

498747-2026 - Javni razpis

Madžarska – Storitve čiščenja in sanitarne storitve – HÉV Takarítás és egyéb kapcs. szolgáltatások

OJ S 137/2026 20/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: MÁV Személyszállítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság

E-naslov: laczko.dorottya@mavcsoport.hu

Dejavnost naročnika: Železniški promet

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: HÉV Takarítás és egyéb kapcs. szolgáltatások

Opis: Eljárás megnevezése: Takarítás és egyéb kapcsolódó szolgáltatások teljesítése a HÉV vonalakon A szolgáltatással érintett főbb mennyiségi jellemzők: Üzemi területek: A H5, H6, H7, H8 és H9 HÉV vonalak mentén található valamennyi helyszínen összesen 60 db egymástól elkülönülő épület (részletes helyszínlistát a dokumentáció műszaki, szakmai leírása és annak mellékletei tartalmazzák). Irodák, tartózkodók rendszeres takarítása összesen: cca. 2.840 m², Vizesblokkok rendszeres takarítása összesen: cca. 660 m², Étkezők, öltözők, előterek, egyéb helyiségek rendszeres takarítása összesen: cca. 1.370 m² Utasforgalmi területek: A H5, H6, H7, H8 és H9 HÉV vonalak mentén található valamennyi helyszínen összesen 70 db földrajzilag egymástól elkülönülő megállóhely és állomás (részletes helyszínlistát a dokumentáció műszaki, szakmai leírása és annak mellékletei tartalmazzák). Peronok és hozzá csatlakozó burkolt közlekedők, járdák rendszeres (napi) takarítása összesen: 74.249 m² Állomási és megállóhelyi vágányzónák rendszeres takarítása összesen: 58.750 m² Peronokon elhelyezett szemétgyűjtők rendszeres ürítése összesen: 382 db Peronok és hozzá csatlakozó burkolt közlekedők, járdák időjárástól függő téli síkosságmentesítése, hó eltakarítása összesen: 70.451 m² felületen. Fentiekén túl a dokumentációban meghatározott egyéb, nem rendszeres gyakoriságú takarítási szolgáltatások ellátása Ajánlatkérő igényinek megfelelően. Községi közlekedésben résztvevő a MÁV Személyszállítási Zrt. HÉV által üzemeltetett vasúti járművek (a továbbiakban: vasúti járművek) tisztítása: • MIXA motorkocsi: 4 db • PXXV/A pótkocsi: 2 db • MX motorkocsi: 32 db • PXXVIII: 16 db • MXA motorkocsi: 148 db • PXXVIII/A pótkocsi: 74 db • MXAK motorkocsi: 2 db • PXXVIII/AK pótkocsi: 1 db • Bzmot motorkocsi: 2 db • DLXVI mozdony: 4 db • LVII mozdony és motorkocsi: 6 db • Egyéb vasúti járművek: 11 db Járműtelepek takarítása Feladatok helyszínei: Szentendre járműfenntartás, Szentendre járműtelep (H5 vonal területén) 2000 Szentendre, Vasúti villasor 4. Gödöllő járműfenntartás, Cinkota járműtelep (H8, H9 vonal területén) 1164 Budapest, Állomás tér 2. Ráckeve járműfenntartás, Ráckeve járműtelep (H6 vonal területén) 2300 Ráckeve, Kossuth utca 117. Ráckeve járműfenntartás, Dunaharaszti járműtelep (H6 vonal területén) 2330 Dunaharaszti Fő út 1. Csepel járműfenntartás, Csepel járműtelep (H7 vonal területén) 1212 Budapest II. Rákóczi Ferenc út 174. Elvégzendő feladatok: • napi rendszerességű épület /építménytakarítási tevékenységgel érintett telephelyek száma: 5 db, terület nagysága

összesen: 5 122 m² • heti rendszerességű épület/építménytakarítási tevékenységgel érintett telephelyek száma: 5 db, terület nagysága összesen: 59 291 m² • negyedéves rendszerességű épület/építménytakarítási tevékenységgel érintett telephelyek száma: 5 db, terület nagysága összesen: 5 642 m² • féléves rendszerességű épület/építménytakarítási tevékenységgel érintett telephelyek száma: 5 db, terület nagysága összesen: 25 567 m² • Kézi hó-és síkosságmentesítési szolgáltatással érintett telephelyek száma: 5 db, a terület nagysága összesen: 4 480 m² • Gépi hó-és síkosságmentesítési szolgáltatással érintett telephelyek száma: 2 db, a terület nagysága összesen: 12 432 m² Fent meghatározott telephelyek, utasfogalmi és nem utasforgalmi területek, valamint járművek esetén rendszeres (napi, heti, negyedéves, stb.) és egyéb nem rendszeres gyakoriságú takarítási szolgáltatások alapján elvégzendő részletes feladatokat a műszaki szakmai leírás tartalmazza. Megkötendő szerződés: - teljes értéke/mennyisége: nettó 1.209.478.328,- Ft - típusa: keretmegállapodás - Ajánlatkérő kizárólag az írásbeli konzultáció eredményeként kötendő keretszerződések esetében vállal lehívási kötelezettséget.

