

## 506820-2026 - Javni razpis

Češka – Gradbena dela na stavbi specialistične medicine – AGEL SMN a.s. – o.z. Nemocnice Prostějov – urgentní příjem  
OJ S 139/2026 22/07/2026  
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila  
Gradnje - Storitve - Blago

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Olomoucký kraj  
E-naslov: [d.horka@olkraj.cz](mailto:d.horka@olkraj.cz)  
Pravna vrsta kupca: Regionalni organ  
Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: AGEL SMN a.s. – o.z. Nemocnice Prostějov – urgentní příjem  
Opis: Predmetem plnění veřejné zakázky je realizace stavby podle PROJEKTU (také „dílo“). Jedná se o částečnou rekonstrukci stávajícího urgentního příjmu a jeho novou přístavbu. Provozovatelem zdravotnického zařízení je AGEL Středomoravská a.s. Objektová skladba: SO 01 – Stavební úpravy stávajícího objektu (II. etapa výstavby) SO 02.1 – Nová přístavba (I. etapa výstavby) SO 02.2 – Nová přístavba – dostavba 2.NP (III. etapa výstavby) SO 03 – Komunikace a zpevněné plochy SO 04 – Sadové úpravy SO 05 – Přípojka NN a úpravy VO PS 01 – Zdravotnická technologie Predmetem plnění zadávané veřejné zakázky NENÍ vybavení stavby. Podrobný rozsah stavebních, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací a výkazu výměr. Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, bezpečnostní opatření apod.), geodetické zaměření dokončené stavby a vypracování geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla.  
Identifikator postopka: 748012bd-0e8b-4c0e-a463-a74a041b1a13  
Vrsta postopka: Odprti postopek  
Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje  
Dodatna vrsta javnega naročila: Storitve, Blago  
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45215120 Gradbena dela na stavbi specialistične medicine  
Dodatna klasifikacija (cpv): 45313100 Inštalacija dvigal, 45215100 Gradbena dela na stavbah, povezanih z zdravstvom, 45300000 Inštalacijska dela pri gradnjah, 45400000 Zaključna gradbena dela, 45233100 Gradbena dela na daljinskih cestah in cestah, 45111000 Rušitvena dela, pripravljalna dela na gradbiščih in čiščenje gradbišča, 77310000 Storitve sajenja in

vzdrževanja zelenih površin, 71250000 Arhitekturne, inženirske in geodetske storitve, 39000000 Pohištvo (vključno s pisarniškim pohištvom), notranja oprema, gospodinske naprave (razen svetil) in čistilna sredstva, 31524110 Svetila za operacijske dvorane

#### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Država: Češka

Dodatne informacije: Prostějov, kód NUTS CZ071, pozemky v areálu AGEL SMN a.s., Nemocnice Prostějov: - parc. č. st. 631/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., stavba občanského vybavení, - par. č. 100/2, druh pozemku: ostatní plocha, - parc. č. st. 826, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba, - parc. č. st. 463, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, pro obec Prostějov, k. ú. Krasice, na listu vlastnictví č. 2439.

#### 2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 327 486 683,37 CZK

#### 2.1.4. Splošne informacije

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Čezmejni zakon, ki se uporablja: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: AGEL SMN a.s. – o.z. Nemocnice Prostějov – urgentní příjem

Opis: Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby podle PROJEKTU (také „dílo“).

Jedná se o částečnou rekonstrukci stávajícího urgentního příjmu a jeho novou přístavbu.

Provozovatelem zdravotnického zařízení je AGEL Středomoravská a.s. Objektová skladba:

SO 01 – Stavební úpravy stávajícího objektu (II. etapa výstavby) SO 02.1 – Nová přístavba (I.

etapa výstavby) SO 02.2 – Nová přístavba – dostavba 2.NP (III. etapa výstavby) SO 03 –

Komunikace a zpevněné plochy SO 04 – Sadové úpravy SO 05 – Přípojka NN a úpravy VO

PS 01 – Zdravotnická technologie Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky NENÍ

vybavení stavby. Podrobný rozsah stavebních, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže

specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací a výkazu výměr. Dodávkou stavby se rozumí

úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek

potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále

provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž

provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveníště, bezpečnostní

opatření apod.), geodetické zaměření dokončené stavby a vypracování geometrického plánu

pro vklad do katastru nemovitostí a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného

provedení díla.

