

498849-2026 - Javni razpis

Nemčija – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – BLB Aachen | RWTH | Sanierung Brandschutz Luft- und Raumfahrt (LUR) | Objektplanung (005-26-00203)

OJ S 137/2026 20/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

E-naslov: AC.Einkauf@blb.nrw.de

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: BLB Aachen | RWTH | Sanierung Brandschutz Luft- und Raumfahrt (LUR) |

Objektplanung (005-26-00203)

Opis: Objektplanung Gebäude

Identifikator postopka: c63f95b8-6b57-4b79-a030-f7083a35fb07

Notranji identifikator: 005-26-00203

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Kjer koli

Dodatne informacije: Institut für Luft- und Raumfahrttechnik (ILR) Wüllnerstraße 7 52062 Aachen

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YYXYTTYKGFQN#

MINDESTANFORDERUNGEN AN DIE EIGNUNG Eignung zur Berufsausübung Zugelassen ist, wer nach den Architektengesetzen oder Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Architekt oder Beratender Ingenieur / Ingenieur zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere der Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt oder als Beratender Ingenieur / Ingenieur tätig zu werden. Der Bewerber oder der örtliche Partner muss - sofern die Leistungsphase 4 der Objektplanung Gebäude der HOAI beauftragt werden soll - nach § 70 BauO NRW bauvorlageberechtigt sein. Die verantwortlichen Personen (Projektleiter / stellvertretender Projektleiter) müssen über eine angemessene Berufspraxis - in der Regel mindestens fünf Jahre - verfügen. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen entsprechenden Architekten oder

Beratenden Ingenieur / Ingenieur benennen. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit gemäß Angebotsformular Anlage 1 - Erklärung zu Interessen und Beteiligungen Anlage 2 - Erklärung zur Zusammenarbeit mit Anderen Anlage 3 - Erklärung zu zwingenden Ausschlussgründen Anlage 4 - Erklärung zu Ausschlussgründen Anlage 5 - Verpflichtungserklärung Berufshaftpflichtversicherung zzgl. Nachweis Anlage 6 - Erklärung über den spezifischen Umsatz (Mittel der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre) Es gelten folgende Mindeststandards: Die Versicherung ist während der gesamten Vertragslaufzeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden: 1,5 Mio. EUR für sonstige Schäden: 0,5 Mio. EUR Die Versicherung muss bei juristischen Personen mindestens dreifach maximiert sein, bei natürlichen Personen mindestens zweifach maximiert. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die Bewerbung ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die genannten Deckungssummen abgeschlossen wird oder eine verbindliche Eigenerklärung. Die Erklärung muss der Bewerbung als Nachweis beigelegt werden. Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist ein durchschnittlicher Jahresumsatz für Objektplanungsleistungen Gebäude in Höhe von 300.000 EUR netto, bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit gemäß Angebotsformular Anlage 7 - Angaben zur vorgesehen Projektleitung Anlage 8 - Unternehmensreferenzen Anlage 9 - Beschäftigte der letzten 3 Kalenderjahre (im jährlichen Mittel) Anlage 10 - Erklärung Nachunternehmer (vom NU zu unterschreiben) Es gelten folgende Mindeststandards: Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist eine abgeschlossene Hochschulausbildung (Dipl.Ing., Bachelor, Master) der Projektleitung und stellvertretenden Projektleitung im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen. Die verantwortlichen Personen müssen über eine angemessene Berufspraxis - in der Regel mindestens 5 Jahre - verfügen. Es sind die Nachweise des Hochschulabschlusses sowie ein berufsbezogener Lebenslauf beizulegen. Zwei Referenzen für Objektplanung Gebäude, davon: - alle Referenzen mit brandschutztechnischen Sanierungsmaßnahmen im Gebäudebestand - davon mind. eine Referenz mit Sanierung /Umbau im laufenden Betrieb Grundsätzlich gilt: - alle Referenzen mit vergleichbaren Leistungen - alle Referenzen mit Leistungszeitraum 01.08.2021 - 31.07.2026 (Wertungsfähig ist eine Referenz, wenn Leistungen im Referenzzeitraum erbracht wurden. Die Leistungen müssen nicht abgeschlossen sein, um die grundsätzliche Wertungsfähigkeit der Referenz sicher zu stellen.) Gewertet werden nur solche Referenzen, die alle wertungsrelevanten Angaben enthalten und für die die folgenden Unterlagen vorgelegt werden: - Vollständig ausgefülltes Referenzformblatt (Anlage 8) als Eigenerklärung - Ergänzender Projektsteckbrief (Text/Bild) auf maximal 2 DIN A4-Seiten je Referenz - Sofern ein Referenzschreiben - z.B. des Auftraggebers - mit allen zur Wertung erforderlichen Angaben vorliegt, kann dieses ergänzend beigelegt werden. Im Falle einer alleinigen Eigenerklärung des Bieters, d.h. ohne Vorlage eines Referenzschreibens, weisen wir ausdrücklich auf Ihre Erklärung (Anlage 4) hin. Mindestanforderung zur Teilnahme am Verfahren ist eine Anzahl von 3 festen technischen Fachkräften in der Objektplanung Gebäude, bezogen auf die genannten drei Kalenderjahre. Zulassung zur Angebotswertung Alle Bieter, die die Mindestanforderungen an die Eignung erfüllen, werden zur Angebotswertung anhand der bekanntgemachten Zuschlagskriterien zugelassen. ZUSCHLAGSKRITERIEN Es wird auf die Zuschlagskriterien hingewiesen: Projektorganisation: 5% Vorgehensweise: 30% Kostenkontrolle: 10% Terminplanung: 10% Qualitätssicherung: 5% Berufserfahrung Projektleitung: 10% Honorarangebot: 30% WEITERE HINWEISE Das Vergabeverfahren wird über den Vergabemarktplatz NRW (VMP NRW) abgewickelt. Unternehmen erhalten bei der Registrierung auf dem VMP NRW einen individuellen Unternehmensaccount. Der Austausch zwischen der Vergabestelle und dem

