

502635-2024 - Rezultati

Poljska – Storitve čiščenja – USŁUGI SPRZĄTANIA W BUDYNKACH MIESZKALNYCH I BIUROWYCH I NA TERENACH ZEWNĘTRZNYCH PRZYLEGŁYCH DO TYCH BUDYNKÓW, POŁOŻONYCH WE WROCŁAWIU, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ TBS WROCŁAW SP. Z O.O. przez okres 24 miesięcy.

OJ S 162/2024 21/08/2024

Obvestilo o podelitvi koncesije ali oddaji naročila – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

E-naslov: tbs@tbs-wroclaw.com.pl

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: USŁUGI SPRZĄTANIA W BUDYNKACH MIESZKALNYCH I BIUROWYCH I NA TERENACH ZEWNĘTRZNYCH PRZYLEGŁYCH DO TYCH BUDYNKÓW, POŁOŻONYCH WE WROCŁAWIU, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ TBS WROCŁAW SP. Z O.O. przez okres 24 miesięcy.

Opis: USŁUGI SPRZĄTANIA W BUDYNKACH MIESZKALNYCH I BIUROWYCH I NA TERENACH ZEWNĘTRZNYCH PRZYLEGŁYCH DO TYCH BUDYNKÓW, POŁOŻONYCH WE WROCŁAWIU, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ TBS WROCŁAW SP. Z O.O. przez okres 24 miesięcy. ZAMÓWIENIE PODZIELONE NA 6 ZADAŃ. Część I pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części I – dot. osiedla Leśnica. Część II pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części II – dot. osiedla Stabłowice, Żerniki, ul. Górniczej. Część III pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części III – dot. osiedla Brochów, ul. Bytomskiej, ul. Świstackiego. Część IV pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części IV – dot. osiedla Zakrzów, Karłowice, Poświętne i Psie Pole. Część V pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonywaniu prac porządkowych w budynkach biurowych oraz terenach zewnętrznych przynależących do tychże budynków przy ulicy Przybyszewskiego 102/104 oraz Tylnej 14 we Wrocławiu stanowiących

własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” Część VI pod nazwą „Wykonywanie kompleksowej usługi mycia okien nieotwieralnych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.” – szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części VI.

Identyfikator postopka: d4276d9d-528e-4bb8-a8b1-1f0a47f71a7b

Predhodno obvestilo: 228236-2024

Notranji identifikator: ZZZP.360.7.2024

Vrsta postopka: Odprti postopek

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023, poz. 1605 z późn. zm.) - art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: (Z1) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części I dot. Osiedla Leśnica

Opis: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 1 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.1

Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 1 Leśnica

Notranji identifikator: ZZZP.360.7.2024 - Zadanie 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Cena oferty brutto

Opis: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert dla części 1, części 2, części 3 oraz części 4 zamówienia. W zakresie części 5 oraz części 6 będzie stosował odmienne kryteria. 2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1%

= 1 punkt. 3. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się następującymi kryteriami: Dla części od 1 do 4 Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 95% = 95 pkt 3. Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia (B) 5%- 5 pkt 4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. 5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert. 6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. 8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 95

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia

Opis: „Kryterium społeczne” to n/w osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, a które Wykonawca zatrudnił w okresie ostatnich 2 miesięcy przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. 3.2.2. Do osób tych zaliczamy: a) osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.), b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.), c) osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 652 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, d) osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1878), e) osoby bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.), f) osoby, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1109 ze zm.), g) osoby będące członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 823). 3.2.3. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zasadą: a) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej (co najmniej jedna) będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 5 pkt. b) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej nie będą brały udziału w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt, 3.2.4. Wskazane w pkt 3 wartości kryteriów należy wskazać w Formularzu ofertowym. 3.3. Liczba punktów otrzymana przez Wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w kryteriach A= B+ C

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacje o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

Elektronska dražba: ne

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Krajova Izba Odvolavcva

Informacije o rokih za revizijo: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organizacja, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Krajova Izba Odvolavcva

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: (Z2) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, garażach podziemnych i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części II dot. Osiedla Stabłowice, Żerniki, ul. Górniczej

Opis: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 2 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.2
Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 2 Stabłowice, WUWA, Górnicza
Notranji identifikator: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 2