Notranji identifikator: 1

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Dodatna vrsta javnega naročila: Blago

Dodatna vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45215120 Gradbena dela na stavbi specialistične medicine

Dodatna klasifikacija (cpv): 45313100 Inštalacija dvigal, 45215100 Gradbena dela na stavbah, povezanih z zdravstvom, 45300000 Inštalacijska dela pri gradnjah, 45400000 Zaključna gradbena dela, 45233100 Gradbena dela na daljinskih cestah in cestah, 45111000 Rušitvena dela, pripravljala dela na gradbiščih in čiščenje gradbišča, 77310000 Storitve sajenja in vzdrževanja zelenih površin, 71250000 Arhitekturne, inženirske in geodetske storitve, 39000000 Pohištvo (vključno s pisarniškim pohištvom), notranja oprema, gospodinske naprave (razen svetil) in čistilna sredstva, 31524110 Svetila za operacijske dvorane

#### **5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Država: Češka

Dodatne informacije: Prostějov, kód NUTS CZ071, pozemky v areálu AGEL SMN a.s., Nemocnice Prostějov: - parc. č. st. 631/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., stavba občanského vybavení, - par. č. 100/2, druh pozemku: ostatní plocha, - parc. č. st. 826, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba, - parc. č. st. 463, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p., jiná stavba vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, pro obec Prostějov, k. ú. Krasice, na listu vlastnictví č. 2439.

#### **5.1.3. Predvideno trajanje**

Trajanje: 27 Meseci

#### **5.1.5. Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 327 486 683,37 CZK

#### **5.1.6. Splošne informacije**

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

##### **Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Nabídková cena v Kč bez DPH

Opis: Více v zadávací dokumentaci.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>

#### 5.1.12. Pogoji javnega naročila

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: češčina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročstva: Zadavatelj požaduje poskytnutí jistoty. Výše jistoty je 5.000.000 Kč.

Více informací v zadávací dokumentaci.

Rok za prejem ponudb: 16/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 180 Dnevi

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

#### 5.1.15. Tehnike

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokih za revizijo: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s

uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: S - Invest CZ s.r.o.

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: S - Invest CZ s.r.o.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: S - Invest CZ s.r.o.

Registrska številka: 25526171

Poštni naslov: Kaštanová 496/123a

Mesto: Brno

Poštna številka: 62000

Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Država: Češka

E-naslov: [kudelkova@s-investcz.cz](mailto:kudelkova@s-investcz.cz)

Tel.: +420 539002883

#### **Vloge te organizacije:**

Izvajalec storitev javnega naročanja

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrska številka: 65349423

Poštni naslov: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Mesto: Brno

Poštna številka: 60200

Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Država: Češka

E-naslov: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Tel.: +420 542167111

Spletni naslov: <https://uohs.gov.cz>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

**8.1. ORG-0003**

Uradno ime: Olomoucký kraj

Registrska številka: 60609460

Poštni naslov: Jeremenkova 1191/40a

Mesto: Olomouc - Hodolany

Poštna številka: 77900

Podregija države (NUTS): Olomoucký kraj (CZ071)

Država: Češka

Kontaktna točka: Ing. Denisa Horká

E-naslov: [d.horka@olkraj.cz](mailto:d.horka@olkraj.cz)

Tel.: +420 585508547

Spletni naslov: <https://www.olkraj.cz/>

Profil kupca: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilOlomouckykraj>

**Vloge te organizacije:**

Kupec

## 10. Sprememba

---

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

491853-2026

Glavni razlog za spremembo

:

Popravek kupca

Opis

:

viz. Vysvětlení ZD č. 10

**10.1. Sprememba**

Identifikator oddelka: LOT-0001

Opis sprememb: Změna lhůty pro podání nabídek. Nový termín pro podání nabídek je do 16.8.2026 do 10:00 hod. Více informací ve Vysvětlení ZD č. 10.

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 21/07/2026

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: e09f698e-f145-40a0-8257-5821f203e6a5 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 21/07/2026 14:44:12 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,  
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: češčina

Številka objave obvestila: 506820-2026

Številka izdaje UL S: 139/2026

Datum objave: 22/07/2026