

509040-2026 - Javni razpis

Nemčija – Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje – Erweiterungsbau, Sporthallen, Aufzugsanbauten und Außen- und Sportanlagen

OJ S 140/2026 23/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje - Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Land Berlin vertreten durch Bezirksamt Lichtenberg von Berlin

E-naslov: post.evergabe@lichtenberg.berlin.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Erweiterungsbau, Sporthallen, Aufzugsanbauten und Außen- und Sportanlagen

Opis: Das Bezirksamt Lichtenberg beabsichtigt im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive (BSO) auf dem Grundstück des Schulstandorts Sandinostraße 8, 10, 13055 Berlin das Bauvorhaben „Erweiterung, Ersatzneubau und Sanierung der Schulen und Sporthallen sowie Erneuerung der Außenanlage“ zu realisieren. Dabei handelt es sich um eine ganzheitliche, den gesamten Schulstandort betreffende Maßnahme in vier Bauabschnitten, deren Abfolge in einer funktionalen Leistungsbeschreibung beschrieben wird. Zum Leistungsumfang gehören Planungsleistungen gemäß HOAI (LPH 5 – Ausführungsplanung), die Werk- und Montageplanung sowie sämtliche Bauleistungen. Das Bauvorhaben umfasst folgende Maßnahmen: • Neubau Erweiterungsbäude ISS: BGF ca. 9.950 m2 Erweiterungsbau mit 6 Compartmentclustern, Fachunterrichtsräumen Naturwissenschaften, Technik, Textiles Gestalten und Kochen) sowie Bibliothek und Inklusionsbereich • Anbau an das Bestandsgebäude GS, Sandinostr. 8 (BGF ca. 250 m2, barrierefreien Erschließung des Bestandsgebäudes GS durch Anbau an das Bestandsgebäude GS) und das Bestandsgebäude ISS, Sandinostr. 10 (BGF ca. 250 m2, barrierefreien Erschließung des Bestandsgebäudes ISS durch Anbau an das Bestandsgebäude ISS) • Abbruch MUR (BGF ca. 1.630 m2 Abbruch des dreigeschossigen Ergänzungsbaus aus den 1990er Jahren), der Sporthalle 1 (BGF ca. 1.520 m2 Abbruch der Sporthalle inklusive Nebentrakt aus den 1970er Jahren) und der Sporthalle 2 (BGF ca. 1.790 m2 Abbruch der Sporthalle inklusive Nebentrakt aus den 1990er Jahren) Neubau Community HUB ISS (BGF ca. 4.300 m2;; inkl. Mensa, Mehrzweckraum im EG und Dreifeldsporthalle im OG) und Community HUB GS (BGF ca. 4.300 m2 ; inkl. Mensa, Mehrzweckraum im EG und Dreifeldsporthalle im OG) • Erneuerung der Außenanlagen in allen Bauabschnitten und die Errichtung von Sportanlagen.

Identifikator postopka: 848bcf6a-7fed-464b-a5fc-bcf8148bc648

Notranji identifikator: 26H2-05-GU

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Dodatna vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje

Dodatna klasifikacija (cpv): 45111100 Rušitvena dela, 45111200 Pripravljalna dela na gradbiščih in čiščenje gradbišča, 45112700 Krajinsko oblikovanje, 45212222 Gradbena dela na telovadnicah, 45212200 Gradbena dela na športnih objektih, 45214210 Gradbena dela na osnovni šoli, 45214220 Gradbena dela na srednji šoli, 45214200 Gradbena dela na šolskih stavbah, 45236110 Dela na zgornjem ustroju športnih igrišč, 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah, 71222000 Arhitekturne storitve v zvezi s površinami na prostem, 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve, 71320000 Storitve gradbenega projektiranja, 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Sandinostraße 8 und 10

Mesto: Berlin

Poštna številka: 13055

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Rechtgrundlagen für das Verfahren sind weiterhin: GWB, LHO Berlin, BerlAVG, ABau Berlin Gegenstand des Vertrages (Auftrages) werden Besondere Vertragsbedingungen (V 214 HF), BVB zum Mindeststundenentgelt und zur Tariftreue (V 231 F, zum Umweltschutz (248 F), zu den ILO-Kernarbeitsnormen(V 247 F), zur Frauenförderung (V 246 F), zur Verhinderung von Benachteiligungen (V 250 F), zur Kontrolle von Sanktionen nach dem BerlAVG (V 255 F) sowie zur Datenverarbeitung (V 244 F). Bieter haben zu beachten, dass auf diesen Auftrag Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08.04.2022 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands anzuwenden ist.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Korupcija: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 1 Nr. 6 bis 9 EU VOB/A i. V.m. §§ 299, 299a und b, § 108e, §§ 333 und 334 i.V.m. § 335a StGB sowie Art. 2 des § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung

