mesto: Antwerpen / Anvers

Poštna številka: 2000

Podregija države (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Država: Belgija

E-naslov: info@3p.eu

Tel.: +32 3 294 30 51

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0004

Uradno ime: FPS Policy and Support

Registrska številka: BE 0671.516.647

Mesto: Brussels

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: e.proc@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 9ad22b2c-d46a-4e4b-9943-19af6966e5af - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 14/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 14/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina
Številka objave obvestila: 492372-2026
Številka izdaje UL S: 135/2026
Datum objave: 16/07/2026