

498695-2026 - Javni razpis

Latvija – Gradbena dela na stanovanjskih domovih – Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi “Sociālo mājokļu atjaunošana Skolas ielā 1A, Zantē, Zantes pagastā, Tukuma novadā”

OJ S 137/2026 20/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje - Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Tukuma novada pašvaldība

E-naslov: ieva.jegere@tukums.lv

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi “Sociālo mājokļu atjaunošana Skolas ielā 1A, Zantē, Zantes pagastā, Tukuma novadā”

Opis: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi “Sociālo mājokļu atjaunošana Skolas ielā 1A, Zantē, Zantes pagastā, Tukuma novadā”

Identifikator postopka: a1941027-479d-4257-adf6-536a7a747cf8

Notranji identifikator: TNP 2026/48/ERAF

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Dodatna vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45215214 Gradbena dela na stanovanjskih domovih

Dodatna klasifikacija (cpv): 71320000 Storitve gradbenega projektiranja, 71248000 Nadziranje projekta in dokumentacije

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Skolas iela 1A

Mesto: Zante

Poštna številka: -

Podregija države (NUTS): Kurzeme (LV00B)

Država: Latvija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Zahtevak za enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi "Sociālo mājojumu atjaunošana Skolas ielā 1A, Zantē, Zantes pagastā, Tukuma novadā"

Opis: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi "Sociālo mājojumu atjaunošana Skolas ielā 1A, Zantē, Zantes pagastā, Tukuma novadā"

5.1.1. Nāmen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45215214 Gradbena dela na stanovanjskih domovih

Dodatna klasifikacija (cpv): 71320000 Storitve gradbenega projektiranja, 71248000 Nadziranje projekta in dokumentacije

Možnosti:

Opis možnosti: Saskaņā ar līgumu.

5.1.2. Kraj izvājanja

Poštni naslov: Skolas iela 1A

Mesto: Zante

Poštna številka: -

Podreģija drāave (NUTS): Kurzeme (LV00B)

Drāava: Latvija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 14 Meseci

5.1.4. Podaljšānje

Najveāje število podaljšānj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 559 563,23 EUR

5.1.6. Splošne informācije

Pridrāana udeleāba:

Udeleāba ni pridrāana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikācije osebjā, ki izvāja javno naroāilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naroāanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naroāilo je zajeto v Sporazumu o javnih naroāilih: da

Informācije o prejšnjih obavestilih:

Identifikator prejšnjega obavestila: dfaf4236-60cf-4b51-8457-dee956c63050-01

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Zahtevak za enotni evropski dokument v zvezi z oddājo javnega naroāila

5.1.10. Merila za oddājo javnega naroāila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Piedāvātā cena par būvdarbiem

Opis: Saskaņā ar Konkursa nolikuma 9.pielikuma K1 kritēriju.

Kategorija merila za oddājo javnega naroāila tēāa: Ponder (odstotek, toāen)

Številka v merilu za oddājo: 70

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Piedāvātā cena par būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi un autoruzraudzību

Opis: Saskaņā ar Konkursa nolikuma 9.pielikuma K2 kritēriju.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila težā: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Personāla kvalifikācija projektēšanā

Opis: Saskaņā ar Konkursa nolikuma 9.pielikuma K3 kritēriju.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila težā: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Personāla kvalifikācija būvdarbu veikšanā

Opis: Saskaņā ar Konkursa nolikuma 9.pielikuma K4 kritēriju.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila težā: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173541>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predlozitev:

Elektronska predlozitev: Dovoljeno

Naslov za predlozitev: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/173541>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: latvijščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predlozijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finančnega porošta: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums.

Rok za prejem ponudb: 04/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseči

Informācija o javnem odpirānju:

Datum odprtja: 04/08/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokācija: Elektronisko iepirkumu sistēma

Pogoji javnega naročila:

Izvajānje javnega naročila je treba zagotoviti v okvīru programov zašāitēnēga zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezāni z izvajānējam javnega naročila: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronsko izdājanje rāāunov: Obvezno

Uporābljēno bo elektronsko naroāanje: da

Uporābljēno bo elektronsko plāāēvanje: da

Fināāna ureditev: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporāzum:

Ni okvirnēnēga sporāzuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacije o rokih za revizijo: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 28/07/2026

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:
Tukuma novada pašvaldība

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Tukuma novada pašvaldība

Reģistrska številka: 90000050975

Poštni naslov: Talsu iela 4

Mesto: Tukums

Poštna številka: LV-3101

Podreģija drēave (NUTS): Kurzeme (LV00B)

Drēava: Latvija

Kontaktna točka: Ieva Jēģere

E-naslov: ieva.jegere@tukums.lv

Tel.: +37126370108

Spletni naslov: <https://www.tukums.lv>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrska številka: 90001263305

Poštni naslov: Smilšu iela 1

Mesto: Rīga

Poštna številka: LV-1919

Podreģija drēave (NUTS): Rīga (LV00A)

Drēava: Latvija

Kontaktna točka: Juridiskais departaments

E-naslov: pasts@iub.gov.lv

Tel.: +37122416641

Spletni naslov: <https://www.iub.gov.lv>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

10865902-116d-4dec-8fd8-400476739030-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Tiek atjaunoti/pagarināti pieteikumu/piedāvājumu iesniegšanas termiņi

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0000

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 72705093-024d-4e4a-b833-f5e3c067c170 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 16/07/2026 16:48:13 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 16/07/2026 16:48:13 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: latvijščina

Številka objave obvestila: 498695-2026

Številka izdaje UL S: 137/2026

Datum objave: 20/07/2026