

505394-2026 - Javni razpis

Francija – Storitve čiščenja nastanitev – Accord cadre de services HYGIENE DES PARTIES COMMUNES ET NETTOYAGE DES LOGEMENTS VACANTS SUR LE PATRIMOINE GERE PAR GRANDLYON HABITAT

OJ S 139/2026 22/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: GrandLyon Habitat

E-naslov: marchesglh@grandlyonhabitat.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Accord cadre de services HYGIENE DES PARTIES COMMUNES ET NETTOYAGE DES LOGEMENTS VACANTS SUR LE PATRIMOINE GERE PAR GRANDLYON HABITAT

Opis: La présente consultation a pour objet l'entretien et le nettoyage des logements vacants, le nettoyage des parties communes, intérieures et extérieures y compris la gestion des ordures ménagères sur l'ensemble du patrimoine de GrandLyon Habitat. Le présent contrat constitue : - Un accord-cadre multi-attributaires régi par les articles L.2125-1 ; R.2162-2 alinéa 2 ; R.2162-4 à R.2162-6 ; R.2162-13 et R.2162-14 du code de la commande publique. - Cet accord-cadre fixe les stipulations contractuelles de manière ferme et sera exécuté au fur et à mesure des besoins par l'émission de bons de commandes selon les modalités définies dans cet accord-cadre. Les prestations sus-visées font l'objet d'un lot unique. L'accord-cadre prend effet à compter du 1er février 2027 pour une période ferme de deux (2) ans. Il pourra être reconduit une (1) fois deux (2) an(s), soit une durée maximale de quatre (4) ans. Il est passé sans montant minimum et avec un montant maximum de 7 000 000 euro(s) HT sur la période ferme de deux (2) ans. En cas de reconduction, les montants minimums / maximums seront également renouvelés pour une nouvelle période de deux (2) ans

Identifikator postopka: 0106bf0a-1fe5-4dc8-92e2-24002e1fcb65

Notranji identifikator: AOO / 2026-0551 / SM

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911100 Storitve čiščenja nastanitev

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911100 Storitve čiščenja nastanitev

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Dossier de consultation peut être téléchargé sur www.grandlyonhabitat.fr

- rubrique «je suis fournisseur - consultations en cours». L'accord-cadre est conclu avec 5 entreprises pour l'ensemble de l'accord-cadre, sous réserve d'un nombre suffisant d'offres recevables (appropriées, régulières et acceptables au sens du code de la commande

publique) lors de la mise en concurrence. Il ne pourra pas être conclu si le nombre d'offres recevables est inférieur à 3. Il sera attribué un accord cadre à prix unitaire révisable confié à des entreprises uniques ou à des groupements. En cas de candidature groupée, le mandataire du groupement sera obligatoirement solidaire de chacun des membres du groupement. Les candidats peuvent faire une visite du site avant de remettre une offre. Les modalités de la visite sont définies à l'article 2.4 du Règlement de la Consultation (R.C.). Les conditions de participation sont présentés dans l'article 4 du Rc. Les critères et sous-critères de jugement des offres sont énoncés à l'article 5.1 du Rc. Pour obtenir tous renseignements techniques ou administratifs, les concurrents devront faire parvenir au plus tard 10 jours francs avant la date limite de remise des offres, une demande écrite à effectuer par la plateforme dématérialisée via notre profil d'acheteur depuis www.marches-publics.info

