517165-2026 - Javni razpis

Nemčija – Inštalacija centralnega ogrevanja – Heizungsinstallation - Sanierung und Erweiterung JLS-Außenstelle
OJ S 142/2026 27/07/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien
E-naslov: soufiane.ait.larbi@stadt-frankfurt.de
Pravna vrsta kupca: Lokalni organ
Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Heizungsinstallation - Sanierung und Erweiterung JLS-Außenstelle
Opis: Erneuerung und Erweiterung der Heizungsanlage mit Fernwärmeanschluss, Austausch des Heizungsrohrnetzes einschließlich Brandschutzdurchführungen, Erneuerung der Heizkörper und Armaturen sowie Anschluss der Lüftungsanlage und Versorgung der Erweiterung
Identifikator postopka: 7f9ec599-ee20-4274-a31c-fde4715d853a
Notranji identifikator: 25-2026-00316
Vrsta postopka: Odprti postopek
Postopek je pospešen: da
Obrazložitev za pospešen postopek: Die Bauleistungen wurden bereits im Rahmen eines offenen EU-weiten Vergabeverfahrens ausgeschrieben. Nach dessen Aufhebung besteht aufgrund der entstandenen Verzögerung Dringlichkeit, da nachfolgende Termine gefährdet sind und die Leistungen als Vorleistungen benötigt werden.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45331100 Inštalacija centralnega ogrevanja

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Seilerstraße 36
Mesto: Frankfurt am Main
Poštna številka: 60313
Podregija države (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Das Formblatt "Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Aufträgen nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen. Ist der Einsatz von Nachunternehmern

vorgesehen, sind sowohl für den Bieter als auch für jeden einzelnen Nachunternehmer Verpflichtungserklärungen vorzulegen. Das Formblatt "Eigenerklärung Russland-Sanktionen" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen.
Pravna podlaga:
Direktiva 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila
Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123,124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Heizungsinstallation - Sanierung und Erweiterung JLS-Außenstelle
Opis: Heizungsinstallation: - 96 Stück Röhrenradiatoren - ca. 2673 m Rohrleitung DN 15 bis DN 80 - 1 Stück Heizungsregelung - 1 Stück Heizungsverteiler - 11 Stück Pumpen - 145 Stück Diverse Ventile DN 15 bis DN 80 - ca. 1944 m Wärmedämmung - 199 Stück Rohrschottungen - 3 Stück Demontage Heizungsverteiler - 1 Stück Demontage Schaltschrank - 1 Stück Demontage Warmwasserspeicher - 20 Stück Demontage Diverser Ventile DN 15 bis DN 125 - ca. 1130 m Demontage Heizleitungen DN 15 bis DN 32
Notranji identifikator: LOT-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45331100 Inštalacija centralnega ogrevanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Seilerstraße 36
Mesto: Frankfurt am Main
Poštna številka: 60313
Podregija države (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 19/10/2026
Datum zaključka trajanja: 30/09/2027

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:
Udeležba ni pridržana.
Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila
Merilo: Reference o določenih delih
Opis merila za izbor: Angaben nach VHB Formblatt 124 bzw. Referenzbescheinigung Formblatt 444, für den Zeitraum 2021-2025 (letzte 5 Jahre).

Merilo: Povprečni letni promet
Opis merila za izbor: Gemäß VHB Formblatt 124.

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register
Opis merila za izbor: Gemäß VHB Formblatt 124.

Merilo: Vpis v trgovski register
Opis merila za izbor: Gemäß VHB Formblatt 124.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:
Vrsta: Cena
Ime: Preis
Opis: Preis
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)
Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f5bdc35b2-2d6481862043ef3

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:
Elektronska predložitev: Dovoljeno
Naslov za predložitev: https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de
Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Variantne ponudbe: Ni dovoljeno
Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 25/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 52 Dnevi
Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:
Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.
Dodatne informacije: Präqualifizierte Unternehmen können die Nachweise der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder im Amtlichen Verzeichnis präqualifizierter Unternehmen für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (AVPQ) führen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärng zur Eignung" an entsprechender Stelle auszufüllen und die oben geforderten

Angaben unter Beachtung etwagier Mindestanforderungen zu tätigen bzw. formlos als Anlage beizufügen.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 25/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Amt für Bau und Immobilien - Submissionsstelle Solmsstraße 27 - 37 60486 Frankfurt am Main

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle

Informacije o rokih za revizijo: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Uradno ime: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

Registrska številka: DE 114 110 388

Poštni naslov: Solmsstraße 27 - 37

Mesto: Frankfurt am Main

Poštna številka: 60486

Podregija države (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Država: Nemčija

E-naslov: soufiane.ait.larbi@stadt-frankfurt.de
Tel.: +49 69-212-30134
Spletni naslov: https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-7004
Uradno ime: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle
Registrska številka: t:06151126603
Poštni naslov: Wilhelminenstr. 1-3
Mesto: Darmstadt
Poštna številka: 64283
Podregija države (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Država: Nemčija
E-naslov: vergabekammer@rpda.hessen.de
Tel.: +49 6151 126603
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. ORG-7005
Uradno ime: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien
Registrska številka: DE 114 110388
Poštni naslov: Solmsstraße 27 - 37
Mesto: Frankfurt am Main
Poštna številka: 60486
Podregija države (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Država: Nemčija
E-naslov: soufiane.ait.larbi@stadt-frankfurt.de
Tel.: +49 69-212-30134
Spletni naslov: https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de
Vloge te organizacije:
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-7006
Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
Poštna številka: 53119
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Država: Nemčija
E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 0eb79ba9-dea3-40ab-a6a5-ce96a4e64bf5 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 24/07/2026 10:44:03 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 517165-2026
Številka izdaje UL S: 142/2026
Datum objave: 27/07/2026