Identifikátor postopka: c82c4e33-16d5-45a8-88ce-62156d2973a2

Predhodno obvestilo: 415361-2026

Notranji identifikator: EKR000766832026

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. **Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

2.1.2. **Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Budapest (HU110)

Država: Madžarska

2.1.2. **Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Pest (HU120)

Država: Madžarska

2.1.3. **Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 209 478 328,00 HUF

2.1.4. **Splošne informacije**

Dodatne informacije: 1. Jelen felhívásban foglaltakat a közbeszerzési dokumentumban foglaltakkal egységesen kell kezelni. 2. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás megindítását megelőzően, annak előkészítése során előzetes piaci konzultációt nem folytatott le, és nem alkalmazza a Kbt. 75 § (2) bek. e) pont szerinti eredménytelenségi esetkört, tekintettel arra, hogy keretmegállapodást kíván kötni. 3. Jelen közbeszerzési eljárás az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül lefolytatásra kerülő eljárás. Így az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (a továbbiakban: EKR rendelet) rendelkezései alkalmazandóak. 4. Az EKR (<https://ekr.gov.hu>) használatához az EKR rendelet 6. §-a szerint regisztráció szükséges. Az EKR regisztráció <https://ekr.gov.hu/portal/kezdolap> webhelyen tehető meg. Az EKR üzemeltetését és fenntartását a 13/2021. (XI. 29.) MvM rendelet alapján az Új Világ Nonprofit Szolgáltató Kft. végzi (<http://ujvilag.gov.hu>). Az EKR használatával és az EKR-ben történő regisztrációval kapcsolatos útmutató elérhető: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas>. A gazdasági szereplő a jelen közbeszerzési eljárás iránti érdeklődését - az EKR-ben való előzetes regisztrációt követően – kizárólag az EKR-en keresztül jelezheti az „Érdeklődés jelzése” funkcióhasználatával. A Kbt. 41/A. § (3) bekezdése valamint az 57.§ (1) bekezdés b) pontja alapján, amennyiben valamely nyilatkozatminta az

EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozatmegtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. 5. Közös ajánlattétel esetében a Kbt. 35. § (1)-(7) bekezdései irányadók. Közös ajánlattétel esetében az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2a) bek. szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot egyszerű elektronikus másolati formában, mely okiratnak ki kell terjednie arra, hogy az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő az adott eljárás tekintetében; az EKR rendszerben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat. 6. A (közös) ajánlattevők és az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezet az ajánlatban –Kbt. 41/A. § (5) bekezdésben foglaltaknak megfelelően - kötelesek a kizáró okok fenn nem állása és az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az EEKD-ba foglalt nyilatkozatukat benyújtani. [Kbt. 67. § (1) bek.] 7. A 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 13. §-ra tekintettel az ajánlattevő ajánlatában (űrlapon) nyilatkozni köteles arról, hogy vele szemben van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás. Amennyiben ajánlattevővel szemben nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy erre vonatkozó nyilatkozatát köteles az ajánlathoz csatolni. 8. A jelen felhívásban előírt alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak, mivel az alábbi minősítési szempontokat nem tartalmazza a bronz fokozatú minősítés: - a szakemberek mennyisége, végzettsége; - a referenciával kapcsolatos alkalmasság takarítás és egyéb kapcsolódó szolgáltatásokra vonatkozik. 9. Ajánlatkérő a Kbt. 81. §(5) bekezdését alkalmazza. 10. Az ajánlatban benyújtandó űrlapok: - Felolvasólap; - Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdés alapján; - Nyilatkozat Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján; - Nyilatkozat folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról [321/2015. (X.30.) Korm. rend. 13. §]; - Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában; - Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése vonatkozásában; - Nyilatkozat üzleti titokról (amennyiben az ajánlat üzleti titkot tartalmaz); - Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum. - Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) és kc) alpontja alapján (Kbt. 69.§ (4) bek. szerinti felkérést követően is megtehető) - 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti nyilatkozat 11. Az ajánlatok értékelésének szempontja: a legalacsonyabb ár. 12. Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet, hogy az ajánlattevőknek az ajánlatukban nyilatkozniuk kell, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősülnek-e. Amennyiben ajánlattevő nem minősül átlátható szervezetnek, úgy ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdése n) pontja alapján érvénytelennek minősül. 13. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (9) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevőnek az ajánlatában űrlap benyújtásával nyilatkoznia kell az Európai Unió Tanácsának 2022. április 8. napján elfogadott, az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 5k. cikk (1) bekezdésében foglaltakkal összefüggésben arról, hogy a Rendelet szerinti tilalmak az ajánlattevő, valamint az ajánlatban ismert és a szerződés értékének 10 %-át meghaladó alvállalkozó, szállító vagy kapacitást biztosító szervezet vonatkozásában fennállnak-e. Amennyiben ajánlattevő a tilalom hatálya alatt áll, úgy az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdése n) pontja alapján érvénytelennek minősül. 14. Helyszíni bejárást ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban nem tart. 15. Az ajánlattétel, az igazolások benyújtásának és a teljesítésnek a nyelve: magyar. Az idegennyelvű iratok, nyilatkozatok azok magyar nyelvű fordításának eredeti vagy másolati példányával együtt nyújtandók be. 16. Az ajánlattevő és az alkalmasság igazolására a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről benyújtandó nyilatkozatokat az adott GSZ cégkivonata szerint cégjegyzésre jogosult személy(ek)nek cégszerűen kell aláírnia. A cégszerű aláírás igazolására az aláírási címpéldány is benyújtandó. 17. Jelen közbeszerzési eljárás a MÁV Személyszállítási Zrt., mint Ajánlatkérő