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Accord cadre de services HYGIENE DES PARTIES COMMUNES ET NETTOYAGE DES LOGEMENTS VACANTS SUR LE PATRIMOINE GERE PAR GRANDLYON HABITAT
Opis: La présente consultation a pour objet l'entretien et le nettoyage des logements vacants, le nettoyage des parties communes, intérieures et extérieures y compris la gestion des ordures ménagères sur l'ensemble du patrimoine de GrandLyon Habitat. Le présent contrat constitue : - Un accord-cadre multi-attributaires régi par les articles L.2125-1 ; R.2162-2 alinéa 2 ; R.2162-4 à R.2162-6 ; R.2162-13 et R.2162-14 du code de la commande publique. - Cet accord-cadre fixe les stipulations contractuelles de manière ferme et sera exécuté au fur et à mesure des besoins par l'émission de bons de commandes selon les modalités définies dans cet accord-cadre. Les prestations sus-visées font l'objet d'un lot unique. L'accord-cadre prend effet à compter du 1er février 2027 pour une période ferme de deux (2) ans. Il pourra être reconduit une (1) fois deux (2) an(s), soit une durée maximale de quatre (4) ans. Il est passé sans montant minimum et avec un montant maximum de 7 000 000 euro(s) HT sur la période ferme de deux (2) ans. En cas de reconduction, les montants minimums / maximums seront également renouvelés pour une nouvelle période de deux (2) ans
Notranji identifikator: S-PF-1850933

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911100 Storitve čiščenja nastanitev

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911100 Storitve čiščenja nastanitev

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/02/2027

Trajanje: 24 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: L'accord cadre pourra être reconduit une (1) fois sur la période initiale de deux (2) ans, soit une durée maximale de quatre (4) ans

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1850933>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: AW Solutions

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1850933>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 08/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 08/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Le présent accord cadre de services multi-attributaires est soumis à une condition d'exécution sociale visant à fournir l'accès à l'emploi du public qui en est éloigné. Au titre de la mise en concurrence des candidats susceptibles de répondre à la consultation, la démarche qualitative d'insertion est un des critères de pondération des offres utilisés au titre de l'article R2152-7 du code de la commande publique. Les titulaires doivent réaliser un nombre minimum d'heures d'insertion conforme à la proposition sur laquelle il se sera engagé en remettant l'annexe n° 2 à l'acte d'engagement « engagement insertion par l'économie ». En outre, le candidat devra mettre en place 2 actions qualitatives à destination des publics en insertion dont les modalités sont définies à l'annexe CCAP MODALITES DE MISE EN oeuvre DE LA CLAUSE D'INSERTION : une période d'immersion et une action d'animation d'insertion, sur la durée totale du marché

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum s ponovnim odpiranjem konkurence

Največje število udeležencev: 5

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif de Lyon

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal administratif de Lyon

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Avenue-Web Systèmes

Registrska številka: FC8E0200-C63C-329E-49B989CB6815A7B8

Mesto: Seyssinet-Pariset

Poštna številka: 38170

Podregija države (NUTS): Isère (FRK24)

Država: Francija

E-naslov: publications-joue@aws-france.com

Tel.: +33480041260

Vloge te organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Uradno ime: GrandLyon Habitat

Registrska številka: 4146

Poštni naslov: 2 Place de Francfort Cs 13754

Mesto: Lyon

Poštna številka: 69444

Podregija države (NUTS): Rhône (FRK26)

Država: Francija

Kontaktna točka: Freixinos Jean-Noël

E-naslov: marchesglh@grandlyonhabitat.fr

Tel.: 0472746800

Spletni naslov: <http://www.grandlyonhabitat.fr>

Profil kupca: <http://www.grandlyonhabitat.fr>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Tribunal administratif de Lyon

Registrska številka: FC8E0231-EC8C-9103-E62D57625EFCD762

Poštni naslov: 184, rue Duguesclin

Mesto: Lyon

Poštna številka: 69433

Podregija države (NUTS): Rhône (FRK26)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta-lyon@juradm.fr

Tel.: 0487635000

Faks: 0487635250

Spletni naslov: <http://lyon.tribunal-administratif.fr/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Tribunal administratif de Lyon
Registrska številka: FC8E024B-9F16-245E-D752CC5F200B2394
Poštni naslov: 184, rue Duguesclin
Mesto: Lyon
Poštna številka: 69433
Podregija države (NUTS): Rhône (FRK26)
Država: Francija
E-naslov: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Tel.: 0478141010
Faks: 0478141065

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: a438e585-410b-4b16-9c97-234a7f0ab80f - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 20/07/2026 15:12:11 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina
Številka objave obvestila: 505394-2026
Številka izdaje UL S: 139/2026
Datum objave: 22/07/2026