

508210-2026 - Javni razpis

Avstrija – Storitve popravila in vzdrževanja – Arbeiterkammer Wien - Rahmenvertrag HKLS – Wartung

OJ S 139/2026 22/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Kammer für Arbeiter und Angestellte für Wien

E-naslov: ausschreibungen@heid-partner.at

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Arbeiterkammer Wien - Rahmenvertrag HKLS – Wartung

Opis: Rahmenvertrag HKLS – Wartung von unterschiedlichen Gebäuden der Auftraggeberin

Identifikator postopka: ac54050a-af7e-4664-a8d8-e68133b55a1a

Notranji identifikator: 1

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50000000 Storitve popravila in vzdrževanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 50710000 Storitve popravila in vzdrževanja električnih in strojnih inštalacij pri gradnjah

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Nähere Angaben siehe die Teilnahmeunterlage.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-8742

Naslov: Rahmenvertrag HKLS – Wartung“

Opis: Rahmenvertrag HKLS – Wartung von unterschiedlichen Gebäuden der Auftraggeberin

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50000000 Storitve popravila in vzdrževanja

Možnosti:

Opis možnosti: Die Auftraggeberin behält es sich vor, den Auftragnehmer mit der Leistungserbringung für weitere Gebäude zu beauftragen. Nähere Informationen dazu werden in der zweiten Stufe des Verfahrens von der Auftraggeberin bereitgestellt.

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Wien (AT130)

Država: Avstrija

Dodatne informacije: Siehe dazu die Festlegungen der Teilnahmeunterlage.

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Trajanje: 60 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 10

Dodatne informacije o podaljšanju: Der Rahmenvertrag soll für eine definitive Dauer von fünf Jahren ausgeschrieben werden, Die Auftraggeberin hat das Recht, den Rahmenvertrag zweimal um jeweils weitere fünf Jahre (somit: insgesamt 10 Jahre) zu verlängern (Verlängerungsoption).

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Zahteva za prijavo za sodelovanje

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Doseganje socialnih ciljev

Opis: Siehe dazu die Festlegungen der Teilnahmeunterlage.

Spodbujani socialni cilj: Drugo

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Umsetzungskonzept

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 25

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Fragen-Antwort Runde

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Angebotspreis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 04/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/251138>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://heid.vergabeportal.at/Detail/251138>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 19/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Siehe dazu die Ausführungen der Teilnahmeunterlage.

Ta postopek spada pod Uredbo o tujih subvencijah (FSR)

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: ARGE

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Bundesverwaltungsgericht

Informacije o rokih za revizijo: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Bundesverwaltungsgericht

8. Organizacije

8.1. ORG-3522

Uradno ime: Kammer für Arbeiter und Angestellte für Wien

Registrska številka: 9110001887980

Poštni naslov: Prinz-Eugen-Straße 20-22

Mesto: Wien

Poštna številka: 1040

Podregija države (NUTS): Wien (AT130)

Država: Avstrija

Kontaktna točka: Heid & Partner Rechtsanwälte GmbH

E-naslov: ausschreibungen@heid-partner.at

Tel.: +43 19669786

Spletni naslov: <https://www.heid-partner.at/>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-8108

Uradno ime: Heid und Partner Rechtsanwälte GmbH

Registrska številka: 9110026507337

Služba: 1

Poštni naslov: Kundmanngasse 21

Mesto: Wien

Poštna številka: 1030

Podregija države (NUTS): Wien (AT130)

Država: Avstrija

Kontaktna točka: RA Mag. Berthold Hofbauer/RA Katharina Kos, LL.M.

E-naslov: ausschreibung@heid-partner.at

Tel.: +43 1 9669 786

Spletni naslov: <https://www.heid-partner.at/>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

8.1. ORG-3363

Uradno ime: Bundesverwaltungsgericht

Registrska številka: 9110008059823

Služba: 2

Poštni naslov: Erdbergstraße 192 - 196

Mesto: Wien

Poštna številka: 1030

Podregija države (NUTS): Wien (AT130)

Država: Avstrija

E-naslov: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Tel.: +43 160 149-0

Faks: +43 1 711 23-889 15 41

Spletni naslov: <https://www.bvwg.gv.at/services/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 5e4fad50-1d1b-411f-9386-1686823ddbc6 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 20/07/2026 19:08:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 508210-2026
Številka izdaje UL S: 139/2026
Datum objave: 22/07/2026