igénye alapján, a MÁV Szolgáltató Központ Zrt., mint Lebonyolító által kerül lefolytatásra. Az eljárás során az EKR-ben történő kommunikáció és a kapcsolattartás az ajánlati felhívás I.1) pontjában, a Lebonyolító kapcsolattartójaként megjelölt személyen keresztül történik. Jelen felhívásban minden, az Ajánlatkérő részéről megfogalmazott előírás az eljárásban a Lebonyolítón keresztül érvényesül, továbbá minden olyan esetben, ahol jelen felhívás illetve a Közbeszerzési Dokumentumok az Ajánlatkérő felé történő benyújtási kötelezettséget ír elő, az a Lebonyolítón keresztül valósul meg. 18. Nyertes ajánlattevő a jelen Keretmegállapodás alapján megkötött Egyedi szerződés(ek)ben szereplő tevékenységével járó kockázatok csökkentése illetve a nem várt dologi károk, sérelem, díjak, sérülések okozta többletforrások és kártérítések fedezetének biztosítása céljából köteles az Európai Unió tagállamaiban nyilvántartott és az Európai Unió tagállamai területén engedéllyel rendelkező biztosítónál épülettakarítási tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítással rendelkezni és köteles a jelen Keretmegállapodás alapján megkötött Egyedi szerződés hatálya alatt fenntartani. A felelősségbiztosításnak legalább 300.000.000 Ft/év és 100.000.000 Ft/káresemény kárösszeget kell fedeznie.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/25/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Sodelovanje v hudodelski združbi: Kbt. 62. § (1) bekezdés aa) pont, valamint a Kbt. 62. § (2) bekezdésnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés aa) pontjára vonatkozó része III.3) Kizáró okok felhívás pontnál megjelölt kizáró okokra vonatkozó általános tájékoztatásul, egyetlen alponthan ismertetett, de valamennyi alpontra értelemszerűen alkalmazandó. A kizáró okokkal és azok igazolási módjával kapcsolatos részletes előírások az alábbiakban kerülnek ismertetésre: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) – (2) bekezdésében foglalt kizáró okok valamelyikének hatálya alatt áll. Az igazolás módja: Az igazolási módokra a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1-16. §-okban foglaltak irányadók. Ajánlattevő vonatkozásában: Ajánlattevőnek ajánlatában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetének megfelelően, az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (a továbbiakban: EEKD) EKR-ben történő kitöltésével és benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2) pontjainak hatálya alá. Ajánlatkérő az EEKD-t a Közbeszerzési Dokumentumok részeként, az EKR-ben elektronikus űrlap formájában rendelkezésre bocsátja. Ajánlatkérő az ajánlati felhívásban előírt kizáró okok előzetes igazolására vonatkozóan, az eljárás ajánlattételi szakaszában kizárólag az EEKD-ban foglalt nyilatkozatot veszi figyelembe az előzetes igazolási kötelezettség teljesítésére, e tekintetben Ajánlatkérő nem veszi figyelembe és nem bírálja az ajánlatban becsatolásra kerülő bármilyen más, az előírt kizáró okokhoz kapcsolódó igazolást, egyéb – nem a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésének megfelelő – nyilatkozatot, dokumentumot. Az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdése szerint kell igazolni a kizáró okok fenn nem állását. Az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozóra és más szervezetre vonatkozóan benyújtandó EEKD-t az EKR-ben az adott szervezet nevében az ajánlattevő gazdasági szereplő tölti ki. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (3a) bekezdés.] Azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt az alkalmasság igazolásában: A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése szerint kell igazolni a kizáró okok fenn nem állását, vagyis az ajánlat részeként Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell benyújtani, miszerint ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)-(2) szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A Kbt. 62. § (1) bekezdés a), b), e), h), j), l)

és n) pontjában meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani. A kizáró okokra vonatkozó további igazolásokat ajánlattevő az ajánlatkérő felhívására köteles benyújtani, a Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdésében foglaltak szerint:

- a Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. Fejezet 8. §- a, a Kbt. 62. § (1) kb) pontja szerinti kizáró ok tekintetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában foglaltak szerint, a Kbt. 62. § (1) kc) pontja szerinti kizáró ok tekintetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ic) alpontjában foglaltak szerint, • a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet III. Fejezet 10. §- a, a Kbt. 62. § (1) kb) pontja szerinti kizáró ok tekintetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint, a Kbt. 62. § (1) kc) pontja szerinti kizáró ok tekintetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10. § g) pont gc) alpontjában foglaltak szerint. A Kbt. 69. § (11a) bekezdése alapján Ajánlattevőknek/Kapacitást nyújtó személyeknek/szervezeteknek az ajánlattevőknek Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdés szerinti felhívására nyilatkozniuk kell, amennyiben az Ajánlatkérő által korábban lefolytatott közbeszerzési eljárásban a kizáró okok fenn nem állására és/vagy az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozóan benyújtott igazolás figyelembe vételét kéri. Amennyiben az ajánlattevő valamely korábbi igazolás figyelembevételét kívánja, úgy nyilatkozatának tartalmaznia kell az érintett közbeszerzési eljárás és a korábban benyújtott érintett igazolás(ok) egyértelmű megjelölését oly módon, hogy azok a megjelölés alapján egyértelműen beazonosíthatóak legyenek. Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)-(6) szerinti felhívásában nem kéri be ismételt az EEKD-ban megtett nyilatkozatokat
- Korupcija: Kbt. 62. § (1) bek. ab) pont, valamint a Kbt. 62. § (2) bekezdésnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés ab) pontra vonatkozó része
- Goljufije: Kbt. 62. § (1) bek. ac) pont, valamint a Kbt. 62. § (2) bekezdésnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés ac) pontra vonatkozó része
- Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Kbt. 62. § (1) bek. ad) pont, valamint a Kbt. 62. § (2) bekezdésnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés ad) pontra vonatkozó része
- Pranje denarja ali financiranje terorizma: Kbt. 62. § (1) bek. ae) pont, valamint a Kbt. 62. § (2) bekezdésnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés ae) pontra vonatkozó része
- Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Kbt. 62. § (1) bek. af) pont, valamint a Kbt. 62. § (2) bekezdésnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés af) pontra vonatkozó része
- Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Kbt. 62. § (1) bek. b) pont
- Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Kbt. 62. § (1) bek. b) pont
- Stečaj: Kbt. 62. § (1) bek. c) pont
- Plačilna nesposobnost: Kbt. 62. § (1) bek. c) pont
- Dogovor z upniki: Kbt. 62. § (1) bek. c) pont
- Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Kbt. 62. § (1) bek. c) pont
- Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Kbt. 62. § (1) bek. c) pont
- Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Kbt. 62. § (1) bek. d) pont
- Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Kbt. 62. § (1) bek. g) pont
- Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Kbt. 62. § (1) bek. n) és o) pont
- Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Kbt. 62. § (1) bek. m) pont
- Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Kbt. 62. § (1) bek. m) pont
- Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Kbt. 62. § (1) bek. i) pont