5.1.1. **Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja
Dodatna klasifikacija (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

5.1.3. **Predvideno trajanje**

Trajanje: 24 Meseci

5.1.6. **Splošne informacije**

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.10. **Merila za oddajo javnega naročila**

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Cena oferte brutto

Opis: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert dla części 1 , części 2, części 3 oraz części 4 zamówienia. W zakresie części 5 oraz części 6 będzie stosował odmienne kryteria. 2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. 3. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się następującymi kryteriami: Dla części od 1 do 4 Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 95% = 95 pkt 3. Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia (B) 5%- 5 pkt 4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. 5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert. 6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. 8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 95

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia

Opis: „Kryterium społeczne” to n/w osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, a które Wykonawca zatrudnił w okresie ostatnich 2 miesięcy przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. 3.2.2. Do osób tych zaliczamy: a) osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.), b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.), c) osoby

pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 652 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, d) osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1878), e) osoby bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.), f) osoby, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1109 ze zm.), g) osoby będące członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 823). 3.2.3. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zasadą: a) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej (co najmniej jedna) będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 5 pkt. b) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej nie będą brały udziału w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt, 3.2.4. Wskazane w pkt 3 wartości kryteriów należy wskazać w Formularzu ofertowym. 3.3. Liczba punktów otrzymana przez Wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w kryteriach A= B+ C

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

Elektronska dražba: ne

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacije o rokih za revizijo: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego

stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organizacja, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: (Z3) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, garażach podziemnych i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części III dot. Osiedla Brochów, ul. Bytomskiej, ul. Świstackiego

Opis: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 3 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.3

Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 3 Brochów, Bytomska, Świstackiego

Notranji identifikator: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 3

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Cena oferty brutto

Opis: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert dla części 1 , części 2, części 3 oraz części 4 zamówienia. W zakresie części 5 oraz części 6 będzie stosował odmienne kryteria. 2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. 3. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się następującymi kryteriami: Dla części od 1 do 4 Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba

punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 95% = 95 pkt 3. Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia (B) 5%- 5 pkt 4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. 5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert. 6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. 8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 95

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia

Opis: „Kryterium społeczne” to n/w osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, a które Wykonawca zatrudnił w okresie ostatnich 2 miesięcy przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. 3.2.2. Do osób tych zaliczamy: a) osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.), b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.), c) osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 652 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, d) osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1878), e) osoby bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.), f) osoby, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1109 ze zm.), g) osoby będące członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 823). 3.2.3. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zasadą: a) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej (co najmniej jedna) będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 5 pkt. b) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej nie będą brały udziału w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt, 3.2.4. Wskazane w pkt 3 wartości kryteriów należy wskazać w Formularzu ofertowym. 3.3. Liczba punktów otrzymana przez Wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w kryteriach $A = B + C$

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Krajova Izba Odvolawcza

Informacije o rokih za revizijo: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organizacja, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Krajova Izba Odvolawcza

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: (Z4) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części IV dot. Osiedla Zakrzów, Karłowice, Poświętne i Psie Pole

Opis: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 4 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.4

Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 4 Psie Pole, Zakrzów, Karłowice, Poświętne

Notranji identifikator: ZPP.360.7.2024 - Zadanie 4

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Cena oferte brutto

Opis: 1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymogi SWZ. Zamawiający będzie stosował te same kryteria oceny ofert dla części 1 , części 2, części 3 oraz części 4 zamówienia. W zakresie części 5 oraz części 6 będzie stosował odmienne kryteria. 2. Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. 3. Zamawiający przy wyborze ofert będzie kierował się następującymi kryteriami: Dla części od 1 do 4 Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 95% = 95 pkt 3. Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia (B) 5%- 5 pkt 4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. 5. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów po zastosowaniu wszystkich kryteriów oceny ofert. 6. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. 7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny. 8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 95

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Kryterium społeczne – zatrudnienie osób do realizacji zamówienia

