

494269-2026 - Javni razpis

Belgija – Storitve svetovanja pri gradbeni tehniki – Periodical monitoring of technical installations

OJ S 136/2026 17/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: European Commission, DG JRC - Joint Research Centre

E-naslov: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Pravna vrsta kupca: Institucija, organ ali agencija EU

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Periodical monitoring of technical installations

Opis: JRC-Geel has a contract with a technical maintenance provider, responsible for the preventive and corrective maintenance of the installations. These installations are subdivided in the following sections: 1. Technical installations; HVAC, including plumbing, sanitary installations, drainage, water and gas supply; and electricity (HV and LV), lighting, emergency lighting, emergency generators, lightning protection, distribution boards, UPS's equipotential connections and earthing; 2. Building elements (access, doors, windows, locks, outer walls, external carpentry, wall covering, flooring, ceiling, roof and parking area, gutters,...). These installations are located on the JRC-Geel site. The site has a surface of 38 hectares and contains approximately 20 buildings. Some of the installations are located in controlled areas for radiation protection purposes. This implies that staff working in these areas (including monitoring activities as described here) will need prior approval by a recognised company doctor. All these tasks in the controlled area are also subject to security clearance. The contractor shall foresee the relevant clearances for itself and all subcontractors (if any) that will require access to these areas. In order to audit the performance of the maintenance, as well as to have an objective evaluation of the status of the installations, JRC-Geel wishes to have the status of the technical installations monitored periodically by an independent contractor. This last is the subject of this call.

Identifikator postopka: b6469253-5d11-4eb9-8a0d-2900064ef63c

Notranji identifikator: EC-JRC/GEE/2026/OP/3217

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71315200 Storitve svetovanja pri gradbeni tehniki

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Belgija

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Please consult the procurement documents.

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 360 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: In case of unavailability or disruptions in the functioning of the electronic means of communication provided in Section 5.1.11 in the last 5 calendar days before the time limit for receipt indicated in Section 5.1.12, the contracting authority reserves the right to extend this time limit and publish the extension at the Internet address provided in Section 5.1.11, without a preceding publication of a corrigendum to this notice. Economic operators interested in this procurement are invited to subscribe to the call for tenders at the address in Section 5.1.11 in order to get notified when new information or documents are published.

Pravna podlaga:

Uredba (EU, Euratom) 2024/2509

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Periodical monitoring of technical installations

Opis: JRC-Geel has a contract with a technical maintenance provider, responsible for the preventive and corrective maintenance of the installations. These installations are subdivided in the following sections: 1. Technical installations; HVAC, including plumbing, sanitary installations, drainage, water and gas supply; and electricity (HV and LV), lighting, emergency lighting, emergency generators, lightning protection, distribution boards, UPS's equipotential connections and earthing; 2. Building elements (access, doors, windows, locks, outer walls, external carpentry, wall covering, flooring, ceiling, roof and parking area, gutters,...). These installations are located on the JRC-Geel site. The site has a surface of 38 hectares and contains approximately 20 buildings. Some of the installations are located in controlled areas for radiation protection purposes. This implies that staff working in these areas (including monitoring activities as described here) will need prior approval by a recognised company doctor. All these tasks in the controlled area are also subject to security clearance. The contractor shall foresee the relevant clearances for itself and all subcontractors (if any) that will require access to these areas. In order to audit the performance of the maintenance, as well as to have an objective evaluation of the status of the installations, JRC-Geel wishes to have the status of the technical installations monitored periodically by an independent contractor. This last is the subject of this call.

Notranji identifikator: EC-JRC/GEE/2026/OP/3217

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71315200 Storitve svetovanja pri gradbeni tehniki

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve, 71310000 Storitve tehničnega in gradbenega svetovanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Belgija

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Please consult the procurement documents.

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: The contract is concluded for an initial period of 12 (twelve) months, renewable 3 (three) time(s). Please consult the draft contract in the procurement documents.

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 360 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Informacije o prejšnjih obvestilih:

Identifikator prejšnjega obvestila: 477485-2026

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Please consult the procurement documents.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 17/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/b6469253-5d11-4eb9-8a0d-2900064ef63c-CN?#anchorDocuments>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: Funding and Tenders Portal

Spletni naslov: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/b6469253-5d11-4eb9-8a0d-2900064ef63c-CN?#anchorDocuments>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=b6469253-5d11-4eb9-8a0d-2900064ef63c>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: bolgarščina, češčina, danščina, nemščina, grščina, angleščina, španščina, estonščina, finščina, francoščina, irščina, hrvaščina, madžarščina, italijanščina, litovščina, latvijščina, malteščina, nizozemščina, poljščina, portugalščina, romunščina, slovaščina, slovenščina, švedščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 25/08/2026 16:00:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Court of Justice of the European Union

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: European Commission, DG JRC - Joint Research Centre

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: European Commission, DG JRC - Joint Research Centre

Registrska številka: COM

Služba: JRC.R - Operations and Support Management

Poštni naslov: Retieseweg 111

Mesto: Geel

Poštna številka: B-2440

Podregija države (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Država: Belgija

E-naslov: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Tel.: +32 2 299 11 11

Spletni naslov: <https://ec.europa.eu/jrc/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Court of Justice of the European Union

Registrska številka: CURIA

Poštni naslov: Rue du Fort Niedergrünwald

Mesto: Luxembourg

Poštna številka: L-2925

Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)

Država: Luksemburg

E-naslov: GC.Registry@curia.europa.eu

Tel.: +352 4303-1

Spletni naslov: <http://curia.europa.eu>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: European Commission

Registrska številka: EUCOM

Poštni naslov: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Mesto: Brussels

Poštna številka: B-1050

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: jrc-geel-procurement@ec.europa.eu

Tel.: +32 2 299 11 11

Spletni naslov: <https://commission.europa.eu/>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: b20d05c4-d606-4f40-8e3e-b5610bda76dc - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 16/07/2026 11:25:01 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: angleščina

Številka objave obvestila: 494269-2026

Številka izdaje UL S: 136/2026

Datum objave: 17/07/2026