Izključno nacionalni razlogi za izključitev: Kbt. 62. § (1) bek. ag) pont Kbt. 62. § (1) bek. ah) pont Kbt. 62. § (2) bek. az (1) bekezdés ag) és ah) pontjai kapcsán Kbt. 62. § (1) bek. e) pont Kbt. 62. § (1) bek. f) pont Kbt. 62. § (1) bek. k) pont Kbt. 62. § (1) bek. l) pont

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: HÉV Takarítás és egyéb kapcs. szolgáltatások

Opis: Takarítás és egyéb kapcsolódó szolgáltatások teljesítése a HÉV vonalakon A szolgáltatással érintett főbb mennyiségi jellemzők: Üzemi területek: A H5, H6, H7, H8 és H9 HÉV vonalak mentén található valamennyi helyszínen összesen 60 db egymástól elkülönülő épület (részletes helyszínlistát a dokumentáció műszaki, szakmai leírása és annak mellékletei tartalmazzák). Irodák, tartózkodók rendszeres takarítása összesen: cca. 2.840 m², Vizesblokkok rendszeres takarítása összesen: cca. 660 m², Étkezők, öltözők, előterek, egyéb helyiségek rendszeres takarítása összesen: cca. 1.370 m² Utasforgalmi területek: A H5, H6, H7, H8 és H9 HÉV vonalak mentén található valamennyi helyszínen összesen 70 db földrajzilag egymástól elkülönülő megállóhely és állomás (részletes helyszínlistát a dokumentáció műszaki, szakmai leírása és annak mellékletei tartalmazzák). Peronok és hozzá csatlakozó burkolt közlekedők, járdák rendszeres (napi) takarítása összesen: 74.249 m² Állomási és megállóhelyi vágányzónák rendszeres takarítása összesen: 58.750 m² Peronokon elhelyezett szemétygyűjtők rendszeres ürítése összesen: 382 db Peronok és hozzá csatlakozó burkolt közlekedők, járdák időjárástól függő téli síkosságmentesítése, hó eltakarítása összesen: 70.451 m² felületen. Fentieken túl a dokumentációban meghatározott egyéb, nem rendszeres gyakoriságú takarítási szolgáltatások ellátása Ajánlatkérő igényinek megfelelően. Községi közlekedésben résztvevő a MÁV Személyszállítási Zrt. HÉV által üzemeltetett vasúti járművek (a továbbiakban: vasúti járművek) tisztítása: • MIXA motorkocsi: 4 db • PXXV/A pótkocsi: 2 db • MX motorkocsi: 32 db • PXXVIII: 16 db • MXA motorkocsi: 148 db • PXXVIII/A pótkocsi: 74 db • MXAK motorkocsi: 2 db • PXXVIII/AK pótkocsi: 1 db • Bzmot motorkocsi: 2 db • DLXVI mozdony: 4 db • LVII mozdony és motorkocsi: 6 db • Egyéb vasúti járművek: 11 db Járműtelepek takarítása Feladatok helyszínei: Szentendre járműfenntartás, Szentendre járműtelep (H5 vonal területén) 2000 Szentendre, Vasúti villasor 4. Gödöllő járműfenntartás, Cinkota járműtelep (H8, H9 vonal területén) 1164 Budapest, Állomás tér 2. Ráckeve járműfenntartás, Ráckeve járműtelep (H6 vonal területén) 2300 Ráckeve, Kossuth utca 117. Ráckeve járműfenntartás, Dunaharaszti járműtelep (H6 vonal területén) 2330 Dunaharaszti Fő út 1. Csepel járműfenntartás, Csepel járműtelep (H7 vonal területén) 1212 Budapest II. Rákóczi Ferenc út 174. Elvégzendő feladatok: • napi rendszerességű épület /építménytakarítási tevékenységgel érintett telephelyek száma: 5 db, terület nagysága összesen: 5 122 m² • heti rendszerességű épület/építménytakarítási tevékenységgel érintett telephelyek száma: 5 db, terület nagysága összesen: 59 291 m² • negyedéves rendszerességű épület/építménytakarítási tevékenységgel érintett telephelyek száma: 5 db, terület nagysága összesen: 5 642 m² • féléves rendszerességű épület/építménytakarítási tevékenységgel érintett telephelyek száma: 5 db, terület nagysága összesen: 25 567 m² • Kézi hó-és síkosságmentesítési szolgáltatással érintett telephelyek száma: 5 db, a terület nagysága összesen: 4 480 m² • Gépi hó-és síkosságmentesítési szolgáltatással érintett telephelyek száma: 2 db, a terület nagysága összesen: 12 432 m² Fent meghatározott telephelyek, utasforgalmi és nem utasforgalmi területek, valamint járművek esetén rendszeres (napi, heti, negyedéves, stb.) és egyéb nem rendszeres gyakoriságú takarítási szolgáltatások alapján elvégzendő részletes feladatokat a műszaki szakmai leírás tartalmazza. Megkötendő szerződés: - teljes értéke/mennyisége: nettó 1.209.478.328,- Ft - típusa: keretmegállapodás - Ajánlatkérő kizárólag az írásbeli konzultáció eredményeként kötendő keretszerződések

esetében vállal lehívási kötelezettséget. A részleteket a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazzák.

