

51917-2026 - Javni razpis

Švedska – Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah in enodružinskih stavbah – Skriften
Ombyggnad till flerbostadshus
OJ S 16/2026 23/01/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Lunds Kommuns Fastighets AB

E-naslov: helena.nilsson@lkf.se

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Skriften Ombyggnad till flerbostadshus

Opis: Ombyggnad av vårdboende till 45 st lägenheter. Byggnad med 5 till 8 våningar och med källare.

Identifikator postopka: 169b8f59-8d8a-4aa3-9bfb-d5dd5dba5927

Notranji identifikator: 26/9

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211000 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah in enodružinskih stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45211300 Gradbena dela pri gradnji stanovanjskih hiš

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Brunnsgatan 17

Mesto: Lund

Poštna številka: 22460

Podregija države (NUTS): Skåne län (SE224)

Država: Švedska

Dodatne informacije: Ombyggnad av vårdboende till lägenheter. 45 lgh. Byggnaden är från 1964.

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 70 000 000,00 SEK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Skriften Ombyggnad till flerbostadshus

Opis: Ombyggnad av vårdboende till 45 st lägenheter. Byggnad med 5 till 8 våningar och med källare.

Notranji identifikator: 26/9

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211000 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah in enodružinskih stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45211300 Gradbena dela pri gradnji stanovanjskih hiš

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Brunnsgatan 17

Mesto: Lund

Poštna številka: 22460

Podregija države (NUTS): Skåne län (SE224)

Država: Švedska

Dodatne informacije: Ombyggnad av vårdboende till lägenheter. 45 lgh. Byggnaden är från 1964.

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/09/2026

Datum zaključka trajanja: 01/03/2028

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 70 000 000,00 SEK

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: švedščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 04/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=81688>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 10/04/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=81688&GoTo=Tender>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 12/02/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Da

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Förvaltningsrätten

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Förvaltningsrätten

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Lunds Kommuns Fastighets AB

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Lunds Kommuns Fastighets AB

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Lunds Kommuns Fastighets AB

Registrska številka: 5560504341

Služba: Bygg avd

Poštni naslov: Box 1675

Mesto: LUND

Poštna številka: 22101

Podregija države (NUTS): Skåne län (SE224)

Država: Švedska

Kontaktna točka: Helena Nilsson

E-naslov: helena.nilsson@lkf.se

Tel.: 046-358500

Spletni naslov: <https://www.lkf.se>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.lkf.se>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Förvaltningsrätten

Registrska številka: 202100-2742

Poštni naslov: Box 4522

Mesto: Malmö

Poštna številka: 203 20

Podregija države (NUTS): Skåne län (SE224)

Država: Švedska

E-naslov: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Tel.: 040-35 35 00

Spletni naslov: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 42ae3549-c082-47a3-989f-7ea982000e27 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 22/01/2026 13:34:44 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 22/01/2026 13:34:59 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: švedščina

Številka objave obvestila: 51917-2026

Številka izdaje UL S: 16/2026

Datum objave: 23/01/2026