

500496-2026 - Javni razpis

Latvija – Gradbena dela – Energoefektivitātes paaugstināšanas dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi Rīgas ielā 4 un Rīgas ielā 6, Daugavpilī

OJ S 137/2026 20/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje - Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-naslov: vni@vni.lv

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Energoefektivitātes paaugstināšanas dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi Rīgas ielā 4 un Rīgas ielā 6, Daugavpilī

Opis: Energoefektivitātes paaugstināšanas dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi Rīgas ielā 4 un Rīgas ielā 6, Daugavpilī

Identifikator postopka: 7be3ce28-f820-4066-b8e7-da67eeaf353e

Notranji identifikator: VNĪ 2026/7/2-8/AK-63

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Dodatna vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Latgale (LV005)

Država: Latvija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Zahtevek za enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Energoefektivitātes paaugstināšanas dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi Rīgas ielā 4 un Rīgas ielā 6, Daugavpilī

Opis: Energoefektivitātes paaugstināšanas dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvdarbi Rīgas ielā 4 un Rīgas ielā 6, Daugavpilī

5.1.1. Nāmen

Vrsta jāvneġa naročila: Ģradnje

Ģlavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Ģradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitekturēne, ġradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

5.1.2. Ģraj izvajanja

Podreġija drŹave (NUTS): Latgale (LV005)

DrŹava: Latvija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 21 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Najveġje število podaljšanj: 0

5.1.6. Splošne informacije

PridrŹana udeleŹba:

UdeleŹba ni pridrŹana.

Projekt jāvneġa naroġanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Jāvno naroġilo je zajeto v Sporazumu o jāvniġh naroġilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirniġh kriterijev: Zahtevek za enotni evropski dokument v zvezi z oddajo jāvneġa naroġila

5.1.10. Merila za oddajo jāvneġa naroġila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Pretendenta piedāvātā kopējā vērtējāmā cena EUR bez PVN

Opis: Cena

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Būvprojekta vadītāja papildus pieredze

Opis: Vērtēšanas kritērija un algoritma apraksts noteikts nolikumā

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Atbildīgā būvdarbu vadītāja papildus pieredze

Opis: Vērtēšanas kritērija un algoritma apraksts noteikts nolikumā

Opis metode, ki jo je treba uporabiti, ġe se ponderiranje ne more izraziti z merili: Vērtēšanas kritērija un algoritma apraksts noteikts nolikumā

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo jāvneġa naroġila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo jāvneġa naroġila: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177727>

5.1.12. Pogoji jāvneġa naroġila

Pogoji za predloŹitev:

Elektronska predloŹitev: Dovoljeno

Naslov za predlozitev: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177727>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: latvijščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 18/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 18/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Elektronisko iepirkumu sistēma

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacije o rokih za revizijo: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 11/08/2026

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Reģistrska številka: 40003294758

Poštai naslov: Talejas iela 1

Mesto: Rīga

Poštai številka: LV-1026

Podreģija drāve (NUTS): Rīga (LV00A)

Drāva: Latvija

Kontaktai točka: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-naslov: vni@vni.lv

Tel.: +37180002000

Spletni naslov: <https://www.vni.lv/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrska številkā: 90001263305

Poštņi naslov: Smilšu iela 1

Mesto: Rīga

Poštņa številkā: LV-1919

Podreģija drāžave (NUTS): Rīga (LV00A)

Drāžava: Latvija

Kontaktnā tōčka: Juridiskais departaments

E-naslov: pasts@iub.gov.lv

Tel.: +37122416641

Spletni naslov: <https://www.iub.gov.lv>

Končnā tōčka za izmaiņjavo podatkov (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Vloge te organizacije:

Organizacija za reviziju

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 21260789-fc3e-4bf1-98be-ec5f2ea7c19e - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 16/07/2026 17:54:17 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 16/07/2026 17:54:17 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: latvijščina

Številka objave obvestila: 500496-2026

Številka izdaje UL S: 137/2026

Datum objave: 20/07/2026