

500870-2026 - Javni razpis

Nemčija – Inženirske storitve – Technische Gebäudeausrüstung Elektro - Sanierung Gebäude 227

OJ S 137/2026 20/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

E-naslov: arge-lsp@gps-lsp-cottbus.de

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Gospodarske zadeve

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Technische Gebäudeausrüstung Elektro - Sanierung Gebäude 227

Opis: Rückbau, Sanierung und Erweiterung Gebäude 227

Identifikator postopka: b88fb8c2-ee3a-40bb-b977-1828cbcd1a8

Notranji identifikator: LSP-P-05-00-10-04

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Offenes Verfahren gemäß § 15 VgV

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71300000 Inženirske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Siemens-Halske-Ring 2

Mesto: Cottbus

Poštna številka: 03046

Podregija države (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Država: Nemčija

Dodatne informacije: Melli-Beese-Straße

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YJ6HZP7#

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Technische Gebäudeausrüstung Elektro - Sanierung Gebäude 227

Opis: Es sollen Planungsleistungen gem. HOAI §55 vergeben werden.

Notranji identifikator: LSP-P-05-00-10-04

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71300000 Inženirske storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Siemens-Halske-Ring 2

Mesto: Cottbus

Poštna številka: 03046

Podregija države (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Država: Nemčija

Dodatne informacije: Melli-Beese-Straße

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 12/10/2026

Datum zaključka trajanja: 05/09/2029

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung (auftragsübergreifend oder auftragsbezogen) (AUSSCHLUSSKRITERIUM): Personenschäden mind. 3 Mio. EUR, sonstige Schäden mind. 1 Mio. EUR.

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Nachweis über die Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister (AUSSCHLUSSKRITERIUM)

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Durchschnittlicher tätigkeitsbezogener Jahresumsatz im Bereich von Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung (E) der letzten 3 Geschäftsjahre in Höhe von: 400.000,00EUR pro Kalenderjahr (AUSSCHLUSSKRITERIUM)

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Auflistung von mindestens 3 geeigneter Projektreferenzen wesentlicher Dienstleistungen der letzten 5 Jahre (abgeschlossen Leistungsphase 8 01.01.2021 -

31.12.2025) von vergleichbaren Leistungen mit Angabe des Wertes, des Erbringungszeitpunkts sowie des öffentlichen oder privaten Auftraggebers (Mindestbedingung)

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Auftragsbezogenes Organisationskonzept

Opis: Mit dem Angebot ist eine Darstellung der auftragsbezogenen Organisation des Projektteams einzureichen mit - Organigramm - Benennung der Projektleitung, der Person(en) für Fachplanungen

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung betrauten Personals

Opis: Mit dem Angebot sind Curriculum Vitae und persönliche Projektreferenzen der Mitglieder des Projektteams Die Unterlagen sollen Angaben zu folgenden Punkten enthalten: -

Ausbildung (einschl. Kopie des akademischen Abschlusses) - Beruflicher Lebenslauf /

Berufserfahrung - Anzahl an Berufsjahren bezogen auf die Aufgabenstellung -

Auftragsbezogene Zusatzqualifikationen/ Nachweise - Auftragsbezogenen Referenzen der Einzelpersonen, aus denen deren Erfahrung mit vergleichbaren Projekten hervorgeht: o Die

Referenzen müssen mindestens Angaben über die ausgeführten Tätigkeiten, den

Leistungsumfang (Gesamtprojektvolumen in EUR sowie das Auftragsvolumen in EUR), den

Auftraggeber (mit Kontaktdaten einer Ansprechperson) und den Leistungszeitraum

(Gesamtprojektlaufzeit sowie Auftragslaufzeit) enthalten. o Es ist anzugeben, in welcher Rolle

der jeweilige Projektbearbeiter (Mitarbeiteraufgaben oder Leistungsaufgaben) tätig war. o Es

sind die Projekthinhalte so darzustellen, dass eine Prüfung der Vergleichbarkeit mit den

ausgeschriebenen Leistungen möglich ist: Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung

(Elektro), mit Schwerpunkt Neuanlagen, Wiederaufbauten, Modernisierungen o Zusätzlich

können darüber hinaus weitere Nachweise beigefügt werden (z.B. Referenzschreiben). o Die

persönlichen Projektreferenzen müssen sich nicht ausschließlich auf die im

Anstellungsverhältnis mit dem Bieter erbrachten Leistungen begrenzen.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: BIM-Umsetzungskonzept exakt nach AIA - Auftraggeber Informationsanforderung

Opis: Die in den Unterlagen rot gekennzeichneten Abschnitte sind durch den Auftragnehmer im Zuge der Abgabe vollständig, prüffähig und fachgerecht in blauer Schrift auszufüllen. Dies gilt verbindlich für die Kapitel 2.2, 2.3, 6.5, 8.1.1, 8.2.1 sowie 9.4.1 bis 9.4.4.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis / Honorar

Opis: Das günstigste Angebot erhält die maximale Punktzahl. Die Bewertung der weiteren Angebote erfolgt im Dreisatz mit antiproportionaler Zuordnung.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Durchschnittlicher Stundensatz

Opis: Durchschnittlicher Stundensatz gemäß Honorarblatt. Der geringste durchschnittliche Stundensatz erhält die maximale Punktzahl. Die Bewertung der weiteren Angebote erfolgt im Dreisatz mit antiproportionaler Zuordnung.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 10/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HZIP7/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HZIP7>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YJ6HZIP7>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Von der vergebenden Stelle können ausgewählte Bewerbungsunterlagen nachgefordert werden.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: EGC Entwicklungsgesellschaft Cottbus mbH

Registrska številka: HRB 3201

Poštni naslov: Siemens-Halske-Ring 2

Mesto: Cottbus

Poštna številka: 03046

Podregija države (NUTS): Cottbus, Kreisfreie Stadt (DE402)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: ARGE LSP Cottbus

E-naslov: arge-lsp@gps-lsp-cottbus.de

Tel.: +49 351 47878-7724

Spletni naslov: <https://www.egc-cottbus.de/>

Profil kupca: <https://www.egc-cottbus.de/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Registrska številka: t:03318661719

Poštni naslov: Heinrich-Mann-Allee 107

Mesto: Potsdam

Poštna številka: 14473

Podregija države (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Država: Nemčija

E-naslov: Vergabekammer@MWAEK.Brandenburg.de

Tel.: +49 3318661719

Spletni naslov: <https://mwaek.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 3e9042ca-4d61-4d3d-89f1-6b2b42d6487c - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 16/07/2026 17:02:26 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 500870-2026

Številka izdaje UL S: 137/2026

Datum objave: 20/07/2026