

## 506525-2024 - Javni razpis

Španija – Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah – SE-11/2024 El Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de los edificios gestionados por el Servicio Público Extremeño de Empleo (SEXPE).

OJ S 164/2024 23/08/2024

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE)

E-naslov: [licitacionessexpe@extremaduratrabaja.net](mailto:licitacionessexpe@extremaduratrabaja.net)

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Socialno varstvo

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: SE-11/2024 El Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de los edificios gestionados por el Servicio Público Extremeño de Empleo (SEXPE).

Opis: SE-11/2024 El Servicio de Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de los edificios gestionados por el Servicio Público Extremeño de Empleo (SEXPE).

Los elementos objeto de mantenimiento son todos aquellos equipos y componentes de las instalaciones térmicas (climatización, calefacción, ventilación y agua caliente sanitaria) que, con carácter indicativo, no exhaustivo, se detallan en el Anexo I "Inventario de las instalaciones térmicas" del PPT.

Identifikator postopka: e8e86fba-2d50-46f8-8138-5fb86083e8bc

Notranji identifikator: PSS/2024/0000060832

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Badajoz (ES431)

Država: Španija

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Cáceres (ES432)

Država: Španija

##### 2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 573 492,42 EUR

##### 2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

### 2.1.5. Pogoji javnega naročila

#### Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Plačilna nesposobnost: Conforme al apartado 5.- SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA Y TÉCNICA O PROFESIONAL del Anexo I CRC

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Servicio de mantenimiento centros Sexpe CC

Opis: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones térmicas en Centros dependientes del SEXPE situados en la provincia Cáceres.

Notranji identifikator: 1

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Badajoz (ES431)

Država: Španija

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Cáceres (ES432)

Država: Španija

#### 5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

#### 5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 202 150,50 EUR

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

#### 5.1.9. Merila za izbor

Merilo:

Vrsta: Primernost za opravljanje poklicne dejavnosti

Opis merila za izbor: Capacidad de obrar

Uporaba tega merila: Se uporablja

Merilo:

Vrsta: Ekonomski in finančni položaj

Opis merila za izbor: Cifra anual de negocio

Uporaba tega merila: Se uporablja

Merilo:  
Vrsta: Tehnična in strokovna sposobnost  
Opis merila za izbor: Trabajos realizados  
Uporaba tega merila: Se uporablja

Merilo:  
Vrsta: Primernost za opravljanje poklicne dejavnosti  
Opis merila za izbor: Habilitación empresarial o profesional - SEGÚN LO INDICADO EN EL PUNTO 6 DEL C.R.C.  
Uporaba tega merila: Se uporablja

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

**Merilo:**  
Vrsta: Kakovost  
Opis: AMPLIACION DE GARANTIA.  
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)  
Številka v merilu za oddajo: 5

**Merilo:**  
Vrsta: Kakovost  
Opis: CRITERIOS SOCIALES DE VALORACION AUTOMATICA.  
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)  
Številka v merilu za oddajo: 5

**Merilo:**  
Vrsta: Kakovost  
Opis: MANTENIMIENTO/REPARACION.  
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)  
Številka v merilu za oddajo: 10

**Merilo:**  
Vrsta: Kakovost  
Opis: MEJORAS DE VALORACION AUTOMATICA.  
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)  
Številka v merilu za oddajo: 5

**Merilo:**  
Vrsta: Cena  
Opis: OFERTA ECONOMICA.  
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)  
Številka v merilu za oddajo: 50

**Merilo:**  
Vrsta: Kakovost  
Opis: CONTEXTUALIZACION DEL SERVICIO.  
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)  
Številka v merilu za oddajo: 5

**Merilo:**  
Vrsta: Kakovost  
Opis: FUNCIONAMIENTO DEL SERVICIO.  
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)  
Številka v merilu za oddajo: 5

**Merilo:**  
Vrsta: Kakovost

Opis: METODOLOGIA-PLAN DE TRABAJO.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 15

#### 5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: španščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=sQwpLqvDN5TyoM4us5k4vw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sQwpLqvDN5TyoM4us5k4vw%3D%3D)

#### 5.1.12. Pogoji javnega naročila

##### Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 23/09/2024 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

##### Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 26/09/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Datum odprtja: 25/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Datum odprtja: 08/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

##### Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

#### 5.1.15. Tehnike

##### Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

##### Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

Elektronska dražba: ne

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE) - SERVICIO EXTREMEÑO PÚBLICO DE EMPLEO (SEXPE)

#### 5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Servicio de mantenimiento centros dependientes Sexpe BDJZ-MERIDA

Opis: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones térmicas en Centros dependientes del SEXPE, Lote Badajoz-Mérida.

