

518934-2026 - Javni razpis

Francija – Arhitekturne storitve v zvezi s stavbami – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des résidences DAMIDOT 1 et 2 à Villeurbanne

OJ S 142/2026 27/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: EST METROPOLE HABITAT

E-naslov: marches@est-metropole-habitat.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des résidences DAMIDOT 1 et 2 à Villeurbanne

Opis: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des résidences DAMIDOT 1 et 2 à Villeurbanne

Identifikator postopka: 93cf7fcc-39fa-41f3-ab81-e76b8a5c278f

Notranji identifikator: PN/MOE DAMIDOT/AC

Vrsta postopka: S pogajanjem, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanjem

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71221000 Arhitekturne storitve v zvezi s stavbami

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Les résidences sont bordées par : - Le cours Docteur Jean Damidot : allées 23 / 25 / 27 / 31 / 33 / 35 / 37 - La rue Louis Auguste Blanqui : allées 29 / 31 / 33 / 35 / 37

Mesto: Villeurbanne

Poštna številka: 69100

Podregija države (NUTS): Rhône (FRK26)

Država: Francija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 0,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Izključno nacionalni razlogi za izključitev:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des résidences DAMIDOT 1 et 2 à Villeurbanne

Opis: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des résidences DAMIDOT 1 et 2 à Villeurbanne

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71221000 Arhitekturne storitve v zvezi s stavbami

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Les résidences sont bordées par : - Le cours Docteur Jean Damidot : allées 23 / 25 / 27 / 31 / 33 / 35 / 37 - La rue Louis Auguste Blanqui : allées 29 / 31 / 33 / 35 / 37

Mesto: Villeurbanne

Poštna številka: 69100

Podregija države (NUTS): Rhône (FRK26)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 4 Leta

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 0,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Tehniki ali tehnična telesa za izvajanje dela

Opis merila za izbor: Capacités techniques exigées au sein du groupement : - BET Fluide - chauffage - BET VRD - BET Réemploi - BET Structure - BET Thermique et Qualité

Environnementale - BET Environnement et Ecologie - Economiste de la construction - BET Amiante - BET Ascenseur - OPC

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; EFFECTIF minimum de 3 architectes au sein du groupement inscrits à l'ordre des architectes en 2026.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3
Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči
Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Méthode d'organisation interne du groupement

Opis: Méthode d'organisation interne du groupement : Afin d'apprécier les éléments relatifs à sa capacité technique et professionnelle, le candidat fournira une note sur le mode d'organisation de l'équipe (gouvernance au sein de l'équipe, communication avec les Maîtres d'ouvrage et ses prestataires (BC, SPS, AMO, certificateur, concessionnaires...), justification de la pertinence du groupement vis à vis des ambitions portées par le projet urbain et les ambitions d'Est Métropole Habitat. Les candidats doivent réaliser une note qui doit se limiter à 2 A4 recto verso maximum.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualités Techniques et professionnelles des membres du groupement : (autre que les architectes)

Opis: Qualités Techniques et professionnelles des membres du groupement : (autre que les architectes) Ces qualités seront appréciées au travers de 3 références significatives renseignées dans le tableau dédié pour chaque cotraitant « Tableau de composition de l'équipe et de ses références ». Seules les 3 premières seront prises en compte, les autres au-delà de ce nombre ne seront pas étudiées. Les candidats doivent remplir le tableau joint en annexe (onglet références de l'équipe) avec leur CA et effectif et les 3 références des cotraitants Parmi les 3 références présentées, elles ne doivent pas être issues d'un concours mais soit livrées depuis moins de 5 ans soit en cours de réalisation.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualité des références architecturales

Opis: Qualité des références architecturales : Elles devront être présentées sur un modèle de planche A4 « cadre de référence » et devront être inscrites dans « Tableau de composition de l'équipe et de ses références » Il est à noter que : - les références doivent appartenir aux cabinets d'architectes répondant à la consultation, et pas celles de cabinets au sein desquels les architectes auraient travaillé auparavant - les références issues d'un concours ne sont pas acceptées - les références doivent avoir été livrées dans les 5 dernières années ou en cours de réalisation - parmi les 3 références présentées, une seule référence concernant des opérations réalisées en co-traitance dont le présent candidat n'était pas le mandataire pourra être présentée et devra être clairement présentées comme telle - parmi les références présentées, 1 seule pourra être non achevée - pour les références achevées, des photos de la réalisation finale devront être présentées

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 02/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_FUUdynt_yB

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_FUUdynt_yB

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Groupement conjoint avec mandataire solidaire. Le mandataire sera le candidat possédant la compétence exclusive d'architecte. La forme de groupement exigé ci-dessus est justifiée par le motif suivant :

Nécessité de garantir la bonne exécution du marché de la phase conception à la réception finale de l'ouvrage.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal Administratif de Lyon

Informacije o rokih za revizijo: Dans les conditions fixées par le Code de justice administrative (CJA), peuvent être formés devant la juridiction visée ci-dessous : - Un référé précontractuel, avant la signature du marché (art. L.551-1 et suivants et R.551-1 et suivants du CJA) ; - Un référé suspension, avant la signature du marché (art. L.521-1 du CJA); - Un référé contractuel, à compter de la signature du marché (art. L.551-13 et suivants et R.551-7 et suivants du CJA) et dans un délai 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution du marché ; - Un recours en contestation de validité du marché, dans les conditions fixées par la décision du Conseil d'État du 4 avril 2014, Département du Tarn-et-Garonne, req. n° 358994, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: EST METROPOLE HABITAT

Registrska številka: 40137617300035
Poštni naslov: 55 Rue de la Soie - BP 45030
Mesto: Villeurbanne cedex
Poštna številka: 69602
Podregija države (NUTS): Rhône (FRK26)
Država: Francija
E-naslov: marches@est-metropole-habitat.fr
Tel.: 04 78 03 47 20
Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_FUUdynt_yB
Profil kupca: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal Administratif de Lyon
Registrska številka: 176 900 058 00015
Poštni naslov: 184 Rue Duguesclin
Mesto: Lyon
Poštna številka: 69003
Podregija države (NUTS): Rhône (FRK26)
Država: Francija
E-naslov: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Tel.: 04 87 63 50 00
Faks: 04 87 63 52 50
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: cb158014-e738-480c-b5ab-0f1ee668d3a6 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 24/07/2026 14:46:02 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina
Številka objave obvestila: 518934-2026
Številka izdaje UL S: 142/2026
Datum objave: 27/07/2026