Opis: „Kryterium społeczne” to n/w osoby, które będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, a które Wykonawca zatrudnił w okresie ostatnich 2 miesięcy przed terminem składania ofert lub zatrudni najpóźniej do 14 dni od dnia zawarcia umowy. 3.2.2. Do osób tych zaliczamy: a) osoby niepełnosprawne w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 511 ze zm.), b) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1265 ze zm.), c) osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2018 r. poz. 652 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, d) osoby z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu

ustawy z dnia 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1878), e) osoby bezdomne w rozumieniu ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1508 ze zm.), f) osoby, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 1109 ze zm.), g) osoby będące członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6 stycznia 2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 823). 3.2.3. Zamawiający przyzna punkty w tym kryterium zgodnie z zasadą: a) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej (co najmniej jedna) będą brały udział w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 5 pkt. b) gdy Wykonawca oświadczy, że osoby, o których mowa powyżej nie będą brały udziału w realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający przyzna Wykonawcy 0 pkt, 3.2.4. Wskazane w pkt 3 wartości kryteriów należy wskazać w Formularzu ofertowym. 3.3. Liczba punktów otrzymana przez Wykonawcę będzie stanowiła sumę punktów uzyskanych w kryteriach A= B+ C

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

Elektronska dražba: ne

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Krajova Izba Odwoławcza

Informacje o rokih za revizijo: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można

było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organizacja, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Sklop: LOT-0005

Naslov: (Z5) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach biurowych oraz terenach zewnętrznych przynależących do tychże budynków przy ulicy Przybyszewskiego 102-104 oraz Tylnej 14 we Wrocławiu stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz ujęty w OPZ dla części V

Opis: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 5 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.5
Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 5 sprzątnie biur TBS i terenu przyległego zadanie nr 5

Notranji identifikator: ZZP.360.7.2024 - Zadanie 5

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Cena oferty brutto

Opis: części 5 oraz dla części 6: Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 100% = 100 pkt 3.4. Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C) 3.4.1. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach kryterium wynosi 100 pkt 3.4.2. Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza cenowego zgodnie z poniższym wzorem. 3.4.3. Oferta złożona przez Wykonawcę otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z działania: $C = C_n \times 100 \text{ pkt} / C_o$ gdzie: C_n – oznacza najniższą zaproponowaną cenę, C_o – oznacza cenę zaproponowaną w ofercie badanej, C – liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena oferty brutto (C)”.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

Elektronska dražba: ne

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o rokih za revizijo: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organizacja, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Sklop: LOT-0006

Naslov: (Z6) Wykonanie kompleksowej usługi mycia okien nieotwieralnych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części VI

Opis: Szczegółowy Opis Zamówienia dla Zadania 6 zawarto w załączniku do SWZ numer 2.6

Opis przedmiotu zamówienia Zadanie nr 6 mycie okien nieotwieralnych TBS Zadanie nr 6

Notranji identifikator: ZPP.360.7.2024 - Zadanie 6

5.1.1. **Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

5.1.3. **Predvideno trajanje**

Trajanje: 24 Meseci

5.1.6. **Splošne informacije**

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.10. **Merila za oddajo javnega naročila**

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Cena oferte brutto

Opis: części 5 oraz dla części 6: Lp. Kryterium oceny Znaczenie kryterium w % (maksymalna liczba punktów) 1. Cena oferty brutto (C) 100% = 100 pkt 3.4. Zasady oceny kryterium „Cena oferty brutto (C) 3.4.1. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w ramach kryterium wynosi 100 pkt 3.4.2. Ocena kryterium „Cena oferty brutto (C)” będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza cenowego zgodnie z poniższym wzorem. 3.4.3. Oferta złożona przez Wykonawcę otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z działania: $C = C_n \times 100 \text{ pkt} / C_o$ gdzie: C_n – oznacza najniższą zaproponowaną cenę, C_o – oznacza cenę zaproponowaną w ofercie badanej, C – liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena oferty brutto (C)”.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.15. **Tehnike**

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

Elektronska dražba: ne

5.1.16. **Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o rokih za revizijo: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność

Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p. z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organizacja, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Rezultati

Vrednost vseh pogodb, dodeljenih v tem obvestilu: 4 227 391,92 PLN

6.1. ID sklopa za rezultat: LOT-0001

Status izbire ponudnika: Izbran je bil vsaj en zmagovalec.

6.1.2. Informacije o zmagovalcih

Zmagovalec:

Uradno ime: EPA GREEN Sp. z o.o.

