

524115-2026 - Javni razpis

Francija – Remontna in sanacijska dela – MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

OJ S 144/2026 29/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

E-naslov: servicemarches@lesresidences.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

Opis: La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux en conception réalisation, dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements, repartis sur un ensemble de 12 bâtiments construits en R+4 dans la rue Rouen à Mantes la Ville. Cette consultation est passée selon la procédure du dialogue compétitif, conformément aux dispositions des articles R. 2124-5 et R. 2124-3 du Code de la commande publique. Le présent marché n'est pas alloti mais prévoit les tranches optionnelles (TO) suivantes : o TO 1 : La démolition d'un immeuble de 8 lgts et 2 commerces et la démolition de 30 box/annexes o TO 2 : La Remise en état de l'extérieur après démolition

Identifikator postopka: b02f9398-70f0-48b9-9dd9-44e0591450bd

Notranji identifikator: 26-30

Vrsta postopka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45453000 Remontna in sanacijska dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45453000 Remontna in sanacijska dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Rue Rouen

Mesto: Mantes la ville

Poštna številka: 78362

Podregija države (NUTS): Yvelines (FR103)

Država: Francija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 7 420 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION EN VUE DE LA REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 138 LOGEMENTS SITUES A RUE ROUEN DANS LA COMMUNE DE MANTES LA VILLE (78)

Opis: La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux en conception réalisation, dans le cadre de la réhabilitation thermique de 138 logements, repartis sur un ensemble de 12 bâtiments construits en R+4 dans la rue Rouen à Mantes la Ville. Cette consultation est passée selon la procédure du dialogue compétitif, conformément aux dispositions des articles R. 2124-5 et R. 2124-3 du Code de la commande publique. Le présent marché n'est pas alloti mais prévoit les tranches optionnelles (TO) suivantes : o TO 1 : La démolition d'un immeuble de 8 lgts et 2 commerces et la démolition de 30 box/annexes o TO 2 : La Remise en état de l'extérieur après démolition

Notranji identifikator: T-PF-1855767

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45453000 Remontna in sanacijska dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45453000 Remontna in sanacijska dela

Možnosti:

Opis možnosti: o To 1 : La démolition d'un immeuble de 8 lgts et 2 commerces et la démolition de 30 box/annexes estimé o To 2 : La Remise en état de l'extérieur après démolition

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Rue Rouen

Mesto: Mantes la ville

Poštna številka: 78362

Podregija države (NUTS): Yvelines (FR103)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 28/05/2027

Trajanje: 24 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 7 420 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Drugo

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855767>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: AW Solutions

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 02/10/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1855767>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal judiciaire de Versailles

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal judiciaire de Versailles

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Avenue-Web Systèmes

Registrska številka: 6B6857F5-A7EA-2554-425660FDB76A88BB

Mesto: Seyssinet-Pariset

Poštna številka: 38170

Podregija države (NUTS): Isère (FRK24)

Država: Francija

E-naslov: publications-joue@aws-france.com

Tel.: +33480041260

Vloge te organizacije:

8.1. ORG-0002

Uradno ime: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE
Registrska številka: 44810
Poštni naslov: 18 Boulevard du Midi
Mesto: Mantes-la-Jolie
Poštna številka: 78200
Podregija države (NUTS): Yvelines (FR103)
Država: Francija
Kontaktna točka: LEGROS Arnaud
E-naslov: servicemarches@lesresidences.fr
Tel.: 0969370370
Spletni naslov: <https://www.lesresidences.fr/>
Profil kupca: <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Tribunal judiciaire de Versailles
Registrska številka: 6B685819-0A76-07D5-1C1659C884EED97A
Poštni naslov: 5, place André-Mignot
Mesto: Versailles
Poštna številka: 78000
Podregija države (NUTS): Yvelines (FR103)
Država: Francija
E-naslov: tj1-versailles@justice.fr
Tel.: (33)139073907
Faks: 0139073557

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Tribunal judiciaire de Versailles
Registrska številka: 6B685836-CF7D-AB6A-38EA110FE377A12C
Poštni naslov: 5, place André-Mignot
Mesto: Versailles
Poštna številka: 78000
Podregija države (NUTS): Yvelines (FR103)
Država: Francija
E-naslov: tj1-versailles@justice.fr
Tel.: 0139073907
Faks: 0139073557

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 8f134adc-c7cd-45f0-b63e-beb8ad4daffb - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 27/07/2026 18:10:08 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 524115-2026

Številka izdaje UL S: 144/2026

Datum objave: 29/07/2026