Goljufije: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 1 Nr. 4 und 5 EU VOB/A i. V.m. §§ 263, 264 StGB

Sodelovanje v hudodelski združbi: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L gem. § 6e Abs. 1 Nr. 1 EU VOB/A i.V.m. §§ 129, 129b StGB

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: entsprechend Eigenerklärung V 124.HFL gem. § 6e Abs. 1 Nr. 1 EU VOB/A i.V.m. §§ 129, 129b StGB

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L gem. § 6e Abs. 1 Nr. 1 EU VOB/A i.V.m. §§ 129, 129b StGB

Pranje denarja ali financiranje terorizma: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 1 Nr. 2 und 3 EU VOB/A i.V.m. § 261, §§ 89c i.V.m. § 89a Abs. 2 Nr. 2 StGB

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 2 EU VOB/A

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 5 und 6 EU VOB/A

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 7 EU VOB/A

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 1 Nr. 10 EU VOB/A i.V.m. §§ 232, 232a Abs. 1 bis 5, §§ 232b bis 233a StGB

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 2 EU VOB/A

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Verstoß gegen § 108f StGB, Verstoß gegen Arbeitnehmerentsendegesetz, gem. § 6e Abs. 1 Nr. 4 und 5 EU VOB/A i.V.m. §§ 263, 264 StGB, § 124 GWB Abs. 2 i.V.m. § 21 Abs. 1 AEntG; Verstoß gegen Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz, gem. § 124 GWB Abs. 2 i.V.m. § 21 Abs. 1 SchwarArbG; Verstoß gegen Mindestlohngesetz, gem. § 124 GWB Abs. 2 i.V.m. § 19 Abs. 1 MiLoG; Verstoß gegen Aufenthaltsgesetz, gem. § 124 GWB Abs. 2 i.V.m. § 98c Abs. 1 AufenthG; Verstoß gegen Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz, gem. § 124 GWB Abs. 2 i.V.m. § 22 Abs. 1 LkSG

Huda kršitev poklicnih pravil: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF , gem. § 6e Abs. 6 Nr. 3 EU VOB/A

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 3 EU VOB/A

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 1 EU VOB/A

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 1 EU VOB/A

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 1 EU VOB/A

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 4 Nr. 1 EU VOB/A

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 4 Nr. 1 EU VOB/A

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 4 EU VOB/A

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L, gem. § 6e Abs. 6 Nr. 6 EU VOB/A

Plačilna nesposobnost: entsprechend Eigenerklärung V 124.HF L

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Erweiterungsbau, Sporthallen, Aufzugsanbauten und Außen- und Sportanlagen

Opis: Das Bezirksamt Lichtenberg beabsichtigt im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive (BSO) auf dem Grundstück des Schulstandorts Sandinostraße 8, 10, 13055 Berlin das Bauvorhaben „Erweiterung, Ersatzneubau und Sanierung der Schulen und Sporthallen sowie Erneuerung der Außenanlage“ zu realisieren. Dabei handelt es sich um eine ganzheitliche, den gesamten Schulstandort betreffende Maßnahme in vier Bauabschnitten, deren Abfolge in einer funktionalen Leistungsbeschreibung beschrieben wird. Zum Leistungsumfang gehören Planungsleistungen gemäß HOAI (LPH 5 – Ausführungsplanung), die Werk- und

