

512350-2026 - Javni razpis

Italija – Obratovanje športnih objektov – AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSÌ COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

OJ S 141/2026 24/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Comune di Piacenza

E-naslov: servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Kupec je naročnik

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSÌ COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

Opis: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSÌ COME MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024, DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

Identifikator postopka: e827af88-34b4-4ad6-bf10-bbdd432e0fd1

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 92610000 Obratovanje športnih objektov

Dodatna klasifikacija (cpv): 45212200 Gradbena dela na športnih objektih

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Piacenza PIACENZA (PC)

Podregija države (NUTS): Piacenza (ITH51)

Država: Italija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 22 589 698,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/23/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSÌ COME MODIFICATO DAL D. LGS. 209/2024, DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

Opis: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE TRAMITE FINANZA DI PROGETTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 193, COMMA 1, DEL D.LGS. 36/2023, COSÌ COME MODIFICATO DAL D. LGS. 209/2024, DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO FARNESIANA

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 92610000 Obratovanje športnih objektov

Dodatna klasifikacija (cpv): 45212200 Gradbena dela na športnih objektih

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Piacenza PIACENZA (PC)

Podregija države (NUTS): Piacenza (ITH51)

Država: Italija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/12/2026

Datum zaključka trajanja: 30/11/2046

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 22 589 698,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: E1 Proposta di riconoscimento di un canone annuo da corrispondere al Comune

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: E2 Riduzione dei tempi di esecuzione e attivazione accelerata del "Lotto Tennis Esterno"

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: A PROGETTAZIONE E MIGLIORIE TECNICHE DELLE OPERE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 25

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: B ESECUZIONE LAVORI E CANTIERIZZAZIONE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: C PROGETTO ORGANIZZATIVO E GESTIONE SPORTIVA/SOCIALE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 18

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: D MANUTENZIONE E CICLO DI VITA DELLA CONCESSIONE

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: E ADOZIONE DI STRUMENTI DI CONCILIAZIONE DELLE ESIGENZE DI CURA, DI VITA E DI LAVORO PER I PROPRI DIPENDENTI

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 2

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://appalti.comune.piacenza.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00930>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://appalti.comune.piacenza.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00930>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: italijanščina

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: TRIBUNALE DI PARMA

Informacije o rokih za revizijo: 30 giorni dalla pubblicazione del bando di gara

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Comune di Piacenza

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Comune di Piacenza

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Comune di Piacenza

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Comune di Piacenza

Registrska številka: 00229080338

Poštni naslov: Via Cavalli n. 2

Mesto: PIACENZA (PC)

Poštna številka: 29100

Podregija države (NUTS): Piacenza (ITH51)

Država: Italija

E-naslov: servizi.acquistiegare@cert.comune.piacenza.it

Tel.: +39 0523 492 111

Spletni naslov: <https://www.maggioli.com>

Profil kupca: www.comune.piacenza.it

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: TRIBUNALE DI PARMA

Registrska številka: 92157480341

Poštni naslov: Strada Conservatorio n. 18

Mesto: PARMA (PR)

Poštna številka: 43100

Podregija države (NUTS): Parma (ITH52)

Država: Italija

E-naslov: tarpr-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Tel.: +390521286095

Faks: +390521286095

Spletni naslov: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 6cb87706-432a-414a-95a4-23544fe0eac9 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 19

Datum pošiljanja obvestila: 23/07/2026 11:45:58 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: italijanščina

Številka objave obvestila: 512350-2026

Številka izdaje UL S: 141/2026

Datum objave: 24/07/2026