Unternehmen erfolgt elektronisch über diesen Account und den für dieses Vergabeverfahren angelegten Projektraum im Modul "Kommunikation". Nur das Unternehmen hat Zugriff auf die über den Unternehmensaccount im Modul "Kommunikation" des Projektraums eingegangenen und ausgehenden Nachrichten. Dem Unternehmen werden hierüber auch rechtserhebliche Erklärungen im Vergabeverfahren zugestellt. Innerhalb des Unternehmensaccounts können mehrere Nutzerkonten angelegt werden. Bei der Anlage wird die Verwendung funktionsbezogener E-Mail-Adressen empfohlen. Weitere Informationen und Hilfestellungen zum VMP NRW sowie Anleitungen zum Bietertool für die Angebotsabgabe finden Sie auf der Internetseite des Betreibers cosinex GmbH unter folgendem Link: <https://support.cosinex.de/unternehmen/pages/viewpage.action?pageId=28115008>. Hingewiesen wird auf die Korruptionspräventionen, denen sich der BLB NRW unterworfen hat; diese finden sich unter: http://www.blb.nrw.de/BLB_Hauptauftritt/Compliance/. Einem rechtskonformen Handeln unterwirft sich auch der Bewerber / Auftragnehmer. Datenschutzklausel gem. § 12 Abs. 2 Datenschutzgesetz NRW: Die von Ihnen erbetenen, personenbezogenen Angaben werden im Rahmen des Vergabeverfahrens verarbeitet und gespeichert. Ihre Angaben sind Voraussetzung für die Berücksichtigung Ihres Angebotes. Hinweis - Vergaberegister: Die Vergabestelle meldet der/dem im Land Nordrhein-Westfalen eingerichteten zentralen Informationsstelle/Vergaberegister beim Finanzministerium NRW solche Bieterinnen/Bieter, die wegen schwerer Verfehlungen von der Teilnahme am Vergabeverfahren zeitlich befristet ausgeschlossen wurden oder bei denen wegen geringfügiger Verfehlungen auf einen Ausschluss verzichtet wurde. Die Vergabestelle fragt bei der v. g. Informationsstelle an, ob hinsichtlich der Bieterin/des Bieters, die/der den Zuschlag erhalten soll, Eintragungen im Vergaberegister vorliegen. Einzureichende Unterlagen: Erklärung Datenschutz-Grundverordnung (mit dem Angebot vorzulegen): Sofern das Angebot personenbezogene Daten von Beschäftigten oder Dritten enthält, ist sichergestellt und auf Anfrage nachzuweisen, dass eine Übermittlung im Rahmen des Angebots zulässig ist. Die Information gemäß Art. 13 und 14 EU Datenschutz-Grundverordnung haben wir zur Kenntnis genommen und den im Angebot genannten Personen zur Kenntnis gegeben. Sollte es im Rahmen des Vergabeverfahrens durch Mehrfachangaben im Preisblatt einerseits und im Bietertool andererseits zu widersprüchlichen Angaben über Preisnachlässe durch den Bieter kommen, werden die Angaben im Preisblatt als vorrangig angesehen und der Bewertung des Angebots zugrunde gelegt.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: .