Montageplanung sowie sämtliche Bauleistungen. Das Bauvorhaben umfasst folgende Maßnahmen: • Neubau Erweiterungsgebäude ISS: BGF ca. 9.950 m2 Erweiterungsbauteil mit 6 Compartmentclustern, Fachunterrichtsräumen Naturwissenschaften, Technik, Textiles Gestalten und Kochen) sowie Bibliothek und Inklusionsbereich • Anbau an das Bestandsgebäude GS, Sandinostr. 8 (BGF ca. 250 m2, barrierefreie Erschließung des Bestandsgebäudes GS durch Anbau an das Bestandsgebäude GS) und das Bestandsgebäude ISS, Sandinostr. 10 (BGF ca. 250 m2, barrierefreie Erschließung des Bestandsgebäudes ISS durch Anbau an das Bestandsgebäude ISS) • Abbruch MUR (BGF ca. 1.630 m2 Abbruch des dreigeschossigen Ergänzungsbaus aus den 1990er Jahren), der Sporthalle 1 (BGF ca. 1.520 m2 Abbruch der Sporthalle inklusive Nebentrakt aus den 1970er Jahren) und der Sporthalle 2 (BGF ca. 1.790 m2 Abbruch der Sporthalle inklusive Nebentrakt aus den 1990er Jahren) Neubau Community HUB ISS (BGF ca. 4.300 m2;; inkl. Mensa, Mehrzweckraum im EG und Dreifeldsporthalle im OG) und Community HUB GS (BGF ca. 4.300 m2 ; inkl. Mensa, Mehrzweckraum im EG und Dreifeldsporthalle im OG) • Erneuerung der Außenanlagen in allen Bauabschnitten und die Errichtung von Sportanlagen.
Notranji identifikator: 26H2-05-GU

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Dodatna vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje

Dodatna klasifikacija (cpv): 45111100 Rušitvena dela, 45111200 Pripravljalna dela na gradbiščih in čiščenje gradbišč, 45112700 Krajinsko oblikovanje, 45212200 Gradbena dela na športnih objektih, 45212222 Gradbena dela na telovadnicah, 45214200 Gradbena dela na šolskih stavbah, 45214210 Gradbena dela na osnovni šoli, 45214220 Gradbena dela na srednji šoli, 45236110 Dela na zgornjem ustroju športnih igrišč, 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah, 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve, 71222000 Arhitekturne storitve v zvezi s površinami na prostem, 71240000 Arhitekturne, inženirske in projektantske storitve, 71320000 Storitve gradbenega projektiranja

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Sandinostraße 8 und 10

Mesto: Berlin

Poštna številka: 13055

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 14/12/2026

Datum zaključka trajanja: 21/04/2032

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den vergleichbaren Tätigkeitsbereichen des Auftrags (Bauleistungen, Planungsleistungen in den Leistungsbildern Objektplanung Gebäude und Innenräume gemäß § 34 HOAI, Objektplanung Freianlagen gemäß § 39 HOAI, Tragwerksplanung gemäß § 51 HOAI und Technische Ausrüstung gemäß § 55 HOAI) jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre in EUR (netto).

Geforderte Mindeststandards: Der Umsatz des Unternehmens in den nachfolgenden vergleichbaren Tätigkeitsbereichen des Auftrags muss in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren pro Geschäftsjahr im Durchschnitt mindestens betragen haben •

Bauleistungen: mindestens 50 Mio. EUR (netto) • Planungsleistungen mit Leistungsbildern o

Objektplanung Gebäude und Innenräume (§ 34 HOAI): mindestens 1 Mio. EUR (netto) o

Objektplanung Freianlagen (§ 39 HOAI): mindestens 300.000 EUR (netto) o

Tragwerksplanung (§ 51 HOAI): mindestens 400.000 EUR (netto) o Technische Ausrüstung (§

55 HOAI): mindestens 700.000 EUR (netto) Präqualifizierte Unternehmen führen ihren

Eignungsnachweis durch Angabe der Nummer ihrer Eintragung in das „Unternehmer- und

Lieferantenverzeichnis für Bauleistungen (ULV)“ oder in die Liste des „Vereins für die

Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.“ (Präqualifikationsverzeichnis) im Vordruck

„V_213HF_Angebotschreiben“. Im Präqualifikationsverzeichnis oder ULV nicht enthaltene,

geforderte Informationen sind zusätzlich als Einzelerklärungen oder -nachweise gemäß

diesem Vordruck „V_124HFL (Eigenerklärung zur Eignung)“ vorzulegen.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Angabe von geeigneten unternehmensbezogenen Referenzen aus den letzten 5 Kalenderjahren jeweils unter Angabe von: • Name und Anschrift des

Referenzauftraggebers (auf Verlangen: Ansprechpartner des Referenzauftraggebers mit E-

Mail-Adresse und Telefonnummer), • Bezeichnung des Referenzauftrags, • Kurzbeschreibung des Auftrags, • Art der vertraglichen Bindung, • Leistungszeitraum (von MM/JJJJ bis MM/JJJJ),

• Baukosten in EUR netto gemäß DIN 276, • Nutzungsart des Gebäudes, • ausführliche und nachvollziehbare Darstellung zum Leistungsinhalt und -umfang, aus der insbesondere die

Erfüllung der geforderten Mindeststandards hervorgeht Geforderte Mindeststandards: 1.)

