

508564-2026 - Javni razpis

Nemčija – Gradbena dela na parkirni hiši – Neubau Parkhaus West (NCZMD)

OJ S 140/2026 23/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: IPS Immobilien- und Projektmanagementgesellschaft Sachsen- Anhalt

E-naslov: ips@leinemann-partner.de

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Neubau Parkhaus West (NCZMD)

Opis: Auftragsgegenstand sind die Totalunternehmerleistungen (Planung und Bau) für den schlüsselfertigen Neubau des „Parkhaus West“ im Rahmen des Gesamtprojekts NCZMD Neubau Campus Zentralklinikum Magdeburg. Geplant ist die Vergabe sämtlicher weiterer Planungs- und Bauleistungen an ein qualifiziertes Unternehmen als Totalunternehmer (TU).

Identifikator postopka: dc7495b5-4e9f-4203-92ee-435abd9b7ddd

Notranji identifikator: 264-26

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45213312 Gradbena dela na parkirni hiši

Dodatna klasifikacija (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Zunächst findet ein Teilnahmewettbewerb statt. Sämtliche Unterlagen, die mit Ablauf der Teilnahmefrist einzureichen sind, sind in dieser Bekanntmachung aufgeführt. Die Vergabeunterlagen enthalten einen Bewerberbogen/Teilnahmeantrag, den die Bewerber für die Erstellung und Einreichung ihrer Teilnahmeanträge verwenden sollen. 2) Die Teilnahmeanträge sind ausschließlich in deutscher Sprache und elektronisch innerhalb der angegebenen Teilnahmefrist über die Vergabeplattform der Deutschen eVergabe einzureichen. Per E-Mail, Fax, Post oder Boten übersandte Teilnahmeanträge können nicht berücksichtigt werden. 3) Der Aufwand für die Erstellung des Teilnahmeantrages und/oder des Angebots wird nicht durch den Auftraggeber erstattet. 4) Soweit Auskünfte erforderlich werden, sind Fragen ausschließlich in digitaler Form an die angegebene Internetadresse der Deutschen eVergabe zu richten. Die Fragen sind spätestens bis 7 Kalendertage vor dem

Ablauf der Teilnahmefrist zu stellen. Sie sollen möglichst frühzeitig gestellt werden. Die Antworten auf Fragen sind in digitaler Form aus der Datenbank der Deutschen eVergabe abrufbar. 5) Enthalten die Bewerberinformationen oder die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bewerbers Unklarheiten, die eine Teilnahme erschweren, so hat der Bewerber den Auftraggeber umgehend darauf hinzuweisen. Weiterhin hat der Bewerber den Auftraggeber auf eventuell bestehende Widersprüche in den Vergabeunterlagen und auf Unvollständigkeit der ausgeschriebenen Leistungen unverzüglich aufmerksam zu machen. Die Hinweise sind in digitaler Form an die angegebene Internet-Adresse der Deutschen eVergabe zu richten. Antwortschreiben und Hinweise des Auftraggebers, die Ausschreibungsunterlagen ergänzen, präzisieren oder abändern, gehen den Ausschreibungsunterlagen vor. Die den Bewerbern bzw. Bietern im Verlauf dieses Verfahrens erteilten weiteren Informationen (Antworten des Auftraggebers auf Fragen der Bewerber/Bieter, sonstige schriftliche Hinweise) sind ebenso wie die Ausschreibungsunterlagen bei der Erstellung des Teilnahmeantrages und des Angebotes zugrunde zu legen. 6) Es besteht kein Anspruch der Bewerber auf Rücksendung der Unterlagen. AUSWAHLVERFAHREN: Vorausgesetzt, mehr als drei geeignete Bewerber haben einen wertbaren Teilnahmeantrag eingereicht, wird der Auftraggeber anhand der nachfolgenden Auswahlkriterien die Bewerberreihung ermitteln. Referenz(en) für schlüsselfertige Systemparkhäuser (100 %) – Bewertet werden die besten fünf (5) eingereichten Totalunternehmer-Referenzen für den Neubau eines schlüsselfertigen Systemparkhauses (mind. eine davon mit mind. 10 % vorgerüsteten E-Mobilitätsstellplätzen im Vergleich zu den Gesamtstellplätzen). Hinsichtlich der zu erfüllenden Mindestanforderungen an die Referenzen wird auf Formblatt 3.11 des Teilnahmeantrags und die Bekanntmachung verwiesen. Erfüllen die eingereichten Referenzen eines Bewerbers / der Bewerbergemeinschaft nicht die Mindestanforderungen kann der Teilnahmeantrag nicht berücksichtigt werden. Sind die Mindestanforderungen erfüllt und ist eine Auswahlentscheidung erforderlich, gilt folgendes: Jede Referenz wird einzeln anhand der nachfolgenden drei Kriterien bewertet. Die Einzelergebnisse je Kriterium werden für alle fünf Referenzen addiert. 1. Stellplatzanzahl (Gewichtung 40%): Ab einer Stellplatzanzahl von 250 Stellplätzen werden für jeden weiteren Stellplatz 0,1 Punkte vergeben. Pro Referenz sind maximal 100 Punkte erreichbar. Die maximal erreichbare Gesamtpunktzahl in diesem Kriterium (über alle 5 Referenzen) beträgt 500 Punkte. 2. Verhältnis Vorgerüstete E-Mobilitätsstellplätze (Gewichtung 36%): Ab einem Anteil vorgerüsteter E-Mobilitätsstellplätze von 10 % an der Gesamtstellplatzzahl wird für jedes weitere volle Prozent (mathematisch gerundet) 1 Punkt vergeben. Pro Referenz sind maximal 90 Punkte erreichbar. Die maximal erreichbare Gesamtpunktzahl in diesem Kriterium (über alle 5 Referenzen) beträgt 450 Punkte. Referenzen ohne vorgerüstete E-Mobilitätsstellplätze oder mit einem Anteil von weniger als 10 % erhalten in diesem Kriterium 0 Punkte. 3. BIM-Kompetenzen (Gewichtung 24%): Für jede der folgenden nachgewiesenen BIM-Kompetenzen werden pro Referenz 20 Punkte vergeben: (a) Modellbasierte Planung (20 Punkte), (b) As-Built-Modell (20 Punkte), (c) FM-Modell (20 Punkte). Pro Referenz sind maximal 60 Punkte erreichbar. Die maximal erreichbare Gesamtpunktzahl in diesem Kriterium (über alle 5 Referenzen) beträgt 300 Punkte.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Korupcija:

Goljufije:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:
Sodelovanje v hudodelski združbi:
Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:
Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:
Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:
Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:
Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:
Huda kršitev poklicnih pravil:
Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:
Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:
Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:
Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:
Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:
Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:
Plačilna nesposobnost:
Sredstva upravlja stečajni upravitelj:
Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Neubau Parkhaus West (NCZMD)
Opis: Auftragsgegenstand sind die Totalunternehmerleistungen (Planung und Bau) für den schlüsselfertigen Neubau des „Parkhaus West“ im Rahmen des Gesamtprojekts NCZMD Neubau Campus Zentralklinikum Magdeburg. Das Universitätsklinikum Magdeburg A.ö.R. (UKMD) bildet gemeinsam mit der Medizinischen Fakultät (FME) der Otto-von-Guericke Universität (OvGU) die Universitätsmedizin Magdeburg (UMMD). In diesen Zusammenschluss werden Forschung, Lehre (FME) und Patientenversorgung (UKMD) vereint. Mit ca. 1.100 Betten ist die Universitätsmedizin das größte Krankenhaus der Stadt Magdeburg und auch die größte medizinische Einrichtung nördlichen Sachsen-Anhalts. Die bauliche Klinikstruktur ist besonders durch Dezentralität geprägt. Der Hauptcampus mit einer Gesamtfläche von ca. 300.000 qm befindet sich an der Leipziger Straße 44. Das Vorhaben verfügt über ein Gesamtinvestitionsvolumen von rund 1,06 Milliarden Euro, erstreckt sich über einen Zeitraum von circa zehn Jahren und umfasst eine Campusfläche von etwa 200.000 qm. Zur Umsetzung der geplanten Bauvorhaben ist die Schaffung zusätzlicher Stellplatzkapazitäten erforderlich. In diesem Zusammenhang sollen im Laufe der Projektlaufzeit insgesamt drei Parkhäuser mit zusammen ca. 1.200 Stellplätzen errichtet werden. Als erstes soll das hier ausschreibungsgegenständliche Parkhaus „West“ mit ca. 340 – 360 Stellplätzen auf einem bestehenden Parkplatz errichtet werden. Die geplante Gebäudeabmessung beträgt ca. 45,00 x 45,00 m. Die Zu- und Abfahrt erfolgt über die bereits vorhandene westliche Zufahrt zum bereits vorhandenen Parkplatz. Auftragsvergabe: November/Dezember 2026
Entwurfsplanung: Fertigstellung 6 Wochen nach Auftragserteilung. Nach Freigabe der Entwurfsplanung verpflichtet sich der Auftragnehmer innerhalb von 4 Wochen den Bauantrag einzureichen. Geplanter Baubeginn: Juli 2027 Fertigstellung und Übergabe: Oktober 2027
Folgende Leistungen sind optional gem. Leistungsbeschreibung: -zusätzliche Vorbereitung

(über 1/3) der Ladeinfrastruktur pro Stellplatz (OPTION), -Aufzuganlage über alle Ebenen (OPTION), -Förderanlagen (OPTION), -Rampenheizung (OPTION), -Instandhaltung (OPTION)."