Sodelovanje v hudodelski združbi: .

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: .

Pranje denarja ali financiranje terorizma: .

Goljufije: .

Korupcija: .

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: .

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: .

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: .

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: .

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: .

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: .

Plačilna nesposobnost: .

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: .

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: .

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: .

Huda kršitev poklicnih pravil: .

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: .

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: .

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: .

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: .

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: .

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: BLB Aachen | RWTH | Sanierung Brandschutz Luft- und Raumfahrt (LUR) | Objektplanung (005-26-00203)

Opis: ANLASS Im Rahmen des vorliegenden Brandschutzkonzeptes wurden am Institutsgebäude für Luft- und Raumfahrttechnik der RWTH Aachen brandschutztechnische Defizite festgestellt. Zur Herstellung eines den aktuellen Anforderungen der BauO NRW 2018 entsprechenden Brandschutzstandards sind verschiedene bauliche und anlagentechnische Maßnahmen erforderlich. Ziel der Maßnahme ist die Umsetzung der im Brandschutzkonzept definierten Anforderungen zur Sicherstellung der Rettungswege, des vorbeugenden Brandschutzes sowie eines sicheren und regelkonformen Gebäudebetriebs. LAGE UND GEBÄUDE Das Institutsgebäude für Luft- und Raumfahrttechnik der RWTH Aachen (Geb. 20, WE 2110) befindet sich an der Wüllnerstraße 7, 52062 Aachen, in unmittelbarer Nähe des Audimax. Das Gebäude wurde 1965 errichtet und 1997 grundsaniert. Es handelt sich um einen Stahlbetonskelettbau mit Pfosten-Riegel-Fassade, drei Untergeschossen sowie sieben oberirdischen Geschossen (EG-6. OG), der als Hochschul- und Forschungsgebäude genutzt wird. PLANUNGSAUFGABE Gegenstand der Objektplanung ist die Planung und Umsetzung der aus dem Brandschutzkonzept resultierenden baulichen Maßnahmen. Hierzu zählen insbesondere die Herstellung eines zweiten Rettungsweges in Form einer Außenfluchttreppe, die brandschutztechnische Ertüchtigung von Bauteilen und Rettungswegen, Fassaden- und Schachtanpassungen sowie die Koordination der erforderlichen Hochbaumaßnahmen im Zusammenhang mit den technischen Brandschutzmaßnahmen.

Notranji identifikator: 005-26-00203

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Možnosti:

Opis možnosti: Von den Leistungen ruft der Auftraggeber beim AN bereits mit Abschluss dieses Vertrages die Leistungen für folgende Leistungsstufen ab: Leistungsphasen 1 bis 4 Die Leistungen, die nicht mit Abschluss dieses Vertrages abgerufen werden (Lph 5-8), kann der Auftraggeber stufenweise zu einem späteren Zeitpunkt abrufen.

5.1.2. Kraj izvajanja

Kjer koli

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 29 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance# Geplante Terminierung der Arbeiten: LPH1 Grundlagenmittlung: 30.09.2026 - 15.11.2026 LPH2 Vorentwurfsplanung:

15.11.2026 - 31.12.2026 LPH3 Entwurfsplanung: 31.12.2026 - 01.03.2027 LPH4

Genehmigungsplanung: 01.03.2027 - 01.07.2027 LPH5 Ausführungsplanung: 01.07.2027 -

16.10.2027 LPH6 Vorbereitung der Vergabe / Ausschreibung: 16.10.2027 - 16.12.2027

Mitwirkung bei der Vergabe: 16.12.2027 - 15.01.2028 LPH8 Objektüberwachung / Baubeginn:

15.01.2028 - 14.01.2029 Fertigstellungs- und Übergabephase: 14.01.2029 - 01.03.2029

