

523774-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve na tehničnem področju – Neubau Rathaus / hier: Technisches Monitoring nach AMEV (Arbeitskreis Maschinen- und Elektrotechnik staatlicher und kommunaler Verwaltungen) 2025

OJ S 144/2026 29/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

E-naslov: vergabestelle@stolberg.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Neubau Rathaus / hier: Technisches Monitoring nach AMEV (Arbeitskreis Maschinen- und Elektrotechnik staatlicher und kommunaler Verwaltungen) 2025

Opis: Die hier geforderte Leistung beinhaltet das Technische Monitoring und das Inbetriebnahmemonitoring (im Folgenden TMon und IBMon abgekürzt) gem. AMEV, Stand 30.04.2025, Empfehlung Nr. 178. Der Auftragnehmer schuldet die vollständige Leistung des TMon und des IBMon gemäß dieser Empfehlung.

Identifikator postopka: 9d8be2b4-81d8-4329-9912-9bbbf90b7c2

Notranji identifikator: KBP-2026-0166

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71356000 Storitve na tehničnem področju

Dodatna klasifikacija (cpv): 71356100 Storitve tehničnega nadzora

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Rathausstr. 11 - 13

Mesto: Stolberg

Poštna številka: 52222

Podregija države (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXV2YYRYTQRZA7G0# Bieterfragen müssen rechtzeitig, in der Regel gemäß den Angaben der Terminplanung vor Ablauf der Angebots-/Teilnahmefrist gestellt werden. Nach Ablauf dieser Frist eingegangene Fragen werden grundsätzlich nicht mehr beantwortet. ____ Stolberg, den 24.03.2026 i.A. Zentrale Vergabestelle der Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Pravna podlaga:

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:

Goljufije:

Korupcija: Sämtliche in Betracht kommende Ausschlussgründe richten sich nach den einschlägigen vergaberechtlichen Vorschriften sowie den Bewerbungs-/Teilnahmebedingungen.

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:

Plačilna nesposobnost:

Sredstva upravlja stečajni upravitelj:

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

Huda kršitev poklicnih pravil:

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Neubau Rathaus / hier: Technisches Monitoring nach AMEV (Arbeitskreis Maschinen- und Elektrotechnik staatlicher und kommunaler Verwaltungen) 2025

Opis: Die Leistungsbemessung orientiert sich im Wesentlichen am Aufwand (siehe LV).

Gegebenenfalls kann die Höhe der z.Zt. Vorvertraglicher Gestalt vorliegenden TGA-Baukosten herangezogen werden. Diese betragen 15.100.00,00EUR netto.

Notranji identifikator: KBP-2026-0166

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71356000 Storitve na tehničnem področju

Dodatna klasifikacija (cpv): 71356100 Storitve tehničnega nadzora

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Rathausstr. 11 - 13

Mesto: Stolberg

Poštna številka: 52222

Podregija države (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 84 Meseci

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Das Monitoring führt zu Energieeinsparungen und ist damit ein zentrales Werkzeug zur Erreichung energetischer Ziele. Ein Monitoring identifiziert ineffiziente Anlagenzustände und senkt Energieverbrauch und Emissionen.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

Nabava spada v okvir Direktive o energetske učinkovitosti (EED) (EU) 2023/1791

Seznam izdelkov, del, storitev in zgradb, povezanih z Direktivo o energetske učinkovitosti (EED):

Stavbe (Opravi in storitve, vezani na direktivo o energijski učinkovitosti, ki jih ne zadeva zeleno javno naročanje)

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Verschlüsselte Urkalkulation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Zusammen mit dem Angebot ist die verschlüsselte Urkalkulation einzureichen. Gemäß Pkt.

11.08 "Beiblatt Besondere Vertragsbedingungen" ist die Urkalkulation durch den Bieter

zeitgleich mit der Abgabe des Angebotes einzureichen. Die Datei ist passwortgeschützt zu

verschlüsseln. Im Falle einer erforderlichen Aufklärung in der Angebotswertung, vor

Auftragserteilung oder Prüfung von Nachtragskalkulationen wird das Passwort beim Bestbieter abgefragt. Die Öffnung der Urkalkulation erfolgt ausschließlich anlassbezogen.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 10/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXV2YYRYTQRZA7G0/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXV2YYRYTQRZA7G0>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXV2YYRYTQRZA7G0>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Variantne ponudbe: Ni dovoljeno
Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 59 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: keine

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Keine

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Bietergemeinschaften sind gesamtschuldnerisch haftend.

Finančna ureditev: gem. VOL/B

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Informacije o rokih za revizijo: Gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 Gesetz gegen

Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der angegebenen Vergabekammer eingereicht werden.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Registrska številka: 053340032032-31001-51

Poštni naslov: Rathausstr. 11 - 13

Mesto: Stolberg

Poštna številka: 52222

Podregija države (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: 14.2 Zentrale Vergabe, Fördermittelmanagement und nachhaltige Beschaffung

E-naslov: vergabestelle@stolberg.de

Tel.: +49 240213541

Faks: +49 240299909504

Spletni naslov: <https://www.stolberg.de>

Profil kupca: <https://www.stolberg.de/Stadt/Veroeffentlichungen/Beschafferprofil.htm?waid=697>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Registrska številka: 053340032032-31001-51

Poštni naslov: Rathausstr. 11 - 13

Mesto: Stolberg

Poštna številka: 52222

Podregija države (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: 14.2 Zentrale Vergabe, Fördermittelmanagement und nachhaltige Beschaffung

E-naslov: vergabestelle@stolberg.de

Tel.: +49 240213541

Faks: +49 240299909504

Spletni naslov: <https://www.stolberg.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Registrska številka: 05315-03002-81

Poštni naslov: Zeughausstr. 2 -10

Mesto: Köln

Poštna številka: 50667

Podregija države (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Država: Nemčija

E-naslov: vkrhld-k@bezreg-koeln.nrw.de

Tel.: +49 2211470

Faks: +49 2211472889

Spletni naslov: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

59429aff-7dd7-4bb4-b0cd-daeaacdbacec-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Austausch Anlage 02_SL_19_Terchnisches Monitoring_neu 27.07.2026 nach Bieterfrage

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: Austausch Anlage 02_SL_19_Terchnisches Monitoring_neu 27.07.2026 nach Bieterfrage

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 28/07/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 53bc4c02-fe66-4a99-98dc-4a37a6a8df35 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 28/07/2026 11:01:44 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 523774-2026

Številka izdaje UL S: 144/2026

Datum objave: 29/07/2026