

508789-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve čiščenja stavb – Unterhaltsreinigung LWK-NRW Bildungszentrum Gartenbau und Landwirtschaft Münster - Wolbeck

OJ S 140/2026 23/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen

E-naslov: vergabestelle@lwk.nrw.de

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Unterhaltsreinigung LWK-NRW Bildungszentrum Gartenbau und Landwirtschaft Münster - Wolbeck

Opis: Unterhaltsreinigung für die Landwirtschaftskammer NRW für das Bildungszentrum Gartenbau und Landwirtschaft MS-Wolbeck

Identifikator postopka: 5d8c7844-bc3b-4492-b159-cd6c0423e055

Notranji identifikator: 2026-025

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Landwirtschaftskammer NRW Bildungszentrum Gartenbau und Landwirtschaft Münster-Wolbeck

Mesto: Münster

Poštna številka: 48167

Podregija države (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXS7YDBYTWA0FNSZ# Elektronische Teilnahmeanträge/Angebote sind ausschließlich über den Vergabemarktplatz des Landes NRW www.evergabe.nrw.de einzureichen. Das Hochladen, die Verschlüsselung und die Weiterleitung des Teilnahmeantrags/Angebotes erfolgt ausschließlich mit dem vom Vergabemarktplatz NRW zur Verfügung gestellten Bietertool. Weitere Informationen zu den Signaturen, zum Bietertool und zum technischen Betrieb stehen Ihnen unter www.vergabe.nrw.de im Bereich Wirtschaft/Einkauf NRW/Vergabemarktplatz und insbesondere unter <https://support.cosinex.de/unternehmen/> zur Verfügung. Auf das Formular 312_322 in den Vergabeunterlagen wird hingewiesen.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Sodelovanje v hudodelski združbi: Zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

Zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 und 3 GWB

Goljufije: Zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 Abs. 1 Nr. 4 und 5 GWB

Korupcija: Zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 Abs. 1 Nr. 8 GWB

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Zwingender Ausschlussgrund gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Plačilna nesposobnost: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Huda kršitev poklicnih pravil: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Fakultativer Ausschlussgrund gem. § 124 Abs. 1 Nr. 9a, b und c GWB

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Unterhaltsreinigung LWK-NRW Bildungszentrum Gartenbau und Landwirtschaft
Münster - Wolbeck

Opis: Mit dieser Ausschreibung wird ein Auftragnehmer (AN) für die Unterhaltsreinigung für die Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen für das Bildungszentrum Gartenbau und Landwirtschaft Münster - Wolbeck gesucht. Die Leistungen werden über einen Zeitraum von 24 Monaten ausgeschrieben. Vertragsbeginn: 01.11.2026 Vertragsende: 31.10.2028 Es besteht eine zweimalige Verlängerungsoption von jeweils 12 Monaten (max. bis 31.10.2030).
Notranji identifikator: 2026-025

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Landwirtschaftskammer NRW Bildungszentrum Gartenbau und Landwirtschaft
Münster-Wolbeck

Mesto: Münster

Poštna številka: 48167

Podregija države (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

Dodatne informacije o podaljšanju: Die Leistungen werden über einen Zeitraum von 24 Monaten ausgeschrieben. Vertragsbeginn: 01.11.2026 Vertragsende: 31.10.2028 Es besteht eine zweimalige Verlängerungsoption von jeweils 12 Monaten (max. bis 31.10.2030).

5.1.6. Splošne informacije

Gre za ponovljeno javno naročilo

Opis: Der Vertrag läuft bis 2028. Auf die zweimalige Verlängerungsoption sei an dieser Stelle gesondert hingewiesen. Entsprechend kann der voraussichtliche Zeitpunkt einer weiteren Bekanntmachung in den Jahren zwischen 2028 und 2030 liegen.

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Der AN hat nachzuweisen, dass die zur Reinigung eingesetzten Arbeitsstoffe (Behandlungsmittel) und Betriebsmittel zur Erfüllung des Leistungsverzeichnisses und im Hinblick auf Arbeitssicherheit, Umweltverträglichkeit und Oberflächenschonung geeignet sind und fachkundig angewandt werden.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: 531 EU - Bewerber Bietergemeinschaftserklärung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: 533a EU - Informationen Unteraufträge bei Angebotsabgabe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: 533b EU - Nachweis Unterauftragnehmer (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: 534a EU - Erklärung Eignungsleihe (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: 534b - EU Erklärung Eignungsleihe Haftung (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Gewerbeanmeldung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Kopie der Gewerbeanmeldung

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Nachweis, über eine gültige Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens der in der Leistungsbeschreibung geforderten Höhe. (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Nachweis, über eine gültige Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens der in der Leistungsbeschreibung geforderten Höhe.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Referenzen gemäß Leistungsbeschreibung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Referenzen gemäß Leistungsbeschreibung

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 17/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YDBYTWA0FNSZ/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YDBYTWA0FNSZ>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS7YDBYTWA0FNSZ>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 45 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Nicht fristgerecht nachgereichte und nachgeforderte Unterlagen führen zum Ausschluss vom Verfahren.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Auf Grund der spezifischen Nutzung in den verschiedenen Arbeitsbereichen darf der AN nur Mitarbeiter einsetzen, die der deutschen Sprache, Sprachzertifikat A2 oder höher, mächtig sind und dementsprechend aushängende Sicherheitsanweisungen bzw. Betriebsanweisungen lesen können. - Nachweis, über eine gültige Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens der in der Leistungsbeschreibung unter Ziffer 15 geforderten Höhe. - Einweisung von Fremdfirmen, siehe Anhang "vom Unternehmen auszufüllende und mit dem Angebot abzugebende Dokumente" - Referenzen gem. Ziff. 14 "Eignung" der LB

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokih za revizijo: Sieht sich ein am Auftrag interessiertes Unternehmen durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist ein Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 III Nr. 1. GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 III Nr. 2 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 III Nr. 3 GWB). Teilt der Auftraggeber dem Unternehmen mit, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, ist dieses berechtigt, innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung einen Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer zu stellen (§ 160 III Nr. 4 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer Westfalen

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen
Registrska številka: 05515-10003-59
Poštni naslov: Nevinghoff 40
Mesto: Münster
Poštna številka: 48147
Podregija države (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Država: Nemčija
Kontaktna točka: Zentrale Vergabestelle
E-naslov: vergabestelle@lwk.nrw.de
Tel.: +49 2512376-0
Spletni naslov: <http://www.landwirtschaftskammer.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer Westfalen
Registrska številka: 05515-03004-07
Poštni naslov: Albrecht-Thaer-Straße 9
Mesto: Münster
Poštna številka: 48147
Podregija države (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Država: Nemčija
Kontaktna točka: Geschäftsstelle der Vergabekammer
E-naslov: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Tel.: +49 2514112165
Spletni naslov: <https://www.bezreg-muenster.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
Poštna številka: 53119
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Država: Nemčija
E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: accd9736-761c-4270-ab24-356be3a3157c - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 22/07/2026 00:00:27 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 508789-2026

Številka izdaje UL S: 140/2026

Datum objave: 23/07/2026