Objektübergabe: 01.03.2029

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: 1.0 Honorarermittlung gem. Anlage 05 (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): Bitte vollständig und eindeutig ausgefüllt einreichen. Mit 0,00 EUR kalkulierte Positionen sind entsprechend zu kennzeichnen.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: 2.0 Verpflichtungserklärung gem. Anlage 07 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte ausgefüllt und unterzeichnet mit einreichen.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: 3.1 Formblatt Wettbewerbsregister (WReg) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte vollständig ausgefüllt mit einreichen.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: 3.2 Formblatt Selbstauskunft Einzelunternehmen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte ausgefüllt mit einreichen, sofern Sie als natürliche Person mit anbieten.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: 3.3 Formblatt 523 EU (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: 4.0 Angebotsformular (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bitte vollständig ausgefüllt, in Textform signiert und mit den hierin genannten Nachweisen und ergänzenden Unterlagen einreichen.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: 4.1 Versicherungsnachweis (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Die Deckungssummen der Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung müssen je Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden 1,5 Mio. EUR für sonstige Schäden 0,5 Mio. EUR Die Versicherung ist während der gesamten Vertragszeit zu unterhalten und nachzuweisen. Die Versicherung muss bei juristischen Personen mindestens dreifach maximiert sein, bei natürlichen Personen mindestens zweifach maximiert. Der Nachweis ist durch Vorlage der Erklärung zur Deckungszusage der Versicherung zu erbringen. Mindestanforderung für die Angebotsabgabe ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die genannten Deckungssummen abgeschlossen wird oder eine verbindliche Eigenerklärung. Die Erklärung muss den Angebotsunterlagen als Nachweis beigelegt werden.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: 4.2 Qualifikationsnachweise der Projektleitung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Es sind die Nachweise des Hochschulabschlusses sowie ein berufsbezogener Lebenslauf beizulegen.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: 4.3 Qualifikationsnachweise der stv. Projektleitung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Es sind die Nachweise des Hochschulabschlusses sowie ein berufsbezogener Lebenslauf beizulegen.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: 4.4 Projektsteckbriefe (je Referenzprojekt 2 DIN A4-Seiten) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ergänzender Projektsteckbrief (Text/Bild) auf maximal 2 DIN A4-Seiten je Referenz

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: 4.5 Erklärung Nachunternehmer (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Im Falle des (in Anlage 2 des Angebotsformulars erklärten) Einsatzes von Nachunternehmern, ist die Anlage 10 durch den Nachunternehmer auszufüllen und in Textform zu signieren.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: 5.1 Darstellungen zur Projektorganisation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie ist der geplante Projektablauf und die Projektorganisation? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie ist der geplante Projektablauf und die Projektorganisation? - Aussagen zur Organisation des Objektplanungsteams (Personelle Besetzung, Qualifikationen, Berufserfahrungen, Zuständigkeiten, Krankheits- und Urlaubsvertretungen der Projektleitungen und weiteren Teammitglieder) - Aussagen zur Zusammenarbeit mit dem Bauherrn, externen Fachplanern und sonstigen externen Akteuren - Darstellung der geplanten Projektaufbauorganisation und Tätigkeitsverteilung während der Objektüberwachung Darstellung auf max. 5 DIN A4-Seiten

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: 5.2 Darstellungen zur Vorgehensweise (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie ist die Vorgehensweise im ausgeschriebene Projekt? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie wird das Projekt bearbeitet? - Darstellung der Projektbearbeitung unter Berücksichtigung der zugrundeliegenden Anforderungen / Vorgaben / Besonderheiten / Projektziele / Projektrisiken in der Bearbeitung für die Objektplanung Gebäude sowie die weiteren Fachdisziplinen - Vorgehensweise bei der Bestandsaufnahme und Erstellung bzw. Fortschreibung der Bestandspläne. - Besonderheiten bei der Projektbearbeitung und der eigenen Herangehensweise - Umgang mit den Schnittstellen zu Tragwerksplanung, Technischer Ausrüstung, Brandschutzplanung und Schadstoffgutachter. - Berücksichtigung der Anforderungen des laufenden Hochschulbetriebs bei der Planung und Entwicklung von Bauabschnitten. - Nachvollziehbare Ausführungen zu Besonderheiten und Risiken bei der Planung und Realisierung Darstellung auf max. 20 DIN A4-Seiten

