

505810-2026 - Javni razpis

Francija – Storitve analiz – Accord-cadre pour la réalisation de diagnostics immobiliers du patrimoine de Partélios Habitat

OJ S 139/2026 22/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: PARTELIOS HABITAT

E-naslov: cellulemarches@partelios.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Accord-cadre pour la réalisation de diagnostics immobiliers du patrimoine de Partélios Habitat

Opis: L'accord-cadre a pour objet une mission de réalisation de diagnostics immobiliers (DAPP, Diagnostics d'installation intérieure gaz et électrique, CREP, DPE, repérage amiante, etc.) Le marché est alloti en deux lots distincts : Le Lot n°1 couvre les missions au logement pour la relocation et la vente ainsi que les packs de missions associés (articles 11.1.1 à 11.2.3 du Bordereau des Prix Unitaires). Le Lot n°2 couvre toutes les autres missions du marché (articles 11.3.1 à 11.9.3.6.4 du Bordereau des Prix Unitaires).

Identifikator postopka: d004cfef-5c87-4965-a7d9-b4bb22ce2d80

Notranji identifikator: PPP1LL-138/6141/DIAGNOSTICS IMMOBILIERS 2027

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71620000 Storitve analiz

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Calvados (FRD11)

Država: Francija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Calvados (FRD11)

Država: Francija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Calvados (FRD11)

Država: Francija

2.1.3. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 5 000 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: MISSIONS AU LOGEMENT POUR LA RELOCATION ET LA VENTE ET PACKS DE MISSIONS ASSOCIES

Opis: MISSIONS AU LOGEMENT POUR LA RELOCATION ET LA VENTE ET PACKS DE MISSIONS ASSOCIES

Notranji identifikator: DIAGNOSTICS IMMOBILIERS 2027_1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71620000 Storitve analiz

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Multisites

Mesto: Multisites

Poštna številka: 14280

Podregija države (NUTS): Calvados (FRD11)

Država: Francija

Dodatne informacije: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2030

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Valeur technique

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-securises.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 2

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal judiciaire de Caen

Organizacija za revizijo: Tribunal judiciaire de Caen

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: PARTELIOS HABITAT

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal judiciaire de Caen

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Marchés sécurisés

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: AUTRES MISSIONS

Opis: AUTRES MISSIONS

Notranji identifikator: DIAGNOSTICS IMMOBILIERS 2027_2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71620000 Storitve analiz

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Multisites

Mesto: Multisites

Poštna številka: 14280

Podregija države (NUTS): Calvados (FRD11)

Država: Francija

Dodatne informacije: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2030

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 3 500 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Valeur technique

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-securises.fr>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 2

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal judiciaire de Caen

Organizacija za revizijo: Tribunal judiciaire de Caen

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

PARTELIOS HABITAT

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal judiciaire de Caen

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Marchés sécurisés

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: PARTELIOS HABITAT

Registrska številka: 62615010600054

Poštni naslov: 2 rue Martin Luther King

Mesto: SAINT-CONTEST

Poštna številka: 14280

Podregija države (NUTS): Calvados (FRD11)

Država: Francija

Kontaktna točka: Benoît GANDIN

E-naslov: cellulemarches@partelios.fr

Tel.: +33 231069100

Spletni naslov: <http://www.partelios.fr/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal judiciaire de Caen

Registrska številka: 17140111000860

Poštni naslov: 11 rue Dumont D'Urville

Mesto: CAEN CEDEX 4

Poštna številka: 14052

Podregija države (NUTS): Calvados (FRD11)

Država: Francija

E-naslov: accueil-caen@justice.fr

Tel.: +33 250101300

Faks: +33 250101308

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Marchés sécurisés

Registrska številka: Marchés sécurisés

Poštni naslov: 2 rue Martin Luther King

Mesto: SAINT-CONTEST

Poštna številka: 14280

Podregija države (NUTS): Calvados (FRD11)

Država: Francija

Kontaktna točka: Agathe HOUSSIER

E-naslov: cellulemarches@partelios.fr

Tel.: +33 231069100

Spletni naslov: https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: c5081534-ae7e-43e7-831d-4f18db875323 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 21/07/2026 08:48:33 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 505810-2026

Številka izdaje UL S: 139/2026

Datum objave: 22/07/2026