

514854-2026 - Javni razpis

Nemčija – Lesarska dela – Holzbau-Wiederholung

OJ S 141/2026 24/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: ringberlin Halle 2 Projektgesellschaft GmbH

E-naslov: vergabe@delphicon.com

Pravna vrsta kupca: Organizacija, ki oddaja naročilo, subvencionira javni naročnik

Dejavnost javnega naročnika: Gospodarske zadeve

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Holzbau-Wiederholung

Opis: Die ausgeschriebenen Arbeiten umfassen die Holzbauleistungen im Neubaubereich über Decke 1. OG aus Stahlbeton. Die Wände werden als Holztafelwände (Fertigteile), die Decken als CLT Deckenkonstruktion, teilweise mit Rippen ausgebildet. Die Bekleidung der Holztafelwände erfolgt mit Gipsfaserplatten innen- und außenseitig. Die Decken liegen zusätzlich auf Stützen und Unterzügen aus Furnierschichtholz bzw-Brettholz auf.

Identifikator postopka: b1000000-c0de-4000-a000-00d462083263

Notranji identifikator: rbH2_2026_03_W

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45422100 Lesarska dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 0,01 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Ta postopek se bo ponovno začel.

Dodatne informacije: 1) Vergabeunterlagen in elektronischer Form: Informationen zum Abruf der Vergabeunterlagen: siehe Bekanntmachung. 2) Kommunikation: Anfragen zum Verfahren können elektronisch als registrierter Nutzer auf <https://bi-medien.degestellt> werden. 3)

Angebotsabgabe: Angebote können nur elektronisch in Textform und elektronisch mit fortgeschritt. Signatur/Siegel abgegeben werden. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist der Bieter und die zur Vertretung des Bieters berechnigte natürliche Person zu benennen, das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist als registrierter Nutzer auf <https://bi-medien.de> einzureichen. 4) Zugang zur elektronischen

Kommunikation und zur elektronischen Angebotsabgabe als registrierter Nutzer auf <https://bimedien.de> über den Menüpunkt - Meine Vergaben - unter der D462083263 des Verfahrens, im Bereich - Mitteilungen - bzw. -Angebote -. Informationen zu den Registrierungsmöglichkeiten sind zu finden unter: <https://bimedien.de/ausschreibungsdienste/bieterassistent>. 5) Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat es unverzüglich die Kontaktstelle vor Angebotsabgabe schriftlich darauf hinzuweisen, 6) Die vorstehend geforderten Angaben, Erklärungen und Nachweise sind von den Bietern oder den Mitgliedern der Bietergemeinschaft vorzulegen. d. h., dass im Falle einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied zwingend ein Bieterfragebogen auszufüllen ist sowie alle geforderten Nachweise eingereicht werden müssen, 7) Sofern der Bieter eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) einreichen möchte, muss er sicherstellen, dass die EEE sämtliche zuvor genannten Angaben/Erklärungen /Nachweise enthält. Die EEE muss nicht verwendet werden, wenn der Bieterfragebogen einschließlich Anlagen vollständig ausgefüllt eingereicht wird, 8) Beabsichtigt der Bieter, Teilleistungen an Nachunternehmer zu vergeben, sind Art und Umfang der Leistungen über das entsprechende Formular im Rahmen des Angebotes anzugeben. Auf Verlangen des Auftraggebers ist eine Verpflichtungserklärung nach § 36 Absatz 1 VgV vor Zuschlagserteilung vorzulegen, in der sich die benannten Unterauftragnehmer verpflichten, im Falle der Auftragsvergabe an den Bieter, dem Bieter die erforderliche Mittel zur Verfügung zu stellen. Der Auftraggeber behält sich weiterhin vor, Eignungsnachweise auch für Nachunternehmen abzufordern, 9) Erfüllt der Bieter selbst nicht alle Eignungsvoraussetzungen und bedient sich deswegen der Kapazitäten anderer Unternehmen ("Eignungsleihe"), so muss er dessen Eignung bereits mit Angebotsabgabe nachweisen, die geforderten Eignungsnachweise - soweit er sich auf die Kapazitäten eines anderen Unternehmens beruft und eine entsprechende Verpflichtungserklärung einreichen, dass ihm die für den Auftrag erforderlichen Mittel tatsächlich zur Verfügung stehen, 10) Registrierte Bieter werden auf Änderungen automatisch hingewiesen. Es obliegt nicht registrierten Bietern, sich regelmäßig zu informieren und die entsprechenden Informationen abzurufen. 11) Bieterfragen können bis zum 20.08.2026 gestellt werden 12) Unterlagen werden gemäß § 16a VOB/A nachgefordert, soweit nachstehend keine Einschränkungen erfolgen. Angebote ohne Umsetzungskonzepte (leistungsbezogenes Wertungskriterium/Zuschlagskriterium) werden zwingend ausgeschlossen. 13) Der Auftraggeber behält sich vor, mit Bietern bzw. Bieterinnen, die in Zuschlagsnähe kommen, kurzfristige Aufklärungsgespräche zu führen.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Sodelovanje v hudodelski združbi: und andere Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: und andere Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: und andere Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Holzbau-Wiederholung