Notranji identifikator: 2

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Badajoz (ES431)

Država: Španija

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Cáceres (ES432)

Država: Španija

#### 5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

#### 5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 202 150,50 EUR

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

#### 5.1.9. Merila za izbor

Merilo:

Vrsta: Primernost za opravljanje poklicne dejavnosti

Opis merila za izbor: Capacidad de obrar

Uporaba tega merila: Se uporablja

Merilo:

Vrsta: Ekonomski in finančni položaj

Opis merila za izbor: Cifra anual de negocio

Uporaba tega merila: Se uporablja

Merilo:

Vrsta: Tehnična in strokovna sposobnost

Opis merila za izbor: Trabajos realizados

Uporaba tega merila: Se uporablja

Merilo:

Vrsta: Primernost za opravljanje poklicne dejavnosti

Opis merila za izbor: Habilitación empresarial o profesional - SEGÚN LO INDICADO EN EL PUNTO 6 DEL C.R.C.

Uporaba tega merila: Se uporablja

#### 5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: AMPLIACION DE GARANTIA.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: CRITERIOS SOCIALES DE VALORACION AUTOMATICA.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: MANTENIMIENTO/REPARACION.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: MEJORAS DE VALORACION AUTOMATICA.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

**Merilo:**

Vrsta: Cena

Opis: OFERTA ECONOMICA.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 50

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: CONTEXTUALIZACION DEL SERVICIO.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: FUNCIONAMIENTO DEL SERVICIO.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: METODOLOGIA-PLAN DE TRABAJO.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 15

**5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: španščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=sQwpLqvDN5TyoM4us5k4vw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sQwpLqvDN5TyoM4us5k4vw%3D%3D)

**5.1.12. Pogoji javnega naročila**

**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 23/09/2024 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

**Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 26/09/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Datum odprtja: 25/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Datum odprtja: 08/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

Elektronska dražba: ne

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE) - SERVICIO EXTREMEÑO PÚBLICO DE EMPLEO (SEXPE)

**5.1. Sklop: LOT-0003**

Naslov: Servicio de mantenimiento Centros Sexpe, Badajoz - Sur

Opis: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de instalaciones térmicas en Centros dependientes del SEXPE, Lote Badajoz-Sur

Notranji identifikator: 3

**5.1.1. Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Badajoz (ES431)

Država: Španija

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Cáceres (ES432)

Država: Španija

**5.1.4. Podaljšanje**

Največje število podaljšanj: 0

**5.1.5. Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 169 191,42 EUR

**5.1.6. Splošne informacije**

**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Merilo:

Vrsta: Primernost za opravljanje poklicne dejavnosti

Opis merila za izbor: Capacidad de obrar

Uporaba tega merila: Se uporablja

Merilo:

Vrsta: Ekonomski in finančni položaj

Opis merila za izbor: Cifra anual de negocio

Uporaba tega merila: Se uporablja

Merilo:

Vrsta: Tehnična in strokovna sposobnost

Opis merila za izbor: Trabajos realizados

Uporaba tega merila: Se uporablja

Merilo:

Vrsta: Primernost za opravljanje poklicne dejavnosti

Opis merila za izbor: Habilitación empresarial o profesional - SEGÚN LO INDICADO EN EL PUNTO 6 DEL C.R.C.

Uporaba tega merila: Se uporablja

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: AMPLIACION DE GARANTIA.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: CRITERIOS SOCIALES DE VALORACION AUTOMATICA.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: MANTENIMIENTO/REPARACION.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: MEJORAS DE VALORACION AUTOMATICA.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

**Merilo:**

Vrsta: Cena

Opis: OFERTA ECONOMICA.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 50

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: CONTEXTUALIZACION DEL SERVICIO.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: FUNCIONAMIENTO DEL SERVICIO.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: METODOLOGIA-PLAN DE TRABAJO.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 15

**5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: španščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=sQwpLqvDN5TyoM4us5k4vw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sQwpLqvDN5TyoM4us5k4vw%3D%3D)

**5.1.12. Pogoji javnega naročila****Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 23/09/2024 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

**Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 26/09/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Datum odprtja: 25/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

Datum odprtja: 08/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Sala de juntas SEXPE 3ª PLANTA

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

**5.1.15. Tehnike****Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

Elektronska dražba: ne

### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE) - SERVICIO EXTREMEÑO PÚBLICO DE EMPLEO (SEXPE)

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE)

Registrska številka: 20994160143176

Registrska številka: Q0600411C

Mesto: Mérida

Poštna številka: 06800

Podregija države (NUTS): Badajoz (ES431)

Država: Španija

Kontaktna točka: Servicio Extremeño Público de Empleo (SEXPE)

E-naslov: [licitacionessexpe@extremaduratrabaja.net](mailto:licitacionessexpe@extremaduratrabaja.net)

Tel.: 924027305

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SSNnaQLV474QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### **Druge kontaktne točke:**

Uradno ime: SERVICIO EXTREMEÑO PÚBLICO DE EMPLEO (SEXPE)

Mesto: Mérida

Poštna številka: 06800

Država: Španija

#### **Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija za revizijo

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 399dacaf-8db6-4706-9e47-13cc95a20e8f - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 22/08/2024 13:15:22 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina

Številka objave obvestila: 506525-2024

Številka izdaje UL S: 164/2024

Datum objave: 23/08/2024