Referenzkategorie 1: Mindestens zwei Referenzen, die betreffen (a) die schlüsselfertige

Errichtung eines Neu- oder Erweiterungsbaus für ein Schulgebäude oder einen sonstigen

Bildungs-, Gesundheits- oder Kulturbau (b) einschließlich Planungsleistungen mit einem

Leistungsumfang mindestens entsprechend LPH 5 in den nachfolgenden Leistungsbildern: o

Objektplanung Gebäude und Innenräume, § 34 HOAI o Tragwerksplanung, § 51 HOAI o

Technischen Ausrüstung, § 55 HOAI (c) in der Funktion als Generalunternehmer (d)

Baukosten gemäß DIN 276 für KGR 200-600 von mindestens 25 Mio. EUR (netto) (e) die

Referenz muss aus den letzten fünf Jahren sein, d.h. Abschluss von Leistungen in 2021 oder

später. Die Referenz gilt als abgeschlossen, wenn die Bauleistungen förmlich abgenommen

wurden. Die Leistungen müssen jedoch spätestens zum Ablauf der Angebotsfrist erbracht

/abgeschlossen sein. Die Anforderungen (a) bis (e) müssen kumulativ in jeder Referenz erfüllt

sein. 2.) Referenzkategorie 2: Mindestens zwei Referenzen, die betreffen (a) Errichtung eines

Sportfeldes (b) Fläche von mindestens 1.200 m² (c) die Referenz muss aus den letzten fünf

Jahren sein, d.h. Abschluss von Leistungen in 2021 oder später. Die Referenz gilt als

abgeschlossen, wenn die Bauleistungen förmlich abgenommen wurden. Die Leistungen müssen jedoch spätestens zum Ablauf der Angebotsfrist erbracht/abgeschlossen sein. Die Anforderungen (a) bis (c) müssen kumulativ in jeder Referenz erfüllt sein. 3.) Referenzkategorie 3: Mindestens zwei Referenzen, die betreffen (a) Errichtung von Freianlagen (b) Baukosten gemäß DIN 276 für KGR 500 von mindestens 1 Mio. EUR (netto) (c) die Referenz muss aus den letzten fünf Jahren sein, d.h. Abschluss von Leistungen in 2021 oder später. Die Referenz gilt als abgeschlossen, wenn die Bauleistungen förmlich abgenommen wurden. Die Leistungen müssen jedoch spätestens zum Ablauf der Angebotsfrist erbracht/abgeschlossen sein. Die Anforderungen (a) bis (c) müssen kumulativ in jeder Referenz erfüllt sein. 4.) Referenzkategorie 4: Mindestens zwei Referenzen, die betreffen (a) Planung eines Sportfeldes mit einem Leistungsumfang mindestens entsprechend LPH 5, § 39 HOAI (Freianlagen) (b) anrechenbare Herstellungskosten von mindestens 500.000 EUR (netto) (c) die Referenz muss aus den letzten fünf Jahren sein, d.h. Abschluss von Leistungen entsprechend LPH 5 in 2021 oder später. Die Leistungen müssen jedoch spätestens zum Ablauf der Angebotsfrist erbracht/abgeschlossen sein. Die Anforderungen (a) bis (c) müssen kumulativ in jeder Referenz erfüllt sein. 5.) Referenzkategorie 5: Mindestens zwei Referenzen, die betreffen (a) Planung von Freianlagen mit einem Leistungsumfang mindestens entsprechend LPH 5, § 39 HOAI (Freianlagen) (b) Baukosten gemäß DIN 276 für KGR 500 von mindestens 1 Mio. EUR (netto) (c) die Referenz muss aus den letzten fünf Jahren sein, d.h. Abschluss von Leistungen entsprechend LPH 5 in 2021 oder später. Die Leistungen müssen jedoch spätestens zum Ablauf der Angebotsfrist erbracht/abgeschlossen sein. Die Anforderungen (a) bis (c) müssen kumulativ in jeder Referenz erfüllt sein. Eine Mehrfachnennung einer Referenz unter 1.) bis 5.) in den verschiedenen Referenzkategorien ist zulässig. Präqualifizierte Unternehmen führen ihren Eignungsnachweis durch Angabe der Nummer ihrer Eintragung in das „Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis für Bauleistungen (ULV)“ oder in die Liste des „Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.“ (Präqualifikationsverzeichnis) im Vordruck „V_213HF_Angebotsschreiben“. Im Präqualifikationsverzeichnis oder ULV nicht enthaltene, geforderte Informationen sind zusätzlich als Einzelerklärungen oder -nachweise gemäß diesem Vordruck „V_124HFL (Eigenerklärung zur Eignung)“ vorzulegen.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Beschreibung: Angaben zur durchschnittlichen jährlichen Anzahl der Beschäftigten des Unternehmens in den letzten drei Kalenderjahren. Geforderte Mindeststandards: Die durchschnittliche jährliche Anzahl der Beschäftigten des Unternehmens muss pro Jahr mindestens 50 betragen haben. Präqualifizierte Unternehmen führen ihren Eignungsnachweis durch Angabe der Nummer ihrer Eintragung in das „Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis für Bauleistungen (ULV)“ oder in die Liste des „Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.“ (Präqualifikationsverzeichnis) im Vordruck „V_213HF_Angebotsschreiben“. Im Präqualifikationsverzeichnis oder ULV nicht enthaltene, geforderte Informationen sind zusätzlich als Einzelerklärungen oder -nachweise gemäß diesem Vordruck „V_124HFL (Eigenerklärung zur Eignung)“ vorzulegen.