Opis: Die ausgeschriebenen Arbeiten umfassen die Holzbauleistungen im Neubaubereich über Decke 1.OG aus Stahlbeton. Die Wände werden als Holztafelwände (Fertigteile), die Decken als CLT Deckenkonstruktion, teilweise mit Rippen ausgebildet. Die Bekleidung der Holztafelwände erfolgt mit Gipsfaserplatten innen- und außenseitig. Die Decken liegen zusätzlich auf Stützen und Unterzügen aus Furnierschichtholz bzw Brettholz auf. Bei der Ausführung sind statische Vorgaben aus frei gegebenen Positionsplänen der Ausführungsstatik sowie eingepflegter eigener Werks- und Montageplanung in die Ausführungsplanung zu berücksichtigen. In der Ausführungsplanung sowie der Ausführung der Holzbauarbeiten sind wärmeschutzund schallschutztechnische Anforderungen berücksichtigt. Flächen zum zwischenzeitlichen Aufstellen der Baustelleneinrichtung sowie zur Nutzung als Zwischenlagerplatz für anfallendes Material sind gemäß Baustelleneinrichtungsplan vorhanden. Wasser-, Strom- und Abwasseranschlüsse werden durch die gesonderte Vergabe der Zentralen Baustelleneinrichtung bereitgestellt. Folgende Hauptleistungen vom 2.-4.OG sind auszuführen: - Werks- und Montageplanung sowie Abbundplanung für sämtliche Holzbauteile - Herstellung, Lieferung und Montage der Holztafelwände einschl. Beplankungen - Herstellung, Lieferung und Montage der Stützen, Haupt- und Nebenträger aus Furnierschichtbzw. Brettschichtholz - Herstellung, Lieferung und Montage der CLT Decken mit und ohne Rippen einschl. Rückverankerung an Stahlbetonbauteile.

Notranji identifikator: rbH2_2026_03_W

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45422100 Lesarska dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Berlin

Poštna številka: 12105

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/10/2026

Datum zaključka trajanja: 12/03/2027

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Im Bieterfragebogen sind folgende Angaben und Erklärungen zu machen: ** Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des

Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens nach § 6a EU Nr. 1 VOB/A. Der Nachweis muss mit dem Angebot eingereicht werden. **Der Bieter hat anzugeben, ob und in welcher Weise, bezogen auf den Auftrag, rechtliche und wirtschaftliche Verknüpfungen zu anderen Unternehmen bestehen.

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: Im Bieterfragebogen sind folgende Angaben und Erklärungen zu machen: **Der Bieter hat anzugeben, ob beabsichtigt ist, bezogen auf den Auftrag, mit Personen außerhalb des Unternehmens zusammen zu arbeiten und es ist anzugeben, ob Unteraufträge vergeben werden.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Im Bieterfragebogen sind folgende Angaben und Erklärungen zu machen: **Angaben zur Beschäftigtenzahl des Unternehmens der letzten 3 Kalenderjahre (2023/2024/2025)

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Im Bieterfragebogen sind folgende Angaben und Erklärungen zu machen: **Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung mit der Deckungssumme von mind. 10 Mio. € für Personen, Sach- und Vermögensschäden. Der Nachweis muss mit dem Angebot eingereicht werden. Soweit die Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung in der erforderlichen Höhe nicht bereits vorliegt, ist eine Verpflichtungserklärung abzugeben, eine solche Versicherung unmittelbar nach Erhalt des Zuschlags abzuschließen, für die Dauer der Vertragslaufzeit aufrechtzuerhalten und eine entsprechende Bescheinigung unaufgefordert vorzulegen.

