496733-2026 - Javni razpis

Belgija – Storitve čiščenja pisarn – RAAM_PATRIMONIUMBEHEER_poetsen kantoren + ramen_26/27 (+27/28)_ID3084
OJ S 136/2026 17/07/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: WOONBOOG
E-naslov: aankoop@woonboog.be
Pravna vrsta kupca: Javno podjetje
Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: RAAM_PATRIMONIUMBEHEER_poetsen kantoren + ramen_26/27 (+27/28)_ID3084
Opis: Voor de kantoren gelegen op de derde en vierde verdieping van Campus Blairon 599 en werkplaats Steenweg op Gierle 96, 2300 Turnhout, en ons kantoor op Bosveld 152, 2400 Mol zijn we op zoek naar een poetsfirma die snel en efficiënt kan schakelen in het poetsen van de kantoren en reinigen van de ramen.
Identifikator postopka: 46f5e6af-c308-4f39-8384-3c236137c505
Notranji identifikator: PPP0IE-3084/6159/2026-0139
Vrsta postopka: Odprti postopek
Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90919200 Storitve čiščenja pisarn

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)
Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)
Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)
Država: Belgija

2.1.3. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 361 190,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Reinigen van onze kantoren 26/27 (+27/28)
Opis: Reinigen van onze kantoren 26/27 (+27/28)
Notranji identifikator: 2026-0139_1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90919200 Storitve čiščenja pisarn

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Campus Blairon 599
Mesto: Turnhout
Poštna številka: 2300
Podregija države (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)
Država: Belgija
Dodatne informacije: WOONBOOG

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 31/08/2026
Datum zaključka trajanja: 30/08/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1
Dodatne informacije o podaljšanju: Het perceel 1 bevat een verlenging.

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 350 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.
Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo
Merilo: Reference o določenih storitvah
Opis merila za izbor: Referentielijst met opsomming van min. 3 referenties van vergelijkbare opdrachten, Minimumeisen: Opdrachten van dezelfde waarden.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve
Opis merila za izbor: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:
Vrsta: Stroški
Opis: Prijs
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 60
Merilo:
Vrsta: Kakovost
Opis: Plan van aanpak
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 20
Merilo:
Vrsta: Kakovost
Opis: SPOC
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3084/IE/2026

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:
Elektronska predložitev: Obvezno
Naslov za predložitev: https://www.publicprocurement.be
Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Variantne ponudbe: Ni dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi
Informacije o javnem odpiranju:
Datum odprtja: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Pogoji javnega naročila:
Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:
Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1
Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:
Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen
Informacije o rokih za revizijo: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: WOONBOOG
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: WOONBOOG

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Reinigen van ramen van onze kantoren en werkplaats 26/27 (+27/28)
Opis: Voor onze kantoren op Campus Blairon is enkel de binnen kant van de ramen nodig, voor de werkplaats en ons kantoor te Mol moeten de ramen zowel binnen als buiten gepoetst worden.
Notranji identifikator: 2026-0139_2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90919200 Storitve čiščenja pisarn
Dodatna klasifikacija (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Campus Blairon 599
Mesto: Turnhout
Poštna številka: 2300
Podregija države (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)
Država: Belgija
Dodatne informacije: WOONBOOG

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 31/08/2026
Datum zaključka trajanja: 30/08/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1
Dodatne informacije o podaljšanju: Het perceel 2 bevat een verlenging.

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 11 190,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:
Udeležba ni pridržana.
Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo
Merilo: Reference o določenih storitvah
Opis merila za izbor: Referentielijst met opsomming van min. 3 referenties van vergelijkbare opdrachten, Minimumeisen: Opdrachten van dezelfde waarden.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve
Opis merila za izbor: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:
Vrsta: Stroški
Opis: Prijs
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 60
Merilo:
Vrsta: Kakovost
Opis: Plan van aanpak
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 20
Merilo:
Vrsta: Kakovost
Opis: SPOC
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3084/IE/2026

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:
Elektronska predložitev: Obvezno
Naslov za predložitev: https://www.publicprocurement.be
Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Variantne ponudbe: Ni dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi
Informacije o javnem odpiranju:
Datum odprtja: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Pogoji javnega naročila:
Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Informacije o rokih za revizijo: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: WOONBOOG

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: WOONBOOG

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: WOONBOOG

Registrska številka: BE 0403 773 287

Poštni naslov: Campus Blairon 599

Mesto: Turnhout

Poštna številka: 2300

Podregija države (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Država: Belgija

Kontaktna točka: Wendy Blockx

E-naslov: aankoop@woonboog.be

Tel.: +32 14401100

Spletni naslov: http://www.woonboog.be/

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen

Registrska številka: BE 0308 357 753

Poštni naslov: Bolivarplaats 20 bus 7

Mesto: Antwerpen

Poštna številka: 2000

Podregija države (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Država: Belgija

E-naslov: orb.antwerpen.rollen@just.fgov.be

Tel.: +32 32578544

Spletni naslov: https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/ondernemingsrechtbank-antwerpen

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registrska številka: BE 0475.480.736
Mesto: Antwerpen / Anvers
Poštna številka: 2000
Podregija države (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Država: Belgija
E-naslov: info@3p.eu
Tel.: +32 3 294 30 51
Vloge te organizacije:
Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0004

Uradno ime: FPS Policy and Support
Registrska številka: BE 0671.516.647
Mesto: Brussels
Poštna številka: 1000
Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Država: Belgija
E-naslov: e.proc@publicprocurement.be
Tel.: +32 2 740 80 00
Vloge te organizacije:
TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja
:
0178e16e-98a6-465f-b242-72006a8ce786-01
Glavni razlog za spremembo
:
Posodobitev informacij
Opis
:
De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 15/07/26. PROCEDURE - In perceel 2 – III.2.4.1 (gedetailleerde meetstaat) werden de binnenzijden van de buitenramen op de derde verdieping toegevoegd. Deze ontbraken in de oorspronkelijke documenten (p. 35).

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE
Identifikator oddelka: LOT-0002
Identifikator oddelka: LOT-0001

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: f5d6b6c9-ae0b-44af-bde4-e505e235b165 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 15/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 15/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina
Številka objave obvestila: 496733-2026
Številka izdaje UL S: 136/2026
Datum objave: 17/07/2026