

494983-2026 - Javni razpis

Nemčija – Strešna izolacijska dela – 118 KliPrien BA3 - RoMed Klinik Prien am Chiemsee-
Erneuerung Funktionsbau - 118-3340 Dachabdichtung
OJ S 136/2026 17/07/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Kliniken der Stadt und des Lkr. Rosenheim GmbH

E-naslov: vergabe@hsp-projekt.de

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: 118 KliPrien BA3 - RoMed Klinik Prien am Chiemsee-Erneuerung Funktionsbau - 118-3340 Dachabdichtung

Opis: RoMed Klinik Prien am Chiemsee – Erneuerung Funktionsbau

Identifikator postopka: 7cd6ea0f-50b5-4a0b-aa58-90d2689eed5

Notranji identifikator: 118-3340-01 Dachabdichtungsarbeiten I

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45261410 Strešna izolacijska dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45112713 Krajinsko oblikovanje za strešne vrtove

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Rosenheim, Landkreis (DE21K)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Auskünfte über die Vergabeunterlagen sind bis spätestens 6 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist zu beantworten und Anfragen daher rechtzeitig an die Vergabestelle zu richten.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

Korupcija:

Sodelovanje v hudodelski združbi:
Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:
Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:
Pranje denarja ali financiranje terorizma:
Goljufije:
Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:
Plačilna nesposobnost:
Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:
Sredstva upravlja stečajni upravitelj:
Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:
Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:
Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:
Huda kršitev poklicnih pravil:
Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:
Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:
Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:
Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: 118 KliPrien BA3 - RoMed Klinik Prien am Chiemsee-Erneuerung Funktionsbau - 118-3340 Dachabdichtung

Opis: Insgesamt werden in drei Bereichen Neubau und Umbaumaßnahmen durchgeführt. Diese drei Bereiche werden in folgende Bauteile untergliedert: Neubau BTA - Neuer Funktionsbau mit Operationssälen, Büros, usw. Technikzentrale auf der Decke über 2.OG als dritte und viertes Geschoss. BTB - Verbindungsgang, im Norden des Seebettenhauses verbindet dieser Stahlanbau über mehrere Geschosse die Bestandsgebäude und das Treppenhaus in der Ecke zum GHZ im Osten (seeseitig). GHZ - Gesundheitszentrum mit Röntgenanbau, die Verbindungsbrücke wird zwischen dem Neubau im OG2 (OP-Ebene) und dem GHZ an der Westseite installiert. Neubau BTA 610 m² Dachfläche Beton (Umkehrdach) 750 m² Dachfläche Trapezblech (Warmdach) 825 m² Dachbegrünung extensiv Spenglerarbeiten, Attikaverblechungen, Blechverwahrungen Unterkonstruktion für PV-Anlage Absturzsicherung, Sekurantensystem BTB-Verbindungsgang 10 m² Dachfläche Beton (Warmdach) 32 m² Dachfläche Trapezblech (Warmdach) Spenglerarbeiten, Attikaverblechungen, Blechverwahrungen Absturzsicherung, Sekurantensystem GHZ Röntgenanbau 120 m² Dachfläche Beton (Umkehrdach) 100 m² Dachbegrünung extensiv Spenglerarbeiten, Attikaverblechungen, Blechverwahrungen Absturzsicherung, Sekurantensystem
Notranji identifikator: 0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45112713 Krajinsko oblikovanje za strešne vrtove
Dodatna klasifikacija (cpv): 45261410 Strešna izolacijska dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Rosenheim, Landkreis (DE21K)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 09/12/2026

Datum zaključka trajanja: 05/11/2027

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Die Eignung ist durch Vorlage der PQ-Nr. oder durch das ausgefüllte Formblatt 124 (in den Vergabeunterlagen aufgeführt oder unter https://www.stmb.bayern.de/assets/stmi/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/vhb/z5_vergabe_bauauftraege_formblatt_124_eigenerklaerung.pdf einsehbar) mit dem Angebot nachzuweisen. Nachfolgende Unterlagen sind auf Aufforderung ergänzend zur Vorlage der PQ-Nr. oder des Formblattes 124 einzureichen: 1. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse 2. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen 3. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG 4. Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für das Unternehmen zuständige Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Bescheinigung über die Eintragung in das Berufsregister

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Handelsregister und der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung in angemessener Höhe

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: 1. Vorlage von Jahresabschlüssen aus den letzten 3 Geschäftsjahren, falls deren Veröffentlichung in dem Land, in dem das Unternehmen ansässig ist, gesetzlich vorgeschrieben ist. 2. Eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: 3 Referenzen über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal.

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt werden.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preiskriterium

Opis: Preiskriterium

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7cd6ea0f-50b5-4a0b-aa58-90d2689eed5

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7cd6ea0f-50b5-4a0b-aa58-90d2689eed5

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 09/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Unterlagen werden gem. § 16 VOB/A EU nachgefordert.

Informacije o javnem odpiranju:

Dodatne informacije: Nur elektronische Angebotsabgabe zugelassen. Nur Vertreter des Auftraggebers

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Gelangt das Angebot eines nicht

präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen

Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich

der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die

jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder das Formblatt 124 mit den darin

erwähnten Erklärungen und Bescheinigungen auch für diese anderen Unternehmen auf

Verlangen vorzulegen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informacije o rokih za revizijo: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Kliniken der Stadt und des Lkr. Rosenheim GmbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Kliniken der Stadt und des Lkr. Rosenheim GmbH

Registrska številka: 2941

Poštni naslov: Pettenkoferstraße 10

Mesto: Rosenheim

Poštna številka: 83022

Podregija države (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabe@hsp-projekt.de

Tel.: +49 86311666320

Spletni naslov: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil kupca: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Registrska številka: 582cafab-d0d1-432c-b13e-a717a6b8bda3

Poštni naslov: Maximilianstr. 39

Mesto: München

Poštna številka: 80538

Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Tel.: +49 8921762411

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. **ORG-0003**

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 7cd6ea0f-50b5-4a0b-aa58-90d2689eeed5 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 16/07/2026 09:23:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 494983-2026

Številka izdaje UL S: 136/2026

Datum objave: 17/07/2026