Merilo: Specifični povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Im Bieterfragebogen sind folgende Angaben und Erklärungen zu machen: **Jahresdurchschnittlicher Jahresumsatz für vergleichbare Leistungen (Holzbau-Leistungen) für die letzten drei Geschäftsjahre (2022-2024): mind.: 3,0 Mio. € netto/ Jahr.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: 1) Referenzen nach § 6a EU Nr. 3a VOB/A- Erklärung zur mindestens zwei mit der Leistung vergleichbaren Referenzen. **Mindeststandards: ** Jede der Referenzen muss alle Bedingungen a) bis c) erfüllen: *a) Die Leistungen müssen abgeschlossen sein und das Datum der Übergabe/Abnahme darf max. 5 Jahre, ab Datum der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung zurückliegen *b) Vergleichbar sind ausschließlich Referenzen, die - sich auf Holzbauleistungen beziehen *c) Der Auftragswert der Holzbauleistung muss mindestens 2,0 Mio. EUR (netto) betragen. Die Angaben zu Referenzen sind auf dem vorgegebenem Formular (Bieterfragebogen) zu erbringen. 2) Nachweise bzw. Angaben, die dem Angebot beizulegen sind: - Erklärung zur Nachweisführung gemäß EU-Taxonomie und DGNB-Zertifizierung der neu verbauten Materialien - Zertifizierungen für Holz aus ökologischem Anbau

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Preis 70% gem. Vergabeunterlagen- Anlage "Gewichtung der Zuschlagskriterien". Werkstätten für Behinderte wird bei der Berechnung der Wertungssumme ein Bonus von 15 v. H. eingeräumt. Ist ein Angebot, das von einer Werkstatt für Behinderte abgegeben wurde,

ebenso wirtschaftlich wie ein anderes Angebot, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Werkstatt für Behinderte erteilt. Der Nachweis der Eigenschaft als Werkstätte für Behinderte ist mit dem Angebot zu führen.

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Umsetzungskonzepte 30% gem. Vergabeunterlagen- Anlage "Gewichtung der Zuschlagskriterien", - Terminkonzept Werkplanung, Vorfertigung, Bauausführung mit Angabe der geplanten Arbeitskräfte - Sicherheits- und Lärmschutzkonzept - Konzept zur Baustellenlogistik

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462083263>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://bi-medien.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 40 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Unterlagen werden gemäß § 16a EU VOB/A nachgefordert, soweit nachstehend keine Einschränkungen erfolgen. Angebote ohne Umsetzungskonzepte (leistungsbezogenes Wertungskriterium/Zuschlagskriterium) werden zwingend ausgeschlossen.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Landgericht Berlin II

Organizacija za revizijo: Landgericht Berlin II

Informacije o rokih za revizijo: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Rechtsschutz besteht vor den ordentlichen Gerichten. Die ringberlin Halle 2 Projektgesellschaft GmbH ist

kein öffentlicher Auftraggeber i.S.v. § 99 GWB, insb. liegen die Anforderungen aus § 99 Nr. 4 GWB nicht vor. Mangels Auftraggebereigenschaft unterliegt die Vergabe keiner Nachprüfung durch die Vergabekammer (vgl. §§ 155 ff. GWB).

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

ringberlin Halle 2 Projektgesellschaft GmbH

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

ringberlin Halle 2 Projektgesellschaft GmbH

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: ringberlin Halle 2 Projektgesellschaft GmbH

Registrska številka: HRB 254243 B

Poštni naslov: Ringstraße 66

Mesto: Berlin

Poštna številka: 12105

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabe@delphicon.com

Tel.: 000

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Landgericht Berlin II

Registrska številka: 030901880

Služba: Landgericht für Zivilsachen

Poštni naslov: Littenstrasse 12-17

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10719

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

E-naslov: landgerichtberlinii@berlin.de

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: a5bae176-76e6-4f0d-b083-9f5dcd9cd220 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 22/07/2026 15:08:46 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 514854-2026

Številka izdaje UL S: 141/2026

Datum objave: 24/07/2026