

499521-2026 - Javni razpis

Avstrija – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – 9808 Schulen am Fröbelpark - General-ÖBA

OJ S 137/2026 20/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH

E-naslov: angelika.krainer@gbg.graz.at

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: 9808 Schulen am Fröbelpark - General-ÖBA

Opis: Projektgegenstand sind die General ÖBA-Leistungen für die Umbau- und Sanierungsmaßnahmen der Schulen am Fröbelpark. Die Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH (GBG) wird die Revitalisierung des unter Denkmalschutz stehenden Objekts durchführen.

Identifikator postopka: 8665da01-a03f-4bca-a7e8-b708eba4714f

Notranji identifikator: 9808

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Am Fröbelpark 1 - 3

Mesto: Graz

Poštna številka: 8020

Podregija države (NUTS): Graz (AT221)

Država: Avstrija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-5644

Naslov: 9808 Schulen am Fröbelpark - General-ÖBA

Opis: Projektgegenstand sind die General ÖBA-Leistungen für die Umbau- und Sanierungsmaßnahmen der Schulen am Fröbelpark. Die Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH (GBG) wird die Revitalisierung des unter Denkmalschutz stehenden Objekts durchführen.

Notranji identifikator: 9808

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Am Fröbelpark 1-3

Mesto: Graz

Poštna številka: 8020

Podregija države (NUTS): Graz (AT221)

Država: Avstrija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 27/10/2026

Datum zaključka trajanja: 31/12/2026

5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 07/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://graz.vergabeportal.at/Detail/250788>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 07/09/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://graz.vergabeportal.at/Detail/250788>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 17/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: siehe beiliegende Ausschreibungsunterlagen

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Informacije o rokih za revizijo: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizacije

8.1. ORG-7465

Uradno ime: GBG Gebäude- und Baumanagement Graz GmbH

Registrska številka: 9110015965827

Služba: Baumanagement

Poštni naslov: Neutorgasse 57

Mesto: Graz

Poštna številka: 8010

Podregija države (NUTS): Graz (AT221)

Država: Avstrija

Kontaktna točka: Di Angelika Krainer

E-naslov: angelika.krainer@gbg.graz.at

Tel.: +43 664 884 18125

Spletni naslov: <http://www.gbg.graz.at>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-4583

Uradno ime: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Registrska številka: 9110020332867

Poštni naslov: Salzamtsgasse 3

Mesto: Graz

Poštna številka: 8010

Podregija države (NUTS): Graz (AT221)

Država: Avstrija

E-naslov: lvwg@lvwg-stmk.gv.at

Tel.: +43 31680290

Spletni naslov: <http://www.lvwg-stmk.gv.at/>

Vloge te organizacije:

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: f3a158dc-398f-4daf-a429-21ab49fdef4e - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 16/07/2026 16:36:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 499521-2026

Številka izdaje UL S: 137/2026

Datum objave: 20/07/2026