Notranji identifikator: EKR000766832026/1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90900000 Storitve čiščenja in sanitarne storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Budapest (HU110)

Država: Madžarska

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pest (HU120)

Država: Madžarska

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: A jelen Szerződés annak mindkét Fél részéről történő aláírásának időpontjában lép hatályba azzal, hogy amennyiben a Szerződést a Felek különböző időpontban írják alá, úgy a Szerződés a később aláíró Fél aláírásának időpontjában lép hatályba és a szerződéses kötelezettségek maradéktalan teljesítéséig hatályos. A Megrendelő 12 hónapig, vagy amennyiben az hamarabb bekövetkezik, a keretösszeg kimerüléséig jogosult a Lehívásokat leadni. Amennyiben ezen időszak alatt a Keretösszeg nem kerül kimerítésre, úgy a Lehívásra nyitva álló időt a Felek, Megrendelő egyoldalú jognyilatkozatával meghosszabbíthatják, legfeljebb a fel nem használt Keretösszeg erejéig, de maximum további 12 hónappal.

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 209 478 328,00 HUF

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: 1. Zöld közbeszerzési kritériumok kiegészítése: Zöld közbeszerzés célja: Megfelelni a 235/2024. (VIII. 8.) számú, a közbeszerzésekben alkalmazandó

környezetvédelmi követelményekről szóló kormányrendeletben foglaltaknak. A környezeti hatások csökkentését célzó módszer: - Az alkalmazott tisztítószer legalább 70%-a feleljen meg az ökocímke EU határozat 1. és 4. kritériumának, vagy Környezetbarát Termék védjegy ugyanilyen kritériumainak, és - a textil takarítóeszközök legalább 50%-a mikroszálas anyagból készüljön. Ajánlatkérő az ökocímkére vonatkozó előírások betartását a deponálóhelyeken negyedévente ellenőrzi, illetve bármikor jogosult további, szűrőpróba szerű ellenőrzésre a szerződés teljesítése során. 2. Részajánlattétel nem biztosítható, tekintettel arra, hogy a szolgáltatás helyszínei és tárgya szorosan összefüggenek egymással és az Ajánlatkérő

közszolgáltatási tevékenységével. A takarítási helyszínek térben nem válnak szét egymástól, csak funkcióban (egymás melletti épületek: az egyik járműtelep, a másik forgalmi iroda, az állomásról be lehet látni a járműtelepre, karnyújtásnyira található a szerelőcsarnok és a tisztítandó HÉV motorvonat, alul szerelőcsarnok, az emeleten általános iroda stb.) A HÉV, mint „brand” esetén elvárás, hogy egységes szolgáltatási szintet biztosítson, függetlenül attól, hogy a takarítási szolgáltatást az utasforgalmi területen, vagy a tőle 20 méterre található járműtelep területén kell biztosítani. Illetve egységes takarítási elvárás van attól függetlenül is, hogy melyik HÉV-vonal környezetében lévő szolgáltatási területen kell nyújtani a szolgáltatást. A HÉV-vonalak Budapest és agglomerációjában helyezkednek el, a teljes vonalhossz összesen kevesebb, mint 100 km, minden épület, járműtelep, HÉV jármű és utasforgalmi terület ezen a „távolságon” belül található, földrajzilag igen közel egymáshoz (olyannyira, hogy fejlesztési projektként felmerült a H6 és a H5-ös vonalak összekötése is). A vonalak szerinti részajánlat tételt emiatt is utasítjuk el teljes mértékben. A HÉV szolgáltatása integrált, komplex rendszer (a HÉV szolgáltatás integrált ellentétben a nagyvasúttal, ahol a pályaüzemeltetés, a forgalomszabályozás, állomásüzemeltetés, járműszerelés elválnak egymástól, még külön cégekben is vannak) így nem megengedhető, hogy pl. a járműtelepi takarítási szolgáltatás csúszása miatt esetleg sérüljön a járműkiadás, mert ott a takarítás késedelmet szenved, vagy a szolgáltatási szint eltérő legyen az állomáson és a tőle belátható távolságban lévő járműtelepen, amira az utasok éppúgy rálátnak, mint az állomás peronjára. A műszaki dokumentációban lévő szétválasztás (általános iroda jellegű helyiségek (INFRA), utasforgalmi területek (INFRA), járműtelep (JÜI), járműtakarítás (JÜI) oka az INFRAóJÜI szempontból kizárólag gazdasági jellegű és a fedezet biztosítását szolgálja. A takarítandó területek jellegében van átfedés (iroda van a járműtelepen is), illetve a takarítandó területek nagyon közel helyezkednek el egymáshoz földrajzilag (pl. Cinkota és Szentendre, ahol egymás mellett szorosan van járműtelep, iroda, forgalmi iroda, végállomás stb.), azonban műszakilag a járműtelepek fokozott veszélyességűnek számítanak, a motorvonatok takarítása is jelentősen eltér az irodatakarítási feladattól, ugyanakkor nagyon nem lenne szerencsés, ha külön brigád érkezne a különböző típusokhoz. Továbbá Ajánlatkérő nem tartja gazdaságilag észszerűnek, mivel a beszerzés tárgya nem osztható oly módon, hogy az a mennyiségen alapuló minél kedvezőbb ár elérését, ezzel a hatékony gazdálkodást eredményezné. 3. Szerződés teljesítésére vonatkozó egyéb információ: Keretmegállapodás teljesítésének első napjától kezdődően a nyertes Ajánlattevő minimum annyi, a teljesítésben részt vevő csapatvezetőjének, amennyi munkáscsapattal a takarítási szolgáltatási tevékenységet a HÉV utasforgalmi területek tekintetében megvalósítja, rendelkeznie kell a 19/2011. NFM rendelet 3. melléklet 2.1. pont 10. sora szerinti „Vasúti munkavezető” érvényes vizsgával, tekintettel arra, hogy ezen vizsga hiányában a teljesítési helyszínek vágányzónáiban, peronjain munkák nem végezhetők, azaz a teljesítés nem kezdhető meg. nyertes Ajánlattevő köteles a fentiekben előírt vizsgát igazoló okiratot Ajánlatkérő részére elektronikusan átadni, továbbá a Keretmegállapodás futamideje alatti személyzetváltozás esetén is köteles ezen vizsgák folyamatos meglétéről gondoskodni, és erről Ajánlatkérőt írásban tájékoztatni. Ajánlatkérő a keretmegállapodás teljes futamideje alatt bármikor jogosult bekérni a munkavezetők vizsgaigazolásait. Ennek hiányában, vagy ennek megtagadása esetén az érintett tevékenységek nem végezhetők el, mely Ajánlattevői oldalról szerződésszegésnek minősül, ami alapján nyertes Ajánlattevő kötbérrel sújtható. 4. Ajánlatkérő a műszaki-szakmai alkalmasság körében a referencia-követelményt kizárólag pénzügyi értékben (nettó forintösszegben) határozza meg. A beszerzés tárgyát képező szolgáltatás [járműállomány / ingatlanportfólió] rendkívüli heterogenitása, az érintett felületek, alapterületek, műszaki specifikációk és funkcionális variációk magas száma miatt nem határozható meg olyan egységes naturális paraméter (mennyiségi mutató), amely alapján a Kbt. 65. § (5) bekezdése szerinti százalékos és arányos viszonyítás objektíven elvégezhető lenne. A beszerzés