Ponudba:

Identifikator ponudbe: EPA GREEN - Zadanie 1

Identifikator sklopa ali skupine sklopov: LOT-0001

Vrednost razpisa: 1 199 463,84 PLN

Ponudba je bila razvrščena: da

Informacije o javnem naročilu:

Identifikator javnega naročila: ZPP.360.7.2024 - Zadanie 1

Naslov: (Z1) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części I dot. Osiedla Leśnica

Datum sklenitve javnega naročila: 05/08/2024

6.1.4. Statistični podatki

Prejete ponudbe ali prijave za sodelovanje:

Vrsta prejetih vlog: Elektronsko predložene ponudbe

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 4

6.1. ID sklopa za rezultat: LOT-0002

Status izbire ponudnika: Izbran je bil vsaj en zmagovalec.

6.1.2. Informacije o zmagovalcih

Zmagovalec:

Uradno ime: EPA GREEN Sp. z o.o.

Ponudba:

Identifikator ponudbe: EPA GREEN - Zadanie 2

Identifikator sklopa ali skupine sklopov: LOT-0002

Vrednost razpisa: 1 125 438,24 PLN

Ponudba je bila razvrščena: da

Informacije o javnem naročilu:

Identifikator javnega naročila: ZPP.360.7.2024 - Zadanie 2

Naslov: (Z2) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, garażach podziemnych i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części II dot. Osiedla Stabłowice, Żerniki, ul. Górnicyj

Datum sklenitve javnega naročila: 05/08/2024

6.1.4. Statistični podatki

Prejete ponudbe ali prijave za sodelovanje:

Vrsta prejetih vlog: Elektronsko predložene ponudbe

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 4

6.1. ID sklopa za rezultat: LOT-0003

Status izbire ponudnika: Izbran je bil vsaj en zmagovalec.

6.1.2. Informacije o zmagovalcih

Zmagovalec:

Uradno ime: EPA GREEN Sp. z o.o.

Ponudba:

Identifikator ponudbe: EPA GREEN - Zadanie 3

Identifikator sklopa ali skupine sklopov: LOT-0003

Vrednost razpisa: 1 175 256,48 PLN

Ponudba je bila razvrščena: da

Informacije o javnem naročilu:

Identifikator javnega naročila: ZPP.360.7.2024 - Zadanie 3

Naslov: (Z3) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, garażach podziemnych i na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części III dot. Osiedla Brochów, ul. Bytomskiej, ul. Świstackiego

Datum sklenitve javnega naročila: 05/08/2024

6.1.4. Statistični podatki

Prejete ponudbe ali prijave za sodelovanje:

Vrsta prejetih vlog: Elektronsko predložene ponudbe

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 4

6.1. ID sklopa za rezultat: LOT-0004

Status izbire ponudnika: Izbran je bil vsaj en zmagovalec.

6.1.2. Informacije o zmagovalcih

Zmagovalec:

Uradno ime: EPA GREEN Sp. z o.o.

Ponudba:

Identifikator ponudbe: EPA GREEN - Zadanie 4

Identifikator sklopa ali skupine sklopov: LOT-0004

Vrednost razpisa: 373 549,92 PLN

Ponudba je bila razvrščena: da

Informacije o javnem naročilu:

Identifikator javnega naročila: ZPP.360.7.2024 - Zadanie 4

Naslov: (Z4) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach, na terenach zewnętrznych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części IV dot. Osiedla Zakrzów, Karłowice, Poświętne i Psie Pole

Datum sklenitve javnega naročila: 05/08/2024

6.1.4. Statistični podatki

Prejete ponudbe ali prijave za sodelovanje:

Vrsta prejetih vlog: Elektronsko predložene ponudbe

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 4

6.1. ID sklopa za rezultat: LOT-0005

Status izbire ponudnika: Izbran je bil vsaj en zmagovalec.