Notranji identifikator: 0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45213312 Gradbena dela na parkirni hiši

Dodatna klasifikacija (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/12/2026

Datum zaključka trajanja: 31/10/2027

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Einreichung eines Handelsregistrauszug (nicht älter als 6 Monate), soweit der Bewerber / das Mitglied der Bewerbergemeinschaft/ der Nachunternehmer eintragungspflichtig ist. Liegt keine Eintragung im Handelsregister vor, ist eine Erklärung beizulegen, aus welchem Grund keine Eintragung im Berufs- oder Handelsregister erforderlich ist. Bei Bewerbern von außerhalb Deutschlands ein Auszug (nicht älter als 6 Monate) aus einem vergleichbaren Register des Herkunftslandes des Bewerbers/ Mitglieds der Bewerbergemeinschaft/ Nachunternehmers.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Aktueller Auszug aus dem Berufsregister bzw. Eintrag (Mitgliedschaft) in Architektenkammer bzw. Ingenieurkammer des/der Projektverantwortlichen oder eines anderen festen Mitglieds des vorgesehenen Projektteams Nachweis der Bauvorlageberechtigung des Gebäudeplaners gem. § 64 BauO LSA.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Objektbezogene Berufshaftpflichtversicherung mit Mindestdeckungssummen pro Schadensfall für Personenschäden in Höhe von 5 000 000 EUR und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) in Höhe von 3 000 000 EUR bei einem, in einem Mitgliedsstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmen. Die vorgenannten Deckungssummen müssen insgesamt jeweils mindestens dreifach zur Verfügung stehen. Die Versicherung muss über die hiesige Vertragslaufzeit uneingeschränkt erhalten bleiben. Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023,2024,2025) im Jahresmittel

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Spezifischer letlicher Umsatz

Opis merila za izbor: Umsatz in den folgenden Geschäftsjahren (2023,2024,2025 im Jahresmittel) mit Planungs- und Bauleistungen für System-Parkhäuser. Der Auftraggeber stellt folgende MINDESTANFORDERUNG an den Gesamtumsatz des Bewerbers/der Bewerbungsgemeinschaft: Der Mindestumsatz mit dem Auftragsgegenstand vergleichbaren Leistungen (Umsatz mit Planungs- und Bauleistungen für System-Parkhäuser) muss im Mittel über die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mindestens EUR 10.000.000,00 netto betragen haben. Das Mittel errechnet sich durch Addition der Umsatzzahlen für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, dividiert durch drei.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Durchschnittliche jährliche Arbeitskraft

Opis merila za izbor: Angabe über die Zahl der in den letzten 3 Jahren (2023, 2024, 2025) jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Referenzen zu bestimmten Leistungen

Opis merila za izbor: Angabe und Beschreibung von mindestens fünf Referenzen (5) über vergleichbare Leistungen (MINDESTANFORDERUNG) aus den letzten 10 Jahren (zwischen dem 01.06.2016 bis zum Ende der Bewerbungsfrist). Vergleichbar sind die Leistungen, wenn sie Totalunternehmerleistungen für den Neubau eines schlüsselfertigen Systemparkhauses mit mindestens 250 Stellplätzen betreffen. Für die Referenzen gelten folgende Mindestanforderungen: • mindestens 5 Referenzen für Totalunternehmerleistungen für den Neubau eines schlüsselfertigen Systemparkhauses mit mindestens 250 Stellplätzen, • davon mindestens 1 Referenz mit mind. 10 % vorgerüsteten E-Mobilitätsstellplätzen im Vergleich zu den Gesamtstellplätzen • Leistungserbringung innerhalb der letzten 10 Jahre (01.06.2016 bis Ende der Teilnahmefrist). Dabei müssen die erbrachten Leistungen innerhalb des vorgeschriebenen Zeitraums liegen und vom Auftraggeber abgenommen sein. Erfüllt ein Bewerber / die Bewerbungsgemeinschaft nicht die Mindestanforderungen, kann der Teilnahmeantrag nicht berücksichtigt werden. Die Referenzen haben im Wesentlichen folgenden Angaben zu beinhalten: - Bezeichnung des Projekts - die beauftragten Leistungen (einschl. Leistungsphasen nach HOAI) - die beplanten Flächen / gebaute Flächen in m² -