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: 5.3 Darstellungen zur Kostenkontrolle (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie werden die vorgegebenen Kosten für das Projekt eingehalten? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie werden die vorgegebenen Projektkosten eingehalten? - Plausibilität der geplanten Projektkosten unter Verwendung der zur Verfügung gestellten Kalkulationsvorlage und Kostenrisiken des Projektes - Eingesetzte Instrumente für die Kostensteuerung, insbesondere Kostenverfolgung, Nachtragsmanagement und die frühzeitige Erkennung von Kostenabweichungen. Darstellung auf max. 10 DIN A4-Seiten

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: 5.4 Darstellungen zur Terminplanung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie werden die vorgegebenen Termine für das Projekt eingehalten? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie werden die vorgegebenen Projekttermine eingehalten? - Darstellung der Einhaltung der Projekttermine sowie Aufzeigen von Terminrisiken - Plausibilität der geplanten Projekttermine (Rahmenterminplan) unter Berücksichtigung der Projektbesonderheiten, insbesondere der abschnittsweisen Umsetzung im laufenden Hochschulbetrieb, der parallelen ELT-Maßnahme sowie erforderlicher behördlicher Abstimmungen. - eingesetzte Instrumente für die Terminsteuerung, Terminüberwachung und frühzeitige Erkennung von Terminabweichungen. Darstellung auf max. 10 DIN A4-Seiten

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: 5.5 Darstellungen zur Qualitätssicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Wie wird die vorgegebene Qualität im Projekt eingehalten? Bitte erläutern Sie insb. folgende Punkte: - Wie wird die vorgegebenen Qualität im Projekt eingehalten? - Herausforderungen des Projekts hinsichtlich der Qualitätssicherung, insbesondere bei der Planung und Umsetzung einer brandschutztechnischen Sanierung im Gebäudebestand. - Darstellung der Qualitätssicherung bei der Koordination der Objektplanung mit den weiteren Fachdisziplinen (Tragwerksplanung, Technische Ausrüstung, Brandschutzplanung, Schadstoffgutachter). - Eingesetzte Instrumente zur Sicherstellung der Planungs- und Ausführungsqualität, insbesondere im Hinblick auf Planprüfung, Schnittstellenkoordination und Bauüberwachung. - weitere projektspezifische Maßnahmen zur Einhaltung der Qualität (z.B. Risikomanagement, Dokumentation, Arten und Rhythmus von Berichten, Protokollwesen, Spezialisierungen, Zertifizierungen, Informationsaustausch und Wissensmanagement) Darstellung auf max. 5 DIN A4-Seiten

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTTYKGFQN/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTTYKGFQN>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXS7YYXYTTYKGFQN>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Wird der Auftrag einer Bieter- bzw.

Bewerbergemeinschaft erteilt, so ist diese in eine gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter zu überführen.

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokih za revizijo: Entsprechend der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Bau- und

Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Aachen

Registrska številka: 05111-32003-71

Poštni naslov: Mies-van-der-Rohe-Straße 10

Mesto: Aachen

Poštna številka: 52074

Podregija države (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Einkauf und Vertragsmanagement

E-naslov: AC.Einkauf@blb.nrw.de

Tel.: +49 0

Faks: +49 0

Spletni naslov: <http://www.blb.nrw.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW - Justizariat

Registrska številka: t:0211617000

Poštni naslov: Mercedesstr. 12

Mesto: Düsseldorf

Poštna številka: 40470

Podregija države (NUTS): Düsseldorf, Kreisfreie Stadt (DEA11)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: BLBVergabe@blb.nrw.de

E-naslov: BLBVergabe@blb.nrw.de

Tel.: +49 0

Faks: +49 21161700174

Spletni naslov: <http://www.blb.nrw.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Vergabekammer Westfalen

Registrska številka: t:02514111691

Poštni naslov: Albrecht-Thaer-Straße 9

Mesto: Münster

Poštna številka: 48147

Podregija države (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

E-naslov: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Tel.: +49 0

Faks: +49 2514112165

Spletni naslov: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 9f9573a1-0cba-4a4e-bac3-5019851c6a01 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 17/07/2026 09:47:42 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 498849-2026

Številka izdaje UL S: 137/2026

Datum objave: 20/07/2026