6.1.2. Informacije o zmagovalcih

Zmagovalec:

Uradno ime: Jolanta Różewicz Sentio Subeo

Ponudba:

Identifikator ponudbe: Sentio Subeo - Zadanie 5

Identifikator sklopa ali skupine sklopov: LOT-0005

Vrednost razpisa: 299 160,00 PLN

Ponudba je bila razvrščena: da

Informacije o javnem naročilu:

Identifikator javnega naročila: ZPP.360.7.2024 - Zadanie 5

Naslov: (Z5) Wykonanie kompleksowej usługi sprzątnia, polegającej na utrzymaniu czystości i wykonaniu prac porządkowych w budynkach biurowych oraz terenach zewnętrznych przynależących do tychże budynków przy ulicy Przybyszewskiego 102-104 oraz Tylnej 14 we Wrocławiu stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. Szczegółowy wykaz ujęty w OPZ dla części V

Datum sklenitve javnega naročila: 05/08/2024

6.1.4. Statistični podatki

Prejete ponudbe ali prijave za sodelovanje:

Vrsta prejetih vlog: Elektronsko predložene ponudbe

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 3

6.1. ID sklopa za rezultat: LOT-0006

Status izbire ponudnika: Izbran je bil vsaj en zmagovalec.

6.1.2. Informacije o zmagovalcih**Zmagovalec:**

Uradno ime: ABC-Service Sp. z o.o.

Ponudba:

Identifikator ponudbe: ABC Service - Zadanie 6

Identifikator sklopa ali skupine sklopov: LOT-0006

Vrednost razpisa: 54 523,44 PLN

Ponudba je bila razvrščena: da

Informacije o javnem naročilu:

Identifikator javnega naročila: ZZZ.360.7.2024 - Zadanie 6

Naslov: (Z6) Wykonanie kompleksowej usługi mycia okien nieotwieralnych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o. szczegółowy wykaz adresowy ujęty w OPZ dla części VI

Datum sklenitve javnega naročila: 05/08/2024

6.1.4. Statistični podatki**Prejete ponudbe ali prijave za sodelovanje:**

Vrsta prejetih vlog: Elektronsko predložene ponudbe

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 2

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Registrska številka: 931934621

Služba: Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o.

Poštni naslov: ul. S. Przybyszewskiego 102-104

Mesto: Wrocław

Poštna številka: 51-148

Podregija države (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Država: Poljska

Kontaktna točka: Dział Techniczny i Zamówień Publicznych

E-naslov: tbs@tbs-wroclaw.com.pl

Tel.: 713253338

Spletni naslov: <https://www.tbs-wroclaw.com.pl>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania,wszystkie,propozycje.html?rodzaj=ustawowe>

Profil kupca: <https://tbs-wroclaw.logintrade.net/zapytania,wszystkie,propozycje.html?rodzaj=ustawowe>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrska številka: 5262239325
Poštni naslov: Postępu 17a
Mesto: Warszawa
Poštna številka: 02-676
Podregija države (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Država: Poljska
Kontaktna točka: Sekretariat Biura Odwołań
E-naslov: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: (22) 458 78 01
Spletni naslov: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>
Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: EPA GREEN Sp. z o.o.
Registrska številka: 8943097589
Poštni naslov: ul. A. Ostrowskiego 9
Mesto: Wrocław
Poštna številka: 53-238
Podregija države (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Država: Poljska

Vloge te organizacije:

Ponudnik

Izbrani ponudnik za te sklope: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Jolanta Różewicz Sentio Subeo
Registrska številka: 8942509765
Poštni naslov: ul. Giserska nr 8 lok. 18
Mesto: Wrocław
Poštna številka: 53-206
Podregija države (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Država: Poljska

Vloge te organizacije:

Ponudnik

Izbrani ponudnik za te sklope: LOT-0005

8.1. ORG-0005

Uradno ime: ABC-Service Sp. z o.o.
Registrska številka: 8980012191
Poštni naslov: ul. Bolesławiecka 15
Mesto: Wrocław
Poštna številka: 53-614
Podregija države (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Država: Poljska

Vloge te organizacije:

Ponudnik

Izbrani ponudnik za te sklope: LOT-0006

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 293f4784-0249-4a4d-add7-8c8030228f2a - 01

Vrsta obrazca: Rezultati

Vrsta obvestila: Obvestilo o podelitvi koncesije ali oddaji naročila – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 29

Datum pošiljanja obvestila: 20/08/2024 07:31:14 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: poljščina

Številka objave obvestila: 502635-2024

Številka izdaje UL S: 162/2024

Datum objave: 21/08/2024