Anzahl der Stellplätze (insgesamt, ohne und mit vorgerüsteter E-Mobilität, Prozentualer Anteil der vorgerüsteten E-Mobilität) - die Leistungszeit unter Angabe des Datums der Abnahme - Angabe, ob BIM Leistungen erbracht wurden (Modelbasierte Planung, As-Built Modell, FM - Modell) - die Besonderheiten des Projekts - Angabe, ob der Auftraggeber ein öffentlicher Auftraggeber war oder Privat - Angabe, ob die Leistungen als Totalunternehmer oder ARGE ausgeführt wurde und ob die Leistung mit Nachunternehmern oder als Nachunternehmer erbracht wurde - ggf. eingebundene Planer / Nachunternehmer Bau/Arge Partner - Auftraggeber samt eines Ansprechpartners beim Auftraggeber mit Telefonnummer Der Auftraggeber wird, sofern sich mehr als 3 Bewerber / Bewerbergemeinschaften bewerben seine Auswahlentscheidung anhand der Referenzen fällen. Es werden nur die 5 besten Referenzen des Bewerbers / der Bewerbergemeinschaft gewertet
Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve
Opis merila za izbor: Eigenerklärung zur Tariftreue, Mindeststundenentgelt und Entgeltgleichheit nach TVergG LSA Bitte fügen Sie die den Vergabeunterlagen beigefügten Eigenerklärungen nach TVergG LSA (§ 11 Abs. 1, 3 und 5 sowie § 14 Abs. 2 und 4) Ihrem Teilnahmeantrag als Anlagenkonvolut 5 bei.
Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve
Opis merila za izbor: Eigenerklärung gemäß Sonderformular zum Russland-Embargo.
Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve
Opis merila za izbor: Angaben zu etwaigen rechtlichen und/oder wirtschaftlichen Abhängigkeiten von anderen Unternehmen, z. B. durch aussagekräftiges Organigramm mit allen verbundenen Unternehmen.
Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve
Opis merila za izbor: Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gem. §§123, 124 GWB.
Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Varnost za obdelavo, shranjevanje in prenos klasificiranih informacij
Opis merila za izbor: Nachweis Zuverlässigkeit: Abgabe einer Erklärung, dass sich der Bewerber (Handlungs- und/oder vertretungsberechtigte natürliche Personen) zu einer Zuverlässigkeitsüberprüfung nach dem den Vergabeunterlagen beiliegendem Muster „Zuverlässigkeitsüberprüfung von Personal nichtöffentlicher Stellen gem. § 29 des Gesetzes über die öffentliche Sicherheit und Ordnung des Landes Sachsen-Anhalt (SOG LSA)“ bereit erklärt.
Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3
Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5
Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči
Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualitätskriterium

Opis: Konzept – Termine und Bauablauf (Gewichtung 20%)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualitätskriterium

Opis: Konzept – Beschreibung Parkhaussystem (Gewichtung 10%)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualitätskriterium

Opis: Konzept – Architektur (Gewichtung 30%)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preiskriterium

Opis: Gesamtpreis (Gewichtung 40%)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/dc7495b5-4e9f-4203-92ee-435abd9b7ddd

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/dc7495b5-4e9f-4203-92ee-435abd9b7ddd

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 11/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Eigenerklärung zur Tariftreue,

Mindeststundenentgelt und Entgeltgleichheit nach TVergG LSA

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt -

Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informacije o rokih za revizijo: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisaufnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Leinemann & Partner Rechtsanwälte mbB

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: IPS Immobilien- und

Projektmanagementgesellschaft Sachsen- Anhalt

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: IPS Immobilien- und Projektmanagementgesellschaft Sachsen- Anhalt

Registrska številka: 10184

Poštni naslov: Breiter Weg 173

Mesto: Magdeburg

Poštna številka: 39104

Podregija države (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Država: Nemčija

E-naslov: ips@leinemann-partner.de

Tel.: +49 39199001500

Spletni naslov: <https://ips-lsa.de>

Profil kupca: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Sachsen-Anhalt - Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Registrska številka: bd3a6535-f14f-4bea-aeaf-d94a382252c5

Poštni naslov: Ernst-Kamieth-Str. 2

Mesto: Halle

Poštna številka: 06112

Podregija države (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Tel.: +49 3455141529

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Leinemann & Partner Rechtsanwälte mbB

Registrska številka: e391fe4a-a72a-4cdf-895c-f5b50e9950d5

Poštni naslov: Alte Jakobstraße 83-84

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10179

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

E-naslov: ips@leinemann-partner.de

Tel.: +49 302064190

Spletni naslov: <https://www.leinemann-partner.de/>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

dc7495b5-4e9f-4203-92ee-435abd9b7ddd-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Änderung der Sektion 5.1

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 99029d64-30b0-43db-90d0-b11c3cd0a954 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 22/07/2026 14:19:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 508564-2026

Številka izdaje UL S: 140/2026

Datum objave: 23/07/2026