komplexitásához mérten a pénzügyi értékben kifejezett referencia biztosítja leginkább a versenyt, miközben igazolja a gazdasági szereplők megfelelő tapasztalatát. 5. "A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek" folytatása: Szolgáltató nem vonja be a teljesítésbe a műszaki leírásban részletezettek szerinti szakembert (vasúti munkavezető) (vagy a Kbt. 138. § (4) bekezdésében foglaltakkal összhangban az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében vele egyenértékű szakembereket, Megrendelő jogosult választása szerint a Keretszerződésszerinti keretösszegnek az Eseti Megrendelésekkel még ki nem merített részére vetített 15%-os mértékű meghíusulási kötbért érvényesíteni, vagy a szerződésszegésre hivatkozással felmondani. Ajánlattételi kötbér: bármely kötelezettségének nem tesz eleget, akkor köteles kötbért fizetni, melynek mértéke szerződésszegésenként 500.000 Ft. Részletes előírások a szerződéstervezetben találhatóak.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

Merila za zeleno javno naročanje: Nacionalna merila za zelena javna naročila

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: M/1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján alkalmas az ajánlattevő, ha rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított 3 évben (36 hónapban) összesen legalább nettó 450.000.000,- Ft értékben „takarítási szolgáltatások” tárgyban teljesített referenciával. Az ajánlattevő az előírt referencia követelményt egy vagy több teljesített szolgáltatással is igazolhatja. Ajánlatkérő az alkalmassági követelménynek való megfelelés igazolása során kizárólag a vizsgált időszak (az ajánlati felhívás feladását megelőző 36 hónap) alatt teljesített (befejezett), de legfeljebb az ajánlati felhívás feladását megelőző 72 hónapon belül megkezdett teljesítéseket veszi figyelembe. Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Irányadó továbbá: 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21/A. § . A közös ajánlattevőként vagy alvállalkozóként teljesített referencia esetében az ajánlatkérő a referenciát bemutató által teljesített munkarészt fogadja el. Igazolás: Az AT-nek, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőnek a Kbt. 67. § (1) bek. és a 321 /2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: KR.) 1. §. (1) bek. alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az Ajánlatkérő (AK.) által meghatározott alkalmassági követelményeknek. A KR. 2.§-ának (5) bek. alapján AK. az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát (EEKD IV alfa szakasz kitöltésével). Ha AT. az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, a Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján az ajánlatban az EEKD-t a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet részéről is be kell nyújtani a KR. 3. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő módon, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek vagy személynek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. AT. illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő az EEKD-t a KR. 5-7. §-aiban foglaltaknak megfelelően kitöltve köteles benyújtani. AT. illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő az AK. Kbt. 69. § (4)-(7) bek. szerinti felhívására köteles igazolni, hogy megfelel az AK. által meghatározott alkalmassági követelményeknek az alábbiak szerint: A Kbt. 65. § (1) bek. b) pontja és a KR. 21. §-a (3) bek. a) pontja alapján az AT-nek a felhívás feladását megelőző három év legjelentősebb

szolgáltatásainak bemutatása az alábbiak szerint: AK. a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb hat éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe a fentiek szerinti alkalmassági követelménynek való megfelelés vizsgálata során. A KR. 21. § (3) bek. a) pontjának esetét a következő módon kell igazolni: a) ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 5. § (1) bek. a)–c), valamint e) és f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással; b) ha a szerződést kötő másik fél az a) pontban foglalthoz képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az AT. a részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával. A KR. rendelet 22.§ (2) bek. alapján az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat: - a szerződést kötő másik fél neve, címe, - kapcsolattartó személy neve és elérhetősége (cím és/vagy telefonszám és/vagy e-mail) - a teljesítés ideje (annak kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap szerint megadva), - a szolgáltatás tárgya (olyan részletezettséggel, hogy abból az előírt alkalmassági feltételnek történő megfelelés egyértelműen megállapítható legyen), - a szolgáltatás mértéke (darabszámban) megadva, - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. Amennyiben a megjelölt szerződés teljesítésében az alkalmassági minimumkövetelményt igazoló fél közös AT-ként nyert eljárás alapján a közös AT-k egyikeként vagy egyéb módon közösen szerződő felek egyikeként vesz részt úgy az igazolásban az egyes feladat(ok)tárgya és összege az adott alkalmasságot igazoló gazdasági szereplőre vonatkoztatva határozandó meg, ugyanis AK. csak és kizárólag a referenciamunkának az alkalmasságot igazolni kívánó személyre/szervezetre eső részét veszi figyelembe az alkalmassági követelményeknek való megfelelés. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7), (9), (11)-(12) bekezdésében, 67. § (3) bekezdésében, 69. § (11)-(11a) bekezdésében foglaltakra. Alkalmassági követelményhez kapcsolódó indokolása a 5.1.6.) 4. pontjában található

