

511805-2026 - Javni razpis

Latvija – Storitve sajenja in vzdrževanja zelenih površin – Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

OJ S 140/2026 23/07/2026

Obvestilo o koncesijā ali nāročilu – standardna ūreditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

E-naslov: iepirkumi@jnip.lv

Pravna vrsta kupca: Javno podĕtje, ki ga obvlāduje lokālni organ

Dejavnost javnega nāročnika: Stanovānjske zadeve in prostorsko nācrtovānje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

Opis: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

Identifikator postopka: f2f65860-9643-4f71-b785-a2e0886a5718

Notranji identifikator: SIA "JNĪP" 2026/40

Vrsta postopka: Odpti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Nāmen

Vrsta javnega nāročila: Storitve

Glavnā klasifikāciskā oznaka (cpv): 77310000 Storitve sajenja in vzdrževānja zelenih površin

2.1.2. Kraj izvājanja

Država: Latvija

Kjer kōli v določēni drāžavi

Dodatne informācije: Izpildes vieta: Jelgavā

2.1.4. Splošne informācije

Pravnā podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega nāročila

Pogoji za predlōžitev:

Nājvečje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predlōži ponudbe: 4

Pogoji javnega nāročila:

Nājvečje število sklopov, za katere se jāvna nāročila lahko oddājo enemu ponudnikui: 4

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddājo nāročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: 1.daļa – 1.iecirknis

Opis: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikācijas oznaka (cpv): 77310000 Storitve saienja in vzdrēvanja zelenih površin

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Latvija

Kjer koli v doloēeni drēžavi

Dodatne informācijas: Izpildes vieta: Jelgavā

5.1.3. Predvidēno trajanje

Datum zaēetka: 14/09/2026

Datum zakljuēka trajanja: 31/10/2027

5.1.4. Podalēšanje

Najveēje ētevilu podalēšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Oēenjena vrednost brez DDV: 50 000,00 EUR

5.1.6. Sploēne informācijas

Pridrēžana udeleēba:

Udeleēba ni pridrēžana.

Projekta javnaga naroēanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naroēilo je zajeto v Sporazumu o javnih naroēilih: da

Informācijas o prejēnjih obavēstilih:

Identifikator prejēnjaga obavēstila: 30ce2898-d6a7-457c-9aa3-dbc6155c1b13-01

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naroēila

5.1.10. Merila za oddajo javnaga naroēila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Opis: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Kategorija merila za oddajo javnaga naroēila teēa: Ponder (toēke, toēno)

ētevilka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnaga naroēila

Naslov dokumentu v zvezi z oddajo javnaga naroēila: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

5.1.12. Pogoji javnaga naroēila

Pogoji za predloēitev:

Elektronska predloēitev: Dovoljeno

Naslov za predloēitev: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: latvijēēina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 26/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Elektronisko iepirkumu sistēma

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacije o rokih za revizijo: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/08/2026

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: 2.daļa – 2.iecirknis

Opis: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu plaušana

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 77310000 Storitve sajenja in vzdrževanja zelenih površin

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Latvija

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Izpildes vieta: Jelgavā

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 14/09/2026

Datum zaključka trajanja: 31/10/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 50 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Informacije o prejšnjih obvestilih:

Identifikator prejšnjega obvestila: 30ce2898-d6a7-457c-9aa3-dbc6155c1b13-01

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Opis: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: latvijščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 26/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Elektronisko iepirkumu sistēma

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacije o rokih za revizijo: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/08/2026

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: 3.daļa – 3.iecirknis

Opis: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikācijas oznaka (cpv): 77310000 Storitve sajenja in vzdrževanja zelenih površņu

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Latvija

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informācijas: Izpildes vieta: Jelgavā

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 14/09/2026

Datum zaključka trajanja: 31/10/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 50 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informācijas

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Informācijas o prejšnjih obvestilih:

Identifikator prejšnjega obvestila: 30ce2898-d6a7-457c-9aa3-dbc6155c1b13-01

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Opis: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: latvijščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 26/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Elektronisko iepirkumu sistēma

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacije o rokih za revizijo: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/08/2026

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: 4.daļa – 4., 5. iecirknis

Opis: Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde" pārvaldīšanā esošo dzīvojamo māju teritoriju zālienu pļaušana

5.1.1. Nāmen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikācijaska oznaka (cpv): 77310000 Storitve sajenja in vzdrževanja zelenih površņu

5.1.2. Kēj izvajanja

Država: Latvija

Kjer kōli v dōlōčēni državi

Dodatne informacije: Izpildes vieta: Jelgavā

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 14/09/2026

Datum zaključka trajanja: 31/10/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 50 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Informacije o prejšnjih obvestilih:

Identifikator prejšnjega obvestila: 30ce2898-d6a7-457c-9aa3-dbc6155c1b13-01

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Opis: Piedāvātā cena par 100 m2 euro (bez PVN)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177845>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: latvijščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 26/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Elektronisko iepirkumu sistēma

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da
Finančna ureditev: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za reviziju: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacije o rokih za reviziju: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 19/08/2026

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

8. Organizācija

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde"

Reģistrska številka: 43603011548

Poštņi noslov: Pulkveža Brieža iela 26

Mesto: Jelgava

Poštņa številka: LV-3007

Podreģija drāve (NUTS): Zemgale (LV009)

Drāva: Latvija

Kontaktnā točka: SIA "Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde", 43603011548

E-naslov: iepirkumi@jnip.lv

Tel.: +37163020605

Spletni naslov: <https://www.nip.lv/?id=23>

Vloge te organizācije:

Kupec

Organizācija, ki daje na voljo dodatne informācije o postopku za oddājo javnā nāroāila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistrska številka: 90001263305

Poštņi noslov: Smilšu iela 1

Mesto: Rīga

Poštņa številka: LV-1919

Podreģija drāve (NUTS): Rīga (LV00A)

Drāva: Latvija

Kontaktnā točka: Juridiskais departaments

E-naslov: pasts@iub.gov.lv

Tel.: +37122416641

Spletni naslov: <https://www.iub.gov.lv>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: d96e8115-a360-4110-9d12-9b4ae1adddd1 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 22/07/2026 11:43:20 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 22/07/2026 11:43:20 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: latvijščina

Številka objave obvestila: 511805-2026

Številka izdaje UL S: 140/2026

Datum objave: 23/07/2026