Merilo: Število vodstvenega osebja

Opis merila za izbor: Beschreibung: Angaben zur durchschnittlichen jährlichen Anzahl des beschäftigten technischen Leitungspersonals in den letzten drei Jahren. Geforderte Mindeststandards: Die durchschnittliche jährliche Anzahl des beschäftigten technischen Leitungspersonals muss pro Jahr mindestens 20 betragen haben. Präqualifizierte Unternehmen führen ihren Eignungsnachweis durch Angabe der Nummer ihrer Eintragung in das „Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis für Bauleistungen (ULV)“ oder in die Liste des

„Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.“ (Präqualifikationsverzeichnis) im Vordruck „V_213HF_Angebotschreiben“. Im Präqualifikationsverzeichnis oder ULV nicht enthaltene, geforderte Informationen sind zusätzlich als Einzelerklärungen oder -nachweise gemäß diesem Vordruck „V_124HFL (Eigenerklärung zur Eignung)“ vorzulegen.

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben, beabsichtigt werden.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Gesamtwertungspreis 80%

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Qualität – Baulogistikkonzept 6,25% siehe Dokument „V 227“

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Qualität – Qualifikation und Erfahrung 6,25% siehe Dokument „V 227“

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Qualität – Qualifikation und Erfahrung 7,5 % siehe Dokument „V 227“

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 31/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/180113>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Spletni naslov: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Bürgschaften laut Vertrag zu Vertragserfüllung, Mängelansprüche, Gewährleistung

Rok za prejem ponudb: 21/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 90 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: siehe Vergabeunterlagen

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 21/09/2026 09:05:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: 1. Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen
2. Bieter haben zu beachten, dass auf diesen Auftrag Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 08.04.2022 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russland anzuwenden ist.

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacije o rokih za revizijo: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Land Berlin vertreten durch Bezirksamt Lichtenberg von Berlin

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Land Berlin vertreten durch Bezirksamt Lichtenberg von Berlin

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Land Berlin vertreten durch Bezirksamt Lichtenberg von Berlin

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Land Berlin vertreten durch Bezirksamt Lichtenberg von Berlin

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Land Berlin vertreten durch Bezirksamt Lichtenberg von Berlin

Registrska številka: 11-1410000V03-11

Služba: Zentrale Vergabestelle

Poštni naslov: Alt-Friedrichsfelde 60

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10315

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Zentrale Vergabestelle

E-naslov: post.evergabe@lichtenberg.berlin.de

Tel.: +49 30 90296-7902

Faks: +49 30 90296-7919

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrska številka: 11-1300000V00-74

Poštni naslov: Martin-Luther-Str. 105

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10825

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Vergabekammer des Landes Berlin

E-naslov: vergabekammer@senweb.berlin.de

Tel.: +49 30 90138316

Faks: +49 30 90137613

Spletni naslov: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 342f8b9f-8a6f-4d2f-b7b3-3753f7035f27 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 21/07/2026 17:05:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 509040-2026

Številka izdaje UL S: 140/2026

Datum objave: 23/07/2026