Merilo: Tehniki ali tehnična telesa za izvajanje dela

Opis merila za izbor: M/2. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének b) pontja alapján alkalmas az Ajánlattevő, amennyiben rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő csapatvezetővel, aki rendelkezik a 19/2011. NFM rendelet 3. melléklet 2.1. pont 10. sora szerinti „Vasúti munkavezető” érvényes vizsgával, tekintettel arra, hogy ezen vizsga hiányában a teljesítési helyszínek vágányzónáiban, peronjain munkák nem végezhetők, azaz a teljesítés nem kezdhető meg. Igazolás: Az ajánlattevőnek, illetve az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőnek a Kbt. 67. § (1) bek. és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: KR.) 1. §. (1) bek. alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel az Ajánlatkérő (AK.) által meghatározott alkalmassági követelményeknek. A KR. 2. §-ának (5) bek. alapján Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát (EEKD IV alfa szakasz kitöltésével). Utólagos igazolás: Az ajánlattevő(k)nek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelménynek való megfelelést: A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja és a 321/2015. (X. 30.)

Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattevő ismertesse annak a szakembernek a nevét, végzettségét, illetve képzettségét, - az adott szakemberrel igazolni kívánt alkalmassági minimumkövetelmény pontos számának megjelölésével együtt - akit az ajánlattevő be kíván vonni a teljesítése. A fenti alkalmassági előírásnak megfelelően az alkalmasságba bevont szakember vonatkozásában az alábbi dokumentumokat szükséges csatolni az ajánlat részeként: - az EKR-ben (űrlap) rendelkezésre álló „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” elnevezésű nyilatkozatot, mely tartalmaz minden olyan, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének b) pontja szerinti információt, mely kitér: • a szakemberek megnevezésére, valamint arra, hogy a szakembereket az ajánlati felhívás melyik pontja szerinti alkalmassági minimumkövetelmény tekintetében kívánja ajánlattevő a szerződés teljesítésébe bevonni, • a szakemberrel jogviszonyban álló szervezet megnevezésére, valamint arra, hogy a teljesítésbe bevonni kívánt szakember milyen jogviszonyban kerül foglalkoztatásra a szerződés teljesítése során. - 19/2011. NFM rendelet 3. melléklet 2.1. pont 10. sora szerinti „Vasúti munkavezető” érvényes vizsgát alátámasztó okirat hivatalos másolatát, - és a szakember által saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot. Az ajánlatkérő elvárása, hogy a dokumentumok tartalmazzanak minden olyan adatot, információt, amely az alkalmasság megítéléséhez szükséges minimumkövetelményekben megfogalmazásra került. A szakember megnevezése kapcsán felhívjuk Ajánlattevő figyelmét az egységesség fontosságára, vagyis, hogy az alábbi nyilatkozatokon egymással összhangban szerepeljen a szakember megnevezése: - bemutatott szakemberről szóló nyilatkozat (EKR űrlap „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről”) és - a rendelkezésre állási nyilatkozat és - a végzettséget/képzettséget alátámasztó dokumentum(ok) másolata. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (7), (9), (11)-(12) bekezdésében, 67. § (3) bekezdésében, 69. § (11)-(11a) bekezdésében foglaltakra.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Ajánlati összár (nettó HUF)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)

Številka v merilu za oddajo: 1

Utemeljitev, zakaj ponderiranje merila za oddajo ni navedeno: Értékelésre kerülő ajánlati elem: ajánlati összár (nettó Ft) (részletes ártáblázat alapján) Indoklás: Ajánlatkérő az értékelési szempontok meghatározásánál figyelembe vette a Kbt. 76. § (5) bekezdésében foglaltakat, és erre tekintettel határozza meg a legalacsonyabb árat értékelési szempontként, tekintettel arra, hogy bár a műszaki tartalom összetett és a nagyszámú munkanemet tartalmaz a műszaki dokumentáció, ugyanakkor ez az összetett tartalom jól számszerűsíthető, kalkulálható, egyértelműen meghatározható a végeredmény. A bázis adatok rendelkezésre állnak, pl. egy évnyi takarítási megrendelés naturália, s amennyiben ehhez az ajánlattevők áregységeket rendelnek, akkor jól összehasonlítható, egyértelmű végeredményt kapunk. Az összetett tartalom részegységeként lebontott, egyértelmű elvárásokat tartalmaz, pl. kukaürítések száma, takarítandó négyzetméterek, a naturáliákhoz kapcsolódó műszaki feltételrendszer pedig kidolgozott: az előírt szolgáltatási szintek és feltételek biztosítása esetén a legalacsonyabb ajánlati ár egyértelműen ki tudja jelölni az ideális partnert.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: madžarščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000766832026>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000766832026>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: madžarščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Ajánlatkérő az ajánlat benyújtását ajánlati biztosíték adásához nem köti. Továbbá Ajánlatkérő a szerződés teljesítését teljesítési és/vagy jóteljesítési biztosíték adásához nem köti.

Rok za prejem ponudb: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 30 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 28/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Hely: <https://ekr.gov.hu/>

Dodatne informacije: A bontási eljárás a Kbt. 68. § (1) (4) és (6) bekezdéseiben, illetve az 424/2017. (XII.19.) Korm.rendeletben foglaltak szerint történik. Az elektronikus bontás szabályait az 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 15-16. § tartalmazza.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: A szerződéses biztosítékok részletes feltételeit a Közbeszerzési Dokumentumok III. Fejezetében található Szerződéstervezet tartalmazza, részletes kötbérútmutatóban foglaltak szerint. Késedelmi kötbér, meghiúsulási kötbér (Ft/alkalom/helyiség). Késedelmi kötbér (Ft/nap/megrendelés, Ft/óra/megrendelés, Ft /alkalmom/helyiség) Nem teljesítési kötbér: Szolgáltató nem teljesítése esetén köteles a Szerződés alapján kibocsátott megrendelés nettó ellenértéke 30 %-át nem teljesítési kötbér címén megfizetni Megrendelőnek. A kötbérrel érintett megrendelés vonatkozásában Szolgáltató díjazásra nem tarthat igényt. Hibás teljesítési kötbér: Hibás teljesítés esetén a Szolgáltatót a Szerződés alapján kibocsátott megrendelés nettó ellenértéke 25%-ának megfelelő kötbér megfizetésének kötelezettsége terheli. Folytatás: 5.1.6 mező. 5. pont.

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő(k)től nem követeli meg és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) alapítását.

Finančna ureditev: A Kbt. 131. § (4) bekezdés szerinti szervezet a Kbt. 135. § (1) alapján a Szerződéstervezetben leírtak szerint, valamint (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az igazolt teljesítések után jogosult számlázásra, az eljárás lezárásaként megköthető szerződésben foglalt feltételek szerint. Az ellenérték kifizetésének teljesítése – a szerződésszerű teljesítés igazolását követően – a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerinti szabályoknak megfelelően történik. A kifizetés forintban történik. Ajánlatkérő előleget, kötbért nem fizet, és semmiféle biztosítékot nem nyújt. Ajánlatkérő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:155 §-a irányadó. A finanszírozási és fizetési feltételek részletes szabályait a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező Szerződéstervezet tartalmazza.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Dodatni kupci: A 307/2015. (X. 27.) Korm. rendelet 18. § (2) bekezdés alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy az eljárás egy ajánlattevővel kötendő keretmegállapodás megkötésére irányul, és a keretmegállapodás alapján beszerzés megvalósítására írásbeli konzultációt követő szerződéskötéssel k útján kerül sor.

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informacije o rokih za revizijo: Kbt. 148. § alapján.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: MÁV Személyszállítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: MÁV Szolgáltató Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: MÁV Személyszállítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság

8. Organizacije**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: MÁV Személyszállítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Regisztrációs száma: 13834492244

Póztársító: Üllői Út 131.

Mesto: Budapest

Pósta száma: 1091

Podregión drzave (NUTS): Budapest (HU110)

Drzava: Magyarország

Kontaktus társ: Laczkó Dorottya

E-társító: laczko.dorottya@mavcsoport.hu

Tel.: +36 204599348

Faks: +00 00000000

Spletus társító: <https://mavcsoport.hu>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: MÁV Szolgáltató Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Regisztrációs száma: 14130179244

Póztársító: Budafoki Út 44.

Mesto: Budapest

Pósta száma: 1117

Podregión drzave (NUTS): Budapest (HU110)

Drzava: Magyarország

Kontaktna točka: Laczkó Dorottya
E-naslov: laczko.dorottya@mavcsoport.hu
Tel.: +36 204599348
Faks: +00 00000000
Spletni naslov: <https://mavcsoport.hu>

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Registrska številka: EKRSZ_40664534_2
Poštni naslov: Riadó u. 5
Mesto: Budapest
Poštna številka: 1026
Podregija države (NUTS): Budapest (HU110)
Država: Madžarska
E-naslov: dontobizottsag@kt.hu
Tel.: +36 18828592
Faks: +36 18828593
Spletni naslov: <https://kozbeszerzes.hu>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Közbeszerzési Hatóság
Registrska številka: EKRSZ_40664534
Poštni naslov: Riadó utca 5.
Mesto: Budapest
Poštna številka: 1026
Podregija države (NUTS): Budapest (HU110)
Država: Madžarska
E-naslov: hirdetmeny@kt.hu
Tel.: +36 18828635
Spletni naslov: <https://kozbeszerzes.hu>

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

415361-2026

Glavni razlog za spremembo

:

Popravek kupca

Opis

:

Az árazótábla javítása vált szükségessé. A javított árazótábla jelen módosítással egyidejűleg csatolásra kerül a közbeszerzési dokumentumok közé.

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: A(z) IV.2.1) A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban (OPP-090) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: - Helyesen: 2026/S 115-415361

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 16/07/2026

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0001

Opis sprememb: A(z) IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje, dátum, helyi idő (BT-131,BT-1311) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Fri Jul 17 10:00:00 CEST 2026 Helyesen: Tue Jul 28 10:00:00 CEST 2026

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 16/07/2026

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0001

Opis sprememb: A(z) IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei, dátum, helyi idő (BT-132) mezőben a következő változás történt: A következő helyett: Fri Jul 17 11:00:00 CEST 2026 Helyesen: Tue Jul 28 11:00:00 CEST 2026

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 16/07/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: b81b1132-95fa-4079-9a91-d7b95cef4ed3 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 17

Datum pošiljanja obvestila: 16/07/2026 15:24:53 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelj): 16/07/2026 13:56:34 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: madžarščina

Številka objave obvestila: 498747-2026

Številka izdaje UL S: 137/2026

Datum objave: 20/07/2026